

Zmluva o dielo

**uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
a podľa zák. č. 343/2015 Zb. o verejnom obstarávaní v platnom znení**

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Názov/Obchodné meno verejného obstarávateľa:	Obec Nedožery-Brezany
Sídlo:	Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery-Brezany
IČO:	00 318 302
DIČ:	2021162737
Štatutárny zástupca/Kontaktná osoba:	Ing. Jaroslav Pekár, PhD. – starosta obce
Mobil:	+421 (0) 905 823 555
E-mail:	starosta@nedozery-brezany.sk
Internetová stránka:	www.nedozery-brezany.sk
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu:	SK26 0200 0000 0000 1842 9382

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	JALO, s.r.o.
Sídlo:	Kľačno 294, 972 15 Kľačno
IČO:	43881122
IČ DPH:	2022498038
Zapísaný v registri:	Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
vložka číslo 18574/R, Oddiel: Sro	
Štatutárny zástupca//Kontaktná osoba:	Ing. Ján Löčei
Telefón:	
e-mail:	locejano@gmail.com
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu:	SK37 0200 0000 0023 9827 9855

(ďalej len „zhotoviteľ“)

I. Úvodné ustanovenia

Zmluva sa uzatvára na základe výsledkov verejného obstarávania. Podkladom pre uzatvorenie zmluvy je ponuka zhotoviteľa predložená v súlade s architektonickou štúdiou predloženou obstarávateľom.

II.

Všeobecné ustanovenia

Účelom tejto zmluvy je vypracovanie a dodávka projektovej dokumentácie zhotoviteľom pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie s názvom **„Obec Nedožery-Brezany - výstavba nového pobytového zariadenia sociálnych služieb komunitného typu tzv. rodinné bývanie“ a spracovanie príslušného realizačného projektu.** (Zákazka na poskytnutie služby.)

III.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa, a to vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie v stupni projektu pre územné rozhodnutie a vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie v stupni pre stavebné povolenie s náležitosťami dokumentácie na realizáciu stavby „Obec Nedožery-Brezany - výstavba nového pobytového zariadenia sociálnych služieb komunitného typu tzv. rodinné bývanie“ a spracovanie príslušného realizačného projektu.

IV.

Doba vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady vykonať dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy so začiatkom plnenia odo dňa účinnosti Zmluvy o dielo
 - v lehote do 45. kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy o dielo, t.j. projektovú dokumentáciu v stupni pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie
 - v lehote do 60. kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy o dielo, tj. projektovú dokumentáciu v stupni realizačného projektu.
2. Projektové dokumentácie musia mať obsah a rozsah v zmysle všetkých platných zákonov SR, najmä zákona č. 50/1976, zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov, Vyhlášky č. 324/2016 Z.z., vyhlášky č. 364/2012, zákona č. 321/2014 a súvisiacich vyhlášok. Objekty musia byť navrhnuté v súlade s platnými normami ISO, EN, STN.

V.

Súčinnosť objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi všetky nevyhnutné podklady na bezvadné a včasné vyhotovenie a dodanie diela tak, aby toto mohol zhotoviteľ dodať riadne a včas v súlade so stanovenými kritériami zo strany obstarávateľa, architektonickou štúdiou a požiadavkami uvedenými v pokynoch a podmienkach určených objednávateľom na stanovené dielo.

VI. Sankcie

Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky diela zhotoviteľom (čl. IV odsek 1 tejto zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300,00 EUR, a to za nedodržanie termínu dodávky ktorejkoľvek časti diela. Túto zmluvnú pokutu je povinný uhradiť na účet objednávateľa, a to na základe výzvy objednávateľa v lehote do 15 dní.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi v platnom znení podľa právneho poriadku SR.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami. Prípadné zmeny tejto zmluvy sú možné len v prípade dodržania postupu podľa ustanovení zákona č. 345/2015 Zb. o verejnom obstarávaní.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť po jej podpise štatutárnych zástupcov účastníkov zmluvy, a to v nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ jeden rovnopis zmluvy.
5. Podľa oznámenia účastníkov tejto zmluvy bude za objednávateľa konať a podpisovať vo veciach súvisiacich s predmetom dodávky tejto zmluvy štatutárny zástupca objednávateľa Ing. Jaroslav Pekár, PhD. a za zhotoviteľa Ján Löčei.

Príloha: Ponuka zhotoviteľa s určenou záväznou cenou na vypracovanie predmetu zmluvy

V Nedožeroch-Brezanoch, dňa.....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Jaroslav Pekár, PhD.
starosta obce Nedožery-Brezany

.....