

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka

Medzi:

Čl. I

Zmluvné strany

1. Mandatár:

Adresa:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

V zastúpení:

Telefón:

E-mailová adresa:

Bankové spojenie,

peňažný ústav:

Číslo účtu:

IBAN:

BIC:

Ing.arch.Vladimír Barčiak

Gerlachovská 9, 010 08 Žilina

30581109

1022859530

SK1022859530

Ing.arch.Vladimír Barčiak,

autorizovaný architekt, 0913 AA

odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ÚPP a ÚPD,

registračné číslo 432

0903/554837

barciak.ing.arch@gmail.com

VÚB, a.s.,

pobočka Žilina

890645432/0200

SK150200000000890645432

SUBASKBX

2. Mandant:

Adresa:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

Telefón:

E-mailová adresa:

Webová stránka:

Bankové spojenie,

Peňažný ústav:

Číslo účtu:

IBAN:

Mena:

Obec Dlhé Pole

Dlhé Pole č.249, 013 32 Dlhé Pole

Ing. Tibor Gajdošík, starosta obce

00321231

2020626410

041/5696260, 041/5696388

ou.dlhpole@stonline.sk, starosta@obecdlhepole.sk

www.dlhpole.obec.info.sk

VÚB, a.s.

pobočka Žilina

922328432/0200

SK75 0200 0000 0009 2232 8432

EURO

Čl. II

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je vykonanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri preskúmaní územného plánu obce Dlhé Pole v zn. zmeny a doplnku č. 1 a pri obstarávaní zmeny a doplnku č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN -- O) Dlhé Pole podľa zák.č.50/1976 Zb. v platnom znení ako i vyhlášky č.55/2001 Z. z.

Čl. III

Závazky zmluvných strán

1. Mandatár sa zaväzuje, že bude vykonávať ako odborne spôsobilá osoba činnosti súvisiace s preskúmaním územného plánu obce Dlhé Pole v zn. zmeny a doplnku č. 1 a s obstaraním zmeny a doplnku č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Dlhé Pole pre obec Dlhé Pole ako mandanta na jeho účet v jeho mene za odplatu a to v termíne od začiatku doby platnosti tejto zmluvy do konca 60 dňovej lehoty po schválení ZaD č. 2 ÚPN – O v Obecnom zastupiteľstve obce Dlhé Pole. Túto lehotu môžu účastníci vzájomnou dohodou písomne dodatkom k tejto zmluve predĺžiť.

2. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandátárovi odplatu za vykonávanie činnosti odborne spôsobilej osoby pri preskúmaní ÚPN – O Dlhé Pole v znení ZaD č. 1 ÚPN -O a pri obstarávaní zmeny a doplnku č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Dlhé Pole a náklady s tým spojené, ako je ďalej dohodnuté.
3. Účastníci tejto zmluvy sa ďalej dohodli, že v prípade nutnosti nového prerokovania návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Dlhé Pole podľa §22 zákona č. 50/76 Zb. v pl.zn., uzavru Dodatok k tejto Mandátnej zmluve.

Čl. IV

Odmena mandátára, náhrada hotových výdavkov a spôsob platenia

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandátárovi za činnosť v bode III tejto zmluvy uvedenú odplatu v dohodnutej výške =4.165,00 €, slovom Štyritisícstošesťdesiatpäť EUR + 20% DPH (=833,00 €) čo spolu činí =4.998,00 € slovom Štyritisícdeväťstodeväťdesiatosem EUR.
2. Mandant bude znášať zo svojho aj hotové výdavky súvisiace s obstaraním vecí podľa tejto zmluvy.
3. Odplata podľa Čl. IV bod 1. je splatná nasledovne :
 - 3.1. Čiastka vo výške =900,00 € + 20% DPH (=180,00 €), čo spolu činí =1.080,00 € slovom Jedentisícosemdesiat EUR, bude uhradená mandantom po **odovzdaní výsledkov preskúmania jestvujúcej schválenej územnoplánovacej dokumentácie obce Dlhé Pole** (informácia o preskúmaní pre OZ Dlhé Pole + návrh na uznesenie OZ Dlhé Pole) na základe mandátarom predloženej faktúry v termíne do 14 dní od jej doručenia na obecný úrad Dlhé Pole.
 - 3.2. Čiastka vo výške =500,00 € + 20% DPH (=100,00 €), čo spolu činí =600,00 € slovom Šesťsto EUR, bude uhradená mandantom po **ukončení prípravných prác obstarávateľa pre vypracovanie návrhu zmeny a doplnku č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Dlhé Pole** na základe mandátarom predloženej faktúry v termíne do 14 dní od jej doručenia na obecný úrad Dlhé Pole.
 - 3.3. Čiastka vo výške =500,00 € + 20% DPH (=100,00 €), čo spolu činí =600,00 € slovom Šesťsto EUR, bude uhradená mandantom po **vypracovaní návrhu zmeny a doplnku č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Dlhé Pole a po prekontrolovaní návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Dlhé Pole** na základe mandátarom predloženej faktúry v termíne do 14 dní od jej doručenia na obecný úrad Dlhé Pole.
 - 3.4. Čiastka vo výške =500,00 € + 20% DPH (=100,00 €), čo spolu činí =600,00 € slovom Šesťsto EUR, bude uhradená mandantom po **vypracovaní a odovzdaní Oznámenia o strategickom dokumente k návrhu ZaD č. 2 ÚPN – O Dlhé Pole** na základe mandátarom predloženej faktúry v termíne do 14 dní od jej doručenia na obecný úrad Dlhé Pole.
 - 3.5. Čiastka vo výške =500,00 € + 20% DPH (=100,00 €), čo spolu činí =600,00 € slovom Šesťsto EUR, bude uhradená mandantom po **prerokovaní návrhu zmeny a doplnku č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Dlhé Pole** na základe mandátarom predloženej faktúry v termíne do 14 dní od jej doručenia na obecný úrad Dlhé Pole.
 - 3.6. Čiastka vo výške =765,00 € + 20% DPH (=153,00 €), čo spolu činí =918,00 € slovom Deväťstoosemnásť EUR, bude uhradená mandantom po **vyhodnotení pripomienok a vypracovaní Pokynov... na dopracovanie návrhu zmeny a doplnku č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Dlhé Pole** na základe mandátarom predloženej faktúry v termíne do 14 dní od jej doručenia na obecný úrad Dlhé Pole.
 - 3.7. Čiastka vo výške =500,00 € + 20% DPH (=100,00 €), čo spolu činí =600,00 € slovom Šesťsto EUR, bude uhradená mandantom po **príprave a predložení podkladov do OZ Dlhé Pole na schválenie návrhu zmeny a doplnku č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Dlhé Pole** na základe mandátarom predloženej faktúry v termíne do 14 dní od jej doručenia na obecný úrad Dlhé Pole.

4. Ďalej sa účastníci tejto zmluvy dohodli, že na žiadosť mandátára podloženú odôvodnením ich predpokladanej výšky poskytne mandant zálohy na hotové výdavky. Po použití a zúčtovaní predchádzajúcej zálohy môže byť poskytnutá ďalšia záloha na hotové výdavky. Mandatár po skončení činnosti vyhotoví celkové zúčtovanie a prípadný preplatok vráti mandantovi do 10 dní od skončenia činnosti.

Čl. V

Ďalšie ujednania

1. Mandatár bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. V prípade, že sa vyskytnú okolnosti, ktoré by mohli zásadným spôsobom ovplyvniť jeho činnosť, upozorní na túto skutočnosť mandanta a vyžiada si od neho pokyny. Na žiadosť mandátára, aby pokyn bol potvrdený písomne, tak mandant urobí.
2. Mandatár má právo splniť svoje záväzky, vyplývajúce preňho z tejto zmluvy aj prostredníctvom tretej osoby, ale za splnenie mandátu zodpovedá výhradne sám mandatár.
3. Mandant bude mandátárovi včas poskytovať všetky informácie, potrebné pre jeho činnosť.

Čl. VI

Plnomocenstvo

1. Mandant, obec Dlhé Pole, udelí mandátárovi písomnú plnú moc súčasne s podpisom tejto zmluvy.
 2. Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený a odborne spôsobilý zástupca obstarávateľa a konať bude v mene a na účet mandanta.
- Úkony takto uskutočnené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Mandatár je viazaný mlčanlivosťou o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy dozvie. Zbaviť ho tejto mlčanlivosti môže len mandant.
2. Pri riešení ďalších otázok, neupravených touto zmluvou, sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán.
4. Túto zmluvu môže každá zo zmluvných strán vypovedať s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť vždy od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
5. Podaním výpovede nie je dotknutý nárok mandátára na alikvotnú časť odmeny a úhradu účelne vynaložených nákladov, ktoré do dňa skončenia zmluvy mandátárovi vznikli.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Dlhom Poli

V Dlhom P...

dňa:

06.06.2023



mandatár

Ing.arch. Vladimír Barčiak
autorizovaný architekt 0913 AA,
odborne spôsobilá osoba, reg.č. 432

mandant

Ing. Tibor Gajdošík
v zastúpení
starosta obce Dlhé Pole

SPLNOMOCNENIE

Obec Dlhé Pole okres Žilina zastúpená **Ing. Tiborom Gajdošikom**, starostom obce Dlhé Pole, IČO: 00321231, DIČ: 2020626410, Bankové spojenie: VÚB, a.s. Žilina, a.s., číslo účtu: SK75 0200 0000 0009 2232 8432 ako splnomocniteľ aj ako mandant

s p l n o m o c ň u j e

Ing.arch. Vladimíra Barčiaka, autorizovaného architekta 0913 AA, r.č. 511118/320, bytom Gerlachovská 9, 010 08 Žilina, IČO: 305 811 09, DIČ: 1022859530, IČ DPH: SK 1022859530 ako oprávnenú osobu podľa preukazu odbornej spôsobilosti vydaného MDVaRR SR, reg.č.432 zo dňa 19.10.2021 aj ako mandatára, aby ju vo veci:

výkonu činnosti odborne spôsobilej osoby pri preskúmaní územného plánu obce Dlhé Pole
v zn. ZaD č. 1 ÚPN – O Dlhé Pole

a pri obstarávaní zmeny a doplnku č. 2 územného plánu obce (ZaD č. 2 ÚPN – O) Dlhé Pole
podľa zák.č.50/1976 Zb. v platnom znení ako i vyhlášky 55/2001 Z. z.

pred všetkými subjektami, orgánmi štátnej správy a samosprávy zastupoval. Toto splnomocnenie udeľuje podľa § 568 Obchodného zákonníka, podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, správneho poriadku, katastrálneho zákona a to aj v prípade, kde sa podľa procesných aj podľa hmotnoprávnych právnych noriem vzťahujúcich sa na vec vyžaduje osobitná plná moc. Najmä ho splnomocňuje na jednanie, podávanie vyjadrení, podpisovanie zápisníc, záznamov a iných úradných dokumentov, ich preberanie a doručovanie a k všetkým úkonom s vecou súvisiacich.

V Dlhom Poli dňa : 2.6.2023

Splnomocniteľ
(mandant)
Dlhé Pole
zastúpená
Gajdošikom
starostom obce

Splnomocnenie som prijal.

V Dlhom Poli dňa : 06.06.2023

Splnomocnenec
(mandatár)
Ing.arch. Vladimír Barčiak
autorizovaný architekt 0913 AA
odborne spôsobilá osoba, reg.č.432



SLOVENSKA REPUBLIKA

preukaz o odbornej spôsobilosti

na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie
obcami samosprávnymi krajmi podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom
plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

meno **Vladimír Barčiak**

titul **Ing. arch.**

registračné číslo **432**

dátum vydania **19.10.2021**



predseda si

e