

# ZMLUVA O DIELO č. 284/49/2023/UNL

uzatvorená podľa § 269 ods. 2. zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)  
(ďalej len „zmluva o dielo“ alebo „zmluva“)

## I.

### Zmluvné strany

1. **Zhotoviteľ:** EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.  
Sídlo: Stredná 126, 059 91 Veľký Slavkov  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným  
IČO: 31 714 030  
IČ DPH: SK2020517422  
DIČ: 2020517422  
Zapísaná v: OR Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č.: 2541/P  
Zastúpená: **Ing. Werner Frank - konateľ**  
IBAN: [REDACTED]  
Telefón: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## a

2. **Objednávateľ:** Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice  
Právna forma: Akciová spoločnosť  
IČO: 36 570 460  
IČ DPH: SK2020063518  
DIČ: 2020063518  
Zapísaná v: OR Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1243/V  
Zastúpená: **Ing. Stanislav Prcúch - predseda predstavenstva**  
**Ing. Richard Majza, MBA - člen predstavenstva**  
Telefón: [REDACTED]  
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „VVS, a.s.“)

(ďalej spolu tiež ako „zmluvné strany“)

## II.

### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoj náklad a nebezpečenstvo vykonať pre objednávateľa dielo: **Zabezpečenie inžiniersko-geologického prieskumu, spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s náležitosťami pre realizáciu stavby** (ďalej aj ako „DSP a DRS“) (CPV 71320000-7 Inžinierske projektovanie, CPV 71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov) v rozsahu a skladbe podľa vyhlášky č. 453/2000 Z. z. (ďalej len „projektové práce“ alebo „PD“ alebo „dielo“ alebo „predmet zmluvy“) a za podmienok uvedených v tejto zmluve a Prílohe č. 1 - **PONUKA č. 23 143 PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE** (ďalej len „Príloha č. 1“) **vypracovaná zhotoviteľom vo Veľkom Slavkove dňa 19.4.2023, vrátane zabezpečenia kladného vyjadrenia Technickej inšpekcie (ďalej len „TI“) k projektovej dokumentácii**, ktorá je nedielnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej spolu aj ako „dielo“ alebo „predmet zmluvy“ alebo „predmet prác“) na stavbe: **„Tovarné - rekonštrukcia a intenzifikácia ČOV“**.

2. Projektové práce sú v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy najmä v rozsahu:
  - 2.1. zabezpečenie inžiniersko-geologického prieskumu,
  - 2.2. zabezpečenie údajov o prietoku a kvalite vody v recipiente,
  - 2.3. PD pre stavebné povolenie s náležitosťami pre realizáciu stavby vrátane výkazu výmer, bez výkonu inžinierskej činnosti a mimo vysporiadania majetkových vzťahov
  - 2.4. Zabezpečenie kladného vyjadrenia TI k projektovej dokumentácii.
3. Spracovanie projektovej dokumentácie na úrovni DSP s náležitosťami pre realizáciu stavby bez výkonu inžinierskej činnosti a mimo vysporiadania majetkových vzťahov (ďalej aj ako „PD“) zabezpečí zhotoviteľ v takom rozsahu, aby táto PD bola dostatočným podkladom pre uskutočnenie stavby, aby bola dostatočným podkladom na záverečné vyúčtovanie stavebných prác s cieľom vytvoriť dokumentáciu diela tak, aby ho objednávateľ a/alebo budúci zhotoviteľ vedel celé zrealizovať.
4. Zhotoviteľ zabezpečí vypracovanie PD odborne spôsobilou osobou - autorizovaným stavebným inžinierom, ktorý má na tieto činnosti oprávnenie v súlade so Zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinieroch v kategóriách potrebných pre spracovanie predmetnej stavby.
5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy konzultovať priebeh realizácie predmetu zmluvy s objednávateľom.
6. PD je zhotoviteľ povinný spracovať v takom rozsahu a kvalite, aby na základe tejto PD bolo vydané príslušné právoplatné rozhodnutie/povolenie. V prípade záporného stanoviska resp. nesúhlasu vlastníka dotknutej nehnuteľnosti je prepracovanie, resp. úprava príslušných častí PD zahrnutá v dohodnutej cene.

### III.

#### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá predmet zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy v lehote:
 

<ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. <b>DSP s náležitosťami pre realizáciu stavby vrátane výkazu výmer bez výkonu inž. činnosti mimo vysporiadania majetkových vzťahov</b></li> <li>1.2. <b>Vyjadrenie TI</b></li> </ol>	<p><b>do 120 dní od účinnosti ZoD</b></p> <p><b>do 30 dní od dodania PD</b></p>
---	---
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním PD, jej odovzdaním objednávateľovi v termíne podľa bodu 1. tohto článku, v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy a odovzdaním dokumentácie z jej vykonania. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť túto zmluvu riadne a včas, postupovať pri vypracovávaní predmetu zmluvy s potrebnou odbornou starostlivosťou a v súlade s jemu známymi záujmami objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný prerušiť plnenie svojej povinnosti vypracovať predmet zmluvy na základe písomného pokynu objednávateľa. V prípade takto vyvolaného prerušenia je zhotoviteľ povinný na základe ďalšieho písomného pokynu objednávateľa plnenie povinnosti vypracovať predmet zmluvy znovu obnoviť. Lehota na vypracovanie a dodanie predmetu zmluvy sa v takomto prípade predlžuje o dobu, po ktorú zhotoviteľ podľa pokynu objednávateľa plnenie svojej povinnosti vypracovať predmet zmluvy prerušil. Ak však dôvodom pokynu objednávateľa k prerušeniu bolo porušenie povinností zhotoviteľa, právo na predĺženie lehoty plnenia nevzniká.
4. O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia. Počas tejto doby sa odopiera oprávnenej zmluvnej strane právo, ak existovalo, na odstúpenie od zmluvy.
5. Ak zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy alebo jeho dohodnutú časť na odovzдание pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy alebo jej časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
6. Odovzdaním sa rozumie podpis preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, ku ktorému sa pristúpi po kontrole dodanej PD po formálnej stránke a/alebo dodanej kompletnej

dokumentácie určeným zástupcom objednávateľa. Predmetná PD a/alebo dokumentácia sa objednávateľovi doručuje osobne s expedičným listom.

- Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú a dodanú PD prevezme na kontrolu a po podpise preberacieho protokolu za ňu zaplatí dohodnutú cenu v zmysle článku IV. tejto zmluvy.

#### IV.

##### Cena

- Cena za zhotovenie predmetu zmluvy sa považuje za pevnú (fixnú) a nemennú počas trvania tejto zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy nasledovne:
  - 1.1. Cena bez DPH za stavebnú časť PD 10 500,00 Eur
  - 1.2. Cena bez DPH za strojnotechnologickú a elektrotechnickú časť PD 6 500,00 Eur
  - 1.3. Cena bez DPH za inžiniersko-geologický prieskum 2 500,00 Eur
  - 1.4. **Cena celkom bez DPH za body 1.1. až 1.3. spolu: 19 500,00 Eur**
- Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená bez DPH a zahŕňa všetky ekonomicky oprávnené náklady zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s plnením predmetu zmluvy a primeraný zisk zhotoviteľa.
- DPH bude účtovaná podľa platných zákonov a predpisov SR.
- Dohodnutú cenu je možné meniť na základe dohody zmluvných strán vždy iba formou písomného očíslovaného dodatku. Dôvodom zmeny ceny diela môžu byť aj legislatívne zmeny, ktoré majú dopad na tvorbu ceny.

#### V.

##### Podmienky platby

- Cenu za vypracovanie predmetu zmluvy a/alebo jej jednotlivých častí, ktoré sú stanovené zmluvou objednávateľ uhradí iba v tom prípade, ak sú splnené všetky všeobecné záväzné nariadenia, technické predpisy a v predmetnej projektovej dokumentácii budú splnené požiadavky objednávateľa.
- Cenu za vypracovanie predmetu zmluvy objednávateľ uhradí na základe faktúry/faktúr (ďalej len „faktúra“), ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH. **Doba splatnosti faktúry je 60 dní od jej preukázateľného doručenia (poštou, osobne) objednávateľovi.** Ak sa dodanie tovaru alebo služby uskutočňuje čiastkovo alebo opakovane, faktúra môže byť vystavená najviac za obdobie 12 kalendárnych mesiacov. Zmluvné strany sa dohodli, že zasielanie faktúry elektronickou poštou je možné a prípustné len na základe predchádzajúceho písomného odsúhlasenia takéhoto spôsobu doručovania faktúry obidvomi zmluvnými stranami po splnení podmienok zverejnených na webe <http://www.vodarne.eu/spolocnost/dodavatelia-e-faktury> súčasťou ktorých je vzor Dohody o elektronickom prijímaní faktúr.
- Zhotoviteľ v čase uzatvárania zmluvy a jej trvania nesmie mať podlžnosti voči Finančnej správe, poisťovniam a ostatným orgánom štátnej správy a ich inštitúciám. Ak je zrejme z verejne dostupných zdrojov, že zhotoviteľ má dlhy a pohľadávky voči vyššie uvedeným inštitúciám je povinný na výzvu objednávateľa predložiť potvrdenie o zaplatení predmetných dlhov a pohľadávok, resp. potvrdenie, že sa o úhrade dlhov a pohľadávok dohodol s príslušnými inštitúciami (odklad povinnosti platenia voči štátu, napríklad daň, poisťné,... sa považuje za splnenie podmienky účasti). Zároveň uchádzač s ktorým bude uzatvorený zmluvný vzťah, je povinný do 10 dní od podpisu zmluvy alebo doručenia objednávky predložiť potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa.
- Ak sa zhotoviteľ bude v rozhodnom období nachádzať v Zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH, priebežne aktualizovanom Finančnou správou (ďalej len „Zoznam“), objednávateľ nie je povinný zaplatiť časť ceny fakturovanú zhotoviteľom ako DPH, a to až do okamihu výmazu zo Zoznamu alebo do okamihu

predloženia potvrdenia vydaného Daňovým úradom, že zhotoviteľ nie je daňovým dlžníkom (ďalej len „potvrdenie daňového úradu“). Rozhodným obdobím sa pre účely tejto zmluvy rozumie obdobie odo dňa preukázateľného doručenia faktúry objednávateľovi až po uhradenie ceny za predmet zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi. V takomto prípade sa doba splatnosti faktúry pre časť zodpovedajúcu DPH prerušuje a nová doba splatnosti 60 dní začína plynúť odo dňa oprávneného písomného oznámenia zhotoviteľa o výmaze zo Zoznamu, alebo odo dňa predloženia potvrdenia daňového úradu zhotoviteľom objednávateľovi.

5. Objednávateľ uhradí cenu za ucelenú a odovzdanú časť predmetu zmluvy v zmysle článku IV. bodu 1. tejto zmluvy na základe faktúry, ktorú predloží zhotoviteľ na základe preberacieho protokolu alebo ekvivalentného dokladu za predmetnú časť predmetu zmluvy.
6. Každá faktúra musí obsahovať okrem náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z.:
  - a) číslo zmluvy, resp. objednávky,
  - b) dátum splatnosti,
  - c) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý je potrebné realizovať úhradu.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti 60 dní začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že po obdržaní faktúry bezodkladne skontroluje všetky náležitosti faktúry, aby nedochádzalo k nežiaducemu predĺžovaniu lehoty splatnosti faktúry.
10. Súčasťou faktúry bude preberací protokol alebo ekvivalentný doklad, kde bude čitateľný podpis zodpovedného pracovníka, ktorý za VVS, a.s. prebral predmet zmluvy alebo jeho ucelenú časť.
11. Faktúra bude zaslaná na adresu: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Košice, Komenského 50, 042 48 Košice.**

## VI.

### Povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie predmetu zmluvy. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva predmet zmluvy v rozpore so svojimi povinnosťami, resp. zhotoviteľ nerealizuje práce v požadovanej kvalite, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ predmetu zmluvy ihneď odstránil vady vzniknuté vadným vykonaním a predmet zmluvy vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávateľ oprávnený vykonať na náklady zhotoviteľa všetky nevyhnutné opatrenia smerujúce k zaisteniu včasného a riadneho realizovania predmetu zmluvy, najmä môže vykonať potrebné činnosti alebo odstrániť vzniknuté vady sám alebo tretími osobami, bez toho aby tým bola dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za splnenie jeho záväzku podľa zmluvy. Ak by však postup zhotoviteľa zároveň nepochybne viedol k podstatnému porušeniu zmluvy je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez pokynu objednávateľa. Nevykonanie predmetu zmluvy ako celku alebo nevykonanie jednotlivjej časti diela je podstatným porušením zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie.
3. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržiavanie predpisov o bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.
4. Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní predmetu zmluvy postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a už zrealizovaných prác, ako aj ostatného majetku objednávateľa. Za prípadnú preukázanú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu a je povinný ju odstrániť na vlastné náklady.
5. V priebehu vypracovávania predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný akékoľvek komplikácie, zmeny v PD a stanoviská konzultovať [REDACTED]

- ██████████ Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o stave prebiehajúcich prác a činnosti na predmete zmluvy. Podklady potrebné k vypracovaniu predmetu zmluvy budú poskytnuté objednávateľom - útvaram projektovania. Ďalej je zhotoviteľ povinný najmä:
- 5.1. Zhotoviteľ je povinný pred začatím projektových prác, minimálne však 7 dní vopred, v spolupráci s vedúcim útvaru projektovania zvolať vstupné rokovanie s účastníkmi konania za účelom presného stanovenia rozsahu projektových prác.
  - 5.2. Zhotoviteľ je povinný zvolať v spolupráci s vedúcim útvaru projektovania pred záverom prác, minimálne však 7 dní vopred, záverečné rokovanie s účastníkmi konania. Podľa potreby aj počas spracovania PD.
  - 5.3. Zápisy zo vstupného, priebežných a záverečného rokovania sú nevyhnutnou súčasťou dokladovej časti PD.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo predmet zmluvy v požadovanom rozsahu a kvalite, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vypracovaný predmet zmluvy odovzdať objednávateľovi. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude postupovať zhotoviteľ samostatne.
  7. Zhotoviteľ je povinný dosiahnuť čo možno najvyššiu mieru energetickej výhodnosti stavby (zahŕňajúcej všetku technológiu) pri súčasnom zachovaní hospodárnosti a ostatných požiadaviek objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.
  8. V rámci súhrnnej technickej správy je zhotoviteľ povinný vyhodnotiť energetickú náročnosť a energetickú bilanciu navrhutej technológie.
  9. Objednávateľ sa zaväzuje vypracovaný predmet zmluvy v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
  10. Zhotoviteľ pred konaním záverečného rokovania odovzdá minimálne 7 dní vopred objednávateľovi v PDF formáte pracovnú verziu predmetnej PD.

## VII.

### Dodacie podmienky

1. Predmet zmluvy sa bude považovať za dodaný na kontrolu, pred odovzdaním, po jeho doručení na adresu Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., GR Košice, Komenského 50, 042 48 Košice - útvary projektovania ██████████ (ďalej len „vedúci útvaru projektovania“). Súčasťou spracovanej projektovej dokumentácie je preberací protokol, ktorý bude po jeho kontrole, odsúhlasení a podpise oboma zmluvnými stranami podkladom pre fakturáciu za vykonané práce.
2. Predmet zmluvy je odovzdaný až vo chvíli podpisu preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami, ktorý zmluvné strany spíšu v dvoch vyhotoveniach, a z ktorého bude zrejмый stav v okamihu prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť prevzatie predmetu zmluvy a jeho kontrolu (t.j. rozsah a kvalita v súlade so zmluvou) povereným zodpovedným pracovníkom - vedúcim útvaru projektovania.
4. Ak objednávateľ odmietne prevziať predmet zmluvy, uvedie v zápise dôvody takéhoto odmietnutia. K tomuto je zhotoviteľ oprávnený uviesť svoje stanovisko. Zmluvné strany si následne stanovujú deň opätovného prevzatia a odovzdania predmetu zmluvy.
5. Ak pri kontrole PD objednávateľ zistí, že uvedená PD nie je úplná a nezodpovedá požiadavkám v zmysle uvedenej zmluvy, pre ktoré nie je možné ich prevziať, vyhotoví sa zápis o zistení, spôsobe a termíne ich odstránenia. PD bude objednávateľom prevzatá až po odstránení zistených väd.
6. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť PD a ani iné výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom zmluvy iným osobám ako objednávateľovi.

## VIII.

### Zodpovednosť za škodu a náhrady súvisiacich nákladov

1. Zhotoviteľ zodpovedá za preukázanú škodu a náklady vzniknuté objednávateľovi zanedbaním jeho povinností počas vykonávania diela.

## IX.

### Záruka na predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonaný v súlade so zmluvou, podľa technických noriem a všeobecné záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že predmet zmluvy a súvisiaca dokumentácia bude vypracovaná odborne spôsobilou osobou, ktorá má úspešne vykonané skúšky odbornej spôsobilosti v príslušnom odvetví s platným autorizačným osvedčením. Doklad o spôsobilosti tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
2. Zjavné vady zistené pri preberaní predmetu zmluvy, resp. jej časti, musí objednávateľ reklamovať pri preberaní predmetu zmluvy, inak bez zbytočného odkladu po tom čo ich zistil.
3. Dielo má vady, ak nezodpovedá výsledku určenému v tejto zmluve, ak nespĺňa požiadavky pre účel dojednaný v tejto zmluve alebo je v rozpore s platnými právnymi predpismi a záväznými slovenskými technickými normami. Zhotoviteľ zodpovedá za bezplatné odstránenie väd, ktoré má predmet zmluvy v záručnej lehote a zaväzuje sa reklamované vady odstrániť v konkrétne dohodnutom termíne, najneskôr do 10 pracovných dní.
4. Zhotoviteľ poskytne záruku na predmet zmluvy a to po dobu 5 rokov odo dňa prevzatia diela. Ak sa ukáže, že vady predmetu zmluvy sú neopraviteľné alebo že s ich opravou by boli spojené neprimerané náklady, môže objednávateľ požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny za predmet zmluvy, ak o to požiada zhotoviteľa bez zbytočného odkladu potom, kedy mu zhotoviteľ oznámil túto skutočnosť. Zhotoviteľ zodpovedá iba za vady, ktoré má dielo v dobe jeho prevzatia objednávateľom a nenesie zodpovednosť za skutočnosti vzniknuté až po prevzatí diela (napr. zmenu východiskových/počiatkových podmienok, právnych predpisov, noriem, podkladov, sortimentu výrobkov; technický pokrok; akýkoľvek zásah do diela neschválený alebo neautorizovaný zhotoviteľom; atď.).
5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobil svojou činnosťou pri vypracovávaní predmetu zmluvy bez zavinenia objednávateľa.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady na predmete zmluvy spôsobené neodborným zásahom do predmetu zmluvy po jeho odovzdaní. Objednávateľ je povinný uskutočniť všetky opatrenia, aby nedošlo k akejkoľvek zmene alebo modifikácii dokumentácie (v digitálnej podobe).
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady na predmete zmluvy, ktoré pri vypracovávaní uskutočnil na pokyn objednávateľa, ak na nevhodnosť pokynu objednávateľa vopred upozornil, resp. upozornil objednávateľa na rozpor s platnými postupmi.
8. Ak záväzok zhotoviteľa vypracovať predmet zmluvy celkom alebo z časti zanikne inak ako splnením, zodpovedá zhotoviteľ za vady plnenia, ktoré pri realizácii predmetu zmluvy už uskutočnil a objednávateľ ich prevzal, v rozsahu a za podmienok obdobne ako keby záväzok zhotoviteľa realizovať predmet zmluvy zanikol splnením. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady takýchto plnení bez zbytočného odkladu potom čo ich zistil.

## X.

### Vlastnícke právo

1. Vlastnícke právo k PD prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa dňom podpísania prevzatia PD objednávateľom, pričom týmto nie sú dotknuté práva zhotoviteľa podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona.

## XI.

### Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu vypracovania a odovzdania a zabezpečenia jednotlivých častí predmetu zmluvy (t.j. DSP s náležitosťami pre realizáciu stavby bez výkonu inžinierskej činnosti mimo vysporiadania majetkových vzťahov, vrátane kladného vyjadrenia TI) bez zavinenia objednávateľa, môže objednávateľ zhotoviteľovi fakturovať zmluvnú pokutu pri každej časti predmetu zmluvy vo výške 0,025% z ceny nedokončenej časti predmetu zmluvy za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody a povinnosť zhotoviteľa odstrániť vady.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,025% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
3. Ľubovoľné zdržanie vzniknuté vinou objednávateľa, ktoré ohraničuje možnosť zhotoviteľa plniť svoje povinnosti v stanovenom čase, nebude dôvodom na vymáhanie sankcií.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd má objednávateľ právo požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,025% z ceny diela za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu a povinnosti uvedené v prvej vete tohto bodu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa vykonať dielo v požadovanom rozsahu a/alebo v dojednanej cene a/alebo v dojednanej kvalite, má objednávateľ právo uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela. Týmto nie je dotknuté právo na náhradu škody.
6. Zhotoviteľ znáša všetky sankcie a škody, ktoré boli uplatnené voči objednávateľovi tretími osobami, za porušenie povinností zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním diela.

## XII.

### Zadávanie subdodávok a postúpenie zmluvy

1. Zhotoviteľ nesmie postúpiť celú túto zmluvu alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej alebo podľa nej bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
2. Zhotoviteľ nesmie zadať subdodávateľom zhotovenie celého diela.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy previesť na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa (schvaľovanie subdodávateľov vid'. Príloha č. 4 tejto zmluvy). Zhotoviteľovi subdodávatelia nie sú oprávnení práva a povinnosti vyplývajúce zo subdodávateľskej zmluvy so zhotoviteľom ako objednávateľom previesť na tretiu osobu, bez vopred daného písomného súhlasu objednávateľa. To isté platí pre subdodávateľov zhotoviteľových subdodávateľov atď. Požiadavka na schválenie subdodávateľa sa predkladá určenému zástupcovi objednávateľa. Za vykonanie diela, časti diela a/alebo akýchkoľvek prác subdodávateľom, má zhotoviteľ zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
4. Objednávateľ neudelí súhlas v zmysle bodu 3. tohto článku, najmä ak nominovaný subdodávateľ v ktoromkoľvek rade bol uchádzačom o zákazku, ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto zmluvy a z akéhokoľvek dôvodu neuspel v danej zákazke a/alebo nespĺňa povinnosti vyplývajúce mu zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a/alebo nespĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ZVO alebo existuje prekážka v plnení zmluvy podľa Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení a/alebo Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 8. apríla 2022.
5. Objednávateľ má právo kedykoľvek odvolať jeho súhlas podľa bodu 3. tohto článku v prípade, že práce subdodávateľa nie sú vykonávané v súlade s touto zmluvou a/alebo k spokojnosti objednávateľa.
6. Ak zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou zadá časť diela subdodávateľovi je povinný mu za riadne a včas vykonané práce a/alebo službu a/alebo dodanie tovaru v zmysle subdodávateľskej zmluvy

zaplatiť. Zhotoviteľ nie je oprávnený viazať platby subdodávateľovi na zaplatenie faktúry objednávateľom zhotoviteľovi (zákaz odkladacej podmienky na platby).

### **XIII.**

#### **Ostatné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ vypracuje a dodá PD (kópie dokladov) v každom stupni v rámci dohodnutej ceny **v siedmich vyhotoveniach v tlačenej forme a v elektronickej forme na CD + USB v PDF formáte - 1x.**
2. Objednávateľ je oprávnený použiť predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ podklady na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z toho ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, slovenské technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy Slovenskej republiky. Plnenia povinností vyplývajúcich z právnych predpisov donucovacej povahy a zo záväzných rozhodnutí, stanovísk alebo iných opatrení orgánov verejnej moci Slovenskej republiky majú v prípade rozporu s povinnosťami zhotoviteľa vždy prednosť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje podať objednávateľovi správu bez zbytočného odkladu, hneď ako sa dozvie, že na jeho strane vznikli/vzniknú prekážky, ktoré bránia alebo budú brániť v plnení povinností a o dôsledkoch takejto skutočnosti. Pri prekážkach majúcich vplyv na cenu, lehotu vykonania diela a/alebo rozsah diela bezodkladne po doručení takejto správy [REDAKOVANÉ] vyplní zhotoviteľ v súčinnosti s objednávateľom Prílohu č. 3 - Dôvodová správa (ďalej len „Príloha č. 3“) tejto zmluvy.

### **XIV.**

#### **Vyššia moc**

1. Pre prípad vyššej moci platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

### **XV.**

#### **Zánik zmluvy**

1. Objednávateľ či zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov stanovených v obchodnom zákonníku najmä ak:
  - bol na majetok druhej zmluvnej strany vyhlásený konkurz, bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený z dôvodu, že majetok úpadcu nestačí na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo bolo konkurzné konanie zastavené pre nedostatok majetku, alebo ak bol konkurz zrušený pre nedostatok majetku, alebo ak po ukončení konkurzného konania nezostane spoločnosti žiaden majetok, alebo dôjde k akémukoľvek činu alebo udalosti, ktorá by mala (podľa platných zákonov) podobný efekt ako ktorýkoľvek z uvedených činov alebo udalostí, alebo
  - druhá zmluvná strana vstúpila do likvidácie.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy najmä:
  - pokiaľ zhotoviteľ podstatným spôsobom poruší svoje povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, najmä ak takýmto porušením ohrozí život alebo zdravie osôb,
  - ak zhotoviteľ opustí dielo, alebo inak jasne prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto zmluvy,
  - ak zhotoviteľ zadá celé dielo ako subdodávku,



- ak zhotoviteľ postúpi celú túto zmluvu, alebo jej časť alebo akúkoľvek výhodu alebo podiel v nej, alebo podľa nej v rozpore s článkom XII.,
  - ak z dôvodu existencie vyššej moci, ktorá má dosah na dielo, nebude mať záujem naďalej zotrvať v tomto zmluvnom vzťahu,
  - ak bude zhotoviteľ právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie podľa Trestného zákona a/alebo zákona o trestnej zodpovednosti právnických osôb (ďalej len „korupcia“),
  - bez uvedenia dôvodu s tým, že v takomto prípade za zánik tejto zmluvy vždy zodpovedá výhradne objednávateľ,
  - sa ocitne druhá zmluvná strana v omeškani so splnením ktoréhokoľvek svojho záväzku po dobu dlhšiu než 14 dní,
  - ak sa zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze,
  - ak zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy.
3. Pre účely tejto zmluvy sa podstatným porušením zmluvy rozumie najmä omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela a/alebo jeho časti o viac ako 14 dní, alebo vykonanie diela v inej ako dohodnutej akosti, alebo v inej ako dohodnutej kvalite alebo v inej ako dohodnutej cene, alebo v prípade korupcie alebo ak nastanú okolnosti uvedené v bode 1. tohto článku.
  4. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane. Odstúpenie od zmluvy musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastanú v súlade s § 349 odsek 1 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, dnom doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane.
  5. Rozhodnutím odstúpiť od tejto zmluvy alebo vypovedaním tejto zmluvy objednávateľom sa objednávateľ nevzdáva žiadnych jeho ostatných práv. Ak objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy a/alebo ju vypovie nezodpovedá zhotoviteľovi za stratu zisku, stratu inej zákazky alebo za inú nepriamu alebo následnú stratu alebo škodu, ktorá mu môže vzniknúť v súvislosti s odstúpením. Uvedené platí aj pre zánik zmluvy dohodou.
  6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
  7. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
  8. V prípade okolností vylučujúcich zodpovednosť, ak tieto trvajú dlhšie ako 3 mesiace, ktorákoľvek zo Zmluvných strán je oprávnená jednostranne od zmluvy odstúpiť.

## XVI.

### Zástupcovia zmluvných strán

1. Určeným zástupcom objednávateľa pre predmet zmluvy je [REDACTED]
2. Určeným zástupcom zhotoviteľa pri vypracovávaní predmetu zmluvy je [REDACTED]
3. Kontaktnými osobami objednávateľa vo veciach zmluvných sú [REDACTED]
4. Kontaktnou osobou zhotoviteľa vo veciach zmluvných je [REDACTED]
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu realizácie predmetu zmluvy zaistiť prítomnosť určeného zástupcu zhotoviteľa na pracovných stretnutiach.
6. Určení zástupcovia zmluvných strán pri realizácii predmetu zmluvy najmä jednájú za zmluvné strany v technických veciach súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy, vykonávajú zápisy a podpisujú zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy. Určený zástupca objednávateľa tiež vykonáva kontrolu za objednávateľa, vrátane súvisiacich opatrení a vyjadruje za objednávateľa stanovisko k preberaniu predmetu zmluvy - preberaciemu protokolu, ktorý je podkladom k vystaveniu faktúry.

7. Zmena určenia zástupcov zmluvných strán nevyžaduje zmenu tejto zmluvy. Zmluvná strana o ktorého zástupcu ide, je však povinná takúto zmenu bez zbytočného odkladu oznámiť druhej zmluvnej strane.
8. Určením zástupcu objednávateľa nie je dotknuté právo objednávateľa kontrolovať vykonávanie predmetu zmluvy tiež ďalšími osobami.

## **XVII.**

### **Doručovanie**

1. Adresou pre doručovanie písomností je adresa uvedená v tejto zmluve alebo adresa, ktorú zmluvná strana po uzavretí zmluvy ako takúto písomne oznámi druhej zmluvnej strane.
2. Ak to nie je v rozpore s právnymi predpismi, tak prejav vôle odosielateľa je voči adresátovi riadne uplatnený aj okamihom, kedy adresát prijatie prejavu vôle odmietne alebo doručení inak úmyselne zmarí (znemožní), či kedy zásielka bude vrátená odosielateľovi ako nedoručená.

## **XVIII.**

### **Ochrana informácií**

1. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie získaných dôverných informácií spôsobom obvyklým pre utajovanie takýchto informácií, ak nie je výslovne dojednané inak. Táto povinnosť platí bez ohľadu na ukončenie účinnosti tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sú povinné zaistiť utajenie dôverných informácií aj u svojich zamestnancov, zástupcov, ako aj iných spolupracujúcich tretích strán, pokiaľ im takéto informácie boli poskytnuté. V takomto prípade sa poskytnutie dôverných informácií týmto osobám nepovažuje za porušenie tejto zmluvy, pokiaľ je nevyhnutné pre naplnenie účelu tejto zmluvy a došlo k nemu len v nevyhnutnom rozsahu.
3. Právo užívať, poskytovať a sprístupniť dôverné informácie majú obe strany len v rozsahu a za podmienok nevyhnutných pre riadne plnenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
4. Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosti vyplývajúce z tohto článku ohľadne ochrany dôverných informácií je povinná nahradiť druhej zmluvnej strane vzniknutú škodu.
5. Za dôverné informácie sa nepovažujú informácie, ktoré sa stali verejne známymi, pokiaľ sa tak nestalo porušením povinnosti ich ochrany, ďalej informácie, ktoré sú sprístupnené podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, alebo ktoré je Objednávateľ podľa tohto zákona povinný sprístupniť.
6. Všetky informácie, ktoré neboli už niektorou zo strán zverejnené, alebo nie sú všeobecne známe, sa považujú za dôverné.
7. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa uvádzať Objednávateľa ako svojho obchodného partnera a/alebo používať obchodné meno alebo logo objednávateľa pri propagácii seba alebo svojej činnosti alebo vo vyhláseniach pre médiá, a to v akejkoľvek forme.

## **XIX.**

### **Zmena zmluvy**

1. Zmeniť predmet zmluvy (t.j. zmeniť formu, kvalitu či rozsah predmetu zmluvy, vrátane zmien vyvolaných napr. predloženou dokumentáciou) či inak zmeniť či zrušiť túto zmluvu môžu strany výhradne prostredníctvom osôb oprávnených k uzavretiu tejto zmluvy. Kontaktné osoby vo veciach zmluvných ani určení zástupcovia pri realizácii predmetu zmluvy nie sú oprávnení za zmluvné strany meniť či rušiť zmluvu, môžu len pripravovať jej zmeny. Drobné zmeny a upresnenia predmetu zmluvy, ktoré nemajú vplyv na cenu, lehotu plnenia ani vlastnosti predmetu zmluvy, však môžu byť rozhodnuté a potvrdené zástupcom objednávateľa pri realizácii predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný tieto drobné zmeny uvedené v zápisnici zo spoločných stretnutí vykonať bez zbytočného odkladu.

2. Pri požiadavke na zmenu zmluvy sa dotyčný navrhovateľ zaväzuje predložiť druhej strane príslušnú písomnú zmenovú požiadavku. Strana, ktorej bola požiadavka určená je povinná v lehote 5 pracovných dní sa k nej vyjadriť.
3. Do doby uzavretia príslušnej zmeny zmluvy formou dodatku nie je ani jedna strana povinná plniť zmluvu v zmenenom rozsahu ani oprávnená od druhej strany takéto plnenie vyžadovať. Ak strany neuzavrú zmenu zmluvy do 5 pracovných dní od predloženia ponuky, obe zmluvné strany pokračujú v plnení zmluvy v pôvodnom, nezmenenom rozsahu. Ak vyžaduje dohodnutá zmena predmetu zmluvy povolenie zo strany príslušného orgánu, nastáva účinnosť takejto dohody najskôr dňom nadobudnutia právoplatnosti takéhoto povolenia.

## **XX.**

### **Licencia**

1. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy zároveň udeľuje Objednávateľovi výhradnú licenciu na použitie všetkých vyhotovení projektu stavby (ďalej aj len ako „Licencia“). Zmluvné strany sa dohodli, že udelenie Licencie je zahrnuté v cene Diela.
2. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi Licenciu na použitie Projektovej dokumentácie spôsobom nevyhnutným na dosiahnutie účelu tejto Zmluvy, súlade s § 66 odsek 1 zákona číslo 185/2015 Z. z. Autorského zákona.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že územným rozsahom udelenej Licencie je územie Slovenskej republiky.
4. Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi Licenciu na použitie Projektovej dokumentácie na čas nevyhnutný na dosiahnutie účelu tejto Zmluvy, v súlade s § 68 odsek 1 zákona číslo 185/2015 Z. z. Autorského zákona alebo na dobu neurčitú.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený udeliť súhlas tretej osobe na použitie Dokumentácie v rozsahu udelenej Licencie.
6. Objednávateľ sa zaväzuje nepoužívať Projektovú dokumentáciu spôsobom znižujúcim jej hodnotu alebo dobrú povesť a česť Zhotoviteľa.

## **XXI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Pre účely tejto zmluvy:
  - dňom sa rozumie kalendárny deň, ak nie je ustanovené inak,
  - odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená odkaz na taký právny predpis v znení neskorších predpisov, ak nie je stanovené inak,
  - odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu znamená odkaz na článok, odstavec, písmeno alebo prílohu tejto zmluvy, ak nie je ustanovené inak,
  - názvy jednotlivých článkov a príloh sú uvedené len z dôvodu lepšej prehľadnosti a neovplyvňujú interpretáciu tejto zmluvy,
  - výrazy v jednotnom čísle môžu byť podľa okolností interpretované aj ako výrazy v množnom čísle,
  - v prípade rozporu má prednosť vyjadrenie slovami pred číslami,
  - náklady znamenajú všetky odôvodnené vynaložené výdavky (alebo ktoré majú byť vynaložené) či už na mieste vykonávania diela alebo mimo neho, vrátane réžie a podobných poplatkov, avšak nezahŕňujúce zisk.
2. Ak z kontextu textácie tejto zmluvy nevyplýva inak, každý odkaz na akýkoľvek právny predpis znamená príslušný právny predpis v znení jeho neskorších zmien (vrátane rekodifikácií) a každý odkaz na paragraf právneho predpisu predstavuje označenie obsahu ustanovenia ku dňu podpisu tejto zmluvy a znamená príslušný obsah ustanovenia predmetného paragrafu právneho predpisu aj v prípade jeho neskorších zmien, resp. zmeny číslovania.
3. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, ako aj paušálnu náhradu nákladov

spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Obchodný zákonník“).

4. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenia neplatné alebo neúčinné ustanoveniami platnými a účinnými, ktoré najlepšie zodpovedajú pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do tej doby platí úprava príslušných právnych predpisov.
5. Túto zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť len písomne, ak nevyplýva z jej ustanovení niečo iné. Meniť, doplňovať alebo rušiť text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pokiaľ sa zmena tejto zmluvy týka ceny diela alebo termínu ukončenia diela, je zhotoviteľ povinný bezodkladne po zistení rozhodných okolností (najneskôr však 2 týždne pred termínom dohodnutým pre ukončenie diela v zmysle článku III. bod 1. tejto zmluvy) postupovať v zmysle článku XIII. bod 4. tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, o ktorých sa počas zhotovovania diela dozvie, sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú poskytnuté tretej osobe bez písomného súhlasu objednávateľa.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Riadne zabezpečenie takéhoto prechodu je povinnosťou dotknutej zmluvnej strany.
8. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní“). Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle zákona o nelegálnom zamestnávaní.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje kedykoľvek počas vykonávania diela na žiadosť objednávateľa poskytnúť mu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto zmluvy, v rozsahu nevyhnutnom na kontrolu dodržiavania zákazu nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania.
10. V prípade uloženia pokuty objednávateľovi kontrolným orgánom podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu podľa § 7b ods. 5 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávateľovi, na základe výzvy objednávateľa na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objednávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty uloženej právoplatným rozhodnutím podľa § 7b ods. 7 zákona o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní voči pohľadávke zhotoviteľa, ktorú je objednávateľ povinný vyplatiť zhotoviteľovi. Toto ustanovenie má prednosť pred ustanoveniami zmluvy, ktoré mu odporujú.
12. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákon č. 663/2007 Z. z. o minimálnej mzde a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania tejto zmluvy nebude porušovať sadzby minimálnych mzdových nárokov pre stupne náročnosti pracovných miest vypočítané z minimálnej mzdy prostredníctvom koeficientov minimálnej mzdy v zmysle príslušných právnych predpisov.
13. Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neexistujú dôvody, na základe ktorých by sa Objednávateľ mal stať ručiteľom za daň podľa § 69 ods. 14 v nadväznosti na § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.
14. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a súvisiace zákony (ďalej len „zákon

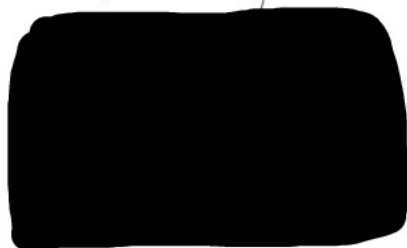
o RPVS“). V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa byť zapísaný v registri v súlade s § 4 ods. 1 zákona o RPVS má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.

15. V prípade uloženia pokuty objednávateľovi v zmysle zákona o RPVS za porušenie povinnosti zavinením zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný pokutu v plnej výške uhradiť objednávateľovi, na základe výzvy objednávateľa na jej úhradu, najneskôr do 5 dní od právoplatnosti rozhodnutia o uložení pokuty. Uhradením pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu prípadnej škody. Objednávateľ je povinný bezodkladne zhotoviteľa informovať o konaní vedenom kontrolným orgánom, ktorého výsledkom môže byť uloženie pokuty. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi titulom uhradenia pokuty v zmysle vyššie uvedeného.
16. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil a berie na vedomie v celom rozsahu Protikorupčnú politiku objednávateľa, ktorá je plne v súlade s medzinárodnou normou ISO 37001:016 o Systémoch manažérstva proti korupcii a je verejne prístupná na jeho webovej stránke (<https://www.vodarne.eu/index.php?id=protikorupna-politika>).
17. Zhotoviteľ prehlasuje, že preukázateľným spôsobom bude informovať/informoval subdodávateľa v ktoromkoľvek rade o dokumente protikorupčnej politiky (ďalej ako „PKP“) objednávateľa v súlade s ISO 37001:2016 uvedenom na webovom sídle VVS, a.s. (<https://www.vodarne.eu/index.php?id=protikorupna-politika>). Splnenie tejto povinnosti zhotoviteľ preukazuje písomným potvrdením Prehlásením o subdodávateľoch, ktoré je nedielnou súčasťou žiadosti o schválenie príslušného subdodávateľa (Príloha č. 5 tejto zmluvy). Uvedeným nie je dotknuté právo objednávateľa informovať (kedykoľvek) zhotoviteľovho subdodávateľa v ktoromkoľvek rade o PKP v súlade s ISO 37001:2016. Zhotoviteľov subdodávateľ v ktoromkoľvek rade túto skutočnosť písomne potvrdí objednávateľovi podpisom „Čestného vyhlásenia pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom: „Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“ (Príloha č. 6 tejto zmluvy).
18. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy jednej strane zmluvy /veriteľovi/ voči druhej strane zmluvy /dlžníkovi/, nebudú postupovať iným osobám /zákaz postúpenia pohľadávky/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka.
19. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať a ani založiť akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávkam objednávateľa.
20. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú dodržiavať zákon č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prípade, ak mu predmet zákazky podlieha.
21. Zmluvné strany vyhlasujú, že pre účely prípravy a plnenia tejto zmluvy spracúvajú osobné údaje fyzických osôb v súlade s Nariadením Európskeho Parlamentu a rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so Zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a dodržiavajú ho v celom rozsahu.
22. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že zmluvné podmienky podľa tejto zmluvy nie sú v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim z tohto záväzkového vzťahu pre zhotoviteľa, nie sú v rozpore so zásadou poctivého obchodného styku a takéto zmluvné dojednania odôvodňuje povaha predmetu zmluvy a existuje pre ne spravodlivý dôvod.
23. Všetky doklady a dokumenty odovzdávané zhotoviteľom objednávateľovi sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.
24. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd Slovenskej republiky.

25. Pre vzťahy medzi objednávateľom a zhotoviteľom platia prioritne dojednaná v tejto zmluve. Na ostatné veci platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
26. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.
27. Táto zmluva je v zmysle § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
28. Zánikom tejto zmluvy nezaniká účinnosť tých ustanovení, ktoré majú sankčný charakter pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy pre zhotoviteľa a tých ustanovení, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.

V Košiciach, dňa 9.6.2023

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:



**ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD**

• NÁVRH • DODÁVKA • SERVIS •  
EKOLOGICKÉ ZARIADENIA, EXPORT-  
IMPORT

Spoločnosť je zaregistrovaná v Obci. reg. Okresného súdu Prešov pod oddielom : Sro,

**PONUKA Č. 23 143  
PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA  
PRE STAVEBNÉ POVOLENIE**

**1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE**

**OBJEDNÁVATEL:** VVS a.s.  
Komenského 50  
042 48 Košice

**PREDKLADATEL:** EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o.  
Stredná 126,  
059 91 Veľký Slavkov

**2. PREDMET PONUKY**

Predmetom ponuky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s náležitosťami pre realizáciu stavby:

**TOVARNÉ - REKONŠTRUKCIA A INTENZIFIKÁCIA ČOV**

**Skladba PD:**

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- B1. Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby
- C. Situácia širších vzťahov
- D. Koordinačná situácia stavby
- E. Dokumentácia stavebných objektov
  - SO 01 - Biologické čistenie
    - Architektonicko - stavebné riešenie
    - Statika
    - Stavebná elektroinštalácia
  - SO 02 - Prevádzková budova
    - Architektonicko<sup>2</sup>- stavebné riešenie
    - Statika
    - Stavebná elektroinštalácia
    - Zdravotechnika
  - SO 03 - Kalojem
    - Architektonicko - stavebné riešenie

F-011-01

EKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o., Stredná 126, 059 91 V. Slavkov

## ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD

• NÁVRH • DODÁVKA • SERVIS •  
EKOLOGICKÉ ZARIADENIA, EXPORT-  
IMPORT

Spoločnosť je zaregistrovaná v Obch. reg. Okresného súdu Prešov pod oddielom : Sro.

- Statika
  - SO 04 - Terciárne dočistenie
    - Architektonicko - stavebné riešenie
    - Statika
  - SO 05 - Memý objekt
    - Architektonicko - stavebné riešenie
    - Statika
  - SO 06 - Areálové spevnené plochy
  - SO 07 - Oplotenie
  - SO 08 - Vodovodná prípojka
  - SO 09 - NN prípojka
  - SO 10 - Asanácia existujúcich objektov
  - SO 11 - Prepojovacie potrubia a výustný objekt
- F. Dokumentácia prevádzkových súborov  
G. Celkové náklady stavby  
H. Výkaz výmer

### Popis technického riešenia:

Existujúcu čerpaciu stanicu navrhujeme vybaviť hrablicovým košom, trojicou ponorných čerpadiel spevnenou plochou a oplotením objektu. Vyťahovanie koša bude pomocou elektrického navijáka.

V prvej etape navrhujeme asanáciu nepotrebných objektov ČOV. Na mieste nefunkčného biologického reaktora a existujúceho kalojemu bude vybudovaná prestrešená dvojica reaktorov biologického čistenia s multifunkčným zariadením mechanického predčistenia. Súčasne bude vybudovaná prevádzková budova s duchárňou, objekt terciárneho dočistenia, merného objektu a výustného objektu s prepojovacími potrubiami a prípojkami.

V druhej etape, po spustení nových biologických reaktorov do prevádzky, bude asanovaný druhý pôvodný reaktor, a v tomto priestore bude vybudovaný kalojem.

V areáli budú vybudované spevnené plochy a nové oplotenie.

Navrhované čistenie odpadových vôd je mechanicko-biologické, založené na biologickom čistení heterogénnym biologickým kalom udržiavaným vo vznose jemnobublinovou tlakovou aeráciou. Ide o aktiváciu s predradenou denitrifikáciou, fluidnou vertikálnou separáciou a terciárnym dočistením.

F-011-01



## ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD

• NÁVRH • DODÁVKA • SERVIS •  
EKOLOGICKÉ ZARIADENIA, EXPORT-  
IMPORT

Spoločnosť je zaregistrovaná v Obch. reg. Okresného súdu Prešov pod oddielom : Sro,

### 3. CENOVÁ PONUKA

#### 3.1 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie s náležitosťami pre realizáciu stavby

Popis	množstvo	Cena
Stavebná časť PD	7 páre	10 500,00 €
Strojnotechnologická a elektrotechnologická časť PD	7 páre	6 500,00 €
Inžiniersko-geologický prieskum	5 páre	2 500,00€
<b>Spolu</b>		<b>19 500,00 €</b>
DPH 20%		3 900,00 €
<b>Spolu s DPH</b>		<b>23 400,00 €</b>

Platnosť cenovej ponuky do 31.07.2023

#### V CENOVEJ PONUKE SÚ ZAHRNUTÉ NÁKLADY NA :

- zabezpečenie stanoviska technickej inšpekcie
- údaje o prietoku a kvalite vody v recipiente
- inžiniersko-geologický prieskum

#### V CENOVEJ PONUKE NIE SÚ ZAHRNUTÉ NÁKLADY NA :

- zabezpečenie zmluvných vzťahov
- inžiniersku činnosť

### 4. DODACÍ TERMÍN:

- 4.1. DSP s náležitosťami pre realizáciu stavby vrátane výkazu výmer bez výkonu inž. činnosti mimo vysporiadania majetkových vzťahov do 120 dní od účinnosti ZoD
- 4.2. Vyjadrenie TI do 30 dní od dodania PD

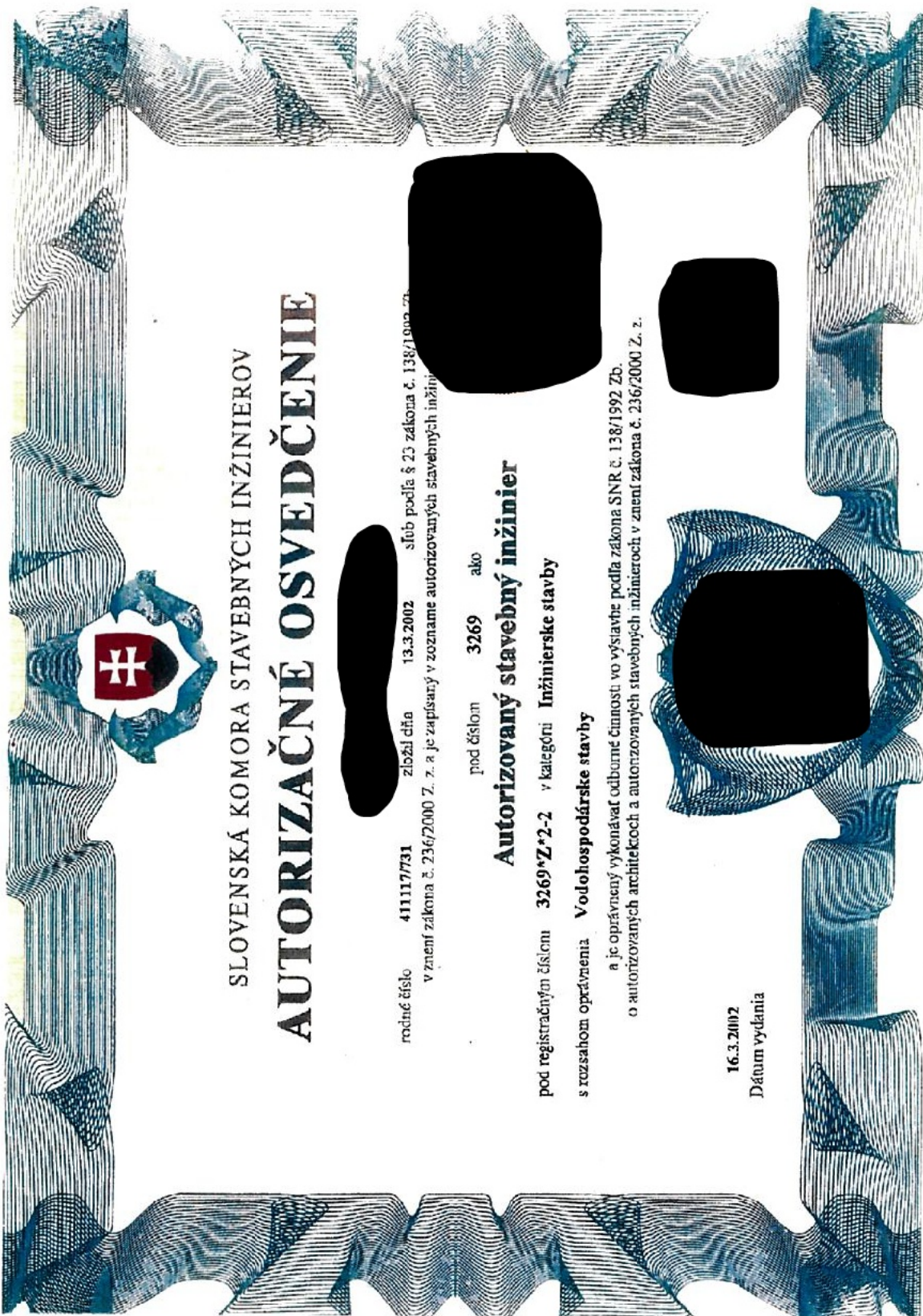
### 5. PLATOBNÉ PODMIENKY:

- 5.1. Splatnosť faktúr 60 dní od jej preukázateľného doručenia.

Vo Veľkom Slavkove 19.04.2023  
Vypracoval: Michal Iliečik

F-011-01

FKOSERVIS SLOVENSKO s.r.o., Stredná 126, 059 91 V. Slavkov



SLOVENSKÁ KOMORA STAVEBNÝCH INŽINIEROV  
**AUTORIZAČNÉ OSVEDČENIE**

ročné číslo 411117/31 zloží dňa 13.3.2002 slob podľa § 23 zákona č. 138/1992 Zb.  
v znení zákona č. 236/2000 Z. z. a je zapísaný v zozname autorizovaných stavebných inžinierov

pod číslom 3269 ako

**Autorizovaný stavebný inžinier**

pod registračným číslom 3269\*Z\*2-2 v kategórii Inžinierske stavby

s rozsahom oprávnenia **Vodohospodárske stavby**

a je oprávnený vykonávať odborné činnosti vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb.  
o autorizovaných architektoch a o autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000 Z. z.

16.3.2002

Dátum vydania



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT:CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 3

## Dôvodová správa

### k Zmluve o dielo č. 284/49/2023/UNL

Zákazka \*:

Dátum \*\*:

Zdôvodnenie \*\*\*: Je to nepredvídateľná okolnosť, ktorá vznikla po podpise zmluvy a nezávisle od vôle zmluvných strán.

Dôvodovú správu vypracoval: .....  
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za zhotoviteľa s podpisom)

Dôvodovú správu odsúhlasil: .....  
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za objednávateľa s podpisom)

Dôvodovú správu schválil: .....  
(meno a priezvisko zodpovednej osoby za objednávateľa s podpisom)

Vysvetlivky:

\* (uviesť presný názov zákazky zhodný s názvom Zmluvy o dielo)

\*\* (vypracovania Dôvodovej správy)

\*\*\* (s vyjadrením zmeny zmluvnej ceny - navyše práce/menej práce (rozsah diela), a/alebo zmena termínu ukončenia diela. Povinnosť uviesť, či zhotoviteľ začal práce vykonávať včas a zároveň či dielo realizoval priebežne).



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT:CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Príloha č. 4

## ŽIADOSŤ O SCHVÁLENIE SUBDODÁVATEĽA V KTOROMKOĽVEK RADE

1. Názov a adresa dodávateľa/zhotoviteľa/poskytovateľa/predávajúceho (ďalej len „žadateľ“):

.....

2. Zoznam subdodávateľov v ktoromkoľvek rade (podľa definície subdodávateľa v zmysle ZVO)

Názov subdodávateľa v ktoromkoľvek rade	Rozsah subdodávky z celkového množstva služieb a/alebo prác na zákazke (uviesť v %)	Predmet subdodávky

(\*V prípade potreby doplňte riadky)

Miesto a dátum: .....

Meno a priezvisko: .....

Podpis: .....

(podpisuje osoba alebo osoby oprávnené konať v mene žiadateľa v súlade s výpisom z obchodného registra alebo iného úradného registra, v ktorom je žiadateľ zapísaný) alebo osoba splnomocnená



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT:CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

## Príloha č. 5 - Prehlásenie o subdodávateľoch

### PREHLÁSENIE O SUBDODÁVATEĽOCH

1. Názov a adresa uchádzača/zhotoviteľa: .....
2. Uveďte všetkých známych subdodávateľov (podľa definície subdodávateľa v zmysle ZVO)

Názov subdodávateľa	Rozsah subdodávky z celkového množstva služieb a/alebo prác na zákazke (uviesť v %)	Predmet subdodávky

(\*V prípade potreby doplňte riadky)

Miesto a dátum: .....

Meno a priezvisko: .....

Podpis:

### ČESTNE VYHLASUJEM

že som sa oboznámil v celom rozsahu a beriem na vedomie dokument objednávateľa nazvaný:  
„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“

V..... dňa.....

Zhotoviteľ:

Subdodávateľ:

\*(podpisuje osoba alebo osoby oprávnené konať v mene uchádzača/zhotoviteľa alebo subdodávateľa v súlade s výpisom z obchodného registra alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač/zhotoviteľ alebo subdodávateľ zapísaný alebo osoba splnomocnená)



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Call centrum: 055/795 27 77

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s. IBAN: SK95 7500 0000 0000 2552 6893 SWIFT:CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK92 0200 0000 0029 7651 8951 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK36 1111 0000 0066 2641 7016 SWIFT: UNCRSKB1

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 351

Príloha č. 6

## ČESTNÉ VYHLÁSENIE

pre účely preukázania splnenia podmienky oboznámenia sa s dokumentom:  
**„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“**

Obchodné meno/ názov: .....

Sídlo: .....

IČO: .....

Konajúci prostredníctvom: .....

**čestne vyhlasujem**

že som sa oboznámil v celom rozsahu a beriem na vedomie dokument objednávateľa nazvaný:  
**„Protikorupčná politika spoločnosti VVS, a.s.“**

V ..... dňa .....  
(miesto a dátum podpisu)

Podpis:.....  
(subdodávateľ)