

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ : 23/215

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovnianska 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Mgr. Zuzana Guľová
Telefón/email:	+421917711090, zuzana.gulova@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	CIRKEVNÉ KONZERVATÓRIUM
Adresa:	Beňadická 16, 851 06 Bratislava
Právna forma:	
Zastúpený:	Mgr. Art. Marek Vrábel, ArtD., riaditeľ
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO: 30843006 DIČ: 20815313 IČ DPH: OP:
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu (IBAN):	SK85 0200 0000 0000 3753 1112
Kontaktná osoba:	Mgr. et. Mgr. Veronika Štubňová, PhD.
Telefón/email:	0905 951 243, sekretariat@ckba.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Školský študentský koncert		
Deň podujatia:	8. 6. 2023	Hodina podujatia:	17:30 – 19:30
Miesto podujatia:	CC Centrum	Názov priestoru:	Koncertná sieň
Prílohy k zmluve:	Cenová kalkulácia	40 € / 1 hodina /nekomerčný nájom/	
	Technické požiadavky	šatňa pre účinkujúcich	

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	80.00 EUR	Slovom: osemdesiat EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		

Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.

- c) Šatňa a priestor koncertnej siene na zvukovú skúšku budú pripravené od 16:30.
- d) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- e) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **80.00 EUR**, slovom: **osemdesiat EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 29/05/2023

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
nájomca Cirkevné konzervatórium