

Zmluva o krátkodobom nájme strelnice č. 78/ON-2019

uzavretá podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : Slovenská republika - Ministerstvo vnútra SR
Sídlo : Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený : Ing. Róbert Komjáti-Nagy, riaditeľ Centra podpory Prešov
na základe plnomocenstva č. p.: KM-OPS4-2018/001604-167 zo dňa
11.05.2018
IČO : 00151866
DIČ : 2020571520
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK49 8180 0000 0070 0017 9866
tel. číslo: 0961 805476
fakturačná a kontaktná adresa: Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Prešov
Štúrova 7
080 01 Prešov

(ďalej len „prenajímateľ“)
a

Nájomca : Mesto Poprad
Sídlo : Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
Zastúpený : Ing. Anton Danko, primátor mesta
IČO : 00326470
DIČ : 2021031144
IČ DPH : Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK 2021031144- zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa §7a,
Zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších
predpisov
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu : SK75 0200 0000 0000 2452 4562
tel. číslo: 052/7167255

(ďalej len „nájomca“),
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu nasledujúcim znením.

Čl. I.

Predmet a účel nájmu

1. Slovenská republika je vlastníkom a Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky správcom pozemku parc. č. : C KN 3200/2 ostatné plochy o výmere 19 301 m² v

katastrálnom území Poprad, obec Poprad, okres Poprad, zapísaného na LV č. 3078, na ktorom sa nachádza strelnica, ktorá je predmetom nájmu (ďalej len „predmet nájmu“).

2. Prenajímateľ za podmienok stanovených v tejto zmluve prenecháva nájomcovi predmet nájmu na dočasné užívanie a nájomca sa za to zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a plniť ďalšie povinnosti stanovené v tejto zmluve.
3. Nájomca si predmet nájmu prenajíma za účelom konania cvičných streliieb príslušníkov Mestskej polície Poprad. Nájomca predmet nájmu nemôže využiť na iné účely.

Čl. II.

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30. 09. 2019.
2. Plnenie predmetu zmluvy bude prebiehať v rozsahu 4 hodín v mesiaci jún 2019 a 4 hodín v mesiaci september 2019, spolu v rozsahu 8 hodín.
3. Nájomca oznámi prenajímateľovi termín konania cvičných streliieb písomne, najneskôr 10 pracovných dní pred požadovaným termínom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že využívanie predmetu zmluvy bude prebiehať tak, aby nedošlo k vzájomnej kolízii termínov prenajímateľa a nájomcu s tým, že prenajímateľ má prednostné právo na používanie strelnice.

Čl. III.

Nájomné a jeho splatnosť

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 8,00 € /1 hodina.
2. Nájomné bude nájomca uhrádzať bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v súlade s platnými právnymi predpismi vždy nasledujúci mesiac po poskytnutí predmetu nájmu.
3. V prípade omeškania s úhradou nájomného je prenajímateľ oprávnený uplatniť si od nájomcu úroky z omeškania vo výške určenej podľa Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi nerušený priebeh využívania predmetu nájmu, a to predovšetkým tak, že v dohodnutom termíne bude predmet nájmu voľný a pripravený na využitie.
2. Zmluvné strany sú povinné udržiavať poriadok a čistotu v predmete nájmu.
3. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť prevádzkové podmienky a technický stav predmetu nájmu v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi jeho konkrétne využívanie.

4. Prenajímateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vnesených alebo odložených veciach nájomcu len vtedy, ak boli nájomcom uložené na mieste na to určenom alebo na mieste, kde sa obvykle odkladajú.
5. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a svojím podpisom potvrdiť jeho využitie.
6. Nájomca je povinný škody spôsobené vlastnou nedbanlivosťou uhradiť alebo odstrániť na vlastné náklady.
7. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu len v rozsahu určenom touto zmluvou a počínať si tak, aby nevznikali škody tretím osobám.
8. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať prevádzkový poriadok a všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a hygieny.
9. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky. Ak nájomca prenechal predmet nájmu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je taká zmluva neplatná.
10. Zdravotné zabezpečenie predmetu nájmu nájomca zabezpečuje vo vlastnej réžii, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. V. Zánik zmluvy

1. Platnosť zmluvy končí uplynutím dohodnutej doby.
2. Zmluvu je okrem toho možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou. V písomnej dohode o zániku nájmu sa uvedie deň, ku ktorému sa nájom skončí.
3. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu aj bez uvedenia dôvodu v jednomesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny údajov týkajúcich sa jeho identifikácie, t.j. zmeny sídla, bankového spojenia a pod.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne, vo forme číslovaných dodatkov a so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ju podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie

v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.

V Prešove dňa

V Poprade dňa

.....
Ing. Róbert Komjáti-Nagy
riaditeľ Centra podpory Prešov

.....
Ing. Anton Danko
primátor Mesta Poprad