

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy

Prenajímateľ: Mesto Trnava, Hlavná ul. č. 1, Trnava,
v zastúpení JUDr. Petrom Bročkom, LL. M. - primátorom mesta
IČO: 00 313 114
IBAN: SK59 0200 0000 0000 2692 5212, VS 1710552571

d ďalej len „prenajímateľ“

a

Nájomcovia: Ing. Pavol Barlík, nar. a manželka
Mgr. Darina Barlíková, rod. Legényová, nar. ,
obaja bytom Okružná 3, Trnava

d ďalej len „nájomca“

uzatvárajú podľa uzatvorená podľa § 676 ods. 1 a § 572 ods. 2 Občianskeho zákonníka a podľa uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 146/2023 zo dňa 25.04.2023 túto:

Dohodu o ukončení nájmu:

Čl. I

Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 13.07.2022 na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 920/2022 zo dňa 26.4.2022 nájomnú zmluvu s centrálnym číslom 575/2022 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol nájom pozemku vedeného na Katastrálnom odbore Okresného úradu v Trnave, v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Modranka, obec Trnava, ako **parc. reg. „C“ č. 110, druh pozemku záhrada, s výmerou 39 m².**

Zmluvné strany sa v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 920/2022 zo dňa 26.4.2022 dohodli na ročnom nájomnom, ktoré prenajímateľ uhradil bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa IBAN: SK59 0200 0000 0000 2692 5212, VS 1710552571, vždy do 30. 6. príslušného kalendárneho roku. **Nájomné pre rok 2022 vo výške 0,655 eura/m²/rok, t.j. spolu za predmet nájmu sumu vo výške 25,55 eura uhradil nájomca dňa 07.07.2022.**

V prípade znehodnotenia meny infláciou sa zmluvné strany v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 920/2022 zo dňa 26.4.2022 dohodli, že počnúc rokom 2023 sa **výška nájomného každoročne upraví o percento oficiálne oznámenej inflácie meny za predchádzajúci kalendárny rok.**

Čl. II

Predmet dohody

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že **končia nájomný vzťah založený Zmluvou, a to dňom 10.03.2023.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že **aliquotnú časť nájomného z nájomného pre rok 2023, zvýšenú o mieru inflácie za rok 2022, a to za obdobie od 01.01.2023 do 10.03.2023, v celkovej výške 5,45 eura, nájomca uhradí prenajímateľovi ku dňu podpísania tejto dohody.**

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
2. Táto dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak ich súhlasu podpísaná.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Táto dohoda bola zverejnená dňa (doplní Mesto Trnava).

V Trnave dňa

V Trnave dňa

Za prenajímateľa:

Nájomca:

.....
JUDr. Peter Bročka, LL. M.
primátor

.....
Ing. Pavol Barlík

.....
Mgr. Darina Barlíková