

Dodatok č. 1
k zmluve o zrušení vecného bremena ev. č. oprávneného 220603-1818200025-ZoS-VB
(ďalej len „Dodatok“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Cífer

Sídlo: Nám. A. Hlinku 31, PSČ 91
Zastúpené: Mgr. Maroš Sagan, PhD. - starosta
IČO: 00312347
IČ DPH: 2021133697
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK 660200 0000 0000 0292 3212
SWIFT: SUBASKBX
(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)

a

red cube construction, a.s.

Sídlo: Prievaly č. 410, 906 34 Prievaly
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sa, vložka číslo: 10729/T
Zastúpená: Milan Bílik - predseda predstavenstva
IČO: 35761911
IČ DPH: SK2021456217
IBAN: SK02 0200 0000 0037 4853 4356
SWIFT: SUBASKBX
(ďalej len „Žiadateľ“)
(Povinný z vecného bremena, Oprávnený z vecného bremena a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.05.2022 zmluvu o zrušení vecného bremena, ev. č. oprávneného 220603-1818200025-ZoS-VB (ďalej len „Zmluva“).
2. Na základe rozhodnutia Zmluvných strán a nového geometrického plánu č.5/2023 sa Zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy:

Čl. II., ods. 1. Zmluvy sa mení nasledovne:

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Jarná, obec Cífer, okres Trnava :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
72/1	C	200	9299	Zastavaná plocha a nádvorie
111	C	200	450	Zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

Čl. III, ods. 1. Zmluvy sa mení nasledovne:

Pretože dôvody, pre ktoré bolo Vecné bremeno k Zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Oprávneného z vecného bremena zriadené, už čiastočne pomínuli, Zmluvné strany sa dohodli, že Vecné bremeno zriadené Zmluvou sa dňom podpísania tohto Dodatku zrušuje, a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 5/2023 na rušenie časti vecného bremena na p.č. 72/1, 80/1, 82/1, 81/4, 111, zo dňa 23.01.2023, vyhotoviteľ Geometrák s.r.o., Nezábudková 22, 821 01 Bratislava, úradne overený dňa 08.02.2023, pod č. G1-119/2023 (ďalej len „geometrický plán“). Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Na právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom sa aplikujú ustanovenia Zmluvy v pôvodnom znení.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že Obec Cífer je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní tento Dodatok najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa jeho platnosti a doručí zvyšným Zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tohto Dodatku do 5 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú
Príloha č. 1 – Kópia poverenia č 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Príloha č. 2 – Kópia časti geometrického plánu č. 5/2023
4. Pojmy definované v tomto Dodatku v jednotnom čísle majú porovnateľný význam i pri použití v množnom čísle a naopak.
5. Tento Dodatok je vyhotovený v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tohto Dodatku Zmluvnými stranami každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, tento Dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento Dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, tento Dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.
7. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tohto Dodatku, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

V
Cífer, dňa 18.05.2023

podpis : _____
meno : Mgr. Maroš Sagan, PhD.
funkcia : starosta
Obec Cífer



Oprávnený

V Bratislave, dňa 20 APR. 2023

Západoslvenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslvenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslvenská distribučná, a.s.

Žiadateľ


V Bratislave, dňa 24.04.2023

podpis : _____
meno : Miroslav Bilik
funkcia : predseda predstavenstva
red cube construction a.s.

ok

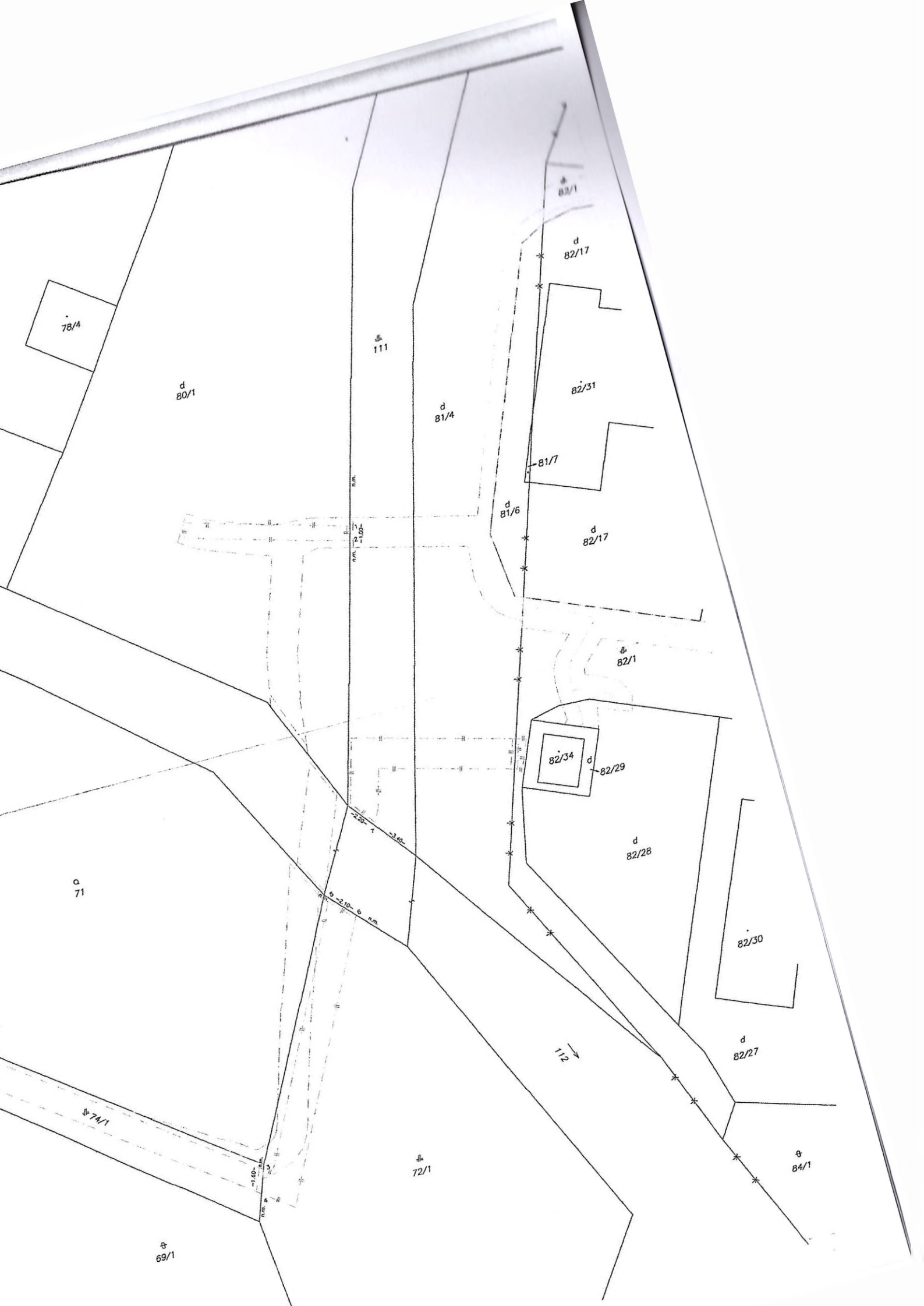
SPLOPLATNENÉ
 PODĽA ZÁKONA
 č. 145/1995 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Geometrák s.r.o. Nezábudková 22 82101 Bratislava roberttichy76@gmail.com IČO: 45663581		Kraj <i>Trnavský</i>	Okres <i>Trnava</i>	Obec <i>Cífer</i>
		Kat. územie <i>Jamá</i>	Číslo plánu <i>5/2023</i>	Mapový list č. <i>Z.S. XVI-20-10</i>
		GEOMETRICKÝ PLÁN		
		<i>na rušenie časti vecného bremena na p.č. 72/1, 80/1, 82/1, 81/4, 111</i>		
Vyhovitol		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Dagmar Melicherová</i>
Dňa: <i>23.01.2023</i>	Meno: <i>Róbert Tichý</i>	Dňa: <i>24.01.2023</i>	Meno: <i>Ing. Ľubica Burianová</i>	Dňa: <i>08-02-2023</i>
				Číslo: <i>G1-119/2023</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli označené</i>		Náležitosti sú v súlade s predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>247</i>				
Suradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú učené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER

		Doterajší stav				Zmeny					Nový stav					
V	ky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (inā opráv. osoba) adresa, (sídlo)
		PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>																
332		82/1		1479		zast.pl.						82/1	1479	zast.pl. 22		doterajší
200		72/1		9299		zast.pl.						72/1	9299	zast.pl. 22		doterajší
307		80/1		740		zast.pl.						80/1	740	zast.pl. 18		doterajší
332		81/4		615		zast.pl.						81/4	615	zast.pl. 18		doterajší
200		111		450		zast.pl.						111	450	zast.pl. 22		doterajší
Spolu:				1	4435							1	4435			
<p><i>Poznámka: Zrušenie vecného bremena na pozemkoch p.č.72/1, 80/1, 82/1, 81/4, 111 vo vyznačenom rozsahu v prospech Západoslovenská distribučná a.s (diely č. 6,8,9,10,15) vytvorené GP č.70/2019 (ZPMZ č.184).</i></p> <p><i>Legenda: kód spôsobu využívania</i> 18 - Pozemok, na ktorom je dvor 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť</p>																



78/4

d
80/1

111

d
81/4

83/1

d
82/17

82/31

81/7

d
81/6

d
82/17

82/1

82/34

d
82/29

d
82/28

a
71

82/30

d
82/27

112

74/1

72/1

84/1

69/1

n.m.

n.m.

1.00

n.m.

n.m.

n.m.

n.m.

n.m.

2.00

3.00

2.10

n.m.

n.m.

n.m.

n.m.