

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. NZ 1 - 2013

o užívaní pozemku uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Mesto Rimavská Sobota

Štatutárny zástupca: JUDr. Jozef Šimko
primátor mesta
Sídlo: Svätoplukova č. 9
979 01 Rimavská Sobota
IČO: 00 319 031
(ďalej len „Prenajímateľ“)

Pôvodný nájomca 1:

Ernest Ruszó

Rodné priezvisko:
Rodné číslo:
Narodený:
Trvale bytom:

Pôvodný nájomca 2:

Helena Ruszóová

Rodné priezvisko:
Rodné číslo:
Narodený:
Trvale bytom:

Oprávnený na podpis: Ľubomír Zsíros, , rodné číslo:, trvale bytom, , na základe
plnej moci

(ďalej len „Pôvodní nájomcovia č. 1 a č. 2“)

Nový nájomca:

Helena Ruszóová

Rodné priezvisko:
Rodné číslo:
Narodený:
Trvale bytom:

Oprávnený na podpis: Ľubomír Zsíros, nar., rodné číslo:, trvale bytom ,na
základe plnej moci

(ďalej len „Nový nájomca“)

Článok II. Predmet Dodatku č. 1

1. Predmetom tohto Dodatku č. 1 je dohoda zmluvných strán o zmene zmluvnej strany na strane Pôvodných nájomcov 1 a 2, a to tak, že novou zmluvnou stranou sa namiesto Pôvodného nájomcu 1 a Pôvodného nájomcu 2 stáva výlučne Nový nájomca:

Helena Ruszóová

Rodné priezvisko:

Rodné číslo:

Narodený:

Trvale bytom:

a to na základe Dohody o vypořádání bezpodielového spoluvlastníctva manželov zo dňa 09. 09. 2022.

2. Nový nájomca týmto prehlasuje, že je oboznámený s obsahom Nájomnej zmluvy č. NZ 1 – 2013 zo dňa 11. 02. 2013 a okamihom nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 1 preberá všetky práva a povinnosti vyplývajúce Pôvodným nájomcom 1 a 2 z Nájomnej zmluvy č. NZ 1 – 2013 uzatvorenej dňa 11. 02. 2013.
3. Práva a povinnosti vzniknuté alebo vyplývajúce z právnych skutočností alebo právnych úkonov vzniknutých do dňa účinnosti tohto Dodatku č. 1 budú vypořádané medzi Pôvodným nájomcom 1 a Novým nájomcom.
4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. NZ 1 - 2013 zo dňa 11. 02. 2013 ostávajú nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho oprávnené osoby dobromyseľne podpisujú
2. Tento Dodatok č. 1. nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv SR v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
3. Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v 5 origináloch, z ktorých Pôvodný nájomca č. 1 obdrží 1 originál, Nový nájomca obdrží 1 originál a Prenajímateľ si ponechá 3 originály.

V Rimavskej Sobote, dňa

V Rimavskej Sobote, dňa

Mesto Rimavská Sobota

Pôvodný nájomca č. 1

JUDr. Jozef Šimko, v. r.
primátor mesta

Ernest Ruszó, v. r.

V Rimavskej Sobote dňa

V Rimavskej Sobote dňa

Nový nájomca:

Pôvodný nájomca č. 2

Ľubomír Zsíros, v. r.
na základe plnej moci

Ľubomír Zsíros, v. r.
na základe plnej moci