

Dodatok č.1
k Zmluve o dielo zo dňa 11.04.2023
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Názov: HOREZZA, a.s.
Sídlo: Teplická 81, 921 01 Piešťany
tel.: 0902 556 817
e-mail : julius.kolocsanyi@horezza.sk
Zastúpený: PhDr. Július Kolocsányi
Zástupca splnomocnený v technických, realizačných veciach,
a odsúhlasovania súpisu prác: Branislav Širáň, technický riaditeľ
IČO: 36280127
DIČ: 2022129384
IČ DPH: SK2022129384
Číslo účtu (IBAN): SK46 0900 0000 0050 4591 1142
/ďalej označený aj ako „objednávateľ“/

1.2. Zhotoviteľ :

Obchodné meno: FESTA, s.r.o
Sídlo: Priemyselná 1921, 031 01 Liptovský Mikuláš
tel.: 0905 460 938
e-mai : stanislav@festalm.sk
Zastúpený: Radovan Stanislav
Zástupca vo splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) technických Radovan Stanislav
b) zmluvných Radovan Stanislav
IČO: 51 449 617
DIČ: 2120713584
IČ DPH: SK2120713584
Číslo účtu (IBAN): SK83 1100 0000 0029 4505 3258, Tatrabanka, a.s., pobočka Liptovský Mikuláš
Zapísaný v OR: Zapísaný v Obchodný register Okresného súdu Žilina, Odd. Sro, VI. číslo 69652/L
/ďalej označený aj ako „zhotoviteľ“, resp. „dodávateľ“/

Preambula

1. HOREZZA, a.s., Teplická 81, 921 01 Piešťany, IČO: 36 280 127 (ďalej tiež ako „HOREZZA“) ako objednávateľ a zhotoviteľ uzatvorili dňa 11.04.2023 Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom je vykonanie diela: „**Udržiavacie práce objektov A4/A5 a A6/A7**“- Hotel Smrekovica, k.ú. Ružomberok, parc. Č. 14969, súpisné číslo: 7787 (ďalej tiež ako „dielo“)
2. Počas realizácie stavebných prác v zmysle zmluvy vznikla potreba vykonania navyše prác. Navyše práce , ktoré neboli zmluvným stranám známe pri podpise zmluvy a ich vykonanie je nevyhnutné pre ukončenie diela, pričom ich potreba vyplynula z postupu stavebných prác, súčasného technického stavu stavebných objektov a stavebných konštrukcií po ich odkrytí pri vykonávaní diela (napr. po začatí búracích prác bol dodatočne zistený väčší rozsah opráv a k tomu prislúchajúcich prác, ktoré vznikli v priebehu rekonštrukcie), o čom svedčia zápisy v stavebnom denníku a zápisy kontrolných dní stavebným dozorom.

3. Tieto nevyhnutné naviac práce Zhotoviteľ oceníl na **217 641,42 Eur bez DPH**, slovom: **(dvestosedemnásťtisícšesťstoštyridsaťjedna EUR a štyridsaťdva centov)** pričom podrobnejší rozpočet jednotlivých nevyhnutných naviac prác je obsiahnutý v Prílohe č. 1, tohto dodatku .
4. Zároveň Zhotoviteľ oceníl aj nerealizované práce zo zmluvy o dielo vo výške **106 178,66 Eur bez DPH**, slovom: **(stošesťtisícstosedemdesiatosem EUR a šesťdesiatšesť centov)** pričom podrobnejší rozpočet jednotlivých nerealizovaných prác je obsiahnutý v Prílohe č. 2, tohto dodatku .
5. V zmysle čl.X bod 4 zmluvy je zmluvu možné meniť len obojstranne odsúhlasenými dodatkami podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán na základe čoho sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k zmluve (ďalej len Dodatok č.1) v nasledujúcom znení:

I.

PREDMET DDODATKU Č.1

1. Predmetom tohto Dodatku č.1 je dohoda zmluvných strán o realizácii naviac prác uvedených v Prílohe č.1, tohto Dodatku č.1 a potrebných pre dokončenie diela, ktoré je predmetom zmluvy, ako aj úhrada ceny naviac prác a určenie lehoty na ich uskutočnenie a odpočet nerealizovaných prác.

II.

CELKOVÁ CENA PRÁC A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena všetkých prác je dohodou zmluvných strán určená nasledovne:
 - Cena za dielo **301 033,82 EUR bez DPH**
 - Cena nezrealizovaných prác **106 178,66 Eur bez DPH**
 - Cena naviac prác **217 641,42 Eur bez DPH**
2. Celková cena diela sa vypočíta tak, že z ceny za dielo sa odpočíta cena nerealizovaných prác a pripočíta sa cena naviac prác. Výsledná cena diela je **412 496,88 Eur bez DPH**, slovom: **(štyristodvanásťtisícštyristodevädessiatšesť EUR a tridsaťosem centov)**.

III.

LEHOTA NA REALIZÁCIU NAVIAC PRÁC

1. Realizácia nevyhnutná naviac prác je podstatná pre riadne dokončenie pôvodne zazmluvnených stavebných prác, tieto naviac práce budú prebiehať priebežne počas realizácie zazmluvnených prác v riadnom termíne dokončenia.

IV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia zmluvy , nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 zostávajú zachované a nezmenené.
2. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Tento dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, 1 rovnopis pre Zhotoviteľa a 1 rovnopis pre Objednávateľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú že Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, nebol dohodnutý v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok , uzatvára sa z vlastnej vôle, slobodne, určite, vážne a zrozumiteľne, na znak čoho ho podpisujú:

V Sereďu dňa: 1.6.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

PhDr. Július Kolocsányi
predseda predstavenstva

Radovan Stanislav
konateľ

.....

FESTA, s. r. o.
Priemyselná 1921
031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 51 449 617
IČ DPH: SK2120713584

Rekapitulácia objektov stavby - Príloha č.1

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5
 Objednávateľ HOREZZA, Teplická 81, Piešťany
 Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.
 Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna
 Dátum: 24. 5. 2023

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
ČSO-01.01	01-Búracie práce-Naviac práce	20 790,70	4 158,14	24 948,84	0,00	21 734,32	0,00	1 080,00	0,00
ČSO-01.02	02-Navrhovaný stav -Naviac práce	54 396,43	10 879,29	65 275,72	0,00	56 350,59	0,00	3 260,00	0,00
ČSO-01.02.1	02.1-Elektroinštalácie a elektrické kúrenie - Naviac práce	26 084,01	5 216,80	31 300,81	0,00	26 950,12	0,00	0,00	0,00
ČSO-01.02.2	02.2-Zdravotechnika -Naviac práce	7 549,57	1 509,91	9 059,48	0,00	6 669,57	0,00	880,00	0,00
Celkom		108820,71	21764,14	130 584,85	0,00	111 704,60	0,00	5 220,00	0,00

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A6-A7
 Objednávateľ HOREZZA, Teplická 81, Piešťany
 Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.
 Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna
 Dátum: 24. 5. 2023

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
ČSO-01.01	01-Búracie práce-Naviac práce	20 790,70	4 158,14	24 948,84	0,00	21 734,32	0,00	1 080,00	0,00
ČSO-01.02	02-Navrhovaný stav -Naviac práce	54 396,43	10 879,29	65 275,72	0,00	56 350,59	0,00	3 260,00	0,00
ČSO-01.02.1	02.1-Elektroinštalácie a elektrické kúrenie - Naviac práce	26 084,01	5 216,80	31 300,81	0,00	26 950,12	0,00	0,00	0,00
ČSO-01.02.2	02.2-Zdravotechnika -Naviac práce	7 549,57	1 509,91	9 059,48	0,00	6 669,57	0,00	880,00	0,00
Celkom		108820,71	21764,14	130 584,85	0,00	111 704,60	0,00	5 220,00	0,00

Rekapitulácia objektov stavby - Príloha č.1

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5
Objednávateľ HOREZZA, Teplická 81, Piešťany
Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.
Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna
Dátum: 24. 5. 2023

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
-----	---------	--------------	-----	------------	---------	-----	-----	-----	----

Spolu za objekty A4-A5 a A6-A7 217 641,42 € 43 528,28 € 261 169,70 €

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5
 Objekt: Udržiavacie práce objektu A4/A5
 Časť: 01-Búracie práce-Naviac práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 17 926,86 0,065

1 Zemné práce 6 464,09 0,000

1	131211111.S	náradím	m3	28,630	68,73	1 967,74	0,000
2	131211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení jám ručným náradím v horine tr. 3	m3	28,630	13,76	393,95	0,000
3	162201261.S	stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	28,630	7,19	205,85	0,000
4	162201271.S	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 5 až 7 stavebným fúrikom do 10 m na svahu od 1:5 do 1:2	m3	28,630	10,78	308,63	0,000
5	162201279.S	Vodorovné premiestneniu výkopku horniny tr. 5 až 7 stavebným fúrikom príplatok za k. d. 10 m na svahu od do 1:2	m3	85,890	9,96	855,46	0,000
6	162501112.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	28,630	7,13	204,13	0,000
7	162501113.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 173,830	0,66	774,73	0,000
8	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	28,630	15,00	429,45	0,000
9	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	52,966	25,00	1 324,15	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 11 245,75 0,065

10	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	42,740	3,80	162,41	0,065
11	961043111.S	Búranie základovej platne z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	7,000	108,07	756,49	0,000
12	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	17,254	2,45	42,27	0,000
13	962032631.S	Búranie komínov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu, -1,63300t	m3	4,900	41,34	202,57	0,000
14	968062745.S	Vybúranie drevených stien plných, zasklených alebo výkladných, -0,02400t	m2	192,799	1,89	364,39	0,000
15	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	52,182	11,56	603,22	0,000
16	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 505,448	0,37	927,02	0,000
17	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt 10 m	t	56,942	9,00	512,48	0,000
18	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	365,274	1,41	515,04	0,000
19	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	42,795	90,00	3 851,55	0,000
20	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	9,387	54,15	508,31	0,000
21	979089712.S	Prenájom a dopravné náklady kontajneru 6 m3	ks	8,000	200,00	1 600,00	0,000
22	979089714.S	Prenájom a dopravné náklady kontajneru 10 m3	ks	3,000	400,00	1 200,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
99		Presun hmôt HSV				217,02	0,000
23	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,990	43,49	217,02	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				1 783,84	0,000
713		Izolácie tepelné				747,30	0,000
24	713000014.S	Odstránenie tepelnej izolácie stropov uchytené pribitím, kotvením z vláknitých materiálov hr. do 10 cm -0,00492	m2	73,200	1,42	103,94	0,000
25	713000034.S	Odstránenie tepelnej izolácie stien uchytené pribitím, kotvením z vláknitých materiálov hr. do 10 cm -0,0054t	m2	65,880	1,11	73,13	0,000
26	713300821.S	Odstránenie tepelnej izolácie fóliami plôch rovných, - 0,00220t	m2	139,080	4,10	570,23	0,000
762		Konštrukcie tesárske				245,24	0,000
27	762331811.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy do 120 cm2, -0,00800 t	m	89,600	2,06	184,58	0,000
28	762341811.S	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60° dosiek hrubých, hobľovaných, -0,01600 t	m2	34,660	1,75	60,66	0,000
764		Konštrukcie klampiarske				121,91	0,000
29	764312822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 m do 30st., -0,00751t	m2	31,428	2,21	69,46	0,000
30	764331850.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, -0,0029	m	10,200	0,87	8,87	0,000
31	764339810.S	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0,00720t	m2	7,000	2,80	19,60	0,000
32	764341831.S	Demontáž lemovania rúry na vlnitej, hladkej, drážkovej krytine do 30° D do 250 mm, -0,00305t	ks	2,000	1,86	3,72	0,000
33	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 m 0,00135t	m	17,770	1,14	20,26	0,000
766		Konštrukcie stolárske				574,90	0,000
34	766411811.S	Demontáž obloženia stien s DVD laminovaným obklado	m2	101,199	3,98	402,77	0,000
35	766421811.S	Demontáž obloženia podhľadu stien, veľkosti do 1,5 m2 0,02400t	m2	28,498	6,04	172,13	0,000
775		Podlahy vlysové a parketové				40,52	0,000
36	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane lišt -0,0150t	m2	24,266	1,67	40,52	0,000
776		Podlahy povlakové				53,97	0,000
37	776200811.S	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených -0,0010t	m2	11,640	3,01	35,04	0,000
38	776551830.S	Odstránenie povlakových podláh voľne položených, - 0,00100t	m2	48,532	0,39	18,93	0,000
VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				1 080,00	0,000
39	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa stavbu	kpl	1,000	1 080,00	1 080,00	0,000
Celkom						20 790,70	0,065

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5
 Objekt: Udržiavacie práce objektu A4/A5
 Časť: 02-Navrhovaný stav -Naviac práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						8 363,08	49,068
2 Zakladanie						2 779,71	34,363
1	273313711.S	Betón základových dosiek, prostý tr. C 25/30	m3	14,000	130,00	1 820,00	33,820
2	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI	t	0,451	2 127,95	959,71	0,543
3 Zvislé a kompletne konštrukcie						2 285,01	13,103
3	311273801	Murivo nosné (m3) z tvárnic SILKA hr. 200 mm S15-180 PDK, na MVC a maltu SILKA (200x199x333)	m3	7,000	326,43	2 285,01	13,103
4 Vodorovné konštrukcie						294,47	1,602
4	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	0,648	150,00	97,20	1,556
5	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	6,480	17,47	113,21	0,020
6	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	6,480	4,67	30,26	0,000
7	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,025	2 151,97	53,80	0,025
99 Presun hmôt HSV						3 003,89	0,000
8	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	49,068	16,86	827,29	0,000
9	998011018.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	49,068	9,60	471,05	0,000
10	998011019.S	Príplatok (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu za každých ďalších aj začatých 5000 m	t	1 833,920	0,93	1 705,55	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						42 773,35	8,355
711 Izolácie proti vode a vlhkosti						535,28	0,209
11	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	5,200	0,22	1,14	0,000
12	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sdoch	t	0,005	1 622,84	8,11	0,005
13	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	30,298	0,35	10,60	0,000
14	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sdoch	t	0,003	1 626,17	4,88	0,003
15	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	5,210	5,23	27,25	0,003
16	628310000700	Pás asfaltový podkladový natavovací Baruplan V 40 E mineral, hr. 4,0 mm vystužený sklenou nosnou vložkou	m2	5,992	7,20	43,14	0,027
17	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	30,298	5,66	171,49	0,016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
18	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	36,358	7,20	261,78	0,155
19	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,209	32,98	6,89	0,000

713 Izolácie tepelné

5 212,75 0,989

81	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladenýn voľne v jednej vrstve	m2	109,320	1,05	114,79	0,000
82	283720006509	Doska EPS 200 hr. 100 mm, do spodnej vrstvy v dvojvrstvovej skladbe plochých striech, ISOVER	m2	125,718	12,80	1 609,19	0,182
20	713161530.S	príbitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krokvy nad 10 cm	m2	134,160	16,29	2 185,47	0,111
21	631640001300	Pás ISOVER DOMO PLUS 16, 160x1200x8400 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	160,992	7,47	1 202,61	0,695
22	998713101.S	m	t	0,989	33,39	33,02	0,000
23	998713194.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	t	0,807	12,58	10,15	0,000
24	998713199.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	t	71,016	0,81	57,52	0,000

762 Konštrukcie tesárske

5 965,83 1,605

25	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	8,800	7,14	62,83	0,002
26	605420000200	Rezivo stavebné zo smreku - hranoly hranené, stredové rezivo EBW hr. 120 mm, š. 120 mm, dĺ. 4000-6000 mm, JAFHOLZ	m3	0,146	423,48	61,83	0,073
27	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120 - 224 cm2 spevnenie krovu	m	94,000	9,50	893,00	0,024
28	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost	m3	1,297	422,94	548,55	0,713
29	762332130.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224 - 288 cm2	m	0,422	12,95	5,46	0,000
30	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost	m3	0,485	423,48	205,39	0,267
31	762341013.S	Montáž debnenia zložitých striech, na krokvy a kontralet z dosiek s vetracou medzerou	m2	19,360	6,44	124,68	0,000
32	605110000100.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akost I	m3	0,278	399,42	111,04	0,153
33	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny, svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	2,628	38,82	102,02	0,059
34	762810023.S	Záklap stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na pero a drážku hr. dosky 15 mm	m2	42,240	18,96	800,87	0,314
35	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	1,605	51,62	82,85	0,000
36	998762194.S	Konštrukcie tesárske, prípl.za presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	149,864	19,80	2 967,31	0,000

763 Konštrukcie - drevostavby

11 090,25 4,223

37	763115212	Priečka SDK Rigips hr. 100 mm jednoducho opláštená doskami RF 12,5 mm s tep. izoláciou, CW 75	m2	13,376	34,58	462,54	0,351
38	763152320	SDK suchá podlaha RIGIPS RIGIDUR E15hr. 15 mm	m2	42,240	25,00	1 056,00	1,535
39	763160010	Podkrovie SDK Rigips RB 12,5 mm, na konštrukcií R-C a krokrových závesoch, TI 100 mm, parozábrana	m2	150,720	48,47	7 305,40	2,336
40	763734111.aS	Oprava drevenného schodiska	ks	2,000	450,00	900,00	0,000
41	763762111.S	Revízný otvor 600*600 D+M	ks	2,000	380,00	760,00	0,000
42	998763101.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	4,223	49,49	209,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
43	998763199.S	Drevostavby, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 nad 1000 m	t	413,864	0,96	397,31	0,000

764 Konštrukcie klampiarske 5 377,18 0,437

44	764171301	Krytina LINDAB falcovaná Seamline FOP sklon strechy do 30°	m2	19,360	47,64	922,31	0,199
45	764391411.S	Montáž záveternej lišty z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 250 mm	m	18,000	12,16	218,88	0,002
46	138210001200.S	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,60 mm	m2	5,085	10,64	54,10	0,037
47	764391420.S	Záveterná lišta z pozinkovaného farbeného PZf plechu, 330 mm	m	15,000	19,05	285,75	0,043
88	764410741.S	Montáž oplechovania parapetov z hliníkového farebného plechu, vrátane rohov	m	18,300	15,78	288,77	0,003
89	611560000700.S	Parapetná doska AL, vonkajšia vrátane koncoviek	m	18,300	20,66	378,08	0,041
48	764731113.S	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek zo zvitkov pozinkovaný, r.š. 300 mm	m	16,000	26,51	424,16	0,058
49	764751111	Odpadová rúra kruhová D 87 mm Lindab Rainline Elite	m	6,000	34,10	204,60	0,011
50	764751121	Spodný diel odpadovej rúry D 87 mm Lindab Rainline Elite	ks	6,000	22,29	133,74	0,004
51	764751131	Koleno odpadovej rúry D 87 mm Lindab Rainline Elite	ks	4,000	14,44	57,76	0,001
52	764751141	Výtokové koleno potrubia D 87 mm Lindab Rainline Elite	ks	2,000	16,64	33,28	0,001
53	764751165	Elite	ks	2,000	11,83	23,66	0,000
54	764761121	Žľab pododkvapový polkruhový R 125 mm, vrátane čela hákov, rohov, kútov Lindab	m	8,800	36,65	322,52	0,012
55	764761231	Žľabový kotlík k polkruhovým žľabom D 125 mm Lindab Rainline Elite	ks	2,000	19,61	39,22	0,001
56	764900002	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, kontaktná - 140 g/m2	m2	182,320	2,57	468,56	0,022
57	764900002.S	Kontaktná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť 140 g/m2	m2	19,360	2,58	49,95	0,002
58	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,437	79,80	34,87	0,000
59	998764194.S	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	t	34,584	41,55	1 436,97	0,000

766 Konštrukcie stolárske 9 431,05 0,071

80	766411123.S9	480055, sušený 14+-2%, hoblovaný, bez defektov, hnilobný hrčič	m2	176,550	47,50	8 386,13	0,004
60	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	17,18	17,18	0,000
61	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	35,00	70,00	0,002
62	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch fólia, plné	ks	1,000	149,54	149,54	0,025
85	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej	m	18,300	10,01	183,18	0,005
86	611560000409	Parapetná doska plastová, komôrková vnútorná,	m	18,300	17,17	314,21	0,021
63	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	1,000	48,67	48,67	0,000
64	611810002200	Zárubňa vnútorná obložková KOMFORT, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenársku hrúbku 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere, SAPELI	ks	1,000	116,22	116,22	0,015
65	998766101.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,071	36,80	2,61	0,000
66	998766194.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	5,016	28,57	143,31	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 517,92 0,014

83	767612120.S9	Montáž okien	m2	1,700	10,69	18,17	0,000
----	--------------	--------------	----	-------	-------	-------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
84	611110001400.S	Drevené okno jednokridlové OS, vxš 600x600 mm, izolačné dvojsklo 4-16-4 Kw=1,0, materiál drevena smre nadpájaný, eurohranol 78	m2	1,700	293,97	499,75	0,014

775 Podlahy vlysové a parketové
483,11 0,044

67	775413130.S	lepením	m	49,200	3,67	180,56	0,001
68	611990002900.S	Lišta soklová MDF, vxš 40x20 mm	m	56,580	2,30	130,13	0,040
69	775592110.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	42,240	0,62	26,19	0,000
70	283230008500.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm	m2	48,618	0,47	22,85	0,003
71	998775101.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objekto výšky do 6 m	t	0,044	44,61	1,96	0,000
72	998775194.S	Podlahy vlysové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	10,736	11,31	121,42	0,000

776 Podlahy povlakové
3 156,68 0,390

73	776541200.S	Položenie povlakových podláh vinylových	m2	42,240	6,91	291,88	0,000
74	284110004520.S	Podlaha PVC heterogénna, LVT vinylové dielce, spoj click, hrúbka do 5 mm	m2	48,576	43,33	2 104,80	0,389
75	776572310.S	Lepenie textilných podláh - kobercov z pásov - schody	L	2,000	380,00	760,00	0,001

781 Obklady
529,18 0,285

90	781445020.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených tmelu veľ. 300x300 mm	m2	12,438	15,13	188,19	0,041
91	597640002000.S	Obkladačky keramické lxxvhr 298x298mm, RAKO	m2	13,184	25,24	332,76	0,244
92	998781101.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,285	18,97	5,41	0,000
93	998781194.S	Obklady keramické, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,285	9,90	2,82	0,000

784 Maľby
474,12 0,088

94	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	148,060	0,70	103,64	0,022
76	784452361	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	192,960	1,92	370,48	0,066

Investičné náklady neobsiahnuté v
VRN cenách
3 260,00 0,000

77	000600013.S	Zariadenie staveniska stavby -sklady, zabezpečenie ploš oploštením a odstránenie	hod	100,000	10,00	1 000,00	0,000
78	000700011.S	materiálov	kpl	2,000	880,00	1 760,00	0,000
79	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa stavbu	kpl	2,000	250,00	500,00	0,000

Celkom
54 396,43 57,422

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5
Objekt: Udržiačie práce objektu A4/A5
Časť: 02.1-Elektroinštalácie -Naviac práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
M		Práce a dodávky M				26 084,01	0,000
21-M		Elektromontáže				26 084,01	0,000
12	210010026.S9	Práce navyše elektrické kúrenie chata A4/A5 -viď príloh	kpl	1,000	19 931,75	19 931,75	0,000
14	210010306.S9	Práce navyše silnoprúd chata A4/A5 -viď prílohu	kpl	1,000	6 152,26	6 152,26	0,000
		Celkom				26 084,01	0,000

ROZPOČET - Práce navyše elektrické kúrenie chata A4/A5

Stavba:

Hotel Smrekovica Objekt A4-A5

Objekt:

SO-01 - Udržiavacie práce objektu A4/A5

Časť:

ČSO-01.02.3 - 02.3 - Elektrické kúrenie

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Dátum: 24.05.2023

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Projektant: Ing. Juraj Michalík
ing. Jeronym

Zhotoviteľ: FESTA,s.r.o.

Spracovateľ: *Kleba*

PC	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

19 931,75

D HSV Práce a dodávky HSV

1 016,13

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 016,13

1	K	971036006.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 70 mm do stien - murivo tehlové -0,00006t	cm	1 025,000	0,52	533,00
2	K	973031324.S	Vysekanie v murive z tehál kapsy plochy do 0,10 m2, hĺbky do 150 mm, -0,01500t	ks	18,000	5,11	91,98
3	K	974031132.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0,00600t	m	110,000	2,55	280,50
4	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	1,225	23,20	28,42
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,225	13,42	16,44
6	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,225	0,42	0,51
7	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,225	10,47	12,83
8	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,225	1,17	1,43
9	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,225	41,65	51,02

D M Práce a dodávky M

15 633,11

D 21-M Elektromontáže

15 633,11

10	K	210010026.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 25, uložená pevne	m	155,000	1,26	195,30
11	M	345710009200	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 25	m	155,000	0,64	99,20
12	K	210010306.S	Krabica prístrojová KU 68/71 L1, KU 68 LA/1, do dutých stien, bez zapojenia	ks	18,000	1,11	19,98
13	M	345410015070	Krabica univerzálna bezhalogénová z PP biela KU 68 LD/1HF HA, Dxh 73x45 mm, KOPOS	ks	18,000	1,19	21,42
14	M	345610005400.S	Svorka Wago 3x2,5 mm2	ks	54,000	0,37	19,98
15	M	345520000430.S	Zásuvka polozapustená, radenie 2P+PE, komplet, s prepätovou ochranou	ks	6,000	42,16	252,96
16	K	210111012.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	12,000	4,56	54,72
17	K	210193083.S	Úprava rozvodníc RS1 a RS2	ks	2,000	350,00	700,00
18	M	357140008120.S	Rozvodnicová skriňa plastová nástenná, počet radov 4, modulov v rade 14, modulov celkom 56, PE+N, IP40, s výzbrojou	ks	2,000	350,00	700,00
19	M	358230009900	Prúdový chránič 2P, 25 A, 30 mA	ks	10,000	38,59	385,90
20	K	210120410.S	Prúdové chrániče dvojpolové	ks	10,000	5,47	54,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	M	341110000800.S	Termostat TFT	ks	12,000	135,00	1 620,00
23	K	210800200.S	Montáž termostat	ks	12,000	45,00	540,00
21	K	210800187.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x2,5	m	205,000	0,40	82,00
22	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	205,000	1,21	248,05
23	K	210800200.S	Montáž fólie 1700W lepením	ks	4,000	400,00	1 600,00
24	M	341110002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 1700W	ks	4,000	705,00	2 820,00
25	K	210800200.S	Montáž fólie 1100W lepením	ks	2,000	335,00	670,00
26	M	341110002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 1100W	ks	2,000	605,00	1 210,00
27	K	210800200.S	Montáž fólie 1000W lepením	ks	2,000	280,00	560,00
28	M	341110002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 1000W	ks	2,000	495,00	990,00
29	K	210800200.S	Montáž fólie 420W lepením	ks	2,000	200,00	400,00
30	M	341110002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 420W	ks	2,000	450,00	900,00
31	K	210800200.S	Montáž fólie 300W lepením	ks	2,000	150,00	300,00
32	M	341110002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 300W	ks	2,000	255,00	510,00
33	K	MV	Murárske výpomoci	%	655,000	0,83	545,62
34	K	PM	Podružný materiál	%	39,000	2,50	97,46
35	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	43,000	0,83	35,82

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 1 516,55

36	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, inde nezaradené	hod	20,000	14,89	297,80
37	K	HZS000113.S	Vykurovací skúška	hod	72,000	13,39	964,08
38	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	13,000	19,59	254,67

D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 1 765,96

39	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava materiálov	kpl	2,000	666,40	1 332,80
40	K	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa na stavbu	kpl	2,000	216,58	433,16

ROZPOČET - Práce navyše silnoprúd chata A4/A5

Stavba:

Hotel Smrekovica Objekt A4-A5

Objekt:

SO-01 - Udržiavacie práce objektu A4/A5

Časť:

ČSO-01.02.1 - 02.1 - Elektroinštalácie

Miesto:

Ružomberok, Hotel Smrekovica

Dátum:

24.05.2023

Objednávateľ:

HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Projektant:

Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ:

FESTA, s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Jeroným Klohna

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							6 152,26
D	M		Práce a dodávky M				3 967,05
D	21-M		Elektromontáže				3 967,05
1	K	210010026.S	Rúrka ohybná elektroinštalácia z PVC typ FXP 25, uložená pevne	m	200,000	1,26	252,00
2	M	345710009200	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 25	m	200,000	0,64	128,00
3	K	210010306.S	Krabica prístrojová KU 68/71 L1, KU 68 LA/1, do dutých stien, bez zapojenia	ks	18,000	1,11	19,98
4	M	345410015070	Krabica univerzálna bezhalogénová z PP biela KU 68 LD/1HF HA, Dxh 73x45 mm, KOPOS	ks	18,000	1,19	21,42
5	M	345510005400.S	Svorka Wago 3x2,5 mm2	ks	88,000	0,37	32,56
6	K	210110041.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jedнопólový - radenie 1	ks	6,000	2,07	12,42
7	M	345340004500.S	Prístroj spínača, radenie 1,1So	ks	6,000	4,86	29,16
8	M	345350001500.S	Kryt spínača	ks	6,000	2,02	12,12
9	M	345350002300.S	Rámček 1-násobný	ks	6,000	1,19	7,14
10	M	345520000430.S	Zásuvka jednonásobná polozapustená, radenie 2P+PE, komplet	ks	12,000	3,22	38,64
11	K	210111012.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	12,000	4,56	54,72
12	K	210193083.S	Domova rozvodnica do 72 M povrchová montáž IP 40	ks	2,000	255,00	510,00
13	M	357140008120.S	Rozvodnicová skriňa plastová nástenná, počet radov 4, modulov v rade 14, modulov celkom 56, PF+N, IP40, s výzbrojou	ks	2,000	475,00	950,00
14	K	210800187.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x2,5	m	180,000	0,40	72,00
15	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	180,000	1,21	217,80
16	K	210800200.S	Montáž príchytiek GRIP 50	ks	55,000	3,80	209,00
17	M	341110002700.S	Príchytka GRIP 50	ks	55,000	1,90	104,50
18	K	210220001.S	Oprava bleskozvodu	ks	1,000	650,00	650,00
19	K	MV	Murárske výpomoci	%	655,000	0,83	545,62
20	K	PM	Podružný materiál	%	25,000	2,50	62,48
21	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	45,000	0,83	37,49
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				419,25
22	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, inde nezaradené	hod	15,000	14,89	223,35
23	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	10,000	19,59	195,90
D	VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				1 765,96
24	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava materiálov	kpl	2,000	666,40	1 332,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa na stavbu	kpl	2,000	216,58	433,16

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5

Objekt: Udržiavacie práce objektu A4/A5

Časť: 02.2-Zdravotechnika -Naviac práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 389,98 0,000

1 Zemné práce 389,98 0,000

1	139711101.S	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	2,272	68,50	155,63	0,000
2	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	2,272	1,17	2,66	0,000
3	162201211.S	stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	2,272	5,20	11,81	0,000
4	162201219.S	Príplatok za k.d. 10m v rovine alebo vo svahu do 1:5 k vodorov. premiestneniu výkopku stavebným fúrikom horn. tr.1 až 4	m3	2,272	4,74	10,77	0,000
5	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	2,272	5,17	11,75	0,000
6	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	2,272	41,00	93,15	0,000
7	166101101.S	Prehodenie neulahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	2,272	3,22	7,32	0,000
8	167101101.S	m3	m3	2,272	5,59	12,70	0,000
9	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	2,272	0,61	1,39	0,000
10	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatn	t	4,090	19,50	79,76	0,000
11	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezo alebo okolo objektov do 100 m3	m3	0,568	2,67	1,52	0,000
12	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	0,568	2,67	1,52	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 625,85 0,010

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 625,85 0,010

13	721194109.S	Zriadenie prípojenia WC na potrubie, vyvedenie a upevnenie do D 110 mm	ks	2,000	5,53	11,06	0,000
14	721229021.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky do 800 mm	ks	2,000	38,99	77,98	0,002
15	552240001100	Žlab sprchový (0,8 l/s), dl. do 800 mm, zvislý odtok, zabudovanie do plochy, stavebná výška 130 mm	ks	2,000	265,00	530,00	0,008
16	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,190	1,10	6,81	0,000

M Práce a dodávky M 5 653,74 0,229

21-M Elektromontáže 411,52 0,015

28	210461040.SJS	stenu	ks	2,000	38,86	77,72	0,000
29	541510001400.S	Zrkadlo LED osvetlením s priemerom 60 cm	ks	2,000	166,90	333,80	0,015

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 5 242,22 0,214

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
17	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	2,000	22,70	45,40	0,000
18	642360000600	Misa záchodová keramická závesná s hlbokým splachovaním, so splachovacím okruhom, 6 l,	ks	2,000	154,98	309,96	0,027
19	725149701.S	Montáž predstenového systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie	ks	2,000	110,00	220,00	0,000
20	552370001700	Predstenový systém Kombifix pre závesné WC, s podomietkovou splachovacou nádržou, GEBERIT	ks	2,000	323,74	647,48	0,012
21	725245271.S	Montáž sprchových kútov kompletných hranatých rohových do 900 mm	ks	2,000	237,67	475,34	0,002
22	552260001610	Sprchová zástena sklo, dvere dvojdielne rohové, do 900 mm,	ks	2,000	680,00	1 360,00	0,087
30	725291113.S	predmety (držiak na uterák a WC papier, kefa, smetný kôš)	ks	8,000	15,63	125,04	0,000
31	552280013100.S	Držiak na WC kefu	ks	2,000	27,40	54,80	0,001
32	552280013400.S	Držiak toaletného papiera	ks	2,000	47,04	94,08	0,001
33	552280010500.S	Držiak na uterák	ks	2,000	56,51	113,02	0,000
34	552280005600.S	Kôš nerezový, objem 5 l	ks	2,000	20,14	40,28	0,004
35	725329111.S9	Montáž kupelňových skriniek	ks	2,000	30,57	61,14	0,002
36	615220001300.S9	Kúpeľňová skrinka	ks	2,000	198,00	396,00	0,019
23	725539102.S	L	ks	2,000	110,00	220,00	0,001
24	451007ARI36261 2	Ohrievač vody -VLS 80.. 1,5kW elektrický objem 80 l,	ks	2,000	532,00	1 064,00	0,056
25	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	52,265	0,30	15,68	0,000

Investičné náklady neobsiahnuté v

VRN cenách

880,00

0,000

26	000700011.S	materiálov	kpl	2,000	248,00	496,00	0,000
27	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa stavbu	kpl	2,000	192,00	384,00	0,000

Celkom

7 549,57

0,239

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A6-A7

Objekt: Udržiacie práce objektu A6/A7

Časť: 01-Búracie práce-Naviac práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

17 926,86 0,065

1 Zemné práce

6 464,09 0,000

1	131211111.S	náradím	m3	28,630	68,73	1 967,74	0,000
2	131211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m3	28,630	13,76	393,95	0,000
3	162201261.S	stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	28,630	7,19	205,85	0,000
4	162201271.S	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 5 až 7 stavebným fúrikom do 10 m na svahu od 1:5 do 1:2	m3	28,630	10,78	308,63	0,000
5	162201279.S	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 5 až 7 stavebným fúrikom príplatok za k. d'. 10 m na svahu od do 1:2	m3	85,890	9,96	855,46	0,000
6	162501112.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	28,630	7,13	204,13	0,000
7	162501113.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po nespevnenej ceste horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	1 173,830	0,66	774,73	0,000
8	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	28,630	15,00	429,45	0,000
9	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	52,966	25,00	1 324,15	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

11 245,75 0,065

10	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	42,740	3,80	162,41	0,065
11	961043111.S	Búranie základovej platne z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	7,000	108,07	756,49	0,000
12	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	17,254	2,45	42,27	0,000
13	962032631.S	Búranie komínov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu, -1,63300t	m3	4,900	41,34	202,57	0,000
14	968062745.S	Vybúranie drevených stien plných, zasklených alebo výkladných, -0,02400t	m2	192,799	1,89	364,39	0,000
15	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	52,182	11,56	603,22	0,000
16	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 505,448	0,37	927,02	0,000
17	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt 10 m	t	56,942	9,00	512,48	0,000
18	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	t	365,274	1,41	515,04	0,000
19	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	42,795	90,00	3 851,55	0,000
20	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	9,387	54,15	508,31	0,000
21	979089712.S	Prenájom a dopravné náklady kontajneru 6 m3	ks	8,000	200,00	1 600,00	0,000
22	979089714.S	Prenájom a dopravné náklady kontajneru 10 m3	ks	3,000	400,00	1 200,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
99		Presun hmôt HSV				217,02	0,000
23	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,990	43,49	217,02	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				1 783,84	0,000
713		Izolácie tepelné				747,30	0,000
24	713000014.S	Odstránenie tepelnej izolácie stropov uchytené pribitím, kotvením z vláknitých materiálov hr. do 10 cm -0,00492	m2	73,200	1,42	103,94	0,000
25	713000034.S	Odstránenie tepelnej izolácie stien uchytené pribitím, kotvením z vláknitých materiálov hr. do 10 cm -0,0054t	m2	65,880	1,11	73,13	0,000
26	713300821.S	Odstránenie tepelnej izolácie fóliami plôch rovných, - 0,00220t	m2	139,080	4,10	570,23	0,000
762		Konštrukcie tesárske				245,24	0,000
27	762331811.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy do 120 cm2, -0,00800 t	m	89,600	2,06	184,58	0,000
28	762341811.S	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60° dosiek hrubých, hobľovaných, -0,01600 t	m2	34,660	1,75	60,66	0,000
764		Konštrukcie klampiarske				121,91	0,000
29	764312822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúľ 2000 x 670 mm do 30st., -0,00751t	m2	31,428	2,21	69,46	0,000
30	764331850.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, -0,0023	m	10,200	0,87	8,87	0,000
31	764339810.S	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0,00720t	m2	7,000	2,80	19,60	0,000
32	764341831.S	Demontáž lemovania rúry na vlnitej, hladkej, drážkovej krytine do 30° D do 250 mm, -0,00305t	ks	2,000	1,86	3,72	0,000
33	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	17,770	1,14	20,26	0,000
766		Konštrukcie stolárske				574,90	0,000
34	766411811.S	Demontáž obloženia stien s DVD laminovaným obklado	m2	101,199	3,98	402,77	0,000
35	766421811.S	Demontáž obloženia podhľadu stien, veľkosti do 1,5 m2 0,02400t	m2	28,498	6,04	172,13	0,000
775		Podlahy vlysové a parketové				40,52	0,000
36	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane líšt -0,0150t	m2	24,266	1,67	40,52	0,000
776		Podlahy povlakové				53,97	0,000
37	776200811.S	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených -0,0010t	m2	11,640	3,01	35,04	0,000
38	776551830.S	Odstránenie povlakových podláh voľne položených, - 0,00100t	m2	48,532	0,39	18,93	0,000
VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				1 080,00	0,000
39	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa stavbu	kpl	1,000	1 080,00	1 080,00	0,000
Celkom						20 790,70	0,065

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A6-A7
 Objekt: Udržiaavacie práce objektu A6/A7
 Časť: 02-Navrhovaný stav -Naviac práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						8 363,08	49,068
2 Zakladanie						2 779,71	34,363
1	273313711.S	Betón základových dosiek, prostý tr. C 25/30	m3	14,000	130,00	1 820,00	33,820
2	273362021.S	Výstuž základových dosiek zo zvr. sietí KARI	t	0,451	2 127,95	959,71	0,543
3 Zvislé a kompletne konštrukcie						2 285,01	13,103
3	311273801	Murivo nosné (m3) z tvárnic SILKA hr. 200 mm S15-180 PDK, na MVC a maltu SILKA (200x199x333)	m3	7,000	326,43	2 285,01	13,103
4 Vodorovné konštrukcie						294,47	1,602
4	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	0,648	150,00	97,20	1,556
5	417351115.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	6,480	17,47	113,21	0,020
6	417351116.S	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	6,480	4,67	30,26	0,000
7	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,025	2 151,97	53,80	0,025
99 Presun hmôt HSV						3 003,89	0,000
8	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	49,068	16,86	827,29	0,000
9	998011018.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	49,068	9,60	471,05	0,000
10	998011019.S	Príplatok (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu za každých ďalších aj začatých 5000 m	t	1 833,920	0,93	1 705,55	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						42 773,35	8,355
711 Izolácie proti vode a vlhkosti						535,28	0,209
11	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	5,200	0,22	1,14	0,000
12	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sadoch	t	0,005	1 622,84	8,11	0,005
13	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá náterom penetračným za studena	m2	30,298	0,35	10,60	0,000
14	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sadoch	t	0,003	1 626,17	4,88	0,003
15	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	5,210	5,23	27,25	0,003
16	628310000700	Pás asfaltový podkladový natavovací Baruplan V 40 E mineral, hr. 4,0 mm vystužený sklenou nosnou vložkou	m2	5,992	7,20	43,14	0,027
17	711142559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	30,298	5,66	171,49	0,016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
18	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	36,358	7,20	261,78	0,155
19	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,209	32,98	6,89	0,000

713

Izolácie tepelné

5 212,75

0,989

81	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	109,320	1,05	114,79	0,000
82	283720006509	Doska EPS 200 hr. 100 mm, do spodnej vrstvy v dvojvrstvovej skladbe plochých striech, ISOVER	m2	125,718	12,80	1 609,19	0,182
20	713161530.S	príbitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krokvy nad 10 cm	m2	134,160	16,29	2 185,47	0,111
21	631640001300	Pás ISOVER DOMO PLUS 16, 160x1200x8400 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	160,992	7,47	1 202,61	0,695
22	998713101.S	m	t	0,989	33,39	33,02	0,000
23	998713194.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	t	0,807	12,58	10,15	0,000
24	998713199.S	Izolácie tepelné, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	t	71,016	0,81	57,52	0,000

762

Konštrukcie tesárske

5 965,83

1,605

25	762332110.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2	m	8,800	7,14	62,83	0,002
26	605420000200	Rezivo stavebné zo smrekú - hranoly hranené, stredové rezivo EBW hr. 120 mm, š. 120 mm, dl. 4000-6000 mm, JAFHOLZ	m3	0,146	423,48	61,83	0,073
27	762332120.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 120 - 224 cm2 spevnenie krovu	m	94,000	9,50	893,00	0,024
28	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I	m3	1,297	422,94	548,55	0,713
29	762332130.S	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224 - 288 cm2	m	0,422	12,95	5,46	0,000
30	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť I	m3	0,485	423,48	205,39	0,267
31	762341013.S	Montáž debnenia zložitých striech, na krokvy a kontrala z dosiek s vetracou medzerou	m2	19,360	6,44	124,68	0,000
32	605110000100.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akosť I	m3	0,278	399,42	111,04	0,153
33	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	2,628	38,82	102,02	0,059
34	762810023.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na pero a drážku hr. dosky 15 mm	m2	42,240	18,96	800,87	0,314
35	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	1,605	51,62	82,85	0,000
36	998762194.S	Konštrukcie tesárske, prípl.za presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	149,864	19,80	2 967,31	0,000

763

Konštrukcie - drevostavby

11 090,25

4,223

37	763115212	Priečka SDK Rigips hr. 100 mm jednoducho opláštená doskami RF 12,5 mm s tep. izoláciou, CW 75	m2	13,376	34,58	462,54	0,351
38	763152320	SDK suchá podlaha RIGIPS RIGIDUR E15hr. 15 mm	m2	42,240	25,00	1 056,00	1,535
39	763160010	Podkrovia SDK Rigips RB 12.5 mm, na konštrukciách R-C a krokrových závesoch, TI 100 mm, parozábrana	m2	150,720	48,47	7 305,40	2,336
40	763734111.aS	Oprava drevenného schodiska	ks	2,000	450,00	900,00	0,000
41	763762111.S	Revízný otvor 600*600 D+M	ks	2,000	380,00	760,00	0,000
42	998763101.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	4,223	49,49	209,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
43	998763199.S	Drevostavby, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 nad 1000 m	t	413,864	0,96	397,31	0,000

764 Konštrukcie klampiarske

5 377,18 0,437

44	764171301	Krytina LINDAB falcovaná Seamline FOP sklon strechy do 30°	m2	19,360	47,64	922,31	0,199
45	764391411.S	Montáž záveternej lišty z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 250 mm	m	18,000	12,16	218,88	0,002
46	138210001200.S	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,60 mm	m2	5,085	10,64	54,10	0,037
47	764391420.S	Záveterná lišta z pozinkovaného farbeného PZf plechu, 330 mm	m	15,000	19,05	285,75	0,043
88	764410741.S	Montáž oplechovania parapetov z hliníkového farebného plechu, vrátane rohov	m	18,300	15,78	288,77	0,003
89	61156000700.S	Parapetná doska AL, vonkajšia vrátane koncoviek	m	18,300	20,66	378,08	0,041
48	764731113.S	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek zo zvitkov pozinkovaný farbený, r.š. 300 mm	m	16,000	26,51	424,16	0,058
49	764751111	Odpadová rúra kruhová D 87 mm Lindab Rainline Elite	m	6,000	34,10	204,60	0,011
50	764751121	Spodný diel odpadovej rúry D 87 mm Lindab Rainline Elite	ks	6,000	22,29	133,74	0,004
51	764751131	Koleno odpadovej rúry D 87 mm Lindab Rainline Elite	ks	4,000	14,44	57,76	0,001
52	764751141	Výtokové koleno potrubia D 87 mm Lindab Rainline Elite	ks	2,000	16,64	33,28	0,001
53	764751165	Elite	ks	2,000	11,83	23,66	0,000
54	764761121	Žľab pododkvapový polkruhový R 125 mm, vrátane čela hákov, rohov, kútov Lindab	m	8,800	36,65	322,52	0,012
55	764761231	Žľabový kotlík k polkruhovým žľabom D 125 mm Lindab Rainline Elite	ks	2,000	19,61	39,22	0,001
56	764900002	Paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, kontaktná - 14 g/m2	m2	182,320	2,57	468,56	0,022
57	764900002.S	Kontaktná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť 140 g/m2	m2	19,360	2,58	49,95	0,002
58	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,437	79,80	34,87	0,000
59	998764194.S	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	t	34,584	41,55	1 436,97	0,000

766 Konštrukcie stolárske

9 431,05 0,071

80	766411123.S9	480055, sušený 14+-2%, hoblovaný, bez defektov, hnilobný hrčič	m2	176,550	47,50	8 386,13	0,004
60	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	17,18	17,18	0,000
61	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	35,00	70,00	0,002
62	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia, plné	ks	1,000	149,54	149,54	0,025
85	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej	m	18,300	10,01	183,18	0,005
86	611560000409	Parapetná doska plastová, komôrková vnútorná,	m	18,300	17,17	314,21	0,021
63	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	1,000	48,67	48,67	0,000
64	611810002200	Zárubňa vnútorná obložková KOMFORT, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre sten. hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere, SAPELI	ks	1,000	116,22	116,22	0,015
65	998766101.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	t	0,071	36,80	2,61	0,000
66	998766194.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	5,016	28,57	143,31	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové

517,92 0,014

83	767612120.S9	Montáž okien	m2	1,700	10,69	18,17	0,000
----	--------------	--------------	----	-------	-------	-------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
84	611110001400.S	Drevené okno jednokrídlové OS, vxš 600x600 mm, izolačné dvojsklo 4-16-4 Kw=1,0, materiál drevena smre nadpájaný, eurohranol 78	m2	1,700	293,97	499,75	0,014

775 Podlahy vlysové a parketové 483,11 0,044

67	775413130.S	lepením	m	49,200	3,67	180,56	0,001
68	611990002900.S	Lišta soklová MDF, vxš 40x20 mm	m	56,580	2,30	130,13	0,040
69	775592110.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	42,240	0,62	26,19	0,000
70	283230008500.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm	m2	48,618	0,47	22,85	0,003
71	998775101.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objekto výšky do 6 m	t	0,044	44,61	1,96	0,000
72	998775194.S	Podlahy vlysové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	10,736	11,31	121,42	0,000

776 Podlahy povlakové 3 156,68 0,390

73	776541200.S	Položenie povlakových podláh vinylových	m2	42,240	6,91	291,88	0,000
74	284110004520.S	Podlaha PVC heterogénna, LVT vinylové dielce, spoj click, hrúbka do 5 mm	m2	48,576	43,33	2 104,80	0,389
75	776572310.S	Lepenie textilných podláh - kobercov z pásov - schody	L	2,000	380,00	760,00	0,001

781 Obklady 529,18 0,285

90	781445020.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených tmelu veľ. 300x300 mm	m2	12,438	15,13	188,19	0,041
91	597640002000.S	Obkladačky keramické lxxvhr 298x298mm, RAKO	m2	13,184	25,24	332,76	0,244
92	998781101.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,285	18,97	5,41	0,000
93	998781194.S	Obklady keramické, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,285	9,90	2,82	0,000

784 Maľby 474,12 0,088

94	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	148,060	0,70	103,64	0,022
76	784452361	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	192,960	1,92	370,48	0,066

Investičné náklady neobsiahnuté v VRN cenách 3 260,00 0,000

77	000600013.S	Zariadenie staveniska stavby -sklady, zabezpečenie plotom a oplatením a odstránenie	hod	100,000	10,00	1 000,00	0,000
78	000700011.S	materiálov	kpl	2,000	880,00	1 760,00	0,000
79	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa stavbu	kpl	2,000	250,00	500,00	0,000

Celkom 54 396,43 57,422

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A6-A7
Objekt: Udržiaavacie práce objektu A6/A7
Časť: 02.1-Elektroinštalácie -Naviac práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
M		Práce a dodávky M				26 084,01	0,000
21-M		Elektromontáže				26 084,01	0,000
12	210010026.S9	Práce navyše elektrické kúrenie chata A4/A5 -viď príloh	kpl	1,000	19 931,75	19 931,75	0,000
14	210010306.S9	Práce navyše silnoprúd chata A4/A5 -viď prílohu	kpl	1,000	6 152,26	6 152,26	0,000
		Celkom				26 084,01	0,000

ROZPOČET - Práce navyše elektrické kúrenie chata A6/A7

Stavba:

Hotel Smrekovica Objekt A6-A7

Objekt:

SO-01 - Udržiavacie práce objektu A6/A7

Časť:

ČSO-01.02.3 - 02.3 - Elektrické kúrenie

Miesto:

Ružomberok, Hotel Smrekovica

Dátum:

24.05.2023

Objednávateľ:

HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Projektant:

Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ:

FESTA,s.r.o.

Spracovateľ:

ing. Jeronym
Klaban

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

19 931,75

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 016,13

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 016,13

1	K	971036006.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 70 mm do stien - murivo tehlové -0,00006t	cm	1 025,000	0,52	533,00
2	K	973031324.S	Vysekanie v murive z tehál kapsy plochy do 0,10 m2, hĺbky do 150 mm, -0,01500t	ks	18,000	5,11	91,98
3	K	974031132.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0,00600t	m	110,000	2,55	280,50
4	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5.m	t	1,225	23,20	28,42
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1.km	t	1,225	13,42	16,44
6	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,225	0,42	0,51
7	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,225	10,47	12,83
8	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,225	1,17	1,43
9	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,225	41,65	51,02

D M

Práce a dodávky M

15 633,11

D 21-M

Elektromontáže

15 633,11

10	K	210010026.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 25, uložená pevne	m	155,000	1,26	195,30
11	M	345710009200	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 25	m	155,000	0,64	99,20
12	K	210010306.S	Krabica prístrojová KU 68/71 L1, KU 68 LA/1, do dutých stien, bez zapojenia	ks	18,000	1,11	19,98
13	M	345410015070	Krabica univerzálna bezhalogénová z PP biela KU 68 LD/1HF HA, Dxh 73x45 mm, KOPOS	ks	18,000	1,19	21,42
14	M	345610005400.S	Svorka Wago 3x2,5 mm2	ks	54,000	0,37	19,98
15	M	345520000430.S	Zásuvka polozapustená, radenie 2P+PE, komplet, s perepäťovou ochranou	ks	6,000	42,16	252,96
16	K	210111012.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	12,000	4,56	54,72
17	K	210193083.S	Úprava rozvodníc RS1 a RS2	ks	2,000	350,00	700,00
18	M	357140008120.S	Rozvodnicová skriňa plastová nástenná, počet radov 4, modulov v rade 14, modulov celkom 56, PE+N, IP40, s výzbrojou	ks	2,000	350,00	700,00
19	M	358230009900	Prúdový chránič 2P, 25 A, 30 mA	ks	10,000	38,59	385,90
20	K	210120410.S	Prúdové chrániče dvojpólové	ks	10,000	5,47	54,70
22	M	341110000800.S	Termostat TFT	ks	12,000	135,00	1 620,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	210800200.S	Montáž termostat	ks	12,000	45,00	540,00
21	K	210800187.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x2,5	m	205,000	0,40	82,00
22	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm ²	m	205,000	1,21	248,05
23	K	210800200.S	Montáž fólie 1700W lepením	ks	4,000	400,00	1 600,00
24	M	3411100002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 1700W	ks	4,000	705,00	2 820,00
25	K	210800200.S	Montáž fólie 1100W lepením	ks	2,000	335,00	670,00
26	M	3411100002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 1100W	ks	2,000	605,00	1 210,00
27	K	210800200.S	Montáž fólie 1000W lepením	ks	2,000	280,00	560,00
28	M	3411100002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 1000W	ks	2,000	495,00	990,00
29	K	210800200.S	Montáž fólie 420W lepením	ks	2,000	200,00	400,00
30	M	3411100002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 420W	ks	2,000	450,00	900,00
31	K	210800200.S	Montáž fólie 300W lepením	ks	2,000	150,00	300,00
32	M	3411100002100.S	Vykurovací rohož ECOFILM F Fólia 300W	ks	2,000	255,00	510,00
33	K	MV	Murárske výpomoci	%	655,000	0,83	545,62
34	K	PM	Podružný materiál	%	39,000	2,50	97,46
35	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	43,000	0,83	35,82
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							1 516,55
36	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, inde nezaradené	hod	20,000	14,89	297,80
37	K	HZS000113.S	Vykurovací skúška	hod	72,000	13,39	964,08
38	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	13,000	19,59	254,67
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							1 765,96
39	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava materiálov	kpl	2,000	666,40	1 332,80
40	K	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa na stavbu	kpl	2,000	216,58	433,16

ROZPOČET - Práce navyše silnoprúd chata A6/A7

Stavba:

Hotel Smrekovica Objekt A6-A7

Objekt:

SO-01 - Udržiavacie práce objektu A6/A7

Časť:

ČSO-01.02.1 - 02.1 - Elektroinštalácie

Miesto:

Ružomberok, Hotel Smrekovica

Dátum: 24.05.2023

Objednávateľ:

HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Projektant: Ing. Juraj Michalík

Zhotoviteľ:

FESTA, s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Jeroným Klohna

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							6 152,26
D	M	Práce a dodávky M					3 967,05
D	21-M	Elektromontáže					3 967,05
1	K	210010026.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 25, uložená pevne	m	200,000	1,26	252,00
2	M	345710009200	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 25	m	200,000	0,64	128,00
3	K	210010306.S	Krabica prístrojová KU 68/71 L1, KU 68 LA/1, do dutých stien, bez zapojenia	ks	18,000	1,11	19,98
4	M	345410015070	Krabica univerzálna bezhalogénová z PP biela KU 68 LD/1HF HA, Dxh 73x45 mm, KOPOS	ks	18,000	1,19	21,42
5	M	345610005400.S	Svorka Wago 3x2,5 mm ²	ks	88,000	0,37	32,56
6	K	210110041.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia jedнопólový - radenie 1	ks	6,000	2,07	12,42
7	M	345340004500.S	Prístroj spínača, radenie 1,1So	ks	6,000	4,86	29,16
8	M	345350001500.S	Kryt spínača	ks	6,000	2,02	12,12
9	M	345350002300.S	Rámček 1-násobný	ks	6,000	1,19	7,14
10	M	345520000430.S	Zásuvka jednonásobná polozapustená, radenie 2P+PE, komplet	ks	12,000	3,22	38,64
11	K	210111012.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	12,000	4,56	54,72
12	K	210193083.S	Domova rozvodnica do 72 M povrchová montáž IP 40	ks	2,000	255,00	510,00
13	M	357140008120.S	Rozvodnicová skriňa plastová nástenná, počet radov 4, modulov v rade 14, modulov celkom 56. PE+N. IP40. s výzbrojou	ks	2,000	475,00	950,00
14	K	210800187.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 3x2,5	m	180,000	0,40	72,00
15	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm ²	m	180,000	1,21	217,80
16	K	210800200.S	Montáž príchytiek GRIP 50	ks	55,000	3,80	209,00
17	M	341110002100.S	Príchytka GRIP 50	ks	55,000	1,90	104,50
18	K	210220001.S	Oprava bleskozvodu	ks	1,000	650,00	650,00
19	K	MV	Murárske výpomoci	%	655,000	0,83	545,62
20	K	PM	Podružný materiál	%	25,000	2,50	62,48
21	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	45,000	0,83	37,49
D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby					419,25
22	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, inde nezaradené	hod	15,000	14,89	223,35
23	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	10,000	19,59	195,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D		VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				1 765,96
24	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava materiálov	kpl	2,000	666,40	1 332,80
25	K	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa na stavbu	kpl	2,000	216,58	433,16

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A6-A7

Objekt: Udržiaevacie práce objektu A6/A7

Časť: 02.2-Zdravotechnika -Naviac práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 389,98 0,000

1 Zemné práce 389,98 0,000

1	139711101.S	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	2,272	68,50	155,63	0,000
2	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	2,272	1,17	2,66	0,000
3	162201211.S	stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5	m3	2,272	5,20	11,81	0,000
4	162201219.S	Príplatok za k.ď. 10m v rovine alebo vo svahu do 1:5 k vodorov. premiestneniu výkopku stavebným fúrikom hor tr.1 až 4	m3	2,272	4,74	10,77	0,000
5	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	2,272	5,17	11,75	0,000
6	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	2,272	41,00	93,15	0,000
7	166101101.S	Prehodenie neulahnutého výkopku z horniny 1 až 4	m3	2,272	3,22	7,32	0,000
8	167101101.S	m3	m3	2,272	5,59	12,70	0,000
9	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	2,272	0,61	1,39	0,000
10	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatn	t	4,090	19,50	79,76	0,000
11	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezo alebo okolo objektov do 100 m3	m3	0,568	2,67	1,52	0,000
12	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	0,568	2,67	1,52	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 625,85 0,010

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 625,85 0,010

13	721194109.S	Zriadenie prípojenia WC na potrubie, vyvedenie a upevnenie do D 110 mm	ks	2,000	5,53	11,06	0,000
14	721229021.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky do 800 mm	ks	2,000	38,99	77,98	0,002
15	552240001100	Žlab sprchový (0,8 l/s), dl.do 800 mm, zvislý odtok, zabudovanie do plochy, stavebná výška 130 mm	ks	2,000	265,00	530,00	0,008
16	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,190	1,10	6,81	0,000

M Práce a dodávky M 5 653,74 0,229

21-M Elektromontáže 411,52 0,015

28	210461040.SJS	stenu	ks	2,000	38,86	77,72	0,000
29	541510001400.S	Zrkadlo LED osvetlením s priemerom 60 cm	ks	2,000	166,90	333,80	0,015

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 5 242,22 0,214

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
17	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	2,000	22,70	45,40	0,000
18	642360000600	Misa záchodová keramická závesná s hlbokým splachovaním, so splachovacím okruhom, 6 l,	ks	2,000	154,98	309,96	0,027
19	725149701.S	Montáž predstenového systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie	ks	2,000	110,00	220,00	0,000
20	552370001700	Predstenový systém Kombifix pre závesné WC, s podomietkovou splachovacou nádržou, GEBERIT	ks	2,000	323,74	647,48	0,012
21	725245271.S	Montáž sprchových kútov kompletných hranatých rohových do 900 mm	ks	2,000	237,67	475,34	0,002
22	552260001610	Sprchová zástena sklo, dvere dvojdielne rohové, do 900 mm,	ks	2,000	680,00	1 360,00	0,087
30	725291113.S	predmety (držiak na uterák a WC papier, kefa, smetný kôš)	ks	8,000	15,63	125,04	0,000
31	552280013100.S	Držiak na WC kefu	ks	2,000	27,40	54,80	0,001
32	552280013400.S	Držiak toaletného papiera	ks	2,000	47,04	94,08	0,001
33	552280010500.S	Držiak na uterák	ks	2,000	56,51	113,02	0,000
34	552280005600.S	Kôš nerezový, objem 5 l	ks	2,000	20,14	40,28	0,004
35	725329111.S9	Montáž kupelňových skriniek	ks	2,000	30,57	61,14	0,002
36	615220001300.S9	Kúpeľňová skrinka	ks	2,000	198,00	396,00	0,019
23	725539102.S	L	ks	2,000	110,00	220,00	0,001
24	451007ARI36261 2	Ohrievač vody -VLS 80.. 1,5kW elektrický objem 80 l,	ks	2,000	532,00	1 064,00	0,056
25	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenovacie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	52,265	0,30	15,68	0,000

Investičné náklady neobsiahnuté v

VRN cenách

880,00 0,000

26	000700011.S	materiálov	kpl	2,000	248,00	496,00	0,000
27	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa stavbu	kpl	2,000	192,00	384,00	0,000

Celkom

7 549,57 0,239

Rekapitulácia objektov stavby - Príloha č.2

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5
 Objednávateľ HOREZZA, Teplická 81, Piešťany
 Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.
 Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Kľohna
 Dátum: 24. 5. 2023

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
ČSO-01.02	02-Navrhovaný stav Nerealizované práce	8 809,85	1 761,97	10 571,82	0,00	7 962,02	0,00	0,00	0,00
ČSO-01.02.2	02.2-Zdravotechnika Nerealizované práce	2 227,68	445,54	2 673,22					
ČSO-01.02.3	02.3-Ústredné vykurovanie Nerealizované práce	42 051,80	8 410,36	50 462,16	964,08	38 755,32	0,00	2 332,40	0,00
Celkom		53089,33	10617,87	63 707,20	964,08	46 717,34	0,00	2 332,40	0,00

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A6-A7
 Objednávateľ HOREZZA, Teplická 81, Piešťany
 Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.
 Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Kľohna
 Dátum: 24. 5. 2023

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
ČSO-01.02	02-Navrhovaný stav Nerealizované práce	8 809,85	1 761,97	10 571,82	0,00	7 962,02	0,00	0,00	0,00
ČSO-01.02.2	02.2-Zdravotechnika Nerealizované práce	2 227,68	445,54	2 673,22					
ČSO-01.02.3	02.3-Ústredné vykurovanie Nerealizované práce	42 051,80	8 410,36	50 462,16	964,08	38 755,32	0,00	2 332,40	0,00
Celkom		53089,33	10617,87	63 707,20	964,08	46 717,34	0,00	2 332,40	0,00

Spolu za objekty A4-A5 a A6-A7 106 178,66 € 21 235,73 € 127 414,39 €

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5
 Objekt: Udržiaavacie práce objektu A4/A5
 Časť: 02-Navrhovaný stav Nerealizované práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany
 Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.
 Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna
 Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
PSV Práce a dodávky PSV						8 809,85	2,733
713 Izolácie tepelné						847,83	0,441
122	713126010.S	Montáž tepelnej izolácie podláh fúkanou hrúbky do 16 cm	m ³	15,753	7,06	111,22	0,000
123	629110000199.S	Vlákna sklenené - fúkaná tepelná izolácia ISOVER INSULFIT	kg	441,084	1,67	736,61	0,441
762 Konštrukcie tesárske						298,49	0,005
42	762123110.S	Montáž drevených stien a priečok z fošní, hranolov, hranolok s prierezovou plochou 100 cm ²	m	57,401	5,20	298,49	0,005
766 Konštrukcie stolárske						4 769,68	2,235
68	605450000200.S	Obklad drevený zo smreku do 28mm, triedy 3A STN 480055, sušený 14±2%, hobľovaný, bez defektov, hnilobný	m ²	176,552	22,82	4 028,92	2,175
73	766642115.S	Montáž dverí posuvných jednokrídlových, posun na stenách	ks	2,000	62,85	125,70	0,000
74	5534100700.S	Dvere drevené vnútorné jednokrídlové s presklením, posuvné ozn. "6"	ks	2,000	211,32	422,64	0,050
75	553420000500.S	Systém posuvných dverí	ks	2,000	96,21	192,42	0,010
783 Nátery						2 893,85	0,051
121	783726399.S9	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 3x lakovaním, SIKKENS	m ²	160,502	18,03	2 893,85	0,051
Celkom						8 809,85	2,733

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5
 Objekt: Udržiaacie práce objektu A4/A5
 Časť: 02.2-Zdravotechnika Nerealizované práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany
 Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.
 Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna
 Dátum: 29. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
						709,67	10,679
HSV		Práce a dodávky HSV					
						240,91	5,494
2		Zakladanie					
11	274313612.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 20/25, Otvory a ryhy ZTI	m3	2,480	97,14	240,91	5,494
						189,60	0,008
3		Zvislé a kompletne konštrukcie					
12	311301001.S	Tesnenie pracovných škár/prestupov ZTIV betónových konštrukciách akrylátovou živnicou	ks	10,000	18,96	189,60	0,008
						279,16	5,178
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					
13	631313611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 80 120 mm	m3	2,360	118,29	279,16	5,178
						1 518,01	0,121
PSV		Práce a dodávky PSV					
						105,72	0,002
721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia					
45	721213015.S	Montáž podlahového vpustu s zvislým odtokom DN 110	ks	2,000	8,33	16,66	0,001
46	286630025500	Podlahový vpust HL310NPr, (0,5 l/s), vertikálny odtok DN 50/75/110, pevná izolačná príruha, mriežka 115x115 mm, zápachová uzávierka Primus, PE/nerez	ks	2,000	44,53	89,06	0,002
						242,47	0,005
722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod					
70	722221360	Montáž vodovodného filtra závitového G 1/2	ks	1,000	1,82	1,82	0,000
71	551110010100	Filter FY 30 DN15, Honeywell	ks	1,000	23,48	23,48	0,003
72	722222106	Montáž oddeľovača spätného toku BA 295 DN 15	ks	1,000	6,26	6,26	0,000
73	551190009280	Oddeľovač spätného toku, DN15, BA295	ks	1,000	210,91	210,91	0,003
						159,48	0,008
724		Zdravotechnika - strojné vybavenie					
84	734222100.S	Montáž regulačného kohúta guľového 3-cestného DN 15	ks	2,000	4,51	9,02	0,000
85	551210034800.S	Ventil termostatický zmiešavací pre teplú vodu 3/4", + 3 50 °C, PN 10, niklovaná mosadz	ks	2,000	75,23	150,46	0,008
						1 010,34	0,106
725		Zdravotechnika - zariadenie predmety					
94	725241142.S	Montáž sprchovej vaničky akrylátovej štvrtkruhovej 900x900 mm	ks	2,000	37,68	75,36	0,000
95	552230000200.S	Kút sprchový štvrtkruhový, dvojdielny, rozmer 900x900x1950 mm, 6 mm bezpečnostné sklo kalené	ks	2,000	415,58	831,16	0,100
99	725319112.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 600x600 mm, bez výtokových armatúr	ks	2,000	13,39	26,78	0,001
100	DR48/48TS	Drez 48x48 tkaná štruktúra	ks	2,000	38,52	77,04	0,005
Celkom						2 227,68	10,801

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A4-A5
Objekt: Udržiavacie práce objektu A4/A5
Časť: 02.3-Ústredné vykurovanie Nerealizované práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 38 755,32 0,691

713 Izolácie tepelné 63,60 0,004

1	713482305.S	Montáž trubíc na báze PE peny hr. do 13 mm, vnút.priemer 22 - 42 mm	m	24,000	2,02	48,48	0,001
2	283310003100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	24,000	0,63	15,12	0,004

732 Ústredné kúrenie - strojovne 31 092,79 0,388

3	732460075.S	Montáž tepelného čerpadla a vnútornj jednotky+ príslušenstvo	ks	2,000	3 176,72	6 353,44	0,000
4	484730006800.S	Tepelné čerpadlo DAIKIN ALTHERMA3 s vnútornou jednotkou so zásobníkom 280L + príslušenstvo, regulácia armatúry, prepoj. potrubie, pomocná ocel. konštrukcia	ks	2,000	12 161,80	24 323,60	0,388
5	998732201.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	322,000	0,92	295,05	0,000
6	998732293.S	Strojovne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	322,000	0,37	120,70	0,000

733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 1 645,48 0,015

7	286710036100.S	Spojovací potrubný materiál - tvarovky HERZ	b	1,000	233,24	233,24	0,000
8	286210007400	Rúra plastliniková pre rozvody plynu D 26x3 mm, kotúč HERZ	m	24,000	4,08	97,92	0,007
9	733160006.S	Montáž PP-RCT potrubia univerzálneho (max 70°) polyfúznym zváraním PN 20 D 25	m	24,000	4,70	112,80	0,000
10	733161612.S	Rozdeľovacia stanica -komplet, rozdeľovače, armatúry, skrinka pre predstenovú montáž pre 6 okruhov, dod + montáž	súb	2,000	399,84	799,68	0,008
11	733191301.S	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	920,000	0,40	368,00	0,000
12	998733203.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky na do 24 m	%	19,346	1,25	24,17	0,000
13	998733293.S	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	19,346	0,50	9,67	0,000

734 Ústredné kúrenie - armatúry 77,11 0,003

14	734209101.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	2,000	0,87	1,74	0,000
15	734211111.S	3/8	ks	2,000	2,10	4,20	0,000
16	551290007700.S	pripojovacie šrubenie, jednobodové typ HERZ VUA-40	ks	2,000	25,74	51,48	0,002
17	551280001300.S	Termostatická hlavica HERZ klasik	ks	2,000	9,58	19,16	0,000
18	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	0,919	0,21	0,19	0,000
19	998734293.S	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	0,919	0,37	0,34	0,000

735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá 5 876,34 0,281

20	735162140.S	mm	ks	2,000	9,50	19,00	0,000
----	-------------	----	----	-------	------	-------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
21	484520001400	Teleso vykurovacie rebríkové oceľové typ korado KL1200.450, el. vyhrevne teleso 300W, termostat	ks	2,000	199,92	399,84	0,029
22	735311206.S	Podlahové kúrenie so systémovou doskou z PS fólie s výstupkami, s kročajovou izoláciou hr. 30 mm, potrubie 16x2,0 rozteč 150 mm + príslušenstvo - dilatačne okrajové lišty, vodiace obluky, prísada do betónu	m2	100,000	53,31	5 331,00	0,252
23	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	69,028	1,33	92,00	0,000
24	998735293.S	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	69,028	0,50	34,50	0,000

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 964,08 0,000

25	HZS000112.S	Hydraulické vyregulovanie , vykurovacia skúška	hod	72,000	13,39	964,08	0,000
----	-------------	--	-----	--------	-------	--------	-------

Investičné náklady neobsiahnuté v

VRN cenách 2 332,40 0,000

26	000700011.S	materiálov	kpl	2,000	666,40	1 332,80	0,000
27	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa stavbu	kpl	2,000	499,80	999,60	0,000

Celkom 42 051,80 0,691

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A6-A7
 Objekt: Udržiavacie práce objektu A6/A7
 Časť: 02-Navrhovaný stav Nerealizované práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
PSV Práce a dodávky PSV						8 809,85	2,733
713 Izolácie tepelné						847,83	0,441
122	713126010.S	Montáž tepelnej izolácie podláh fúkanou hrúbky do 16 cm	m3	15,753	7,06	111,22	0,000
123	629110000199.S	Vlákna sklenené - fúkaná tepelná izolácia ISOVER INSULFIT	kg	441,084	1,67	736,61	0,441
762 Konštrukcie tesárske						298,49	0,005
42	762123110.S	Montáž drevených stien a priečok z fošní, hranolov, hranolok s prierezovou plochou 100 cm2	m	57,401	5,20	298,49	0,005
766 Konštrukcie stolárske						4 769,68	2,235
68	605450000200.S	Obklad drevený zo smreku do 28mm, triedy 3A STN 480055, sušený 14±2%, hobľovaný, bez defektov, hnilobný	m2	176,552	22,82	4 028,92	2,175
73	766642115.S	Montáž dverí posuvných jednokridlových, posun na stenách	ks	2,000	62,85	125,70	0,000
74	5534100700.S	Dvere drevené vnútorné jednokridlové s presklením, posuvné ozn. "6"	ks	2,000	211,32	422,64	0,050
75	553420000500.S	System posuvných dverí	ks	2,000	96,21	192,42	0,010
783 Nátery						2 893,85	0,051
121	783726399.S9	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 3x lakovaním, SIKKENS	m2	160,502	18,03	2 893,85	0,051
Celkom						8 809,85	2,733

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A6-A7
 Objekt: Udržiaavacie práce objektu A6/A7
 Časť: 02.2-Zdravotechnika Nerealizované práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany
 Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.
 Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna
 Dátum: 29. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						709,67	10,679
2 Zakladanie						240,91	5,494
11	274313612.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 20/25, Otvory a ryhy ZTI	m3	2,480	97,14	240,91	5,494
3 Zvislé a kompletne konštrukcie						189,60	0,008
12	311301001.S	Tesnenie pracovných škár/prestupov ZTIv betónových konštrukciách akrylátovou živnicou	ks	10,000	18,96	189,60	0,008
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						279,16	5,178
13	631313611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 80 120 mm	m3	2,360	118,29	279,16	5,178
PSV Práce a dodávky PSV						1 518,01	0,121
721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia						105,72	0,002
45	721213015.S	Montáž podlahového vpustu s zvislým odtokom DN 110	ks	2,000	8,33	16,66	0,001
46	286630025500	Podlahový vpust HL310NPr, (0,5 l/s), vertikálny odtok DN 50/75/110, pevná izolačná príruha, mriežka 115x115 mm zápachová uzávierka Primus, PE/nerez	ks	2,000	44,53	89,06	0,002
722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod						242,47	0,005
70	722221360	Montáž vodovodného filtra závitového G 1/2	ks	1,000	1,82	1,82	0,000
71	551110010100	Filter FY 30 DN15, Honeywell	ks	1,000	23,48	23,48	0,003
72	72222106	Montáž oddeľovača spätného toku BA 295 DN 15	ks	1,000	6,26	6,26	0,000
73	551190009280	Oddeľovač spätného toku, DN15, BA295	ks	1,000	210,91	210,91	0,003
724 Zdravotechnika - strojnè vybavenie						159,48	0,008
84	734222100.S	Montáž regulačného kohúta guľového 3-cestného DN 15	ks	2,000	4,51	9,02	0,000
85	551210034800.S	Ventil termostatický zmiešavací pre teplú vodu 3/4", +3 50 °C, PN 10, niklovaná mosadz	ks	2,000	75,23	150,46	0,008
725 Zdravotechnika - zariadenie predmety						1 010,34	0,106
94	725241142.S	Montáž sprchovej vaničky akrylátovej štvrtkruhovej 900x900 mm	ks	2,000	37,68	75,36	0,000
95	552230000200.S	Kút sprchový štvrtkruhový, dvojdielny, rozmer 900x900x1950 mm, 6 mm bezpečnostné sklo kalené	ks	2,000	415,58	831,16	0,100
99	725319112.S	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých s rozmerom do 600x600 mm, bez výtokových armatúr	ks	2,000	13,39	26,78	0,001
100	DR48/48TS	Drez 48x48 tkaná štruktúra	ks	2,000	38,52	77,04	0,005
Celkom						2 227,68	10,801

ROZPOČET

Stavba: Hotel Smrekovica Objekt A6-A7

Objekt: Udržiaavacie práce objektu A6/A7

Časť: 02.3-Ústredné vykurovanie Nerealizované práce

Objednávateľ: HOREZZA, Teplická 81, Piešťany

Zhotoviteľ: Festa, s.r.o.

Miesto: Ružomberok, Hotel Smrekovica

Spracoval: Ing. Jeroným Klohna

Dátum: 24. 5. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 38 755,32 0,691

713 Izolácie tepelné 63,60 0,004

1	713482305.S	Montáž trubíc na báze PE peny hr. do 13 mm, vnút.priemer 22 - 42 mm	m	24,000	2,02	48,48	0,001
2	283310003100.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	24,000	0,63	15,12	0,004

732 Ústredné kúrenie - strojovne 31 092,79 0,388

3	732460075.S	Montáž tepelného čerpadla a vnútornj jednotky+ príslušenstvo	ks	2,000	3 176,72	6 353,44	0,000
4	484730006800.S	Tepelné čerpadlo DAIKIN ALTHERMA3 s vnútornou jednotkou so zásobníkom 280L + príslušenstvo, regulácia armatúry, prepoj. potrubie, pomocná ocel. konštrukcia	ks	2,000	12 161,80	24 323,60	0,388
5	998732201.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	322,000	0,92	295,05	0,000
6	998732293.S	Strojovne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	322,000	0,37	120,70	0,000

733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie 1 645,48 0,015

7	286710036100.S	Spojovací potrubný materiál - tvarovky HERZ	b	1,000	233,24	233,24	0,000
8	286210007400	Rúra plasthliniková pre rozvody plynu D 26x3 mm, kotú HERZ	m	24,000	4,08	97,92	0,007
9	733160006.S	Montáž PP-RCT potrubia univerzálneho (max 70°) polyfúznym zváraním PN 20 D 25	m	24,000	4,70	112,80	0,000
10	733161612.S	Rozdeľovacia stanica -komplet, rozdeľovače, armatúry, skrinka pre predstenovú montáž pre 6 okruhov, dod + montáž	súb	2,000	399,84	799,68	0,008
11	733191301.S	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	920,000	0,40	368,00	0,000
12	998733203.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky na do 24 m	%	19,346	1,25	24,17	0,000
13	998733293.S	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	%	19,346	0,50	9,67	0,000

734 Ústredné kúrenie - armatúry 77,11 0,003

14	734209101.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	2,000	0,87	1,74	0,000
15	734211111.S	3/8	ks	2,000	2,10	4,20	0,000
16	551290007700.S	pripojovacie šrúbenie, jednobodové typ HERZ VUA-40	ks	2,000	25,74	51,48	0,002
17	551280001300.S	Termostatická hlavica HERZ klasik	ks	2,000	9,58	19,16	0,000
18	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	0,919	0,21	0,19	0,000
19	998734293.S	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	0,919	0,37	0,34	0,000

735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá 5 876,34 0,281

20	735162140.S	mm	ks	2,000	9,50	19,00	0,000
----	-------------	----	----	-------	------	-------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
21	484520001400	Teleso vykurovacie rebríkové oceľové typ korado KL1200.450, el. vyhrevne teleso 300W, termostat	ks	2,000	199,92	399,84	0,029
22	735311206.S	Podlahové kúrenie so systémovou doskou z PS fólie s výstupkami, s kročajovou izoláciou hr. 30 mm, potrubie 16x2,0 rozteč 150 mm + príslušenstvo - dilatačne okrajové lišty, vodiace obluky, prisada do betónu	m2	100,000	53,31	5 331,00	0,252
23	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	69,028	1,33	92,00	0,000
24	998735293.S	Vykurovacie telesá, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 500 m	%	69,028	0,50	34,50	0,000

HZS
Hodinové zúčtovacie sadzby
964,08
0,000

25	HZS000112.S	Hydraulické vyregulovanie , vykurovacia skúška	hod	72,000	13,39	964,08	0,000
----	-------------	--	-----	--------	-------	--------	-------

Investičné náklady neobsiahnuté v
VRN
cenách
2 332,40
0,000

26	000700011.S	materiálov	kpl	2,000	666,40	1 332,80	0,000
27	000700032.S	Dopravné náklady - doprava zamestnancov dodávateľa stavbu	kpl	2,000	499,80	999,60	0,000

Celkom
42 051,80
0,691