

Zmluva o ubytovaní

uzatvorená podľa § 754 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

Prevádzkovateľ ubytovne: Centrum spoločných činností SAV,
Org. zložka Správa účelových zariadení SAV
Dúbravská cesta 9
841 04 Bratislava

Zastúpený: Igor Trajčík, vedúci organizačnej zložky
IČO: 00398144
DIČ: 2020894843
(ďalej len prevádzkovateľ)

a

Ubytovaný:
Meno, priezvisko, titul: Paras Harendra Kundalia
Rodné č. alebo dátum narodenia: 17. 08. 1988
Číslo OP/pasu: P 7399855
Trvalé bydlisko: Flat 1/ 146, Jain Society, Bombay, India
Pracovisko SAV: Chemický ústav SAV
(ďalej len ubytovaný)

uzatvárajú túto zmluvu o ubytovaní.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Na základe rozhodnutia Ubytovacej komisie Predsedníctva Slovenskej akadémie vied (ďalej len ubytovacia komisia) sa prevádzkovateľ zaväzuje poskytnúť ubytovanému prechodné ubytovanie v pridelennej izbe **2/ 6 posch.** s príslušenstvom a vybavením v ubytovni SAV v Bratislave na Dúbravskej ceste 9.

Článok III. Doba ubytovania

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi ubytovanie v termíne: od dňa **09. 09. 2019** do dňa (vrátane) **31. 08. 2023**.
2. Dobu ubytovania možno pred uplynutím dohodnutej lehoty predĺžiť len na základe písomnej požiadavky na ubytovaciu komisiu a následne jej rozhodnutím.
3. V prípade ukončenia pracovného pomeru, vedeckej výchovy alebo vedeckej práce pre potreby SAV pred termínom, na ktorý bola zmluva o ubytovaní uzavretá, táto zmluva zaniká.

Článok IV.
Cena a platobné podmienky

1. Ubytovateľ sa zaväzuje uhradiť prevádzkovateľovi cenu za poskytnuté ubytovanie vrátane služieb s tým spojených vo výške
2. **170€** za mesiac ubytovania.
3. Cena ubytovania bude vyúčtovaná mesačne alebo po ukončení krátkodobého ubytovania.
4. Ubytovateľ uhradí cenu za poskytnuté ubytovanie na základe vystavenej faktúry prevádzkovateľom.

Článok V.
Ubytovacie podmienky

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje poskytnúť ubytovanému ubytovanie v dohodnutom čase a v rozsahu podľa Článku II. tejto zmluvy.
2. Okrem pridelenej izby s príslušenstvom môže ubytovaný využívať aj spoločné priestory ubytovne a používať služby spojené s ubytovaním.
3. Ubytovateľ sa zaväzuje dodržiavať Ubytovací poriadok ubytovne, nepoškodzovať alebo premiestňovať nábytok a ostatnú výbavu pridelenej izby, nevnášať vlastný nábytok a domáce spotrebiče, dodržiavať čistotu a poriadok v pridelenej izbe.
4. V prípade spôsobenia škody na zariadení a ostatnej výbave ubytovacieho zariadenia, či už úmyselne alebo z nedbanlivosti, sa ubytovaný zaväzuje vzniknutú škodu uhradiť v plnej výške a v hotovosti ku dňu ukončenia ubytovania.
5. Ubytovateľ umožní vstup do pridelenej izby ubytovacieho zariadenia pracovníkom prevádzkovateľa aj v čase svojej neprítomnosti najmä za účelom upratovania, zabezpečovania nevyhnutných opatrení na odstránenie zisteného havarijného stavu, alebo výkonu inventarizácie majetku a kontroly dodržiavania ubytovacieho poriadku. Kontrolu oprávnenosti ubytovania je prevádzkovateľ oprávnený vykonať i v čase nočného pokoja.
4. V prípade hrubého alebo dlhodobého porušovania ubytovacieho poriadku ubytovne môže prevádzkovateľ ubytovanému vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou štrnásť dní od doručenia výpovede.
5. Prílohou tejto zmluvy je protokol ubytovacej komisie Predsedníctva SAV o pridelení ubytovania.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Vo veciach priamo zmluvne neupravených sa bude postupovať v zmysle § 754 Občianskeho zákonníka a Ubytovacieho poriadku, s ktorým bol ubytovaný oboznámený.
2. V prípade ubytovania cudzincov platia pre obidve strany všetky ustanovenia zákona č. 48/2002 Z. z. o pobyte cudzincov na území SR v platnom znení.
3. Zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, rozumejú jej a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave dňa :09. 09. 2019



..

....

....

v

