

Zmluva o Dielo č. 44/2023

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej aj ako „zákon o verejnom obstarávaní“) medzi zmluvnými stranami:

1) Objednávateľom: Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie

So sídlom: Rínok 334/48, 95135 Veľké Zálužie

Zastúpením: MUDr. Henrich Grác – riaditeľ

IČO: 00607274

DIČ: 2021103172

(ďalej ako „Objednávateľ“)

a

2) Zhotoviteľom: STRECHY DK s.r.o.

So sídlom: Chočská 1542, 026 01 Dolný Kubín

Zastúpením: Miroslav Jurčák - konateľ

Bankové spojenie: SK49 1100 0000 0029 4505 2124

IČO: 51423901

DIČ: 2120683389

IČ DPH: SK2120683389

E mail: strechjdk@gmail.com

Tel: 0908 078 143

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postupy pri zadávaní zákazky v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej úspešným uchádzačom sa stal zhotoviteľ.

2. Táto zmluva na zhotovenie stavebných prác je uzavretá podľa ustanovení § 563 a nasl. Obchodného zákonníka a v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

Článok II.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo „**Rekonštrukcia strechy pracovne**“ v rozsahu a za podmienok dohodnutých Zmluvou na svoje náklady, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a záväzok Objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za dielo podľa Zmluvy (ďalej aj ako „dielo“).
2. Rekonštrukcia bude realizovaná v zmysle opisu predmetu obstarávania a vyjadrenia položiek jednotlivých stavebných a montážnych prác vo forme Výkazu výmer. Podrobný rozsah dodávok a prác je uvedený v rozpočte stavby, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí Prílohu č. 1 cenová ponuka – výkaz výmer. Uvedená stavebná zákazka predstavuje svojím technickým rozsahom zmenu dokončenej stavby v zmysle §139b ods.5 Stavebného zákona.
3. Dielo zahŕňa všetky činnosti spočívajúce v zhotovení diela vrátane dokumentácie Zhotoviteľa, ktorou sa rozumie akákoľvek stavebno-technická dokumentácia diela vypracovaná podľa tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že má všetky povolenia, oprávnenia a licencie, ktoré sú potrebné na vykonanie diela a že tieto povolenia, oprávnenia a licencie sú postačujúce na to, aby mohol dielo začať zhotovovať a riadne ukončiť, a to v súlade s podmienkami a povinnosťami stanovenými všeobecne záväznými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na vykonanie diela.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je riadne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas zhotoviť a dokončiť dielo, odstrániť jeho vady a nedorobky v súlade s touto Zmluvou.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
8. Všetky veci potrebné na vykonanie diela je povinný obstarat' Zhotoviteľ, ak nie je v tejto Zmluve uvedené niečo iné alebo ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.

Článok III.

Miesto a termín vykonania diela

1. Miestom vykonania diela je sídlo objednávateľa, Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie, Rínok 334/48, 951 35 Veľké Zálužie, (strecha práčovne).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať a odovzdať v lehote najneskôr do 30 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľom. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú na neskoršom termíne odovzdania staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi, a to z prevádzkových dôvodov na strane objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko v uvedenej lehote prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania diela. O odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotovia zmluvné strany zápis. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a je dôvodom na odstúpenie Objednávateľa od Zmluvy.
3. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo riadne a včas v termíne podľa bodu 2 tohto článku jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi.
4. Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela“. Riadnym zhotovením a ukončením diela sa rozumie vykonanie diela včas a taký stav diela, v ktorom má dielo všetky vlastnosti vyžadované objednávateľom.
5. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť včasné a riadne vykonanie diela.
6. V prípade, že Zhotoviteľ riadne vykoná dielo pred termínom dohodnutým v tejto Zmluve zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo protokolárne prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa po dohode zmluvných strán. Vykonanie diela Zhotoviteľom pred termínom dohodnutým v tejto Zmluve nezakladá právo Zhotoviteľa na akékoľvek finančné zvýhodnenie.
7. Omeškanie Zhotoviteľa s vykonávaním diela o viac ako 7 kalendárnych dní sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

Článok IV.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za Dielo ako cena konečná, je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa, podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 21.437,97 - EUR bez DPH (slovom dvadsaťjedentisícštyristotridsaťsedem eur tridsaťsedem centov) a zahŕňa všetky náklady na zhotovenie Diela.
Cena celkom 25.725,57 v EUR s DPH.
2. Podrobná špecifikácia ceny za dielo s uvedením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy rozpočet – výkaz výmer, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce a úkony, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto Zmluve:
 - a) oboznámil sa s miestom vykonania prác,
 - b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - c) zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
 - d) v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnil všetky požiadavky na riadne splnenie Diela.
4. Cena za dielo uvedená v bode 4.1 zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, alebo potrebné k prevzatiu Diela a jeho odovzdaniu do užívania.
5. Cena dohodnutá v bode 4.1 kryje náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov, a to najmä:
 - a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
 - technických normách a predpisoch platných na území SR,
 - normách a technických podmienkach uvedených súťažných podkladoch,
 - b) podmienok realizácie Diela ak sú potrebné:
 - vybudovanie, prevádzka, údržba a vypratanie zariadenia staveniska,
 - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií, s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných

skúšok,-náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného materiálu a stavebnej sute,

- náklady na odvoz prebytočného materiálu,
- náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
- náklady na stráženie staveniska a stavby,
- náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
- náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
- náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
- náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
- náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v nepriaznivom počasí,
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
- náklady spojené s vypracovaním plánu užívania verejných prác,
- náklady spojené s vyplnením skúšobným a kontrolným plánom podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách.

6. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie navyše prác v prípadoch:

- a) vlastných chýb,
- b) nepochopenia súťažných podkladov,
- c) nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela,
- d) nedostatočnej prípravy projektu,
- e) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto Zmluve.

7. Ako podklady pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené súťažné podklady s výkazom výmer.

8. Ak Zhotoviteľ neocení niektorú položku v rozpočte alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny Zhotoviteľa, a preto nemá nárok na úhradu.

9. Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť pri realizácii Diela použité iné materiály a zariadenia. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.

10. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred Objednávateľ neposkytne. Úhrada ceny za Dielo vo výške 100% sa uskutoční po prevzatí Diela Objednávateľom, bez väd a nedorobkov, t. j. podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami, formou prevodu na bankový účet Zhotoviteľa na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá v lehote do 60 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
11. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.
12. Zhotoviteľ Diela je povinný vystaviť a odoslať Objednávateľovi faktúru za zhotovenie Diela najneskôr do piateho pracovného dňa v mesiaci, nasledujúceho po dni zhotovení Diela so splatnosťou 14 dní odo dňa vystavenie faktúry, pričom medzi dňom vystavenia a odoslania faktúry nesmie byť rozdiel viac ako dva kalendárne dni, v opačnom prípade sa bude lehota splatnosti počítat' odo dňa doručenia faktúry.

Článok V.

Základné podmienky vykonávania diela

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu patrí Objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody na diele a veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša až do protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi Zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie, likvidáciu a uskladnenie odpadu sú Zhotoviteľom kalkulované v rozpočte. Zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu, ktorá vznikne zanedbaním jeho povinností v súvislosti s nakladaním s odpadom. V prípade, že vykonávaním diela dotknutým vlastníkom, správcom, nájomcom alebo iným oprávneným osobám bude udelená pokuta, iná sankcia alebo iná povinnosť voči Objednávateľovi z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zaväzuje ich uhradiť v určenej lehote.
3. Zhotoviteľ preberá od Objednávateľa Dielo v stave plne prevádzky-schopnej na účel použitia ako **práčovňa**. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním hotového diela Objednávateľovi urobiť

- záverečnú kontrolu Diela aby mohlo dôjsť k pokračovaniu prevádzky dosiaľ danej a aby nič nebránilo užívaniu stavby na jej určené využitie.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií a príslušných priestorov, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti je povinný uhradiť Zhotoviteľ.
 5. Objednávateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe v priestore vykonávania diela žiadne prekážky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť a postup vykonávaných prác.
 6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť predmet tejto zmluvy v súlade s predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj ochrany pred požiarom. Za dosiahnutie tohto stavu berie Zhotoviteľ plnú zodpovednosť.
 7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle vyhláška MPSVaR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na stavenisku a požiaru ochranu. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a zamestnancov tretích osôb v prípade ak budú zhotovovať Dielo.
 8. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie diela musia byť nové, takého typu a určené na taký účel, na ktorý majú byť používané podľa požiadaviek Zmluvy, vhodnej kvality, bez väd a chýb, budú zodpovedať príslušným právnym predpisom (napr. zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov), platným STN normám a platne certifikované alebo musia byť v súlade s právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
 9. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností alebo vnútorných priestorov budovy. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním tejto povinnosti Zhotoviteľa, znáša Zhotoviteľ.
 10. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie diela ako aj za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi v súvislosti s porušením povinnosti Zhotoviteľa vykonať dielo riadne a včas.
 11. V prípade, že Zhotoviteľ pri priamom výkone diela podľa tejto Zmluvy spôsobí akékoľvek poškodenie majetku Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný vzniknutú škodu bezodkladne nahradiť, urobiť nápravu a zabezpečiť pôvodný stav.
 12. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
 13. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že dielo bude vykonávať za plnej prevádzky budovy. Zaväzuje sa pritom riadiť pokynmi oprávneného zástupcu Objednávateľa.

14. Osoby oprávnené konať za Zmluvné strany po uzavretí Zmluvy, poverené vedením stavby, kontrolou vykonaných prác, odovzdaním a prevzatím diela:

za Objednávateľa: Ing. Miroslav Kyšták - oprávnená osoba

za Zhotoviteľa: Peter Maťko- technický pracovník

Článok VI.

Subdodávky

1. Zhotoviteľ môže na svoje náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť časť plnenia predmetu Zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov. Závazný a Objednávateľom schválený zoznam subdodávateľov je Prílohou č. 2 Zmluvy. Zoznam obsahuje údaje o subdodávateľovi, o osobe oprávnenej konať za subdodávateľ v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.
2. Zhotoviteľ garantuje spôsobilosť subdodávateľov pre plnenie predmetu Zmluvy a za práce vykonané subdodávateľmi zodpovedá ako keby ich vykonal sám.
3. V súlade s § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní nesmie verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (ďalej aj ako „register“) a nie je zapísaný v registri alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra a nie sú zapísaní v registri. Táto povinnosť sa vťahuje na subdodávateľa po celú dobu trvania Zmluvy.
4. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť svojich subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
 - a) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu a má povinnosť zapisovať sa do registra, musí byť zapísaný v registri v súlade s bodom 3 tohto článku Zmluvy,
 - b) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť diela v rovnakej kvalite ako pôvodný subdodávateľ,
 - c) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
5. Návrh na zmenu subdodávateľa spolu s dokladmi podľa bodu 4 musí Zhotoviteľ predložiť objednávateľovi najneskôr 3 dni pred začatím plnenia plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 4.
6. Nedodržanie povinnosti Dodávateľa uvedenej v bode 5 sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

Článok VII.
Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá, že Dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia žiadne vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
2. Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná lehota predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie väd Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 24 hodín od písomného uplatnenia reklamácie.

Článok VIII.
Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvných pokutách :
 - a) Ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzky v dohodnutých termínoch podľa Čl.III ods.2 tejto zmluvy, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej ceny Diela za každý deň omeškania.
 - b) Ak je Objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,5% z nezaplátenej sumy za každý deň meškania.
 - c) Ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok podľa ČL. III ods.2 takým spôsobom, že si nepreberie stavenisko do 45 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, má Objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť a uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 2000 Eur pričom nárok na zmluvnú pokutu podľa Čl. VIII ods.1 písm a) ostáva nedotknutý.
2. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán porušením dohodnutých zmluvných povinností.

Článok IX.
Závěrečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti touto Zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode obidvoch zmluvných strán.
3. Odberateľ a dodávateľ sa dohodli, že veriteľ nemôže v zmysle § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka postúpiť svoju pohľadávku voči dlžníkovi bez jeho predchádzajúceho súhlasu, inak je tento právny úkon veriteľa - postúpenie pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu dlžníka v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný.
4. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ dve vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je príloha č.1, ktorou je cenová ponuka s výkazom výmer.

Vo Veľkom Záluží, dňa

V, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....

MUDr. Henrich Grác
Riaditeľ

.....

Miroslav Jurčák
Konateľ

Príloha č. 1

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia strechy práčovne

Miesto: Veľké Zálužie, parc. č. 11/9

Dátum:

Objednávateľ: Psychiatrická nemocnica Veľké Zálužie

Projektant:

Zhotoviteľ: 0

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							25 725,57
D	HSV		Práce a dodávky HSV				236,98
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				0,00
D	9		Lešenie				236,00
1	K	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	47,200	5,00	236,00
	PP		Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m 2*29,5*0,8				
	VV				47,200		
D	99		Presun hmôt HSV				0,98
2	K	998009101.S	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku	t	0,328	3,00	0,98
	PP		Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku				
D	PSV		PSV				24 373,56
D	762		Konštrukcie tesárske				6 175,00
3	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	1 821,732	1,50	2 732,60
	PP		Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°				
	VV				1 821,732		
4	M	605120000200.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť II	m3	4,008	300,00	1 202,40
	PP		Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akosť II				
	P		Poznámka k položke:_x005F_x000D_40/50				
	VV		1821,732*0,0022	"Přepočítané	koeficientom		
			množstva		4,008		
5	K	762341251.S	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	545,600	0,50	272,80
	PP		Montáž kontralát pre sklon do 22°				
	VV		1*5,4		158,900		
	VV		14*11,35		14,000		

VV	2*7,0	313,100
VV	31*10,1	17,400
VV	2*8,7	14,300
VV	2*7,15	11,100
VV	2*5,55	4,600
VV	1*4,6	6,800
VV	2*3,4	545,600
VV	Súčet	

6	M	605120000200.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost' II	m3	2,837	300,00	851,10
---	---	----------------	---------------------------------------------------------------	----	-------	--------	--------

PP Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost' II

P Poznámka k položke:_x005F_x000D_
100/50

VV 545,6*0,0052 "Přepočítané koeficientom množstva 2,837

7	K	762341912.S	Debnenie a latovanie striech vyrezanie otvorov v latovaní prierez. plochy lát do 25 cm2 s plochou otvoru do 4 m2 -0,00700 t	m2	30,362	8,00	242,90
---	---	-------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	------	--------

PP Debnenie a latovanie striech vyrezanie otvorov v latovaní prierez.
plochy lát do 25 cm2 s plochou otvoru do 4 m2 -0,00700 t

P Poznámka k položke:_x005F_x000D_
oprava narušeného podkladu 5%

VV PlchStrch*0,05 30,362

8	K	762343932.S	Zadebnieie jednotlivých otvorov na streche doskami hr. do 32 mm plochy otvoru nad 1 do 4 m2	m2	30,362	8,00	242,90
---	---	-------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	------	--------

PČ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------------

PP Zadebnieie jednotlivých otvorov na streche doskami hr. do 32 mm
plochy otvoru nad 1 do 4 m2

P Poznámka k
položke:_x005F_x000D_
oprava
narušeného podkladu

9	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	4,202	150,00	630,30
---	---	-------------	-------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------

PP Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m

D 764 Konštrukcie klampiarске 17 490,11

10	K	764171101.S	Krytina škridloplech pozink farebný velkoformátová, sklon strechy do 30°	m2	607,244	18,50	11 234,01
----	---	-------------	-----------------------------------------------------------------------------	----	---------	-------	-----------

PP Krytina škridloplech pozink farebný velkoformátová, sklon strechy
do

VV 30°

VV 19,6/Cos(15)*21,0+22,0/Cos(15)*7,0+13,6/Cos(15)*1,5-
4,5/

VV Cos(15)*2,7 "strecha 594,093

2,7/Cos(22,5)*4,50 "vikier 13,151

PlchStrch Súčet 607,244

11	K764171241.S	Úžľabie s tesnením pozink farebný, r.š. do 500 mm, sklon strechy do 30°	m	10,974	12,00	131,69
	PP	Úžľabie s tesnením pozink farebný, r.š. do 500 mm, sklon strechy do 30°				
	VV	2*5,3/Cos(15) "vikier		10,974		
12	K764171254.S	Hrebenáč oblý s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy do 30°	m	34,000	16,00	544,00
	PP	Hrebenáč oblý s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy do 30°				
	VV	29,5 "strecha		29,500		
	VV	4,5 "vikier		4,500		
	VV	Súčet		34,000		
13	K764171260.S	Čelo hrebenáča - štít pozink farebný, sklon strechy do 30°	ks	3,000	9,00	27,00
	PP	Čelo hrebenáča - štít pozink farebný, sklon strechy do 30°				
14	K764171263.S	Odkvapové lemovanie pozink farebný, r.š. do 250 mm, sklon strechy do 30°	m	53,600	5,00	268,00
	PP	Odkvapové lemovanie pozink farebný, r.š. do 250 mm, sklon strechy do 30°				
	VV	2*29,5-5,4		53,600		
15	K764171271.S	Lemovanie komína na ploche z PZf plechu	m ²	2,600	50,00	130,00
	PP	Lemovanie komína na ploche z PZf plechu				
	VV	4*0,6*0,5 "vzduchotechnika		1,200		
	VV	4*0,7*0,5 "výlez		1,400		
	VV	Súčet		2,600		
16	K764171231.S	Záveterná lišta pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy do 30°	m	51,397	10,00	513,97
	PP	Záveterná lišta pozink farebný, r.š. do 370 mm, sklon strechy do 30°				
	VV	2*22,0/Cos(15)		45,552		
	VV	5,4/Cos(22,5)		5,845		
	VV	Súčet		51,397		
17	K764171906.S	Strešný výlez pre profilované krytiny, sklon strechy do 30°	ks	1,000	160,00	160,00
	PP	Strešný výlez pre profilované krytiny, sklon strechy do 30°				
18	K764171913.S	Strešný prestup - prechodka pre profilované krytiny, rúry s priemerom 75-160 mm, sklon strechy do 30°	ks	1,000	45,00	45,00
	PP	Strešný prestup - prechodka pre profilované krytiny, rúry s priemerom 75-160 mm, sklon strechy do 30°				

19	K764172102.S	Hrebenáč oblý s ventilačným otvorom plastový, sklon strechy do 30°	ks	15,000	15,00	225,00
PP		Hrebenáč oblý s ventilačným otvorom plastový, sklon strechy do 30°				
20	K764173702.S	Manžeta tesniaca gumová nedelená na prestup rúr a káblov, priemer 100-250 mm	ks	1,000	45,00	45,00
PP		Manžeta tesniaca gumová nedelená na prestup rúr a káblov, priemer 100-250 mm				
21	K764173712.S	Ochranná vetracia mriežka proti hmyzu, šírky 100 mm	m	59,000	3,00	177,00
PP		Ochranná vetracia mriežka				
VV		proti hmyzu, šírky 100 mm 2*29,5		59,000		
22	K764900002.S	Kontaktná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť 140 g/m2	m2	607,244	2,80	1 700,28
PP		Kontaktná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť 140 g/m2				
VV		PlochStrch		607,244		
23	K764345831.S	Demontáž ostatných prvkov kusových, ventilačný nadstavec so sklonom do 30°, D do 150 mm, -0,00303t	ks	50,000	5,00	250,00
PČ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
PP		Demontáž ostatných prvkov kusových, ventilačný nadstavec so sklonom do 30°, D do 150 mm, -0,00303t				
24	K764348813.S	Demontáž ostatných prvkov kusových, snehový lapač,držiak lana bleskozvodu, sklon do 30st., 0,00410t	ks	41,000	5,00	205,00
PP		Demontáž ostatných prvkov kusových, snehový lapač,držiak lana bleskozvodu, sklon do 30st., -0,00410t				
VV		13+4*7		41,000		
25	K764349410.S	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, držiak lana bleskozvodu s podložkou	ks	41,000	2,10	86,10
PP		Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, držiak lana bleskozvodu s podložkou				
26	K764351810.S	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	53,600	4,00	214,40
PP		Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t				
VV		2*29,5-5,4		53,600		

27	K764359820.S	Demontáž kotlíka oválneho a štvorhranného, so sklonom žľabu do 30st., -0,00320t	ks	8,000	5,00	40,00
----	--------------	---------------------------------------------------------------------------------	----	-------	------	-------

PP Demontáž kotlíka oválneho a štvorhranného, so sklonom žľabu do 30st., -0,00320t

28	K764751113.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 120 mm	m	26,500	11,00	291,50
----	--------------	---------------------------------------------------------------------------	---	--------	-------	--------

PP Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 120 mm

VV 5*3,5+3*3,0 26,500

29	K764761122.S	Žľab pododkvapový polkruhový pozink farebný vrátane čela, hákov, rohov, kútov, r.š. 330 mm	m	53,600	15,00	804,00
----	--------------	--------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	-------	--------

PP Žľab pododkvapový polkruhový pozink farebný vrátane čela, hákov, rohov, kútov, r.š. 330 mm 2*29,5-5,4

53,600

30	K764761232.S	Kotlík žľabový oválny pozink farebný, rozmer (r.š./D) 330/100 mm	ks	8,000	13,00	104,00
----	--------------	------------------------------------------------------------------	----	-------	-------	--------

PP Kotlík žľabový oválny pozink farebný, rozmer (r.š./D) 330/100 mm

31	K998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	3,677	80,00	294,16
----	--------------	------------------------------------------------------------------	---	-------	-------	--------

PP Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m

D

765

Konštrukcie - krytiny tvrdé

708,45

32	K765390012	Čistenie strešnej krytiny vlákno cementovej, asphaltovej, sklolaminátovej vapkou od machu a inej vegetácie, sklon strechy do 45°	m2	202,415	1,50	303,62
----	------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	------	--------

PP Čistenie strešnej krytiny vlákno cementovej, asphaltovej, sklolaminátovej vapkou od machu a inej vegetácie, sklon strechy do 45°

VV PlchStrch/3

202,415

33	K622473261.S	Prostriedok na odstránenie rias, machov a lišajníkov z povrchov stavieb	m2	202,415	2,00	404,83
----	--------------	-------------------------------------------------------------------------	----	---------	------	--------

PP Prostriedok na odstránenie rias, machov a lišajníkov z povrchov stavieb

1

D M

Práce a dodávky M

065,03

D 21-M

Elektromontáže

1

065,03

34	K210220050	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	4,000	5,00	20,00
----	------------	-------------------------------------	----	-------	------	-------

PP			Označenie zvodov číselnými štítkami				
35	M	354410064800.S	Štítok orientačný nerezový na zvod 1	ks	4,000	5,00	20,00
PP			Štítok orientačný nerezový na zvod 1				
36	K	210220101	Podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV21	ks	45,000	3,00	135,00
PP			Podpery vedenia FeZn na plochú strechu PV21				
37	M	354410035100.S	Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie PV 21 betonová	ks	45,000	3,00	135,00
PP			Podpera vedenia FeZn na ploché strechy označenie PV 21 betonová				
38	K	210220240	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči SJ	ks	4,000	1,50	6,00
PP			Svorka FeZn k uzemňovacej tyči SJ				
39	M	354410001500.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 01	ks	4,000	1,50	6,00
PP			Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 01				
40	K	210220241	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	4,000	2,50	10,00
PP			Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS				
41	M	354410002500.S	Svorka FeZn krížová označenie SK	ks	4,000	2,50	10,00
PP			Svorka FeZn krížová označenie SK				
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	K	210220243	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	4,000	2,50	10,00
PP			Svorka FeZn spojovacia SS				
43	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príložkou	ks	4,000	2,00	8,00
PP			Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príložkou				
44	K	210220245	Svorka FeZn pripojovacia SP	ks	2,000	2,00	4,00
PP			Svorka FeZn pripojovacia SP				
45	M	354410004000.S	Svorka FeZn pripájaca označenie SP 1	ks	2,000	2,00	4,00
PP			Svorka FeZn pripájaca označenie SP 1				
46	K	210220246	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	4,000	2,00	8,00
PP			Svorka FeZn na odkvapový žlab SO				
47	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	4,000	2,00	8,00

PP		Svorka FeZn odkvapová označenie SO					
48	K	210220252	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR01-02	ks	4,000	2,00	8,00
PP		Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR01-02					
49	M	354410000600.S	<i>Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M8)</i>	ks	4,000	2,00	8,00
PP		Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M8)					
50	K	210220800	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi O 8-10	m	76,623	3,00	229,87
PP		Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi O 8-10					
VV		29,0+2*23,0/Cos(15)					
					76,623		
51	M	354410064200.S	<i>Drôtbleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al</i>	kg	10,344	15,00	155,16
PP		Drôtbleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al					
52	K	210220831	Zachytávacia tyč zliatina AlMgSi bez osadenia a s osadením JP10-20	ks	2,000	60,00	120,00
PP		Zachytávacia tyč zliatina AlMgSi bez osadenia a s osadením JP10-20					
53	M	354410030610	<i>Tyč zachytávacia zliatina AlMgSi označenie JP 20 Al</i>	ks	2,000	80,00	160,00
PP		Tyč zachytávacia zliatina AlMgSi označenie JP 20 Al					

D VRN

Vedľajšie rozpočtové náklady

50,00

54	K	000200061.S	Prieskumné práce - stavebný prieskum stavebno - statického stavu	eur	1,000		0,00
PP		Prieskumné práce - stavebný prieskum stavebno - statického stavu					
55	K	000400021.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie	eur	1,000	50,00	50,00
PP		Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie					
56	K	000400032.S	Projektové práce - náklady na ocenenie stavby ponukový rozpočet	eur	1,000		0,00
PP		Projektové práce - náklady na ocenenie stavby ponukový rozpočet					
57	K	000400041.S	Projektové práce - náklady na inžiniersko technickú pomoc bez rozlíšenia	eur	1,000		0,00
PP		Projektové práce - náklady na inžiniersko technickú pomoc bez rozlíšenia					

PP		Svorka FeZn odkvapová označenie SO					
48	K	210220252	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR01-02	ks	4,000	2,00	8,00
PP		Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR01-02					
49	M	354410000600.S	<i>Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M8)</i>	ks	4,000	2,00	8,00

PP		Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M8)					
50	K	210220800	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi O 8-10	m	76,623	3,00	229,87
PP		Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi O 8-10					
VV		29,0+2*23,0/Cos(15)			76,623		
51	M	354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	10,344	15,00	155,16
PP		Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al					
52	K	210220831	Zachytávacia tyč zliatina AlMgSi bez osadenia a s osadením JP10-20	ks	2,000	60,00	120,00
PP		Zachytávacia tyč zliatina AlMgSi bez osadenia a s osadením JP10-20					
53	M	354410030610	Tyč zachytávacia zliatina AlMgSi označenie JP 20 Al	ks	2,000	80,00	160,00
PP		Tyč zachytávacia zliatina AlMgSi označenie JP 20 Al					

D VRN

Vedľajšie rozpočtové náklady

50,00

54	K	000200061.S	Prieskumné práce - stavebný prieskum stavebno - statického stavu	eur	1,000		0,00
PP		Prieskumné práce - stavebný prieskum stavebno - statického stavu					
55	K	000400021.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie	eur	1,000	50,00	50,00
PP		Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na vypracovanie realizačnej dokumentácie					
56	K	000400032.S	Projektové práce - náklady na ocenenie stavby ponukový rozpočet	eur	1,000		0,00
PP		Projektové práce - náklady na ocenenie stavby ponukový rozpočet					
57	K	000400041.S	Projektové práce - náklady na inžiniersko technickú pomoc bez rozlíšenia	eur	1,000		0,00
PP		Projektové práce - náklady na inžiniersko technickú pomoc bez rozlíšenia					