

Zmluva o spolupráci

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods.2 Obchodného zákonníka
medzi zmluvnými stranami :

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

sídlo : Komenského 50, 042 48 Košice

IČO : 36 570460

zapísaná v OR Okresného súdu Košice I., odd.: Sa, vl.č.: 1243/V

Zastúpená : Ing. Stanislavom Prcúch –

Ing. Jana Bernátová –

Tel. kontakt :

(ďalej len „VVS, a.s.“)

a

PRIMUM, s.r.o.

sídlo : Záhradnícka 34, 821 08 Bratislava

IČO : 35 789 646

DIČ : 2020278678

Zastúpená : Ing. Ivan Hlaváček,

Tel. kontakt :

Zodpovedná osoba: Michal Milata, Mgr.

Tel. kontakt :

e-mail :

(ďalej len „PRIMUM s.r.o.“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. PRIMUM s.r.o. v rámci stavby „Obchodné stredisko Košice, Popradská“ zrealizovala výstavbu nového objektu „SO 06 Areálové komunikácie a spevnené plochy“ (ďalej len „Parkovisko“), ktoré sa nachádza na parcele č. 4775/12 k. ú. Terasa v Košiciach, so vstupom z ul. Jedlíkova, tak ako je uvedené v situácii, ktorá tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Parkovisko sa nachádza nad potrubím verejného vodovodu PVC DN 100 (ďalej len „Potrubie“) a v území jeho ochranného pásma. Potrubie sa nachádza na parcele č. 4775/12 v k. ú. Terasa a je vo vlastníctve spoločnosti VVS, a.s. tak, ako je vyznačené v situácii osadenia stavby, ktorá tvorí Prílohu č.1 tejto Zmluvy.

Čl. II.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Spoločnosť VVS, a.s. sa týmto zaväzuje vopred koordinovať s PRIMUM s.r.o. manipuláciu, resp. akékoľvek zásahy do konštrukcie Parkoviska, ktoré budú nevyhnutné z dôvodu odstránenia poruchy Potrubia, alebo z iného oprávneného dôvodu (v prípade

- vážneho havarijného stavu Potrubia koordinovať práce s PRIMUM s.r.o. v rámci časových možností).
2. V každom prípade, ako aj v prípade havarijného stavu Potrubia, je spoločnosť VVS, a.s. povinná riadne a včas informovať PRIMUM s.r.o. telefonicky a následne e-mailom o všetkých skutočnostiach súvisiacich s nevyhnutnými zásahmi do konštrukcie Parkoviska v súvislosti s poruchou Potrubia (príp. z iného obdobného oprávneného dôvodu).
 3. PRIMUM s.r.o. sa týmto zaväzuje, že súhlasí s nevyhnutným zásahom VVS, a.s. do konštrukcie Parkoviska v prípade výskytu havarijného stavu Potrubia, (príp. z iného obdobného oprávneného dôvodu), pre zabezpečenie odstránenia havárie v čo najkratšom čase.
 4. PRIMUM s.r.o. sa týmto zaväzuje, že poskytne VVS, a.s. potrebnú súčinnosť v prípade poruchy na Potrubí, ako aj v prípade pravidelnej opravy a údržby Potrubia tak, že zabezpečí do 2 hodín od telefonickej požiadavky zo strany VVS, a.s. odťahnutie zaparkovaných vozidiel na vlastné náklady.
 5. V prípade, že PRIMUM s.r.o. z prevádzkových dôvodov nezabezpečí uvoľnenie plochy, učiní tak VVS, a.s., pričom PRIMUM s.r.o. bude znášať všetky náklady, ktoré vzniknú VVS, a. s. v súvislosti s uvoľnením plochy a to následnou úhradou faktúry splatnej do 15. dní od doručenia.
 6. PRIMUM s.r.o. sa týmto zaväzuje, že zabezpečí opravu Parkoviska, príp. jeho rekonštrukciu v dôsledku nevyhnutného zásahu do Parkoviska z dôvodu odstránenia poruchy Potrubia (alebo z iného oprávneného dôvodu) a že bude znášať všetky oprávnené náklady, ktoré vzniknú VVS, a. s. s realizáciou demontáže – rozobratia Parkoviska a to následnou úhradou faktúry splatnej do 15. dní od doručenia.
 7. Konečnú úpravu povrchu (zhutnenie zásypu, betónovanie, asfaltovanie, spätná povrchová úprava) v mieste výkopových prác nebude zabezpečovať ani nákladovo znášať VVS, a.s.

Čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Každá zmena, doplnenie tejto zmluvy alebo dohoda o jej zrušení vyžaduje k nadobudnutiu platnosti písomnú formu, podpísanú oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
2. Skutočnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia platnými právnymi predpismi v Slovenskej republike.
3. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému neplatnými ustanoveniami.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva obdrží každá zmluvná strana.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

6. Zmluvné strany uzatvorili túto zmluvu na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju zmluvné strany podpisujú.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy.

V Košiciach, dňa - 2. JÚN 2023

V BRATISLAVE, dňa 15.5.2023

Za VVS, a.s. Košice :

Za PRIMUM s.r.o.:

