

Zmluva číslo D/40/2023 o prenájme miesta na pohrebisku Veľké Lovce - Veľké Lovce - rímskokatolícka cirkev

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

Prenajímateľ: Obec Veľké Lovce

Sídlo: č. 431, 94142 Veľké Lovce

V zastúpení: JUDr. Marek Šafár, starosta obce

IČO: 00309354

DIČ: 2021060822

Bankové spojenie: SK86 0200 0000 0001 7602 5172

Nájomca: Mária Vavrová

Bydlisko: Švermova 1445/33, 92403 Galanta

Článok I. Predmet nájmu

Článok V. Nájomné

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto [D / 40 / detský (Liborko Haládik)] za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

2. Nájomné a cena za služby spojené s nájomom hrobového miesta sú splatné do dňa **2.5.2023** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK86 0200 0000 0001 7602 5172**, variabilný symbol: **569886** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.

Článok II. Služby spojené s nájomom hrobového miesta

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:

- odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,
- výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
- úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,
- zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **0,50 EUR** za 1 rok užívania.

Spolu za celé obdobie **5,00 EUR**.

Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **3.5.2021** do **31.12.2030** (bez posledného dňa).

Článok III. Povinnosti nájomcu

Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jeho blízkeho okolia.

2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.

3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.

4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

3. Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.

Článok IV. Doba nájmu

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v spojení s ustanoveniami zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.

2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

Veľké Lovce (cintorín: **Veľké Lovce - rímskokatolícka cirkev**), dňa **2.5.2023**

Prenajímateľ:

Nájomca: