

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 631 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Ján Dovec DOVEX
Sídlo: 049 35 Petrovo č.22
IČO: 37340573
DIČ: 1025901426
Číslo účtu: SK06 0900 0000 0050 2577 4662
Zapísaný v: živ.register 808-3066 ,OU RV-O/ZP 2019/003483-2
Za ktorého koná: Ján Dovec
(ďalej aj len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Brdárka
Sídlo: 04934 Brdárka č.35
IČO: 17078512
DIČ: 2020966959
Číslo účtu: SK51 0200 0000 0000 2982 1582
Za ktorého koná: Jaroslav Hric Jančo, starosta obce

(ďalej aj len „objednávateľ“)

(ďalej zhotoviteľ a objednávateľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. V tejto zmluve sa dielom rozumie:

Rekonštrukcia dvoch turistických prístreškov.

Súčasťou jedného je aj vybudovanie nádrže na vodu s obmurovaním.

2. Detailná špecifikácia diela je uvedená v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a záväzok objednávateľa prevziať dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dojednanú odmenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III

Odmena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej odmene za dielo uvedené v čl. I vo výške **6500 eur (slovom: Šesťtisícpäťsto eur)**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že časť odmeny za dielo uvedenej v odseku 1 tohto článku zmluvy vo výške **1500 eur (slovom: Jedentisícpäťsto eur)** zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi do 3 dní od vystavenia faktúry.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zvyšnú časť odmeny za dielo vo výške 5000 eur (slovom: Päťtisíc eur) zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pri prevzatí diela uvedeného v čl. I tejto zmluvy.
4. Pri zaplatení ktorejkoľvek časti odmeny za dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vydať objednávateľovi potvrdenie o zaplatení ceny za dielo.

Čl. IV

Zhotovenie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vykoná sám zhotoviteľ, na svoje nebezpečenstvo, pričom nie je oprávnený prenechať vykonanie predmetného diela tretej osobe.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy najneskôr do **31.7.2023**. V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou uvedenej v prvej vete tohto odseku.
4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa.
5. V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objednávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.

Čl. V

Odobzdzanie diela

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odobzdzania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odobzdzaní a prevzatí diela objednávateľovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.
4. Objednávateľ je povinný pri odobzdzaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.
5. O odobzdzaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Okamihom odobzdzania a prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.

Čl. VI

Zodpovednosť na vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, všeobecných právnych predpisov a technických noriem.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odobzdzania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe uvedenej v odseku 3 tohto článku. Rovnako zodpovedá za to, že vec má vlastnosti, ktoré si objednávateľ vymienil.
3. Záručná doba je 24 mesiacov a plynie od odobzdzania diela objednávateľovi. Ak objednávateľ prevzal vec až po dni, do ktorého mal povinnosť ju prevziať, plynie záručná doba už odo dňa, keď mal túto povinnosť.

Čl. VII

Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní so splnením si svojho peňažného záväzku uvedenom v čl. III. ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy

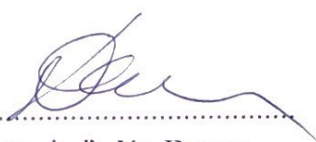
1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok,
 - b) objednávateľ si neprevezme dielo do jedného mesiaca od jeho dokončenia a výzve na prevzatie diela.

2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- a) až do zhotovenia diela. V takomto prípade je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na už vykonané práce, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu účelne vynaložené náklady.
 - b) ak zhotoviteľ nevykonal dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili vážne okolnosti,
 - c) ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové alebo nebude vykonané riadne, a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.
3. Odstúpenie od zmluvy je účinné dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Čl. IX Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná vôľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Brdárke, dňa: 31.5.2023


Zhotoviteľ: Ján Dovec

V Brdárke, dňa: 31.5.2023


Jaroslav Hric Jančo, starosta obce Brdárka


OBEC BRDÁRKA
049 34 BRDÁRKA

Príloha č.1:

Špecifikácia predmetu prác zmluvy:

Prístrešok č.1

Rekonštrukcia atypického dreveného prístrešku a jeho konštrukcie:

Demontáž strešnej krytiny 20m

Odstránenie poškodených častí strechy

Spevnenie konštrukcie strechy a prístrešku

Výroba 1 ks dreveného stola a 1 ks spojenej lavičky

Montáž stola a lavičky

Výroba a montáž krytiny- drevený šindel 20 m²

Protiplesňové nátery konštrukcie a šindľov

Úprava terénu v okolí

Oprava kamenného oporného múra

Výkopové a prípravné práce spojené s vybudovaním nádrže na vodu pri prameni

Osadenie nádrže na vodu 1,2 x 1,2x 0,9m

Obmurovanie kade prírodným kameňom, úprava terénu

Cena rekonštrukcie prístrešku č.1 vrátane dodaného materiálu a nádrže na vodu ... 4 100,-€

Prístrešok č.2

Rekonštrukcia atypického dreveného prístrešku a jeho konštrukcie

Demontáž strešnej krytiny 45m²

Oprava nosných častí drevenej konštrukcie

Odkopanie zemin po obvode

Výroba a montáž strešnej krytiny- drevený šindel 45m²

Protiplesňové nátery konštrukcie a šindľov

Úprava terénu v okolí stavby

Cena rekonštrukcie prístrešku č.2 vrátane dodaného materiálu 2 400,- €