

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 611 Zvolen  
 Obec : 518158 Zvolen  
 Katastrálne územie : 873705 Zvolen

Dátum vyhotovenia : 5.12.2022  
 Čas vyhotovenia : 17:18:38  
 Údaje platné k : 2.12.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2796

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 16

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1223/56	14	Zastavaná plocha a nádvorie	17	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1223/64	14	Zastavaná plocha a nádvorie	17	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/1	141	Zastavaná plocha a nádvorie	18	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/5	62	Zastavaná plocha a nádvorie	17	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/6	25	Zastavaná plocha a nádvorie	18	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/7	23	Zastavaná plocha a nádvorie	18	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/8	64	Zastavaná plocha a nádvorie	17	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

1233/10	183	Zastavaná plocha a nádvorie	16	203	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2595 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1233/10							
Iné údaje: Bez zápisu							
1235/1	241	Zastavaná plocha a nádvorie	25	203	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1241	3443	Zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1727 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1241							
Iné údaje: Bez zápisu							
4920/3	4694	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4920/95	672	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4920/96	602	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4920/97	78	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4920/106	48	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4920/171	100	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	2
Iné údaje: Bez zápisu							

## Legenda

### Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

### Druh chránenej nehnuteľnosti

- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
- 203 Pamiatková zóna

### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

### Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

2 Nájom k pozemku

### Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1727	1241	20	BUDOVA	201	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2595	1233/10	20	UBYTOVŇA		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Druh chránenej nehnuteľnosti

201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR, IČO: 37828100</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	C.184/79/R-19/79,HZ 18-09/86-113/87,C.2470/87-431/87,C.3232/87-4/88,HZ 5/88-PRAV.-3/89,HZ 14-43/88-309/92. ROZH.2/95-55/95. DOHODA V 867/95-248/95. dohoda V 2026/95-764/95. ZML.V 689/96-490/96. ZRIAD.LIST.3047/96-1-1245/97 ROZH.79/97-2029/97 ZRIAD.LIST.99/0333426-2580/99 KÚP.ZML.V 964/96-3430/99 DELIMIT.PROTOKOL-2/03.	
	Iné údaje	

	Vecné bremeno v zmysle Zák.66/2009 Z.z. spočívajúce v práve držby a užívania pozemku C KN parc.č.1223/58 tvoriaceho príslušnú plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou budova súp.č. 1727 na C KN par.č. 1241 a stavbou súp.č. 1728 na C KN parc.č. 1220/8 a stavbou súp.č. 2595 na C KN parc.č. 1233/10 v prospech oprávneného z vecného bremena Banskobystrický samosprávny kraj, Nám.SNP 23, Banská Bystrica, Z 1358/09 - 1951/09 Zmluva číslo ZNPOd/1/2020 o nájme pozemku registra C KN parcelné číslo 4920/171 zo dňa 8.7.2020, N 22/2020 - 319/21
	Poznámky
	Bez zápisu.

### Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	<b>Divadlo Jozefa Gregora Tajovského, Divadelná 3, Zvolen, PSČ 960 77, SR, IČO: 35989572</b>	
	Titul nadobudnutia	
	Protokol o zverení majetku BBSK do správy- 2096/04 Žiadosť o opravu adresy, R 243/08 - 602/08 Protokol o zverení majetku BBSK do správy dodatok I., Z 929/09 - 1209/09	
	Iné údaje	
	Zmluva číslo ZNPOd/1/2020 o nájme pozemku registra C KN parcelné číslo 4920/171 zo dňa 8.7.2020, N 22/2020 - 319/21	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Nájomca

Počet nájomcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
3	<b>Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, PSČ 817 62, SR, IČO: 35763469</b>	
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva č. ZNPOd/1/2020 o nájme pozemku , N 22/2020 - 319/21	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 a správcovi majetku č.2 je nájomný vzťah na pozemok registra C KN parcelné číslo 4920/171	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

## ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

**Výpis je nepoužitelný na právné úkony**