

Kúpna zmluva č. ZM/2023/ /50308

uzavretá podľa ustanovení § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:**1. Predávajúci:**

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
IČO: 35 919 001
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka č.: 3518/B
Štatutárny orgán: Predstavenstvo zastúpené:
Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Tatiana Novotná, člen predstavenstva

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

DIČ: 2021937775

IČ DPH: SK2021937775

Osoba zodpovedná

vo veciach technických:

vo veciach zmluvných:

(ďalej len „predávajúci“)

a

2. Kupujúci:

Obchodné meno: **HARD FOREST s.r.o.**
Sídlo: Lopusné Pažite 20, 023 36
IČO: 36 414 298
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Žilina, Oddiel: Sro, Vložka č.: 14488/L
Štatutárny orgán: Rudolf Harcek, konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

DIČ: 2021758464

IČ DPH: SK 2021758464

Osoba zodpovedná

vo veciach technických:

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo len „zmluvná strana“)



PREAMBULA

Táto zmluva sa medzi predávajúcim a kupujúcim ako zmluvnými stranami uzatvára na základe rozhodnutia predstavenstva predávajúceho číslo 79/2023 zo dňa 25.04.2023 o vyradení neupotrebitelného majetku (návrh č. 30000/2/2023) a schválení predaja drevnej hmoty guľatiny kupujúcemu.

I.

Predmet zmluvy a predmet kúpy

1. Predmetom zmluvy je záväzok predávajúceho previesť na kupujúceho vlastnícke právo k hnuteľnej veci uvedenej v bode 2. tohto článku zmluvy a záväzok kupujúceho zaplatiť za tento prevod vlastníckeho práva k tejto hnuteľnej veci kúpnu cenu uvedenú v článku II. bode 2. a bode 6. zmluvy.
2. Predmetom kúpy je drevná hmota vo forme vyťaženej guľatiny s predpokladanou hmotnosťou 16 (šestnásť) ton (ďalej len „**drevná hmota**“ alebo „**predmet kúpy**“). Drevná hmota bola vyťažená v rámci realizácie stavby „D3 Žilina (Brodno) – Kysucké Nové Mesto, privádzač“, katastrálne územie: Kysucké Nové Mesto, obec: Kysucké Nové Mesto, okres: Kysucké Nové Mesto, ktorej stavebníkom je predávajúci (ďalej len „**stavba**“). Drevná hmota je uložená po obvode staveniska stavby (ďalej len „**miesto uloženia**“), pričom kupujúci prehlasuje, že sa s rozsahom drevnej hmoty a miestom uloženia dôkladne oboznámil pred uzatvorením zmluvy.
3. Odvoz drevnej hmoty z miesta uloženia vykoná kupujúci v súlade s touto zmluvou, vo svojom mene a na svoju zodpovednosť, pričom bude znášať všetky náklady, ktoré v súvislosti s odvozom drevnej hmoty z miesta uloženia vzniknú.

II.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetu kúpy vo výške 24,85 EUR bez DPH (slovom: dvadsaťštyri eur osemdesiatpäť centov) za 1 t (jednu tonu).
2. Po nadobudnutí účinnosti zmluvy predávajúci vyhotoví kupujúcemu zálohovú faktúru na kúpnu cenu za predmet kúpy v lehote do 15 (pätnástich) dní vo výške 397,60 EUR (slovom: tristodeväťdesiatsedem eur šesťdesiat centov), ku ktorej sa pripočíta DPH v zmysle ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, so splatnosťou 10 (desať) dní odo dňa doporučeného doručenia faktúry na adresu sídla kupujúceho.
3. Zaplatením kúpnej ceny sa rozumie deň pripísania kúpnej ceny na účet predávajúceho uvedený v úvodných ustanoveniach zmluvy. Do 15 (pätnástich) dní odo dňa pripísania sumy kúpnej ceny na účet predávajúceho predávajúci vyhotoví daňový doklad k prijatej platbe.
4. Po ukončení odvozu celého predmetu kúpy z miesta uloženia, najneskôr však do 31.12.2023, je osoba oprávnená konať za predávajúceho uvedená v článku III. bod 6 zmluvy povinná vyhotoviť najneskôr do 5 (piatich) kalendárnych dní po ukončení tohto odvozu zápisnicu, obsahujúcu skutočne prevzaté množstvo predmetu kúpy, ktorá bude podkladom pre fakturáciu predávajúceho (ďalej len „**zápisnica**“). Zápisnica za odobraté množstvo predmetu kúpy musí byť podpísaná zástupcami oboch zmluvných strán uvedenými v článku III. bod 6 a 7 tejto zmluvy a jej povinnou neoddeliteľnou prílohou sú všetky doklady o hmotnosti v zmysle článku III. bod 4 tejto zmluvy, na základe ktorých bude v zápisnici uvedené skutočné množstvo odovzdaného a prevzatého predmetu kúpy.

5. Predávajúci na základe zápisnice vyhotoví vyúčtovaciu faktúru v lehote do 15 (pätnástich) dní od podpísania zápisnice osobou oprávnenou konať za predávajúceho podľa článku III. bod 6 zmluvy, v ktorej zúčtuje zaplatenú zálohu na základe skutočného množstva predmetu kúpy. Splatnosť faktúry je 10 (desať) dní od jej preukázaného doručenia na adresu sídla kupujúceho.
6. Kupujúci sa zaväzuje za predmet kúpy zaplatiť celkovú kúpnu cenu vo výške určenej súčinom skutočne odobratého množstva predmetu kúpy a jednotkovej ceny uvedenej v bode 1 tohto článku zmluvy. K takto vypočítanej cene bude pripočítaná DPH vo výške určenej príslušnými platnými právnymi predpismi platnými v čase vystavenia faktúry.
7. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
8. Na účely fakturácie sa za deň dodania predmetu kúpy považuje posledný deň obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,05 % (päť stotín percenta) z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.

III.

Osobitné ustanovenia

1. Kupujúci je oprávnený začať s odvozom drevnej hmoty až po zaplatení zálohovej faktúry v zmysle čl. II bodu 2 zmluvy a dohodnutí presného termínu odvozu podľa bodu 2 tohto článku zmluvy.
2. Kupujúci sa zaväzuje uskutočniť odvoz drevnej hmoty a vyčistiť miesto uloženia najneskôr do 31.12.2023, a to všetko na náklady a zodpovednosť kupujúceho. Po uhradení zálohovej faktúry zo strany kupujúceho sa predávajúci zaväzuje e-mailom oznámiť kupujúcemu na e-mailovú adresu kupujúceho prijatie zálohovej platby. Následne sa osoba oprávnená konať za predávajúceho v zmysle bodu 6. tohto článku zmluvy skontaktuje telefonicky s osobou oprávnenou konať za kupujúceho v zmysle bodu 7. tohto článku zmluvy a dohodnú sa na presnom termíne odvozu predmetu kúpy, ktorý bude následne potvrdený e-mailom. V prípade, že termín odvozu nebude potvrdený e-mailom obidvoma zmluvnými stranami 3 (tri) pracovné dni pred dňom odvozu, má sa za to, že nebol dohodnutý. V prípade, ak kupujúci nepotvrdí navrhnutý termín odvozu, ktorý mu zaslal predávajúci do 3 (troch) pracovných dní a nenavrhne v tejto lehote predávajúcemu náhradný termín odvozu, vzniká predávajúcemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý deň omeškania odo dňa doručenia navrhnutého termínu predávajúcim. Odvoz predmetu kúpy je možný len cez pracovné dni.
 - 2.1 Kupujúci sa zaväzuje, že odvoz predmetu kúpy uskutoční osoba odborne spôsobilá vykonávať túto činnosť, pričom kupujúci je povinný odbornú spôsobilosť tejto osoby predávajúcemu na základe jeho požiadavky preukázať. Kupujúci sa zaväzuje, že počas odvozu predmetu kúpy zabezpečí ochranu okolitých porastov a majetku v lokalite uskladnenia. Kupujúci sa zaväzuje, že drevné zvyšky budú odstránené v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 - 2.2 Predávajúci sa zaväzuje prijať primerané bezpečnostné opatrenia (dopravné značenie, atď.) na mieste uloženia v čase odvozu drevnej hmoty.
 - 2.3 Kupujúci berie na vedomie, že niektoré úseky miesta uloženia predmetu kúpy majú sťažený prístup.

3. Pri vykonávaní odvozu predmetu kúpy z miesta uloženia bude zároveň vykonané váženie predmetu kúpy, ktoré bude realizované na certifikovanej mobilnej váhe priamo na mieste uloženia, bezprostredne po naložení, alebo prípadne na dohodnutej váhe v blízkosti miesta uloženia, za účasti oprávnených osôb predávajúceho a kupujúceho, uvedených v bode 6 a 7 tohto článku zmluvy.
4. Váženie predmetu kúpy zabezpečí kupujúci na svoje náklady, pričom v mieste váženia podľa predchádzajúceho bodu bude kupujúcim vyhotovený v 3 (troch) rovnopisoch doklad o hmotnosti predmetu kúpy (ďalej len „**doklad o hmotnosti**“), dva (2) rovnopisy sú určené pre predávajúceho a jeden (1) rovnopis je určený pre kupujúceho. Doklad o hmotnosti bude vyhotovený kupujúcim pre každé miesto uloženia predmetu kúpy osobitne a bude obsahovať všetky náležitosti podľa bodu 4.1 tohto článku zmluvy, inak je neplatný.
- 4.1 Doklad o hmotnosti bude obsahovať:
- druh drevnej hmoty (guľatina)
 - dátum dodania (váženia)
 - hmotnosť predmetu kúpy
 - evidenčné číslo dokladu
 - podpisy osôb oprávnených konať za obe zmluvné strany uvedené v bode 6 a 7 tohto článku.
5. Kupujúci je povinný zanechať miesto uloženia predmetu kúpy čisté, bez zvyškových konárov a bez akýchkoľvek poškodení. V prípade spôsobenia škôd kupujúcim na majetku predávajúceho sa kupujúci zaväzuje uhradiť túto škodu v plnom rozsahu.
- 5.1 V prípade, ak kupujúci spôsobí škodu predávajúcemu alebo tretím osobám, zaväzuje sa škodu v plnom rozsahu nahradiť. Škodou podľa predchádzajúcej vety sa myslí aj škoda na zdraví, živote, majetku a životnom prostredí, ktorá vznikne predávajúcemu alebo tretej osobe v dôsledku odvozu predmetu kúpy, ďalej škoda vzniknutá predávajúcemu v dôsledku povinnosti zaplatiť pokutu, prípadne iné plnenie na základe rozhodnutia štátnych orgánov, resp. orgánov samosprávy, ktoré boli uložené predávajúcemu za porušenia alebo nesplnenie povinností, ktorého sa dopustil kupujúci.
- 5.2 V prípade, ak kupujúci neodvieze predmet kúpy v dohodnutom termíne a v dohodnutom rozsahu, vzniká predávajúcemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 150,00 EUR, (slovom: jednostopäťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania s dohodnutým termínom, pričom porušenie uvedenej povinnosti, ktoré trvá dlhšie ako 15 (pätnásť) dní sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
6. Osobou oprávnenou konať za predávajúceho vo veci odsúhlasovania odobratého množstva predmetu kúpy (vrátane podpisovania dokladov o hmotnosti a zápisnice) je
prípadne ním písomne (aj e-mailom) poverený zamestnanec predávajúceho .
7. Osobou oprávnenou konať za kupujúceho vo veci organizácie prác spojených s odberom predmetu kúpy (vrátane podpisovania dokladov o hmotnosti a zápisnice) je
prípadne ním písomne (aj e-mailom) poverený zamestnanec kupujúceho.
8. Kupujúci a predávajúci sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli poskytnuté, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a nepoužijú tieto informácie pre iné účely a pre účely v zmysle tejto zmluvy.
9. Predávajúci nezodpovedá za kvalitu predmetu kúpy. Kupujúci sa dôkladne oboznámil so stavom a kvalitou predmetu kúpy, uvedený stav a kvalitu berie bez výhrad na vedomie a predmet kúpy v stave, ktorý zodpovedá stavu v čase osobnej obhliadky od predávajúceho preberá. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy od predávajúceho v stave, v akom sa nachádza, t. j. tak ako stojí a leží.

10. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza z predávajúceho na kupujúceho momentom, keď predávajúci umožní kupujúcemu s predmetom kúpy nakladať.
11. Všetky náklady spojené s odvozom predmetu kúpy a vyčistením miesta uloženia znáša kupujúci.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu kúpy kupujúci nadobudne až úplným zaplatením kúpnej ceny v zmysle článku II bodu 6 zmluvy.

IV.

Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, písomne odstúpením od zmluvy v súlade s touto zmluvou a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Predávajúci má právo jednostranne písomne odstúpiť od zmluvy v prípade:
 - 2.1 ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu na základe zálohovej faktúry alebo vyúčtovacej faktúry ani v náhradnej 15 (pätnásť) dňovej lehote, ktorá plynie odo dňa nasledujúceho po dni doručenia písomnej výzvy na zaplatenie kúpnej ceny v náhradnej lehote adresovanej zo strany predávajúceho kupujúcemu,
 - 2.2 ak kupujúci nepristúpi k odvozu drevnej hmoty v termíne dohodnutom podľa článku III. bod 2. zmluvy, a to ani v náhradnej lehote uvedenej v písomnej výzve predávajúceho, ktorá začína plynúť po dni doručenia písomnej výzvy predávajúceho kupujúcemu.

Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia kupujúcemu.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. V zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Ak v tejto zmluve nie je výslovne dohodnuté inak, písomnosti týkajúce sa zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou sa medzi zmluvnými stranami doručujú doporučené poštou, kuriérom alebo osobne. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, že adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, že adresát neprevezme písomnosť na pošte v odbernej lehote a zásielka sa z tohto dôvodu vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná, za deň doručenia sa považuje posledný deň odbernej lehoty. V prípade, že sa odosielateľovi vráti zásielka s poznámkou „adresát neznámy“ alebo s inou podobnou poznámkou, za deň doručenia sa považuje deň, kedy sa zásielka vráti odosielateľovi. Tam, kde zmluva vyžaduje pre doručenie písomnosti doporučenú poštu, je možné písomnosť doručiť aj kuriérom alebo osobne za podmienky písomného potvrdenia jej prevzatia.
3. Ustanovenia tejto zmluvy je možné zmeniť alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to písomnými dodatkami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v 4 (štyroch) vyhotoveniach, kupujúci obdrží 2 (dve) vyhotovenia a predávajúci 2 (dve) vyhotovenia.

5. Neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto zmluvy alebo časti ustanovenia nemá vplyv na platnosť žiadneho iného ustanovenia tejto zmluvy ani ostávajúcu časť príslušného ustanovenia.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej ustanoveniami vlastnoručne podpísali.

V LOP. PAZITE dňa 30. 5. 2023

V Bratislave dňa 06. JÚN 2023

Kupujúci:

Predst.

.....

HARD FOREST s.r.o.
Rudolf Harcek

.....

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Ing. Vladimír Jacko/PhD., MBA
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ

.....

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Ing. Tatiana Novotná
člen predstavenstva