

ZÁVÄZNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY

Zmluva o dielo č. 2/ 2023

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

1.

Názov: Obec Roztoky
Zastúpená: Ing. Martin Jurkovič, starosta obce
Sídlo: OcÚ Roztoky 45, 090 11 Vyšný Orlík
IČO: 00330949
DIČ: 2020808955
E-mail: ouroztoky@gmail.com
(ďalej v texte aj ako „objednávateľ“)

a

2.

Obchodné meno: SANOPP s.r.o.
Sídlo: Vranovská 1455/28, Stropkov-Sitník 091 01
Štatutárny orgán: Alexander Stolárik
IČO: 47 362 561
IČ DPH: SK2023832668
Zapísaný: Obchodný register Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 28511/P
Bankové spojenie: VUB, a.s.
IBAN SK SK90 0200 0000 0034 1486 9359
Telefón: +421915644864
E-mail: sanopp24@gmail.com
(ďalej v texte aj ako „zhotoviteľ“)

Čl. 1. Východiskové údaje

Názov stavby: Úprava verejného priestranstva pri MŠ

Miesto stavby: k.ú. obce Roztoky, parcela č. KN-C 7/1.

Zhotoviteľ stavby: SANOPP s.r.o

Postup : Táto Zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa §117 zákona č. 343/2015 Z.z.

Čl. 2. Predmet plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami zadávania zákazky v procese verejného obstarávania vyhotoviť dielo: „Úprava verejného priestranstva pri MŠ“ v rozsahu oceneného výkazu výmer (ďalej aj ako „rozpočet stavby“), ktorý tvorí Prílohu č.1 k tejto zmluve, ďalej len „dielo“, a odovzdať ho objednávatelovi v mieste stavby podľa Čl. 1 tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu. Taktiež sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri realizácii diela.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje používať výhradne také stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia, ktoré sú v súlade s projektovou dokumentáciou, a ktoré majú vlastnosti určené platnými STN, spĺňajú aj požiadavky na mechanickú pevnosť a stabilitu, požiaru bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochranu života, zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku, úspora energie, aby boli po celú dobu životnosti spôsobilé na užívanie na účel, na ktorý je určené. Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti, homologizované pre Slovenskú republiku a vyhovujú platným predpisom a technickým normám.
- 2.3. Odovzdaniu diela budú predchádzať kvalitatívno-technické kontroly zo strany objednávatel'a podľa

dohodnutého vecného rozsahu a čiastkových termínov. Zhotoviteľ je povinný umožniť vykonanie kontroly realizácie diela zástupcom investora, príslušným kontrolným orgánom, autorskému dozoru, štátnemu dozoru. Pri skúškach a pri prácach, ktoré majú byť zakryté alebo neprístupné je zhotoviteľ povinný aspoň 3 pracovné dni vopred písomne vyzvať objednávateľa na účasť pri ich realizácii.

- 2.4. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené, vrátane vykonania skúšok a revízií preukazujúcich kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov dohodnutých v tejto zmluve a predpísaných projektom stavby pre realizáciu, ak sa vyžadujú.
- 2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné, najmä:
 - a) Zhotoviteľ ručí za to, že osoba, resp. osoby pracujúce na diele v jeho mene preukázateľne majú počas výkonu týchto prác požadovanú zdravotnú spôsobilosť, ak sa vyžaduje právnymi predpismi (napr. pravidelne vykonávané lekárske prehliadky), pri práci riadne používajú osobné ochranné pracovné prostriedky a dodržiavajú zákaz požívania alkoholických nápojov, omamných látok a psychotropných látok a zákaz fajčenia. Zhotoviteľ je povinný dodržiavanie týchto povinností u svojich zamestnancov priebežne kontrolovať. Taktiež je povinný najneskôr v deň nástupu na výkon prác na diele informovať svojich zamestnancov, že sú povinní podrobiť sa kontrole na požitie alkoholu, omamných látok alebo psychotropných látok, a to aj v prípade, ak by túto kontrolu vykonával poverený zástupca objednávateľa (viď. 2.6).
 - b) Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj predpisov, na úseku protipožiarnej ochrany jeho zamestnancami vyslanými na výkon práce na realizácii diela podľa tejto zmluvy. Splnením uvedených povinností nie sú dotknuté ostatné povinnosti zhotoviteľa na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany vo vzťahu k jeho zamestnancom pracujúcim na diele. Zhotoviteľ v celom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok určených právnymi a ostatnými predpismi o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci voči svojim zamestnancom na stavenisku, vrátane zaškolenia ako aj reálneho zabezpečenia bezpečného správania sa zamestnancov. Je povinný určiť osobu zodpovednú za úsek BOZP, s ktorou môže objednávateľ riešiť túto problematiku. Túto osobu, t. j. jej meno priezvisko, telefonický kontakt, prípadne aj E-mail sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi písomne, najneskôr v deň nástupu na realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá aj za dodržiavanie právnych a ostatných predpisov upravujúcich povinnosti zamestnávateľa voči svojim zamestnancom, ktoré sú platné na úseku požiarnej ochrany. V prípade, že sú na stavenisku/montážnom pracovisku súčasne viacerí poddodávateľia, zodpovedá za úsek BOZP a požiarnej ochrany každý z nich samostatne za svojich zamestnancov a za svoj pracovný priestor (časť staveniska), vymedzený po dohode s objednávateľom. Tento priestor je každý z nich povinný udržiavať v riadnom stave od nástupu až do ukončenia a odovzdania diela.
 - c) Zhotoviteľ počas zhotovovania diela zabezpečí na stavenisku zodpovedného zástupcu, ktorým je stavbyvedúci.
- 2.6. Ak objednávateľ v rámci kontroly realizácie diela požiada zamestnanca zhotoviteľa o podrobenie sa skúške na požitie alkoholu, psychotropných alebo omamných látok, tento je povinný sa tomu podrobiť. Ak sa podrobil, pričom výsledok bol pozitívny, je objednávateľ oprávnený žiadať od zhotoviteľa, aby takúto osobu ihneď vykázal z pracoviska.
- 2.7. Zhotoviteľ počas realizácie diela je povinný viesť stavebný denník a sprístupniť ho objednávateľovi na nahľadnutie a zapisovanie dôležitých záznamov týkajúcich sa priebehu diela v rámci kontroly prác na diele.
- 2.8. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzavretú poistnú zmluvu zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone jeho činnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje poistiť predmet tejto zmluvy, technologické zariadenia, zariadenie staveniska a materiálové zásoby minimálne odo dňa prevzatia staveniska až do doby vydania preberacieho protokolu. Zhotoviteľ je povinný do 3 pracovných dní predložiť objednávateľovi dôkaz o

splnení tejto povinností na základe písomnej výzvy objednávateľa, pričom súčasťou dokladov bude aj doklad o úhrade poisťnej sumy.

Čl. 3. Čas plnenie diela

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl.2 tejto zmluvy v termíne do **3 mesiacov** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela do 30 kalendárnych dní, odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Objednávateľ vyzve písomne zhotoviteľa na prevzatie staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 7 kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy. Za riadne doručenie výzvy sa považuje aj doručenie výzvy emailom. Odovzdanie bude realizované osobitným zápisom.
- 3.3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením vrátane odstránenia väd a nedorobkov a odovzdaním diela objednávateľovi. Za odovzdanie a zhotovenie diela sa považuje deň, kedy bol obojstranne podpísaný zápis o odovzdaní a prevzatí diela.

Za objednávateľa zápis o odovzdaní a prevzatí diela podpisuje štatutár alebo štatutárom poverený zástupca objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odviešť, resp. vypratať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál na stavenisku (montážnom pracovisku) tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko (montážne pracovisko) je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a upraviť do 2 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela. Veci, ktoré potrebuje na odstránenie prípadných väd a nedorobkov, ak by sa vyskytli a boli uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uložené na mieste, ktoré na to bude určené po dohode s objednávateľom.

- 3.4. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.6. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku prekážky, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania postupových termínov.
- 3.7. V prípade nepredvídateľných okolností, akými sú predovšetkým živelné katastrofy a nepriazeň počasia (vytrvalý dážď, sneh alebo iné meteorologické obtiaže), môže zhotoviteľ prerušiť práce s tým, že ich bude realizovať hneď ako to bude možné; lehota počas prerušenia prác neplynie. Prerušenie prác z uvedených dôvodov musí mať zhotoviteľ písomne odsúhlasené štatutárom objednávateľa.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa čl. 2. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 17.05.2023 v súťaži podľa čl. 1 tejto zmluvy. Tento zhotoviteľom ocenený výkaz výmer tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 1. činí:

cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky	43 536,70 EUR
hodnota DPH 20 %	8 707,34 EUR

cena celkom vrátane DPH

52 244,04 EUR

Cena diela je stanovená na základe platnej sadzby DPH v čase uzavretia zmluvy o dielo. V prípade zmeny sadzby DPH v priebehu realizácie diela podľa tejto zmluvy bude táto daň fakturovaná vždy

podľa zákonov a účtovných predpisov, platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

- 4.3. Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena, sú vymedzené:
- rozsahom a obsahom výkazu výmer .
 - slovenskými technickými normami a jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy
 - zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v neskoršom znení
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že pre túto zmluvu v zmysle § 547 Obchodného zákonníka sa môže zhotoviteľ domáhať zvýšenia ceny jedine v prípadoch činností, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy, a to v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z.z.. Zmluvné strany sa dohodli, že za činnosti, ktoré neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy nemožno považovať tie, o ktorých bol zhotoviteľ informovaný pred uzavretím zmluvy, alebo si ich mohol overiť alebo zistiť, alebo ako skúsená osoba na výkon činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy ich mohol predvídať alebo predpokladať a to na základe dokumentov alebo informácií poskytnutých v rámci súťaže, na základe ktorej bola uzavretá táto zmluva, všeobecne záväzných právnych predpisov, pomerov v okolí, verejne prístupných informácií okrem iného aj na internete, alebo obhliadkou na mieste realizácie predmetu zmluvy a podobne.
- 4.5. Ceny, ktoré sa vzťahujú na práce navyše budú ocenené podľa aktuálneho cenníka CENEKON so zľavami 20% alebo po dohode zmluvných strán. Navyše objednávatelom požadované práce a dodávky, ktorých položky sú obsiahnuté v rozpočte budú ocenené jednotkovými cenami uvedenými v tomto rozpočte.
- 4.6. Pokiaľ nie je v Zmluve o dielo uvedené inak, pokrýva akceptovaná zmluvná cena stavby všetky požiadavky zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a všetky veci potrebné pre správne vyhotovenie a dokončenie diela a odstránenie všetkých väd, vrátane: dopravy, dopravného značenia, montáže a úprav, stráženia, vybudovania, osvetlenia, prevádzky, údržby a vypratania zariadenia staveniska, odvozu stavebných a iných odpadov, ktoré vzniknú činnosťou pri realizácii diela, vedľajších rozpočtových nákladov, technickej dokumentácie pre kolaudačné konanie (doklady o vykonaných skúškach konštrukcii, zhutnenia, osvedčení o výrobkoch, revízijských správ, tlakových a funkčných skúškach a pod.), spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, odskúšania a pod.
- 4.7. Zhotoviteľ mal možnosť pred predložením cenovej ponuky oboznámiť sa so skutočnosťami na tvare miesta a ich vplyv premietnuť do svojej ponukovej ceny, a ak ich nevyužil, toto nemôže byť neskôr na ťarchu objednávateľa, alebo požiadavkou na dodatočné navýšenie zmluvnej ceny.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Objednávateľ bude akceptovať faktúry vystavené na mesačnej báze. Faktúry prevezme poverený zástupca objednávateľa, pričom prevzatie potvrdí svojim podpisom na preberacom protokole/dodacom liste. Splatnosť faktúry je min. 30 dní.
- 5.2. Faktúra musí mať náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s úst. § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, identifikačné údaje strán v súlade s § 3a Obchodného zákonníka, číslo zmluvy a názov stavby.
- 5.3. Pri sankčnej faktúre je splatnosť 14 kalendárnych dní od jej doručenia.
- 5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti alebo niektorý z údajov bude nesprávne uvedený alebo nebude obsahovať požadovanú prílohu podľa bodu 5.2 tejto zmluvy, objednávateľ ju bez meškania vráti zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie, pričom Zhotoviteľ je povinný na opravenej faktúre uviesť novú lehotu splatnosti. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený vrátiť neúplnú faktúru na doplnenie, resp. prepracovanie aj viac krát po sebe, pokiaľ faktúra vrátane jej príloh nebude spĺňať všetky náležitosti tohto článku.
- 5.5. Na realizáciu diela nebudú zo strany objednávateľa poskytované preddavky.

- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo kedykoľvek počas realizácie diela požadovať od zhotoviteľa potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a prípadne požadovať od zhotoviteľa tiež preukázanie danej skutočnosti. V prípade, ak zhotoviteľ nebude mať riadne zaplatené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a/alebo na požiadanie objednávateľa nepredloží potvrdenie o danej skutočnosti alebo uvedenú skutočnosť nepreukáže, je objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu akejkoľvek čiastkovej faktúry alebo konečnej faktúry vystavenej zhotoviteľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany zhotoviteľa. Pozastavenie platieb zo strany objednávateľa v súlade s týmto ustanovením zmluvy sa nepovažuje za porušenie zmluvy zo strany objednávateľa a objednávateľ sa z tohto dôvodu nedostáva do omeškania so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevzniká nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie.

Čl. 6. Vykonanie diela

- 6.1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj všetky stavebné povolenia.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady dať vytýčiť podzemné vedenia na základe vyjadrení správcu resp. vlastníka sietí. Za všetky škody spôsobené stavebnou činnosťou na podzemných vedeniach zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný konzultovať s objednávateľom výber materiálov a zariadení, ktoré majú byť zabudované na stavbe a nie sú jednoznačne určené. Takisto je zhotoviteľ povinný pri výbere dodávok, materiálov, povrchov, farieb a pod. postupovať pri realizácii v súčinnosti so štatutárnym zástupcom objednávateľa alebo s povereným zástupcom objednávateľa.
- 6.4. Zhotoviteľ po prevzatí staveniska na vlastné náklady vytýči základné smerové a výškové body. Zhotoviteľ súčasne v situácii presne vymedzí hranice staveniska.
- 6.5. Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí zemníky a skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti.
- 6.6. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší čas ako dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ objednávateľovi za dobu, po ktorú je v omeškaní. Ak zhotoviteľ verejné alebo iné plochy, ktoré využíva a rozkopávky realizuje na miestach, ktoré sú v nájme alebo užívaní Právnickej osoby zriadenej objednávateľom, tieto poplatky alebo prípadné pokuty uhradí tejto Právnickej osobe.
- 6.7. Stroje, zariadenia a materiály vo vlastníctve zhotoviteľa, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa. Tieto je zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne do 5 dní od odovzdania diela. V prípade, že nebude zo strany zhotoviteľa tento termín dodržaný môže objednávateľ začať fakturovať zhotoviteľovi čiastku 15 €/m² zabratej plochy za 1 deň. Zároveň je objednávateľ povinný písomne vyzvať zhotoviteľa na odstránenie jeho majetku. Ak ani po opakovanej výzve zhotoviteľ nevypracuje dotknutý majetok, môže objednávateľ tento zlikvidovať, pričom náklady spojené s likvidáciou bude fakturovať zhotoviteľovi.
- 6.8. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladov (subdodávateľov) na stavenisko. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabudovať do stavby len také výrobky a materiály, ktoré budú zbavené práv tretích osôb.
- 6.9. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie objektu. Na stavenisko môže vstupovať iba objednávateľ, ním poverení pracovníci objednávateľa, alebo osoby, ktoré tieto poverení pracovníci doprevádzajú :
- štatutárny zástupca objednávateľa a osoba zodpovedná za investičnú výstavbu

- stavený dozor
- autorský dozor
- ostatní poverení pracovníci objednatelů

Okrem takto vyšpecifikovaných osôb, po oznámení štatutárnemu zástupcovi objednávateľa môže na stavenisko vstupovať osoba vykonávajúca štátny stavebný dohľad.

- 6.10. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, ako aj všetkých oprávnených osôb, ktoré vstúpili na stavbu.
- 6.11. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Ak tieto odpady neodstráni do 3 dní po písomnom upozornení objednávateľa alebo ním poverenou osobou, môže tak urobiť objednávateľ s tým, že náklady, ktoré mu touto činnosťou vznikli je oprávnený žiadať od zhotoviteľa.
- 6.12. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 6.13. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník. Stavebný dozor uvedie v stavebnom denníku zoznam prác, ktoré chce pred zakrytím skontrolovať a prevziať. Zhotoviteľ bez prevzatia týchto prác stavebným dozorom nemôže tieto práce zakrývať. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať povereného zástupcu objednávateľa telefonicky na kontrolu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 48 hod. vopred (od hodiny doručenia výzvy). Ak sa zástupca objednávateľa nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Predtým však túto skutočnosť oznámi štatutárnemu zástupcovi objednávateľa. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané. Vtedy náklady znáša Zhotoviteľ.
- 6.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred štatutárneho zástupcu objednávateľa alebo povereného zástupcu objednávateľa k účasti na skúškach.
- 6.15. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotoveného diela, rozsah vlastníctva je viazaný na úhrady vykonaných prác zhotoviteľa. Uhradené dielo alebo časť diela je vlastníctvom objednávateľa.
- 6.16. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy na obsluhu diela vrátane všetkých zabudovaných zariadení. Náklady na vypracovanie prevádzkových predpisov sú súčasťou zmluvnej ceny podľa článku 4. tejto zmluvy.
- 6.17. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi (najneskôr k termínu odovzdania) certifikáty všetkých použitých stavebných a konštrukčných materiálov diela - v zmysle stavebného zákona, predpísané revízne správy, spracovanú príručku užívania diela (spôsob používania, údržbu, pravidelné kontroly a revízie a pod.).
- 6.18. Odovzdanie zhotoveného diela:
 - a) Zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a odovzdaním a to bez väd a nedorobkov, ktoré bránia užívaniu diela.
 - b) O ukončení stavby Zhotoviteľ písomne listom upovedomí objednávateľa najneskôr 5 dní pred preberacím konaním.
 - c) Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou (napr. revízne správy a pod.). Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
 - d) V prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, Objednávateľ dielo neprevzme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie väd a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení väd a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu. Objednávateľ následne na to určí nový termín preberacieho konania.
 - e) Zhotovené dielo sa bude preberať ako celok, alebo sa preberanie môže uskutočniť po dokončení jednotlivých stavebných objektov za predpokladu, že objekt je spôsobilý na užívanie.

f) Náklady spojené so zabezpečovaním dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

6.20. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti výkazu výmer v súťaži.

6.21. Všetky povinnosti vyplývajúce z možnosti vstupu nepovolaných, resp. neoprávnených osôb na stavenisko zabezpečuje zhotoviteľ.

6.22. Štatutárny zástupca objednávateľa alebo ním poverený zástupca objednávateľa je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tvarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané a zhotoviteľ je povinný:

- a) zvýšiť, alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve (v súlade s bodom 4.4 a 4.5 tejto zmluvy),
- b) nevykonať práce, ktoré stavebný dozor určí k nevykonaniu,
- c) zmeniť druh prác,
- d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
- e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
- f) zmeniť následnosť alebo časovú nadväznosť výstavby ktorejkoľvek časti diela.

Uvedené zmeny sa môžu uplatniť len v súlade s §18 zákona č. 343/2015 Z.z. a budú riešené dodatkami k tejto zmluve.

6.23. Štatutárny zástupca objednávateľa si vyhradzuje právo odsúhlasiť všetkých subdodávateľov diela. Každú prácu a každý dodávaný materiál pred samotnou realizáciou alebo dodaním vopred písomne odsúhlasuje stavebný dozor objednávateľa. Zároveň o tom informuje aj štatutárneho zástupcu objednávateľa.

6.24. V odôvodnených prípadoch, ak stavebný dozor požiada o to, aby bola nejaká časť stavby zameraná, bude to zodpovedajúcim spôsobom oznámené zástupcovi zhotoviteľa, ktorý

- a) v termíne dohodnutom so stavebným dozorom buď sám, ak je na to oprávnený v zmysle platných právnych predpisov, alebo tejto zmluvy, alebo prostredníctvom oprávnenej osoby ak to zmluva umožňuje, vykoná merania prostredníctvom certifikovaného merača s platnou kalibráciou a
- b) vysvetlí všetky podrobnosti týkajúce sa merania požadované stavebným dozorom.

Za zmeranie stavby možno považovať najmä: meranie výškového a priestorového usporiadania jednotlivých častí stavby, tlakové skúšky tlakových potrubí, merania miery únosnosti zhutnených častí pod spevnené plochy, merania vyhradených techn. zariadení v zmysle platných právnych predpisov a pod.

6.25. Zhotoviteľ bude povinný k prebratiu stavby predložiť aj dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

Čl. 7. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela

7.1. Dielo je zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ďalej len „protokol“. Podpisuje ho zhotoviteľ alebo ním písomne poverená osoba a poverený zástupca objednávateľa. Bez odovzdania kompletných dokladov podľa bodu 6.25 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený protokol nepodpísať.

7.2. Protokol má obsahovať okrem obvyklých údajov týkajúcich sa označenia zmluvných strán, stavby, diela, hodnoty diela a pod. aj súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa také vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Zhotoviteľ je povinný nedorobky a drobné vady odstrániť v dohodnutej lehote. Protokol musí obsahovať zoznam certifikátov použitých stavebných materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii, a zoznam predpísaných skúšok a revízií, ak sa vyžadujú a boli úspešne vykonané, informácie vzťahujúce sa k záruke, spolu s príslušnou dokumentáciou.

7.3. Návrh protokolu o odovzdaní a prevzatí diela je povinný vypracovať a predložiť Zhotoviteľ.

- 7.4. Prípadné drobné nedorobky zistené pri preberaní predmetu tejto zmluvy, ktorých charakter umožňuje užívanie predmetu zmluvy, nie sú dôvodom neprevzatia hotového predmetu zmluvy objednávatelom.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek, najmä však po predložení návrhu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela umožniť objednávatelovi v plnom rozsahu vykonať kontrolu realizácie diela, skúšky jej vlastností, podať všetky nevyhnutné odborné vysvetlenia za účelom posúdenia, či je dielo vykonané riadne v súlade príslušnými právnymi predpismi a normami platnými v SR a v súlade s touto zmluvou.
- 7.6. Uvedené platí primerane aj na protokol o odovzdaní a prevzatí diela v rozsahu jednotlivých častí, ak tak bolo dohodnuté.

Čl. 8. Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 8.1. Zmluvné strany dojednávajú záručnú dobu 60 mesiacov, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za vady diela. Na zariadenia a dodávky, ku ktorým bol výrobcom vydaný záručný list, sa záruka riadi týmto záručným listom. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 8.2. Uplatnením nároku objednávatel'a z v'ád diela sa plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela prerušuje, a to až do doby odstránenia týchto v'ád (neplatí pre drobné vady, ktoré nebránia užívaniu diela).
- 8.3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v realizačnom projekte stavby. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu stavby na realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.
- 8.4. Oznámenie o uplatnení nároku z v'ád diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza, popis ako sa vada prejavuje a označenie nárokov z v'ád. Rozoznávajú sa:
- skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávatel nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávatel je povinný ich ohlásiť u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na ohlásenie reagovať do 3 pracovných dní po jeho obdržaní a dohodnúť s objednávatelom, stavebným dozorom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady.
- 8.5. Havarijné stavy je zhotoviteľ povinný odstrániť ihneď po ich nahlásení objednávatelom, najneskôr do 24 hodín.
- 8.6. Riadne uplatnené nároky objednávatel'a z v'ád diela sa riadia ustanovením § 560 Obchodného zákonníka.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť na svoje náklady riadne ohlásené vady, za ktoré zodpovedá, v čo najkratšom čase. Zodpovedá za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou a činnosťou jeho poddodávateľov pri plnení záväzkov z tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škody spôsobené závadami a poruchami na realizovanom diele, ktoré vznikli zanedbaním jeho povinností. Za škody, ktoré vznikli nesprávnou prevádzkou po odovzdaní diela, nenesie zhotoviteľ zodpovednosť.
- 8.8. Za porušenie zmluvy sa bude považovať aj vadné plnenie diela zo strany zhotoviteľa, na ktoré bol objednávatelom v priebehu realizácie písomne upozornený zápisom v stavebnom denníku, kde bude výslovne uvedené, že sa jedná o závažné vadné plnenie a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote do 14 dní odo dňa vykonania takéhoto zápisu. Vadným plnením sa rozumie také plnenie, ktoré výrazne znižuje kvalitu diela, alebo mení jeho charakter.
- 8.9. V prípade neodstránenia vady v dohodnutom termíne je objednávatel oprávnený zabezpečiť jej odstránenie inou osobou na náklady zhotoviteľa.

Čl. 9. Sankcie a zodpovednosť za vady

- 9.1. Ak zhotoviteľ neprevezme bez relevantného dôvodu stavenisko v lehote stanovenej v tejto zmluve, objednávatel je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý deň

omeškania až do prevzatia staveniska.

- 9.2. Ak sa zhotoviteľ dostane bez zavinenia objednávateľa do omeškania s dodaním predmetu zmluvy oproti celkovej lehote výstavby podľa bodu 3.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške :
- 0,01% z ceny diela (bez DPH) za každý deň oneskorenia, ktorý uplynie medzi stanovenou lehotou pre dokončenie a odovzdanie diela a dátumom uvedeným v protokole o prebratí prác. Tým nie dotknutý prípadný nárok objednávateľa na odškodnenie alebo na náhradu škody.
- 9.3. Za omeškanie zhotoviteľa s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov, resp. reklamovaných väd, v dohodnutých termínoch, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa za každú vadu alebo nedorobok zmluvnú pokutu 25 € za 1 deň až do odstránenia poslednej vady.
- 9.4. Za porušenie ustanovenia bodu 2.6 zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každé zistené porušenie článku. Pokutu objednávateľ zaplatí aj v prípade že sa pracovník zhotoviteľa odmietne podrobiť skúške na požitie alkoholu, psychotropných alebo omamných látok. Náklady na dokazovanie opaku výsledku pozitívnej skúšky znáša zhotoviteľ.
- 9.5. Objednávateľ je oprávnený od zhotoviteľa požadovať pokutu za nedodržanie termínu nástupu na odstránenie všetkých vzniknutých závad 30,-€ za 1 deň omeškania za každú závalu.
- 9.6. Odstúpením zhotoviteľa alebo objednávateľa od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody.
- 9.7. Úhradou zmluvnej sankcie nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá jej porušením povinnosti druhej strany vznikla.
- 9.8. Bez súhlasu objednávateľa nie je možná realizácia postúpenia pohľadávok. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa preniesť záväzky alebo pohľadávky zo zmluvy na tretiu osobu. Zhotoviteľ je ale oprávnený uvedenú zmluvu realizovať cez svojich subdodávateľov, ktorí ale budú odsúhlasení v súlade s čl. 6, bod 6. 23.

Čl. 10. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

- 10.1. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, tieto ani nemôžu ovplyvniť ich vznik, trvanie, intenzitu alebo zánik, napr. živelné pohromy, vojna, štrajk, zmena právnych predpisov, zásahy štátnych orgánov a pod.
- 10.2. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 10.3. Každá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy, ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, a to písomným oznámením zaslaným druhej strane do 2 mesiaca od vzniku takýchto okolností. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú dňom doručenia oznámenia a skutočnosťou, že tieto okolnosti trvajú.
- 10.4. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním zabezpečovacích prác. Návrh predloží zhotoviteľ.

Čl. 11. Ostatné ustanovenia

- 11.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách v dohodnutých termínoch.

- 11.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy platné a účinné na území SR, všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.3. Zhotoviteľ postupuje pri zhotovení diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa zmluvy. Pritom musí dodržať všetky zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok na stavenisku vrátane negatívnych vplyvov na životné prostredie. V tejto súvislosti sa Zhotoviteľ zaväzuje, že bude dbať o starostlivosť o životné prostredie a pri svojej činnosti pre objednávateľa bude konať v zhode s normou EN ISO 14 001. Pri porušení vyššie uvedeného sa zaväzuje odstrániť nežiaduci, resp. protiprávny stav na vlastné náklady.
- 11.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má potrebné oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu predmetu tejto zmluvy.
- 11.5. Možnosť odstúpenia od zmluvy:
- a) Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve, zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami § 345 a nasl. Obchodného zákonníka. Ak omeškanie dlžníka alebo veriteľa znamená podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti je druhá strana oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak to oznámi strane v omeškaní bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela.
- b) Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné, ak:
- Zhotoviteľ pre okolnosti na jeho strane mešká so zhotovovaním kompletného diela viac ako 14 kalendárnych dní
 - Zhotoviteľ alebo objednávateľ neplní úlohy z kontrolných porád stavby, ktoré majú vplyv na kvalitu prác a stanovenú lehotu výstavby
 - Zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi
 - Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre realizáciu tejto zmluvy a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo alebo vykonať ho načas
 - Objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 14 dní neprevezme zhotoviteľom ponúknuté a riadne dokončené dielo bez závad a nedorobkov, alebo neurobí aspoň opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dielo prevziať,
- Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
- 11.6. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce a opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody s tým spojené, nakoľko sa to považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
- 11.7. Pri porušení povinností podľa tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán, ak oprávnená strana nevyužije právo odstúpiť od zmluvy alebo vypovedať ju, má to za následok povinnosť druhej strany pristúpiť na zmenu zmluvy v tej časti, ktorá je porušením povinnosti dotknutá.
- 11.8. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej strany, s výnimkou investora, a ani tieto informácie a iné skutočnosti nepoužijú pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné, technické a iné informácie a skutočnosti, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.
- 11.9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s predmetom plnenia kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami v zmysle Zmluvy o poskytnutí

regionálneho príspevku, Všeobecných zmluvných podmienok, ktoré boli uzatvárané a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. 12. Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a prechod nebezpečenstva škody na ňom

- 12.1. Nebezpečenstvo náhodnej škody na zhotovovanom diele znáša Zhotoviteľ až do celkového odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ však nie je vlastníkom vecí, na ktorej sa dielo vykonáva.
- 12.2. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu, alebo odcudzenie vecí a majetku, ktoré mu objednávateľ odovzdal k zhotoveniu diela.
- 12.3. Zhotoviteľ je majiteľom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko na realizáciu diela počas celej výstavby a neodovzdal ich objednávateľovi. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii stavebného diela spôsobenými, nesie zhotoviteľ. Po prevzatí diela nebezpečenstvo škôd znáša objednávateľ.
- 12.4. Dňom obojstranného podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prechádza na objednávateľa možnosť užívať a prevádzkovať dielo v plnom rozsahu.

Čl. 13. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Zmeny tejto zmluvy je možné urobiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to písomným dodatkom k zmluve.
- 14.2 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov alebo nimi poverených osôb. V prípade, že takéto riešenie je neúspešné, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.
- 14.3 V ostatných veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov, ktoré majú súvislosť s problematikou upravenou touto zmluvou.
- 14.4 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.
- 14.5 Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 14.6 Kde sa v tejto zmluve použije slovné spojenie „neodkladne“ alebo „bez zbytočného odkladu“ myslí sa tým v lehote najviac päť kalendárnych dní.
- 14.7 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

Príloha č.1 Rozpočet stavby (nacenový výkaz výmer)

V Stropkove, dňa 31.05.2023

Za zhotoviteľa

Za objed

Alexa

Ing.Mart

G. ODHADOVANÉ NÁKLADY STAVBY

Stavba:

Úprava verejného priestranstva pri MŠ

Objekt:

SO01 - Verejné priestranstvo

JKSO:

Miesto: Obec Roztoky

KS:

Dátum: 31.05.2023

Objednávateľ:

Obec Roztoky

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

SANOPP s.r.o.

IČO:47362561

IČ DPH:SK2023832668

Projektant:

Prestav design s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Alexander Stolarik

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

43 536,70

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	43 536,70	20,00%	8 707,34

Cena s DPH

v EUR

52 244,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a

Dátum a

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Úprava verejného priestranstva pri MŠ

Objekt:

SO01 - Verejné priestranstvo

Miesto:

Obec Roztoky

Dátum:

31.05.2023

Objednávateľ:

Obec Roztoky

Projektant:

Prestav design s.r.o.

Zhotoviteľ:

SANOPP s.r.o.

Spracovateľ:

Alexander Stolárik

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

43 536,70

HSV - Práce a dodávky HSV

36 129,72

1 - Zemné práce	9 212,24
2 - Zakladanie	4 014,18
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	2 376,44
4 - Vodorovné konštrukcie	425,26
5 - Komunikácie	12 057,96
8 - Rúrové vedenie	89,59
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 320,30
99 - Presun hmôt HSV	633,75

PSV - Práce a dodávky PSV

7 406,98

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	102,15
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	6 864,26
772 - Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa	437,21
783 - Nátery	3,36

ROZPOČET

Stavba:

Úprava verejného priestranstva pri MŠ

Objekt:

SO01 - Verejné priestranstvo

Miesto:

Obec Roztoky

Dátum:

31.05.2023

Objednávateľ:

Obec Roztoky

Projektant:

Prestav design s.r.o.

Zhotoviteľ:

SANOPP s.r.o.

Spracovateľ:

Alexander Stolárik

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

43 536,70

D HSV

Práce a dodávky HSV

36 129,72

D 1

Zemné práce

9 212,24

1	K	113307112.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.100- 200mm, -0,24000t	m2	6,750	5,16	34,83
2	K	114203103.S	Rozobratie dlažby z betónových tvárnic do cementovej malty	m3	6,057	60,53	366,63
3	K	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	26,650	1,23	32,78
4	K	122201102.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	266,650	4,07	1 085,27
5	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	266,650	1,21	322,65
6	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	11,375	14,31	162,78
7	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	11,375	1,20	13,65
8	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3	m3	13,600	20,83	283,29
9	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	13,600	1,31	17,82
10	K	133201101.S	Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3	m3	2,880	60,68	174,76
11	K	133201109.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3	m3	2,880	8,07	23,24
12	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	294,505	1,79	527,16
13	K	162401122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 2000 m	m3	294,505	3,58	1 054,33
14	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	294,505	1,17	344,57
15	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	3,411	30,23	103,11
16	M	583310002500.S	Kamenivo ťažené hrubé predrvené frakcia 8-16 mm	t	3,478	22,61	78,64
17	M	583310004100.S	Kamenivo ťažené hrubé drvené frakcia 0-32 mm	t	3,686	15,71	57,91
18	K	180402112.S	Založenie trávnikového výsevom na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	1 000,000	1,54	1 540,00
19	M	005720001400.S	Ošivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	30,900	6,20	191,58
20	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	250,500	0,57	142,79
21	K	181301111.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr.do 100 m	m2	266,500	0,46	122,59
22	K	182201101.S	Svahovanie trvalých svahov v násype	m2	230,000	1,87	430,10
23	K	183101215.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn. 1-4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0,125 do 0,40 m3	ks	16,000	18,30	292,80
24	K	184201112.S	Výsadba stromu do predom vyhlúbenej jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, pri výške kmeňa nad 1,8 do 2,5m	ks	16,000	4,41	70,56
25	M	0265103500R1	Acer platanoides, výška kmeňa 2m	ks	16,000	95,33	1 525,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	184901111.S	Osadenie kolov k drevine s uviazaním, dĺžky kolov do 2 m	ks	144,000	1,06	152,64
27	M	052170000900.S	Tyčka ihličňanová tr. 2, dĺžky 3-4 m bez kôry	ks	48,000	1,26	60,48
D 2			Zakladanie				4 014,18
28	K	211971121.S	Zhotov. oplášť. výplne z geotext. v ryhe alebo v záreze pri rozvinutej šírke oplášť. od 0 do 2, 5 m	m2	15,734	2,13	33,51
29	M	693110001900.S	Geotextília polypropylénová netkaná 120 g/m2	m2	16,049	1,13	18,14
30	K	212756121.S	Trativody z flexodrenážnych rúr, DN 160	m	6,000	5,90	35,40
31	K	271533001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkodrvy fr.16-32mm, hr.150mm	m3	3,075	57,97	178,26
32	K	274313611.S	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	13,600	95,34	1 296,62
33	K	274351217	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-tradičné	m2	34,000	22,40	761,60
34	K	274351218	Debnenie stien základových pásov, odstránenie-tradičné	m2	34,000	6,21	211,14
35	K	275313611.S	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m3	2,880	106,87	307,79
36	K	275351217.S	Debnenie stien základových pätiiek, zhotovenie-tradičné	m2	19,200	25,37	487,10
37	K	275351218.S	Debnenie stien základových pätiiek, odstránenie-tradičné	m2	19,200	6,91	132,67
38	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	230,000	0,88	202,40
39	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	234,600	1,49	349,55
D 3			Zvislé a kompletne konštrukcie				2 376,44
40	K	311272041.S	Murivo nosné (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 300 mm	m3	6,375	182,44	1 163,06
41	K	311361825.S	Výstuž pre murivo nosné z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou z ocele B500 (10505)	t	0,145	1 733,23	251,32
42	K	318271054.S	Krycie platne priebežné pre oplatenie z betónových tvárnic 500x350x60 mm	m	17,000	12,63	214,71
43	M	592330006200.S	Plotová tvárnica betónová krycia platňa, 500x350x60 mm	ks	34,680	21,55	747,35
D 4			Vodorovné konštrukcie				425,26
44	K	430321315.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 20/25	m3	1,035	140,93	145,86
45	K	430362021.S	Výstuž schodiskových konštrukcií zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,010	1 829,99	18,30
46	K	434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	1,525	101,37	154,59
47	K	434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	1,525	5,02	7,66
48	K	457621412	Úprava škár asfaltovou zálievkou pre všetky sklony nad 1 do 2 kg zálievky na 1 m škáry	m	26,500	3,73	98,85
D 5			Komunikácie				12 057,96
49	K	564730111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	4,050	6,31	25,56
50	K	564730111.S1	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	230,000	5,95	1 368,50
51	K	564730211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	230,000	5,94	1 366,20
52	K	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	6,750	7,70	51,98
53	K	564761111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	m2	230,000	10,31	2 371,30
54	K	567124214.S	Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 140 mm	m2	4,050	17,43	70,59
55	K	582136119R	Priplatok za betón STN EN 206-1-C30/37-XC3 (SK)-CI 0,4-Dmax 22 - S2, priesak 50 mm, z cementu portlandského, vodostavebný	m2	6,750	6,37	43,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	K	582157112	Kryt cementobetónový s povrchovou metličkovou úpravou hr. 280 mm	m2	6,750	42,14	284,45
57	K	596912214.S	Kladenie betónovej dlažby z vegetačných tvárnic hr. 80 mm, do lôžka hr.40mm z kameniva ťaženého, veľkosti do 0,25 m2, plochy nad 300 m2	m2	230,000	12,51	2 877,30
58	M	592460013500.S	Dlažba betónová zatrávňovacia, rozmer 500x500x70 mm, prírodná, vyplnenie škár kamenivom, výkon vsakovania 270 l/s.ha	m2	232,300	15,29	3 551,87
59	K	919716111	Oceľová výstuž cementobet. krytu zo zvar. sietí KARI 100x100x6mm	t	0,030	1 573,51	47,21
D 8 Rúrové vedenie							89,59
60	K	899332111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpuste do 200 mm znížením poklopu	ks	1,000	89,59	89,59
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							7 320,30
61	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	161,000	6,83	1 099,63
62	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	162,610	3,07	499,21
63	K	919311116.S	Čelá priepustov z prostého betónu tr. C 25/30 s debnením a ukončujúcou doskou hr.50 mm	m3	0,600	138,53	83,12
64	K	919511011.S	Zhotovenie potrubia rúrových priepustov a hospodárskych prejazdov z betónových rúr do DN 250	m	4,500	90,55	407,48
65	K	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	26,500	4,29	113,69
66	K	936124121R	Osadenie parkovej lavičky vrátane stola so zabetonovaním nôh	ks	5,000	26,49	132,45
67	M	5538168028R	Parková lavička 450x2170mm, výška 460mm, beton + smrek	ks	5,000	566,78	2 833,90
68	K	936941131.S	Osadenie reklamnej vitríny, informačného nosiča kotevnými skrutkami bez zabetonovania, kotvenie do betónovej dosky	ks	1,000	60,87	60,87
69	M	553560012300	Informačná vitrina pre turistov 1000x1500x80mm, drevený rám	ks	1,000	1 022,16	1 022,16
70	K	952901411.S	Vyčistenie ostatných objektov (kanálov, zásobníkov a pod.) akejkoľvek výšky	m2	250,500	2,33	583,67
71	K	953171001.S	Osadenie kovového predmetu, poklopu liatin. alebo oceľového vrátane rámu, hmotnosti do 50 kg	ks	1,000	11,58	11,58
72	M	592240008400.S	Poklop BEGU betón - liatina, tr. zaťaženia D400, pre revízne šachty DN 630 až 1000	ks	1,000	199,57	199,57
73	M	592240009200.S	Betónový roznášací prstenec pre revízne šachty DN 1000	ks	1,000	106,35	106,35
74	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,620	17,84	28,90
75	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	24,300	0,52	12,64
76	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,620	11,56	18,73
77	K	979087213.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	1,620	29,78	48,24
78	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,620	35,87	58,11
D 99 Presun hmôt HSV							633,75
79	K	998224111	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom monolitickým betónovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	335,320	1,89	633,75
D PSV Práce a dodávky PSV							7 406,98
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							102,15
80	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	20,000	0,30	6,00
81	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,007	2 010,61	14,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
82	K	711142101.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti s protiradonovou odolnosťou novou HDPE fóliou hrúbky 0,5 mm, výška nopy 8 mm šírka 2 m zvislá	m2	20,000	4,00	80,00
83	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,051	40,75	2,08

D		767	Konštrukcie doplnkové kovové			6 864,26	
84	K	767230070.S	Montáž schodiskového madla na stenu	m	5,000	19,45	97,25
85	M	553520003500.S	Madlo schodiskové pre kotvenie na stenu, nerezové	m	5,000	18,43	92,15
86	K	767914150.S	Montáž oplatenia panelového z pletiva na stĺpiky výšky do 2,2 m	m	20,000	1,40	28,00
87	M	553510024700.S	Panel pre panelový plotový systém, veľkosť oka 200x50 mm, vxl 1,0x2,48 m, poplastovaný na pozinkovanej oceli	ks	10,000	127,32	1 273,20
88	M	5535850009	Príslušenstvo pre kotvenie plotových panelov	ks	1,000	24,98	24,98
89	K	767916550.S	Osadenie stĺpika oceľového plotového výšky do 2 m na oceľovú platňu	ks	17,000	11,51	195,67
90	M	553510029500.S	Stĺpik, výška 1,0 m, poplastovaný na pozinkovanej oceli, pre panelový plotový systém	ks	17,000	50,40	856,80
91	K	767920130.S	Montáž vrát a vrátok k oplateniu osádzovaných na stĺpiky murované alebo betónované, 4-6 m2, vrátane prívodu NN	ks	1,000	36,38	36,38
92	M	553410060600.S	Oceľová jednokridlová bránka š.3,5m a výšky 1,25m, uzavretý jakový profil 50x50x3mm, výplň perforovaný plech hr.2mm osadená na oceľové stĺpiky 100x100x5mm, pozink, elektrický pohon + diaľkové ovládanie (vrátane prívodu NN), kotvenie do betónovej dosky	ks	1,000	3 811,21	3 811,21
93	M	5535850071	Doplnky k bráne, kotvenie, zámok s kľučkou, nastaviteľný záves, doraz	ks	1,000	146,19	146,19
94	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	22,620	8,97	202,90
95	M	1333071200	Tyč-ocelová prierezu L rovnoramenný uholník 50x50x5 mm, ozn. 10 370 ocel	t	0,053	1 317,04	69,80
96	K	998767101	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,622	47,79	29,73

D		772	Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa			437,21	
97	K	772501140.S	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. do 30 mm	m2	5,005	28,68	143,54
98	M	583840011000.S	Doska obkladová kamenná brúsená, stupeň 2602, hrúbka do 30 mm, z usadených homín	m2	5,205	51,84	269,83
99	K	998772101.S	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m	t	0,984	24,23	23,84

D		783	Nátery			3,36	
100	K	783122110.S	Nátery oceľ.konštr. syntetické na vzduchu schnúce ťažkých A dvojnásobné - 70µm	m2	0,600	3,92	2,35
101	K	783122710.S	Nátery oceľ.konštr. syntetické na vzduchu schnúce ťažkých A základné - 35µm	m2	0,600	1,68	1,01