

# K Ú P N A Z M L U V A č. /6453/2023

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi :

## Čl. I. Zmluvné strany

**Predávajúci :** PaedDr. Vladimír Hubka r. Hubka  
nar.  
bytom:  
IBAN:  
/ ďalej len predávajúci /

**Kupujúci :** **Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest**  
Sídlo: Miletičova 19 , 826 19 Bratislava, zastúpená  
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ  
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu : PhDr. Ivan Brečka, MBA riaditeľ  
Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A  
010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom  
určeného rozsahu podpisového práva  
číslo: 6957/2018/0001/9827, zo dňa 10.04.2018  
IČO : 00 00 33 28  
DIČ : 2021067785  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : SK44 8180 0000 0070 0013 5433  
Právna forma : Rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR  
(právny nástupca je Ministerstvo dopravy a výstavby SR)  
zriaďovacou listinou číslo 5854/M-1995 zo dňa 7.12.1995 v  
znení neskorších zmien a doplnení  
/ ďalej len kupujúci /

## Čl.II. Predmet a účel zmluvy

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť – pozemok , nachádzajúci sa v katastrálnom území Podtureň :

- parcela KNC **663/6** ost.plocha o výmere 222 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané na LV 1700 pod B 12 v podiele 50/2784 a pod B13 v podiele 50/2784, spolu v podiele 100/2784 na predávajúceho.
- parcela KNC **663/7** ost.plocha o výmere 1702 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané na LV 1700 pod B 12 v podiele 50/2784 a pod B13 v podiele 50/2784, spolu v podiele 100/2784 na predávajúceho.
- parcela KNC **663/8** ost.plocha o výmere 1395 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané na LV 1700 pod B 12 v podiele 50/2784 a pod B13 v podiele 50/2784, spolu v podiele 100/2784 na predávajúceho.
- parcela KNC **663/9** ost.plocha o výmere 124 m<sup>2</sup> vlastníctvo zapísané na LV 1700 pod B 12 v podiele 50/2784 a pod B13 v podiele 50/2784, spolu v podiele 100/2784 na predávajúceho.

Uvedená nehnuteľnosť sa vykupuje pre účely stavby  
**I/18 Liptovský Mikuláš**

## Čl. III. Kúpna cena, spôsob jej určenia

1/Kúpna cena je stanovená vo výške 1535,99 € /slovom : tisícpäťstotridsaťpäť eur a deväťdesiatdeväť centov/.

2/ Výška kúpnej ceny pozemku bola určená znaleckým posudkom č.116/2022 , ktorý vypracoval Ing. Zdenko Muška, ul. Baničová č.25, 010 15 Žilina, znalec z odboru stavebníctvo.

Výpočet ceny pozemku :

222 m<sup>2</sup> x 12,42 €/m<sup>2</sup> x 100/2784 vlast. podiel = 99,04 €  
1702 m<sup>2</sup> x 12,42 €/m<sup>2</sup> x 100/2784 vlast. podiel = 759,30 €  
1395 m<sup>2</sup> x 12,42 €/m<sup>2</sup> x 100/2784 vlast. podiel = 622,34 €  
124 m<sup>2</sup> x 12,42 €/m<sup>2</sup> x 100/2784 vlast. podiel = 55,32 €  
Spolu = 1535,99 €

