

Zmluva o dielo

**TÁTO ZMLUVA O DIELO (ĎALEJ LEN „ZMLUVA“) BOLA UZATVORENÁ NIŽŠIE
UVEDENÉHO DŇA, MESIACA A ROKU MEDZI TÝMITO ZMLUVNÝMI STRANAMI**

Firma: Renovujeme, s.r.o.
IČO: 52383822,
IČ DPH: SK2121019923
Sídlo: Za štadiónom 724/24, 976 97 Nemecká
Za ktorú koná: Mgr. Anna Gazdíková
Telefón: 0911 424 987
E-mail: renovujeme@gmail.com

(ďalej ako "Zhotoviteľ")

a

Firma: Základná škola Štefana Senčíka
IČO: 37864513,
DIČ: 2021645472
Sídlo: Tekovská 17, 935 26 Starý Tekov
Za ktorú koná: Mgr. Petr Mészáros
Telefón: 0905 403 418
E-mail: zakladnaskola@starytekov.sk

(ďalej ako "Objednávateľ")

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej tiež spoločne ako „Zmluvné strany“ a každý jednotlivo ako "Zmluvná strana")

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NA NASLEDUJÚCOM:

1 Definícia.

- 1.1 V tejto Zmluve "Dielo" znamená: „ *Renovácia drevených dubových vlysových parkiet v troch triedach s celkovým rozmerom 176 m2.*“
- 1.2 Detailná špecifikácia Diela je uvedená v odsúhlasených cenových ponukách číslo: 45/2023, 50/2023 a 52/2023.

2 Predmet Zmluvy.

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi Cenu, a to všetko za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

3 Zhotovenie Diela.

- 3.1 Zhotoviteľ má právo požadovať počas vykonávania Diela primeranú časť náhrady nákladov s prihliadnutím k vynaloženým nákladom.
- 3.2 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením finančného plnenia Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy má Zhotoviteľ právo prerušiť vykonávanie Diela do zaplatenia daného finančného plnenia.
- 3.3 Zhotoviteľ nemá právo prenechať vykonávanie Diela tretím osobám (subdodávateľom) , teda je povinný vykonať Dielo osobne.
- 3.4 V prípade, že Zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania Diela nejasná, má Zhotoviteľ právo informovať sa u Objednávateľa, resp. vyžiadať si od Objednávateľa upresňujúce informácie a Objednávateľ má povinnosť poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, a to bez zbytočného odkladu.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi poskytnúť potrebnú súčinnosť pre riadne vykonanie Diela, a to v rozsahu v akom ju možno od neho spravodlivo požadovať.

4 Cena Diela.

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za Dielo cenu v celkovej výške **5 912,40 EUR** (slovom: Päťtisícdevädstodvanásť Euro a 40/100 centov) vrátane DPH (ďalej ako "Cena").
- 4.2 Cena je pevná a nemenná, ale nezahŕňa prípadné práce navyše.

5 Platobné podmienky.

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Cenu alebo akúkoľvek jej časť bankovým prevodom na bankový účet č.ú. **SK53 6500 0000 0000 2059 5216** , vedený v Poštovej banke a.s.
- 5.2 Záloha Ceny predstavuje 50 % z Ceny (ďalej ako "Záloha").
- 5.3 Doplatok Ceny predstavuje 50 % z Ceny (ďalej ako "Doplatok").
- 5.4 Záloha je splatná pred začatím vykonávania Diela, a to pri uzatvorení Zmluvy na základe vystavenej zálohovej faktúry.
- 5.5 Doplatok je splatný v lehote 7 kalendárnych dní od vykonania a odovzdania Diela prevodom na účet na základe vystavenej faktúry Zhotoviteľom.
- 5.6 Zaplatením Ceny a/alebo akejkoľvek jej časti sa rozumie pripísanie celej príslušnej čiastky na bankový účet Zhotoviteľa.

6 Odovzdanie Diela.

- 6.1 Zhotoviteľ má povinnosť predviesť Objednávateľovi spôsobilosť Diela slúžiť svojmu účelu.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo je vykonané predvedením jeho funkčnosti a odovzdaním Objednávateľovi.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo v lehote **od 3.7.2023 do 10.7.2023**.
- 6.4 O odovzdaní a prevzatí Diela bude Zmluvnými stranami spísaný a podpísaný preberací protokol alebo iný dokument potvrdzujúci odovzdanie Diela.

7 Vady Diela.

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi.
- 7.2 Objednávateľ je povinný Dielo pri odovzdaní náležite skontrolovať a vytknúť Zhotoviteľovi prípadné zjavné vady Diela. V opačnom prípade platí, že Dielo nemá žiadne zjavné vady.
- 7.3 Za vytknutie vád Diela sa považuje aj zaznamenanie vád Diela do preberacieho protokolu.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť v lehote 30 dní od doručenia oznámenia o vytknutí vád Diela.
- 7.5 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vytknuté vady Diela odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady Objednávateľovi uhradiť.

8 Záruka.

- 8.1 Zhotoviteľ týmto poskytuje záruku za akosť Diela v trvaní **24 mesiacov** od odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 8.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku na celé Dielo.
- 8.3 Záruka sa nevzťahuje na mechanické poškodenie povrchovej úpravy objednávatel'om nesprávnym zaobchádzaním, alebo porušením pokynov Zhotoviteľa o ošetrovaní podlahy. Pokyny o ošetrovaní podlahy budú uvedené v preberacom protokole po ukončení Diela.
- 8.4 Drevené parkety sú z prírodného materiálu, ktorý má svoje špecifické vlastnosti a reaguje na výkyvy tepla a vlhka. Preto je potrebné mať primerane optimálne podmienky celoročne bez extra výkyvov tepla a chladu, nakoľko to môže mať výrazný vplyv na udržanie sa tmelu na parkete. Pri nedodržaní optimálnych podmienok Objednávateľom, sa na zníženie kvality tmelu nevzťahuje záruka, nakoľko nejde o chybné prevedenie práce Zhotoviteľom, ale o zvýšenú prácu vlastností dreva (rozpínanie sa, sťahovanie sa).

9 Obstaranie vecí k vykonaniu Diela.

- 9.1 Kúpna cena vecí, ktoré Zhotoviteľ obstará k vykonaniu Diela, je zahrnutá v Cene Diela.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje k vykonaniu Diela obstarat' nasledujúce veci:
- profesionálne zirkónové brusivo t.j. brúsne pásy a brúsne kotúče ;
 - profesionálny lak na masívne parkety alkyduretánovo-živicový PP 70 určený na extra vysokú záťaž aj komerč.priestory ;
 - parketársky tmel ;
 - bukové lišty profil 3x3 ;
 - spotrebný materiál: valce na lakovanie, sáčky na odpad, sáčky na lak, lepidlo a klince na lišty, tmel na lišty, PAD na excenter atd' ;

(ďalej spoločne ako "Veci").

10 Prechod vlastníckeho práva.

- 10.1 Vlastnícke právo k dielu prechádza na Objednávateľa úplným zaplatením Ceny Diela.

11 Zodpovednosť za škodu.

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí porušením svojej

zmluvnej povinnosti.

12 Prechod nebezpečenstva škody.

- 12.1 Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa momentom vytvorenia Diela.

13 Odstúpenie od Zmluvy.

- 13.1 Objednávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:
- 13.1.1 Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním Diela dlhšie než 30 dní;
 - 13.1.2 Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Zhotoviteľa a/alebo Zhotoviteľ sa stane platobne neschopným;
 - 13.1.3 Zhotoviteľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 45 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak;
- 13.2 Zhotoviteľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:
- 13.2.1 Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením Ceny alebo jej časti dlhšie než 15 dní;
 - 13.2.2 Objednávateľ vstúpi do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Objednávateľa a/alebo Objednávateľ sa stane platobne neschopným;
 - 13.2.3 Objednávateľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 45 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.
- 13.3 Ktorákoľvek zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto Zmluvy aj z ktoréhokoľvek zákonného dôvodu.
- 13.4 Odstúpenie je účinné doručením oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
- 13.5 V prípade odstúpenia od zmluvy sú Zmluvné strany povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

14 Vyššia moc.

- 14.1 Zmluvné strany sa zbavujú akejkol'vek zodpovednosti za nesplnenie svojich povinností z tejto Zmluvy po dobu trvania vyššej moci do tej miery, pokiaľ od nich nebolo možné

spravodlivo požadovať, aby neplneniu svojich povinností z tejto Zmluvy v dôsledku vyššej moci predišli.

- 14.2 Za vyššiu moc je pre účely tejto Zmluvy považovaná každá udalosť nezávislá na vôli Zmluvných strán, ktorá znemožňuje plnenie zmluvných záväzkov a ktorú nebolo možno predvídať v dobe vzniku tejto Zmluvy. Za vyššiu moc sa z hľadiska tejto Zmluvy považuje najmä prírodná katastrofa, požiar, výbuch, silná víchrica, zemetrasenie, záplavy, vojna, štrajk, alebo iné udalosti, ktoré sú mimo akúkoľvek kontrolu Zmluvných strán.
- 14.3 Po dobu trvania vyššej moci sa plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy pozastavuje do doby odstránenia následkov vyššej moci.

15 Rozhodné právo.

- 15.1 Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom platným pre územie Slovenskej republiky.

16 Záverečné ustanovenia.

- 16.1 Zmluvné strany týmto prehlasujú, že osobne alebo ich oprávnení zástupcovia sú plne spôsobilí na právne úkony, a že sú oprávnení preberať na seba záväzky spôsobom stanoveným v tejto zmluve. Súčasne sa zaväzujú nahradiť škodu, ktorá tým vznikne, ak by sa toto prehlásenie dodatočne preukázalo ako nepravdivé. Zmluvné strany ďalej týmto prehlasujú, že obsah tejto zmluvy je im zrozumiteľný a zodpovedá ich skutočnej, určitej a slobodnej vôli, čo potvrdzujú pripojením svojich vlastnoručných podpisov alebo vlastnoručných podpisov osôb oprávnených konať v ich mene alebo v ich zastúpení. Zmluvné strany zároveň týmto prehlasujú, že mohli ovplyvniť obsah tejto zmluvy.
- 16.2 Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami vo vzťahu k predmetu tejto Zmluvy a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce ústne alebo písomné dojednania medzi Zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy.
- 16.3 K zmene podmienok dohodnutých touto Zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán.
- 16.4 Táto zmluva je vyhotovená v počte 2 rovnopisoch, pričom každý má platnosť originálu s určením rovnopisov v počte 1 pre Objednávateľa a rovnopisov v počte 1 pre Zhotoviteľa.
- 16.5 Každá zo Zmluvných strán nesie svoje vlastné náklady vzniknuté v dôsledku uzatvorenia tejto Zmluvy. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
- 16.6 **Pri riešení otázok touto zmluvou neupravených, sa zmluvné strany budú riadiť**

príslušnými ustanoveniami záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

- 16.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že riešenie prípadných sporných otázok sa bude uskutočňovať predovšetkým spoločným rokovaním a vzájomnou dohodou prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, ak sa vzniknutý spor nevyrieši vzájomnou dohodou ktorákolvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť tento na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 16.8 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami.
- 16.9 Zmluvné strany prehlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a nemajú proti nemu a forme zmluvy žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

NA ZNAK ČOHO ZMLUVNÉ STRANY PRIPÁJAJÚ SVOJE VLASTNORUČNÉ PODPISY

V Nemeckej , dňa 6. júna 2023

V Starom Tekove, dňa 6. júna 2023



Renovujeme, s.r.o.
Za štadiónom 24, 976 97 Nemecká
www.renovujeme.com
IČO: 52383822 DIČ: 2121019923
0911 424 987 *Gazdíková*

Mgr. Anna Gazdíková

Renovujeme, s.r.o.

**ZÁKLADNÁ ŠKOLA
ŠTEFANA SENČÍKA**
Tekovská 17, 935 26 Starý Tekov
IČO: 37 864 818

Mgr. Petr Mészároš

Základná škola Štefana Senčíka