

## ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. 373/32 /2023/IÚ na časti stavby:

**„Miestne komunikácie v zóne C (Pod baňou), inžinierske siete,  
SO 02.1 Verejný vodovod, SO 02.2 Vodovodné prípojky,  
SO 03.1 Verejná kanalizácia, SO 03.2 Tlakové kanalizačné prípojky“**

**Cedent:** Obec Haniska  
Bajzová 14, 080 01 Prešov  
**Zastúpená:** p. Ladislavom Šimkovičom -  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
IBAN:  
IČO: 00 690 520  
DIČ: 2021302954

**Cesionár:** Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Komenského 50, 042 48 Košice  
**Zastúpená:** Ing. Stanislavom Prcúchom -  
Ing. Richardom Majzom, MBA -  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu :  
IBAN:  
IČO: 36 570 460  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností stavebníka súvisiacich s výkonom funkcie investora na časti stavby „Miestne komunikácie v zóne C (Pod baňou), inžinierske siete, **SO 02.1 Verejný vodovod**, SO 02.2 Vodovodné prípojky, **SO 03.1 Verejná kanalizácia**, SO 03.2 Tlakové kanalizačné prípojky“.

Uvedená časť stavby je povolená právoplatným Rozhodnutím vydaným Okresným úradom Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PO-PSZP3-2023/012183-003 zo dňa 27.02.2023, pre investora Obec Haniska.

**Predmetom cedácie je realizácia časti stavby v rozsahu, bez zemných prác. Zemné práce sú špecifikované v bode 6. a 7. tejto Zmluvy.**

### SO 02.1 Verejný vodovod (I. etapa)

- potrubie „1“ HDPE DN/ID 100 PE 100 RC od km 0,000 – po km 0,360 o dĺžke 360,0 m  
(z celk. pov. dĺžky 1.135,0 m)

- vrátane podzemného hydrantu – 1 ks PH
- vrátane nadzemného hydrantu – 1 ks NH

### SO 03.1 Verejná kanalizácia (I. etapa)

- vetva TSK „1“ HDPE RC DN/OD 75 od km 0,000 – po km 0,3525 o dĺžke 352,5 m  
(z celk. pov. dĺžky 575,0 m)

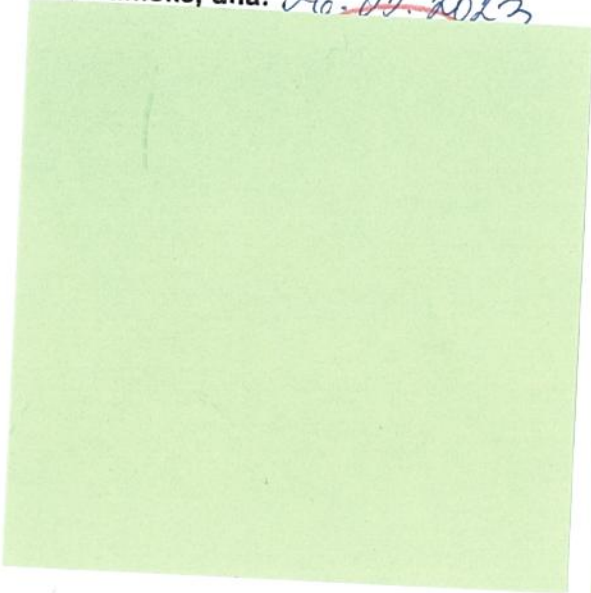
- realizácia časti stavby v rozsahu **dodávka a montáž potrubia** – bez zemných prác

**Zmluva o postúpení práv investora sa uzatvára za nasledovných podmienok:**

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva a povinnosti investora na hore uvedenej časti stavby v plnom rozsahu. Stavba má právoplatné územné a vodoprávne povolenia. Cedované časti stavby sú nezačaté.
3. Cedent si svoje prípadné pozdĺžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou do dnešného dňa vysporiada sám.
4. Cedent súhlasí so zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch bezplatne na cedované trasy vodovodu a kanalizácie v prospech cesionára. **Výpis uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Haniske č. 5/5.12023 konaného dňa 18.02.2023,** tvorí prílohu tejto zmluvy.
5. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na realizáciu cedovaných častí stavby. Predmetné časti stavby sú pripravené na začatie.
6. Cedent pre zrealizovanie cedovaného rozsahu stavby zabezpečí:
  - zemné práce (výkop, podsyp, obsyp a zásyp) pre uloženie potrubia
  - dodávka vhodného materiálu na podsyp a obsyp potrubia
  - osadenie betónových šácht, t.j. dna a šachtových skruží
  - osadenie poklopov na niveletu terénu a obetónovanie
  - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté územie
7. Cedent zabezpečí a zodpovedá za vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov.
8. Cedent v rámci zemných prác zabezpečí cesionárovi doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.
9. Cedent sa zaväzuje cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži potrubia.
10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž stavebných objektov v zmysle projektovej dokumentácie a vodoprávneho rozhodnutia pracovníkmi závodu Prešov. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán.
11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka oznámi listom zmenu stavebníka a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP.
12. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Prešov.
13. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
14. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

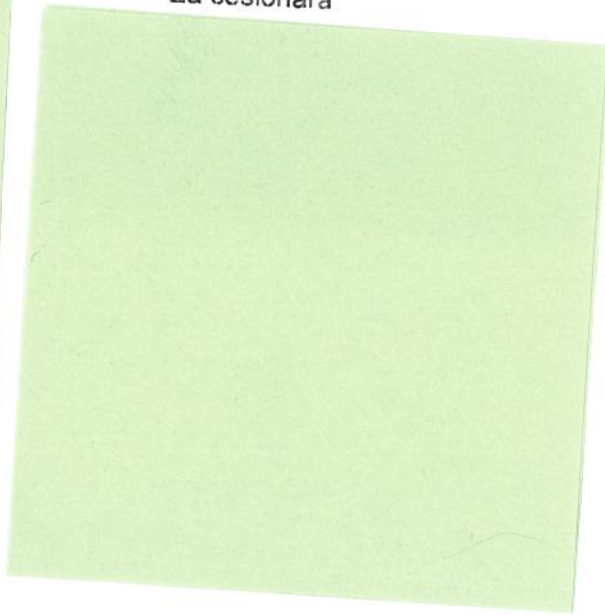
15. Zmluva vyhotovuje sa v 4-och rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri vyhotovenia.

V Haniske, dňa: ~~26.05.2023~~



V Košiciach, dňa: - 9. JÚN 2023

Za cesionára





Obec Haniska

## Obecné zastupiteľstvo v Haniske

### U Z N E S E N I E

U 5/5/23

zo zasadnutia

Obecného zastupiteľstva v Haniske

zo dňa: 18.5.2023

k bodu č. 9: Zmluva – „ Miestne komunikácie, voda, kanál v Zóne C“ - uznesenie

#### Schvaľuje:

- **Zmluvu o postúpení práv a povinnosti stavebníka** na realizáciu časti stavby „Miestne komunikácie v zóne C (Pod Baňou), inžinierske siete, SO 02.1 Verejný vodovod, SO 02.2 Vodovodné prípojky, SO 03.1 Verejná komunikácia, SO 03.2 Tlakové kanalizačné prípojky, v rozsahu dodávka a montáž potrubia.

- **Zriadenie vecného bremena bezplatne na obecných pozemkoch** na časti cedovanej trasy vodovodu a kanalizácie v obci Haniska, v prospech VVS, a.s. Košice.

Za uvedené uznesenie hlasovali: 7 poslancov

Proti schváleniu zmluvy hlasovali: 0

Zdržalo sa: 0