



TATRA CLIMA®
• vetranie • kúrenie • chladenie

Zmluva o dielo č. A1930

CRZ: 02562/2019-ESPF-GR0041/19.00

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno :	Slovenský pozemkový fond
Sídlo :	Búdkova 36, 817 15 Bratislava
IČO :	17 335 3435
DIČ :	2021007021
Bankové spojenie	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu :	SK35 8180 0000 0070 0000 1638
Štatutárny orgán:	JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

1.2 Zhotoviteľ:

Názov :	Tatra Clima s.r.o.
Sídlo :	Hodžova 5070, 058 01 Poprad
Zastúpený vo veciach:	
- zmluvných :	Ing. Marián Dlugoš
- technických :	Ing. Jozef Hužvár , PhD
IČO :	36491047
IČ DPH :	SK2021781322
Bankové spojenie :	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu :	6628159006/1111
IBAN:	SK54 1111 0000 0066 2815 9006
SWIFT:	SUBASKBX
tel. :	0918 873 817
email :	tatraclima@tatraclima.sk

Uzavreli nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku na základe úplnej a bezvýhradnej zhody o všetkých ďalej uvedených ustanoveniach podľa § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. túto

zmluvu o dielo

Článok II. Predmet plnenia

- 2.1** Na základe úspešnej ponuky zhotoviteľa v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa objednávateľ a dodávateľ dohodli na tom, že predmetom plnenia tejto zmluvy o dielo je dodávka ,montáž klimatizácie ,ELi a stavebné úpravy objektov Slovenského pozemkového fondu a to GR Búdkova 36, Bratislava a Regionálneho

odboru Slovenského pozemkového fondu Dunajská Streda, Kúpeľná 2, Dunajská Streda.

- 2.3** Rozsah tejto zmluvy je daný cenovou ponukou zhotoviteľa, tvoriacu prílohu tejto zmluvy.
- 2.4** V prípade výskytu dodávok alebo prác nešpecifikovaných v tejto zmluve v sume nad 1000 EUR sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ tieto práce vykoná výlučne po vzájomnej písomnej dohode s objednávatelom na základe dodatku k tejto zmluve.
- 2.5** Pokiaľ dôjde počas doby realizácie k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžaduje zväčšenie dohodnutého rozsahu prác, musí byť súčasťou dohody o ich vykonaní aj dohoda o predĺžení termínu ukončenia prác o dobu potrebnú na realizáciu požadovaných zmien o naviac práce.

Článok III. Lehoty plnenia

- 3.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo v zmysle článku II. tejto zmluvy v termíne:

Termín ukončenia a sprevádzkovania diela : do 30 dní od podpisu zmluvy

- 3.2** Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel toto dielo prevziať aj v skoršom ponúkanom termíne.
- 3.3** Dodržanie lehôt plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatela dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávatela s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Omeškanie musí byť vzájomne potvrdené.
- 3.4** Ak objednávatel bude v omeškaní s odovzdaním staveniska podľa harmonogramu prác, upraví sa čas plnenia zmluvy vzájomnou dohodou zmluvných strán dodatkom k zmluve.

Článok IV.

Cena diela

- 4.1** Zmluvné strany sa dohodli, že cena za realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy je stanovená dohodou.:

Cena diela -	57.716,49€
DPH -	11.543,30€
Cena spolu s DPH	69.259,79€



TATRA CLIMA®
vetranie • kúrenie • chladenie

- 4.2** V cene sú zahrnuté náklady na kompletné zabezpečenie dodávok a realizácie prác v mieste plnenia tejto zmluvy podľa predmetu diela a rozsahu špecifikácie v bode 2.2 a 2.3
- 4.3** Predmetná cena neobsahuje objednávateľom dodatočne požadované naviac práce a zmeny v technickom riešení, ktoré budú ocenené jednotkovými cenami nad rámec uvedenej ceny diela postupom podľa bodu 2.4 tejto zmluvy.

Článok V. Platobné podmienky

- 5.1** Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ vystaví na uvedenú zákazku jednu konečnú faktúru, na základe predložených a odsúhlasených súpisov prác.
- 5.2** Konečnú faktúru predloží zhotoviteľ ku dňu odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy. V konečnej faktúre zhotoviteľ vyúčtuje prípadné práce naviac, ktoré boli v priebehu realizácie diela vzájomne odsúhlasené a cenovo prerokované.
- 5.3** Lehota splatnosti faktúr je **14** dní.
- 5.3** V prípade nesúhlasu so zaslanou faktúrou, môže ju objednávateľ reklamovať do 5 dní od dátumu odoslania.

Článok VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 6.2** Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 6.3** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 6.4** Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu prevedených prác a dodaného materiálu v prípade:
- ☐ ak zariadenie poškodí objednávateľ alebo tretia osoba
 - ☐ ak poškodenie vznikne nesprávnym zaobchádzaním alebo nepovolenou manipuláciou
 - ☐ ak dodávku zariadenia alebo iného komponentu zabezpečil objednávateľ
- 6.5** Záručná doba na dodaný materiál a kvalitu vykonaných prác je 36 mesiacov. Na zariadenia platí záruka podľa záručných lehôt výrobcov, minimálne však zákonom určenú dobu.



TATRA CLIMA®
vetranie • kúrenie • chladenie

- 6.6** Zhotoviteľ diela je povinný na vlastné náklady odstrániť vady v rámci trvania záručnej lehoty. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním oprávnene reklamovaných väd do 72 hodín po nahlásení poruchy. Ak bude vada neopraviteľná, je zhotoviteľ povinný dodať náhradný predmet plnenia. Vady je objednávatel' povinný reklamovať písomnou formou aj s popisom vady – predmetu reklamácie.
- 6.7** Pre dodržanie záručných dôb a lehôt je objednávatel' povinný zabezpečiť servis zariadení. Servis musí zabezpečiť odborná firma.

Článok VII. Spolupôsobenie zmluvných strán

- 7.1** Pri prevzatí staveniska zhotoviteľ doloží všetky oprávnenia potrebné k splneniu predmetu tejto zmluvy, podľa čl. 2 tejto zmluvy. Ak doklady nebudú úplné, zhotoviteľovi nevzniká nárok na vystavenie konečnej faktúry.
- 7.2** Zhotoviteľ zabezpečí plnenie tejto zmluvy podľa harmonogramu prác. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za sklzy, ktoré sú vyvolané vplyvom zvláštnych okolností, spadajúcich mimo oblasť pôsobenia zhotoviteľa (vyššia moc).
- 7.3** Zhotoviteľ diela je povinný minimálne 3 dni vopred vyzvať objednávatel'a ku kontrole a prevzatíu prác.
- 7.4** V rámci skúšobnej prevádzky sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť a vykonať zaškolenie pracovníkov objednávatel'a. O zaškolení bude urobený zápis.
- 7.5** Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všeobecných záväzných predpisov, STN, technických noriem a predpisov BOZP a PO pri realizácii stavby a zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a za odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.6** Objednávatel' zabezpečí pre zhotoviteľa dohodnutú stavebnú pripravenosť na plnenie predmetu diela.
- 7.7** Objednávatel' bude na pracovisku zabezpečovať koordináciu prác, tak aby nebola rušená plynulosť montážnych prác zhotoviteľa.
- 7.8** Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční protokolárne. Preberací protokol vyhotoví zhotoviteľ a podpíšu ho obe zmluvné strany.
- 7.9** Zhotoviteľ vybaví svojich pracovníkov potrebnými pracovnými a ochrannými pomôckami.

Článok VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1** Zmluvné strany sa dohodli, že nesplnenie podmienok tejto zmluvy bude sankcionované nasledovne:



TATRA CLIMA®
vetranie • kúrenie • chladenie

- a) za omeškanie s plnením povinnosti uvedenej v čl. III. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania,
- b) za omeškanie s platením faktúr je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania po lehote splatnosti.

Článok IX. Osobitné ujednania

- 9.1** V otázkach, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
- 9.2** V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy alebo jej vypovedania, má zhotoviteľ nárok na náhradu skutočne a preukázateľne vynaložených nákladov spojených v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
- 9.3** Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 9.4** Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.5** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č.40/1964 Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- 9.6** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Zoznam príloh :

- Cenová ponuka zhotoviteľa

V Poprade, dňa

.....
Ing. Marián Dlugoš

za zhotoviteľa

.....
JUDr. Adriana Šklíbová

za objednávateľa

.....
Ing. Boris Brunner

za objednávateľa