

Uznanie dlhu s dohodou o splátkach
podľa § 558 a 565 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.)

Článok I
Zmluvné strany

Veriteľ:	Obec Bernolákovo
sídlo:	Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
zastúpený:	Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M., starosta obce
IČO:	00304662
IBAN:	SK56 1100 0000 0026 2173 0240

Dlžník:	Monika Králová, rod.
dátum narodenia:	
adresa:	
číslo OP:	

sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach:

Článok II
Uznanie dlhu

1. Zmluvou o nájme bytu č. 122/A, číslo zverejnenia 27/2023, uzatvorenou dňa 21.12.2023, veriteľ prenajal dlžníkovi nájomný byt č. 122/A v bytovom dome 2x12 b.j. na Hlavnej ul. č. 112 v Bernolákove. Nájomné za užívanie obytnej plochy je stanovené v sume 230,00 EUR, z toho preddavky za energie a služby sú určené vo výške 110,00 EUR. Dodatkom č. 1 bolo celkové nájomné zvýšené na sumu 244,00 EUR, z toho preddavky za energie a služby – 144,00 EUR.
2. Dlžník dňa 02.06.2023, z dôvodu finančných problémov, telefonicky požiadal o splatenie nájomného za mesiac máj 2023 v splátkach. Z telefonického rozhovoru je vyhotovený úradný záznam.
3. Dlžník uznáva svoj dlh voči veriteľovi vo výške **244,00 EUR slovom: dvestoštyridsaťštyri eur**, ktorý vznikol nezaplatením nájomného, vrátane zálohových platieb za energie a služby za mesiac máj 2023.

Článok III
Dohoda o splátkach

1. Na základe vyššie uvedeného uznania dlhu sa dlžník zaväzuje zaplatiť veriteľovi dlh vo výške 244,00 EUR v pravidelných mesačných splátkach dohodnutých v nasledovných termínoch a výškach:

Por. číslo	Dátum splátky	Výška splátky
1.	do 31.07.2023	50,- EUR
2.	do 31.08.2023	50,- EUR
3.	do 30.09.2023	50,- EUR
4.	do 31.10.2023	50,- EUR
5.	do 30.11.2023	44,- EUR

2. Dlžník bude jednotlivé splátky, uvedené v ods. 1 tohto článku, uhrádzať nasledovným spôsobom:
- do pokladne obecného úradu,
 - na účet veriteľa, vedený v Tatra banke, a.s., bankový účet v tvare IBAN: SK 56 1100 0000 0026 2173 0240.

Pri úhrade splátok dlhu bezhotovostnou formou dlžník použije ako variabilný symbol číslo 212003.

3. V prípade nezaplatenia ktorejkoľvek z dohodnutých splátok v zmysle ods. 1 tohto článku riadne a včas, stáva sa okamžite splatným celý dlh, resp. jeho nesplatená časť a dlžník je povinný uhradiť dlh v celkovej (zostatkovej) čiastke jednorazovo v lehote do 20 dní. Ak dlžník v tejto lehote dlh neuhradí, veriteľ si začne svoje právo uplatňovať súdnou cestou.
4. Splatenie dlhu podľa tohto uznania dlhu s dohodou o splátkach nezbavuje dlžníka povinnosti zaplatiť ďalšie dlhy, ktoré mu vznikli voči veriteľovi (prenajímateľovi) v súvislosti s prenajímaním a užívaním predmetného nájomného bytu.

Článok IV Spoločné a záverečné ustanovenia

- Toto uznanie dlhu s dohodou o splátkach nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
- Uznanie dlhu s dohodou o splátkach sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 rovnopise.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že uznanie dlhu s dohodou o splátkach uzatvorili na základe ich slobodnej vôle a nebolo uzatvorené v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
- Akékoľvek zmeny k tomuto dokumentu môžu byť vykonané iba písomnými dodatkami.
- Zmluvné strany si uznanie dlhu s dohodou o splátkach prečítali, obsahu rozumejú a na znak súhlasu predmetný dokument bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Bernolákove dňa 05.06.2023

V Bernolákove dňa 05.06.2023

Veriteľ:

Dlžník:

.....
Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M.
starosta obce

.....
Monika Králová, rod. Lehotská