

89/2019

Zmluva č. 1/2019 o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou

Čl. 1 Zmluvné strany

1. Dodávateľ (vlastník čistiarne odpadových vôd a verejnej kanalizácie):

Obec Oponice

Zastúpený: Mgr. Milan Gál, starosta obce

adresa: Oponice 105, 956 14 Oponice

IČO: 00310875

DIČ: 2021315527

bankové spojenie: VÚB

číslo účtu:

(ďalej iba „dodávateľ“)

a

2. Producent odpadu (užívateľ nehnuteľnosti):

Vysokoškolský poľnohospodársky podnik SPU, s.r.o.

Zastúpený: Ing. Ján Lajda - konateľ

adresa: Hlavná 561, 951 78 Kolíňany

IČO: 36553069

DIČ: 2020150000

bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.

číslo účtu:

(ďalej iba „producent“)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

Čl. 2 Úvodné ustanovenia

1. Identifikácia nehnuteľností, z ktorej sú odvádzané odpadové vody do verejnej kanalizácie:
nehnuteľnosť: Prevádzkovo-stravovacie zariadenie (údaj z listu vlastníctva)
súpisné číslo: 278
2. Predmetom tejto zmluvy je stanovenie podmienok:
 - a) pripojenia nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 tohto článku, na verejnú kanalizáciu,
 - b) odvádzania odpadových vôd
 - c) úhrady stočného.

Čl. 3

Pripojenie na verejnú kanalizáciu

1. Kanalizačná prípojka a spôsob napojenia na verejnú kanalizáciu musia zodpovedať príslušným právnym predpisom a technickým normám.
2. Pripojenie domovej ČOV a žumpy na verejnú kanalizáciu je zakázané.
3. Pripojenie na verejnú kanalizáciu musí byť priamo, z vnútornej kanalizácie pripájanej nehnuteľnosti do kanalizačnej prípojky.
4. Vlastníkom kanalizačnej prípojky je ten, kto zriadil prípojku na vlastné náklady (vlastník pripájanej nehnuteľnosti - producent).

Čl. 4

Odvádzanie odpadových vôd

1. Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou je splnené vtokom odpadových vôd vypúšťaných zo zariadenia producenta do verejnej kanalizácie.
2. Dodávateľ sa zaväzuje v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve zabezpečiť odvádzanie odpadových vôd producenta od miesta zaústenia jeho kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie.
3. Producent sa zaväzuje odpadové vody v požadovanej kvalite do verejnej kanalizácie vypustiť a zaplatiť vlastníkovi verejnej kanalizácie za plnenie predmetu tejto zmluvy stočné.
4. Vypúšťanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie musí byť v súlade s príslušnou platnou legislatívou.
5. Zakázané je odvádzanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody. Sú to najmä:
 - a) rádioaktívne, infekčné a iné látky ohrozujúce zdravie človeka
 - b) horľavé a výbušné látky, príp. látky, ktoré zmiešaním so vzduchom alebo vodou tvoria výbušné, dusivé alebo otravné zmesi
 - c) pesticídy, jedy, omamné látky a žieraviny
 - d) ropa a ropné látky
 - e) zvyšky chemikálií a iných škodlivých látok.
6. Do verejnej kanalizácie je ďalej zakázané odvádzat:
 - a) dažďové vody zo striech, spevnených plôch, podzemné vody
 - b) odpady vznikajúce pri chove hospodárskych zvierat – močovina
 - c) hygienické vložky, igelitové fólie, obaly, textilie, tvrdé predmety a cudzie predmety, ktoré môžu spôsobiť upchatie systému či poruchu na technologickej časti kanalizácie.

Čl. 5

Stočné

1. Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou platí producent dodávateľovi stočné. Nárok na stočné vzniká vtokom odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
2. Stočné je súčin množstva vody odvedenej verejnou kanalizáciou a ceny za 1 m³ odvedenej odpadovej vody.
3. Maximálna cena za odvádzanie a čistenie 1 m³ odpadovej vody je schválená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ÚRSO).
4. Výšku stočného schvaľuje obecné zastupiteľstvo. Schválená výška stočného bude zverejnená na webovom sídle (internetovej stránke) obce.

5. V prípade neschválenia výšky stočného na príslušný rok platí výška stočného za rok predchádzajúci, avšak len v prípade, ak nie je vyššia ako maximálna výška určená ÚRSO. V opačnom prípade je stočné vo výške schválenej ÚRSO na príslušný rok.

Čl. 6

Spôsob určenia množstva odpadových vôd

1. Producent týmto prehlasuje, že odoberá len vodu z verejného vodovodu.
2. Množstvo odvedených odpadových vôd sa určuje v súlade s príslušnou platnou legislatívou (zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vyhláška č. 397/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody) a to podľa zistenia množstva vody dodanej z verejného vodovodu.

Čl. 7

Vyúčtovanie, úhrada a fakturácia stočného

1. Podkladom pre vyúčtovanie stočného je údaj o množstve vody, ktorú producent odobral z verejného vodovodu. Údaj o množstve vody z verejného vodovodu získa obec od prevádzkovateľa verejného vodovodu v obci.
2. Dodávateľ si vyhradzuje právo vyzvať producenta, aby predložil faktúru vystavenú prevádzkovateľom verejného vodovodu (Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.) za odobratú vodu za príslušné obdobie. V takomto prípade producent je povinný faktúru ako doklad o množstve odobratej vody z verejného vodovodu predložiť obci do 7 dní od doručenia výzvy.
3. Stočné bude producentom uhrádzané na základe faktúry vystavenej dodávateľom po uplynutí fakturačného obdobia. Fakturačné obdobie je k 31.3. a k 30.9 príslušného roku.
4. Splatnosť faktúry bude stanovená 30 dní odo dňa vystavenia faktúry dodávateľom.
5. Stočné uhrádza producent do pokladne obce v úradných hodinách, poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom na účet obce.

Čl. 8

Reklamácia faktúry

1. Prípadnú reklamáciu faktúry za odvádzanie odpadových vôd môže producent uplatniť do 7 dní od doručenia faktúry a to písomnou formou. V reklamácií je povinný uviesť dôvody jej uplatnenia a predložiť dôkazy nesprávnosti vystavenej faktúry.
2. Reklamácia neoprávňuje producenta nezaplatiť reklamovanú faktúru, ak sa s dodávateľom písomne nedohodne inak.
3. Dodávateľ je povinný prešetriť reklamovanú faktúru do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie a výsledok reklamácie bezodkladne oznámiť producentovi.
4. Všetky ostatné náležitosti a postupy sa riadia platnými právnymi predpismi.

Čl. 9

Prerušenie alebo obmedzenie odvádzania odpadových vôd

1. Dodávateľ je oprávnený prerušiť alebo obmedziť odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie z dôvodov uvedených v § 32 zákone č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Čl. 10

Povinnosti producenta

1. Producent je povinný dodržiavať podmienky dohodnuté v tejto zmluve.
2. Producent je povinný v nevyhnutnej miere umožniť vstup dodávateľa alebo ním poverenej osoby na nehnuteľnosti pripojené na verejnú kanalizáciu za účelom zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie, zistenia stavu vypúšťania odpadových vôd ako aj zistenia technického stavu kanalizačnej prípojky a dodávateľovi potrebnú súčinnosť.
3. Producent je povinný oznámiť dodávateľovi poruchu na kanalizačnej prípojke.
4. Producent je povinný oznámiť dodávateľovi návrhy na ním vykonávanú činnosť, ktoré môžu mať vplyv na zmeny v odvádzaní a čistení odpadových vôd.
5. Producent je povinný oznámiť dodávateľovi nové skutočnosti a údaje súvisiace s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
6. Producent je povinný oznámiť dodávateľovi zmenu svojich osobných a identifikačných údajov, zmenu údajov, ktoré by mohli mať vplyv na výpočet sumy za odvedenú odpadovú vodu.
7. Producent je povinný oznámiť dodávateľovi zmenu vlastníckych práv k nehnuteľnosti pripojenej na verejnú kanalizáciu (podľa čl. 15 bod 3 tejto zmluvy).
8. Producent nesmie bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie odvádzat' odpadové vody do verejnej kanalizácie od ďalšieho producenta.

Čl. 11

Ochrana verejnej kanalizácie

1. Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejnú kanalizáciu a jej zariadenia a nenarušil tak jej prevádzku a aby neoprávnene nezašahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejnej kanalizácie, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.
2. Vlastník nehnuteľnosti, jej správca alebo užívateľ je povinný dbať na to, aby užívaním nehnuteľnosti nepoškodzoval a nenarušil prevádzku verejnej kanalizácie, najmä jej podzemných vedení. Ďalej je povinný udržiavať porasty na pozemkoch v pásme ochrany verejnej kanalizácie tak, aby neohrozil bezpečnosť a spoľahlivosť verejnej kanalizácie.
3. Na zariadeniach verejnej kanalizácie nemožno nič upravovať alebo meniť bez súhlasu obce.
4. Vykonať zásahy na zariadeniach verejnej kanalizácie môžu len tie osoby, ktoré sú určené dodávateľom.
5. Producent zodpovedá za škody spôsobené porušením ustanovení tejto zmluvy v plnom rozsahu

Čl. 12

Neoprávnené vypúšťanie a likvidácia odpadových vôd

1. Neoprávneným vypúšťaním a likvidáciou odpadových vôd je
 - a) vypúšťanie do verejnej kanalizácie bez uzatvorenej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd,
 - b) vypúšťanie do verejnej kanalizácie v rozpore s podmienkami ustanovenými v zmluve a s prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie,
 - c) vývoz a likvidácia bez ohlásenia na obecnom úrade.

Čl. 13

Priestupky a zmluvné pokuty

1. Priestupku na úseku verejnej kanalizácie sa dopustí najmä:

- a) ten, kto vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie cez domové ČOV a cez žumpy
 - b) vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vzniknú odpadové vody, ak nepripojí nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu alebo nespĺní technické podmienky týkajúce sa miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu
 - c) ten, kto neuzatvorí zmluvu o odvádzaní odpadových vôd s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak nemá povolenie príslušného orgánu štátnej správy na iný spôsob nakladania odpadovými vodami (technicky nie je možné pripojenie na verejnú kanalizáciu)
 - d) ten, kto bez súhlasu vlastníka verejnej kanalizácie a v rozpore so zmluvou odvádza odpadové vody od ďalšieho producenta.
2. Podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov priestupky prejednáva a pokuty ukladá okresný úrad.
 3. Ak producent bude meškať s úhradou faktúry viac ako 30 dní po lehote splatnosti, vlastník verejnej kanalizácie je oprávnený požadovať úhradu zmluvnej pokuty vo výške 5,- eur.
 4. Ak producent poruší niektorú zmluvnú povinnosť podľa čl. 4 bodu 5 a 6 tejto zmluvy, je dodávateľ oprávnený požadovať úhradu zmluvnej pokuty vo výške 100,- eur za každé takéto jednotlivé porušenie.
 5. Uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu spôsobenej škody, a to aj vo výške presahujúcej uloženú zmluvnú pokutu.

Čl. 14 Osobitné ustanovenia

1. Písomnosti, ktoré dodávateľ zasiela producentovi ako doporučenú zásielku alebo zásielku s doručenkou sa na účely tejto zmluvy považujú za doručené aj v prípade ak:
 - a) producent odmietol zásielku prevziať,
 - b) zásielka nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote,
 - c) na adrese uvedenej v tejto zmluve nebolo možné producenta zistiť a doručenie nie je z tohto dôvodu možné.
2. V týchto prípadoch sa zásielka považuje za doručenú v deň kedy sa písomnosť vráti dodávateľovi ako nedoručená.
3. Písomnosti možno doručiť i osobne proti podpisu.

Čl. 15 Ukončenie zmluvy

1. Zmluva je možné ukončiť
 - a) dohodou oboch zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy dodávateľom,
 - c) výpoveďou zmluvy producentom,
 - d) ak to ustanovuje osobitný predpis.
2. Ukončenie zmluvy je potrebné vykonať písomne, inak sa ukončenie považuje za neplatné.
3. Dodávateľ je oprávnený ukončiť zmluvu z nasledovných dôvodov:
 - a) ak napriek výzve vlastníka verejnej kanalizácie na nápravu zariadenia producenta alebo nápravu spôsobu odvádzania odpadových vôd je zariadenie producenta odvádzania odpadových vôd v rozpore s technickými podmienkami tak, že môže ohroziť zdravie, bezpečnosť osôb alebo majetok, prípadne spôsobí neprípustné technické alebo technologické zmeny v odvádzaní odpadových vôd alebo čistení odpadových vôd,
 - b) ak vlastník verejnej kanalizácie zistí, že producent sa dopustil neoprávneného pripojenia kanalizačnej prípojky,

- c) ak producent napriek výzve vlastníka verejnej kanalizácie nezabezpečí odstránenie zistenej poruchy na svojej kanalizačnej prípojke v lehote stanovenej vlastníkom verejnej kanalizácie, ktorá nesmie byť kratšia ako 7 dní,
 - d) ak sa producent dopustí neoprávneného vypúšťania odpadových vôd,
 - e) ak producent nezaplatí riadne a včas peňažné záväzky vyplývajúce zo stočného po dobu dlhšiu ako 90 dní po lehote splatnosti týchto peňažných záväzkov.
4. Producent je oprávnený ukončiť zmluvu výpoveďou v prípade prevodu pripojenej nehnuteľnosti na inú osobu, pričom je povinný zároveň dodávateľovi oznámiť údaje (meno, priezvisko, adresa, resp. názov právnickej osoby a sídlo) o novom vlastníkovi. Zmluvný vzťah v tomto prípade zaniká právoplatnosťou rozhodnutia katastrálneho úradu o povolení vkladu alebo po doručení výpovede podľa toho, ktorá udalosť nastane neskôr.

Čl. 16

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a predpisov upravujúcich odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka verejnej kanalizácie.
4. Zmluvu možno meniť a dopĺňať iba písomne, formou dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzatvárajú ju vtiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Oponiciach dňa 1.5.2019

V Oponiciach dňa.....

.....
Obec Oponice
Mgr. Milan Gál
starosta obce

.....
VPP SPU s.r.o.
Ing. Ján Lajda
konateľ