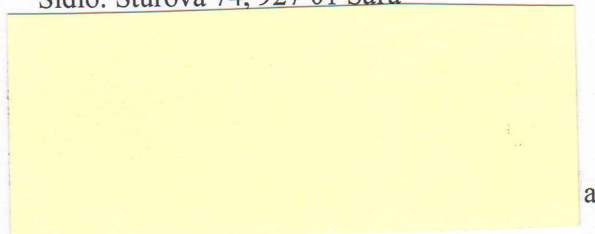


Dohoda o poskytnutí služieb spojených s ustajnením koní 6/2023-UST

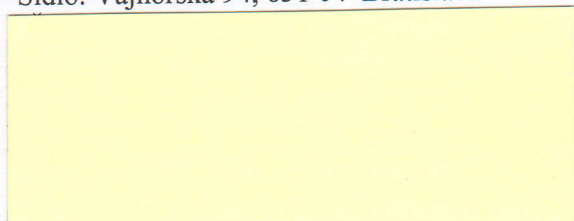
I. Zmluvné strany

1. Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztési és Szolgáltatóipari Szakközépiskola, Štúrova 74, Šaľa, zastúpená: Ing. Lívia Szabóová, riaditeľka (ďalej aj ako „SOŠCHKaS Šaľa“)
Sídlo: Štúrova 74, 927 01 Šaľa



a

2. SOFIAN s.r.o., zastúpená: Tibor Eliot Rostás (ďalej aj ako „majiteľ koňa“)
Sídlo: Vajnorská 94, 831 04 Bratislava



II. Predmet dohody

1. Predmetom dohody o ustajnení (ďalej len dohoda) je ustajnenie koňa patriaceho majiteľovi v ustajňovacích priestoroch SOŠCHKaS Šaľa a poskytnutie s tým súvisiacich služieb podľa ods. 2 tohto článku.

Meno koňa: JÁGÓ D.

identifikačné číslo: HUN M FZ110088503

2. SOŠCHKaS Šaľa sa zaväzuje poskytnúť majiteľovi nasledovné tovary a služby podľa rozpisu za kalendárny mesiac počas doby trvania dohody:

Poskytované tovary a služby za 1 kalendárny mesiac	Cena bez DPH (€)	Sadzba DPH (%)	DPH (€)	Cena vrátane DPH (€)	Počet ustajnených zvierat	Cena vrátane DPH (€) * počet ustajnených zvierat
Prenájom boxu/ov a spoločných priestorov (sedlovňa, WC)	153,00 €	0	0,00 €	153,00 €	1	153,00 €
Služby súvisiace s ustajnením (kŕmenie, čistenie, výmena podstielky)	100,00 €	0	0,00 €	100,00 €	1	100,00 €
Prenájom otvorená jazdiareň pre spoločné užívanie	6,50 €	0	0,00 €	6,50 €	1	6,50 €
Prenájom krytá jazdiareň pre spoločné užívanie	10,00 €	0	0,00 €	10,00 €	1	10,00 €
Prenájom výbehy	3,50 €	0	0,00 €	3,50 €	1	3,50 €
Krmivo - seno 180 kg + ovos 90 kg, resp. seno 300 kg	60,00 €	20	12,00 €	72,00 €	1	72,00 €
Krmivo - slama 300 kg	20,00 €	20	4,00 €	24,00 €	1	24,00 €
Energie - voda a elektrina	17,50 €	20	3,50 €	21,00 €	1	21,00 €
Spolu	370,50 €		19,50 €	390,00 €	1	390,00 €

3. Výkon nadštandardných služieb (vyvádzanie koní do výbehov, na pastvu, dekovanie koní, nasadzovanie chráničov, sieťky na hlavu a iné) je možné len na základe vzájomnej dohody s vedúcim chovu koní.

III. Platobné podmienky

1. Majiteľ koňa sa zaväzuje uhradiť SOŠCHKaS Šaľa, v zmysle čl. II. ods. 2 tejto Dohody o ustajnení sumu 390,- € na základe rozpisu poskytovaných tovarov a služieb za kalendárny mesiac.
2. SOŠ si vyhradzuje právo na zvýšenie ceny v prípade zvýšenia cien nákladov súvisiacich s ustajnením (krmoviny, slama, energia, vodné, stočné) a to dodatkom k tejto dohode. Ak majiteľ nebude akceptovať zvýšenie ceny, SOŠCHKaS Šaľa má právo okamžite vypovedať túto dohodu.
3. Nájomca bude nájomné uhrádzať mesačne vopred, vždy k 25. dňu predchádzajúceho mesiaca na základe tejto dohody bezhotovostne, na účet prenajímateľa – Štátna pokladnica.
4. Pri zániku dohody je majiteľ povinný uhradiť náklady spojené s ustajnením najneskôr v deň ukončenia dohody.

IV. Práva a povinnosti majiteľa

1. Majiteľ koňa je povinný pri príchode koňa do areálu školy predložiť pas koňa, platné veterinárne osvedčenie o zdravotnom stave podľa požiadaviek Regionálnej veterinárnej správy a predpisov pre presun koní (vyšetrenie anémie krvi, očkovanie proti chrípke). Upozorniť na všetky zvyklosti zvierateľa, jeho momentálny zdravotný stav a fyzickú kondíciu.
2. Majiteľ koňa má právo denne vstupovať do areálu SOŠCHKaS Šaľa za účelom pohybovania koňa. V dňoch školského vyučovania môže vstupovať až po 15,00 hodine. Počas víkendov a školských prázdnin na základe časového harmonogramu rozpisu využívania krytej haly a otvorenej jazdiarne. Areál školy je povinný opustiť najneskôr do 21,00 hodiny. Majiteľ koňa je pri vstupe do areálu povinný sa preukázať preukazom nájomcu (vystavený SOŠCHKaS Šaľa).
3. Majiteľ má právo využívať priestory a zariadenia stajne, otvorenú jazdiareň a krytú halu (jazdiareň) v takom rozsahu, aby neobmedzoval ostatných užívateľov. Majiteľ sa zaväzuje rešpektovať pravidlá, zaužívané zvyklosti a pokyny zodpovedných pracovníkov, počínať si tak, aby neohrozil ľudí a kone v objekte a jeho okolí, dodržiavať všeobecne platné zásady bezpečnosti pri práci s koňmi, dodržiavať maštalný poriadok stajne, udržiavať čistotu a poriadok v objektoch areálu, dodržiavať prísny zákaz fajčenia v celom areáli školy, dodržiavať bezpečnostné a požiarne predpisy v objektoch poskytovateľa, neparkovať v areáli školy, zákaz vodiť koňa a jazdiť s koňom mimo vyhradených plôch v areáli (okolie administratívnej budovy a vrátnice), bezodkladne odpratať po svojom koni trus.
4. Majiteľ koňa je povinný dodržiavať úsporné opatrenia v šetrení s elektrickou energiou a vodou, dodržiavať bezpečnostné predpisy a chrániť majetok školy pred poškodením.
5. Veterinárnu starostlivosť si zabezpečuje majiteľ sám na vlastné náklady. Zaväzuje sa koňa pravidelne odčervovať a očkovať podľa doporučení veterinára. Na vlastné náklady si zabezpečuje aj korektúru a podkúvanie koňa.
6. Majiteľ koňa je povinný pri krátkodobom odchode (maximálne na 7 dní) koňa z areálu SOŠCHKaS Šaľa písomne požiadať o povolenie odchodu. V prípade odchodu na dobu dlhšiu ako 7 dní písomne požiada o ukončenie dohody.
7. Majiteľ koňa je povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť SOŠCHKaS Šaľa prípadne vzniknuté škody na majetku pri práci s koňom. Pri poškodení boxu, zariadenia, výbehu ustajneným koňom, majiteľ koňa uhradí vzniknutú škodu v plnej výške.
8. Majiteľ v celom rozsahu zodpovedá za zdravotný stav svojho koňa, ako aj za prípadné škody spôsobené jeho koňom na iných ustajnených koňoch. Majiteľ je povinný zabezpečiť včasné liečenie zraneného alebo chorého koňa.

9. V areáli školy môže majiteľ ustajneného koňa využívať na komerčné účely tréningov (jazdenie na koni, tréningy jazdeckých oddielov a pod.), len v prípade uzatvorenia dohody o prenájme jazdeckých priestorov vo vyhradenom čase.
10. V prípade vstupu iných osôb do areálu školy za účelom veterinárneho ošetrovania, korektúry a podkúvania koní, dovozu krmovín a iné, je nájomca povinný túto skutočnosť oznámiť vedúcemu chovu koní alebo ekonómke školy vopred.

V. Práva a povinnosti SOŠCHKaS Šaľa

1. SOŠCHKaS Šaľa sa zaväzuje prenajať majiteľovi box za účelom ustajnenia koňa a sedlovňu.
2. SOŠCHKaS Šaľa zabezpečí služby súvisiace s ustajnením koňa v rozsahu: kŕmenie, podstielku a čistenie boxu tak, aby nebol ohrozený zdravotný stav ustajneného koňa. Kŕmenie sa vykonáva 3x denne jadrové krmivo, 2x denne seno a 1x denne slama. Pitný režim koňa je zabezpečený z napájačiek.
3. SOŠCHKaS Šaľa je povinná okamžite po zistení ochorenia zvieratá, alebo podozrenia na ochorenie, pri zranení, telefonicky alebo e-mailovou komunikáciou informovať majiteľa koňa.
4. SOŠCHKaS Šaľa poskytne možnosť využívania sociálneho zázemia pre majiteľa koňa (WC, sedlovňa na uskladnenie sedla). V prípade sedlovne môže ísť o spoločný priestor pre užívanie viacerých majiteľov koní.

VI. Iné dojednania

1. SOŠCHKaS Šaľa nezodpovedá za zranenie alebo uhynutie koňa, ktoré by vzniklo v dôsledku plnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ jej nie je preukázané úmyselné zavinenie.
2. SOŠCHKaS Šaľa nezodpovedá za škody spôsobené inými koňmi (pohryznutie, kopnutie a pod.) počas pohybu koňa vo výbehu.
3. Majiteľ koňa v plnom rozsahu zodpovedá za koňa a na ňom spôsobené škody pri využívaní na vlastnú prácu (jazdenie, ošetrovanie, prechádzka) alebo pri zapožičaní koňa inej osobe.

VII. Platnosť dohody

Dohoda sa uzatvára v súlade Čl. 22 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom NSK schválených Zastupiteľstvom NSK dňa 07.02.2022 uznesením č. 3/2022 na dobu **určitú** (na obdobie jedného roka) **od 01.06.2023 do 31.05.2024.**

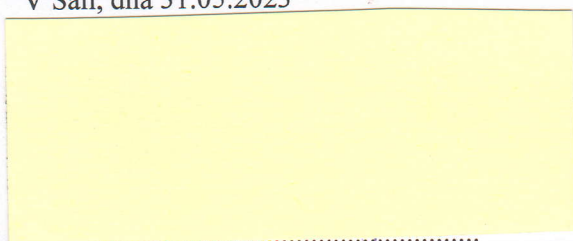
Dohodu je možné vypovedať:

- vzájomnou dohodou zmluvných strán,
- jednostranne s jednomesačnou výpovednou lehotou, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
- SOŠ má právo vypovedať dohodu s okamžitou platnosťou, v prípade neuhradenia dvoch faktúr majiteľom v dohodnutej lehote splatnosti,
- SOŠ má právo vypovedať dohodu s okamžitou platnosťou, v prípade nedodržiavania svojich povinností po písomnom upozornení vedením školy,
- SOŠ má právo vypovedať dohodu s okamžitou platnosťou, v prípade poškodzovania dobrého mena školy nájomcom,
- SOŠ má právo vypovedať dohodu s okamžitou platnosťou, v prípade ak majiteľ nebude akceptovať návrh dodatku na zvýšenie ceny v prípade zvýšenia cien nákladov súvisiacich s ustajnením (krmoviny, slama, energia, vodné a stočné).

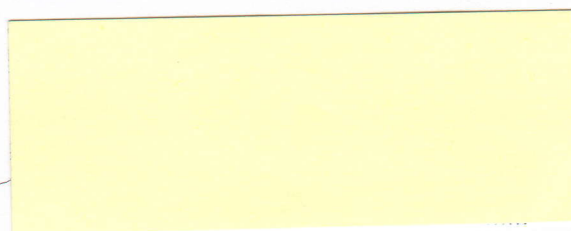
VIII. Závěrečné ustanovenie

1. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jej podpísaní každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že meniť a dopĺňať túto dohodu možno len písomnými dodatkami, ktoré sa stávajú po ich podpísaní neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
3. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný, vážny, určitý a zrozumiteľný a že sú na právne úkony plne spôsobilí. Keďže znenie tejto dohody je v plnom súlade s ich prejavenu vôle, túto na znak súhlasu po jej prečítaní vlastnoručne podpisujú.

V Šali, dňa 31.05.2023



Ing. Lívia Szabóová
riadiateľka SOŠCHKaS Šaľa



Tibor Eliot Rostás
majiteľ koňa

Originál prevzal:

