



Slovenská elektrizačná
prenosová sústava, a.s.
Evid. č. zmluvy

2012-0035-1130222

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 - 565 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení
o dodávke prác a služieb (čistenie a upratovanie priestorov v TR Horná Ždaňa).

1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.
Mlynské nivy 59/A
824 84 Bratislava

Štatutárny zástupca : Ing. Ján Horkovič.
predseda predstavenstva

Ing. Martin Bonko
člen predstavenstva

Zastúpený vo veciach zmluvných: Ing, Marian Prochocký
vedúci oddelenia - TR Horná Ždaňa

IČO : 35 829 141
DIČ: 2020261342
IČ DPH : SK 2020261342

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa
Vložka číslo: 2906/B

Bankové spojenie : Tatra banka, a. s.
číslo účtu : 2620191900/1100

1.2 Zhotoviteľ : Nataša Borošová
Horná Ždaňa č. 165, 966 04 Horná Ždaňa

Štatutárny zástupca : Nataša Borošová
DIČ 1037757270
IČ DPH - nie je platiteľom DPH
IČO: 43815367

Právna norma:
Živnostenský list ev.č.: 680-12333

Bankové spojenie : Poštová banka, a. s.
číslo účtu : 14754153/6500

2. Predmet plnenia

Predmetom zmluvy je dodávka prác a služieb spočívajúcich v čistení a upratovaní priestorov TR Horná Ždaňa podľa špecifikácie a časového rozvrhu uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Rozpis plochy budovy je uvedený v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy bolo výberové konanie a ponuka úspešného uchádzača zo dňa 24. 1. 2012.

Priestory upratovania:

- budova spoločných prevádzok

Táto zmluva sa nevzťahuje na dezinfekciu a deratizáciu predmetných priestorov.

3. Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že rozsah prác uvedený v článku 2. tejto zmluvy zhotoviteľ začne realizovať dňom 1. 3. 2012 do doby 28. 2. 2015.
- 3.2. Objednávateľ má právo vypovedať zmluvu ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu neplní činnosti uvedené v zmluve.
- 3.3. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po písomnom doručení výpovede jednej zo zmluvných strán.

4. Cena

- 4.1 Cena za dodávku dohodnutých prác a služieb vrátane čistiacich prostriedkov je stanovená v čiastke 750,- € za mesiac bez DPH.
- 4.2 V prípade zvýšených nákladov na čistenie má zhotoviteľ právo na zvýšenie dohodnutej ceny o preukázateľné zvýšenie fyzickej záťaže a celkových nákladov, ktoré sa bude riešiť formou dodatku ku zmluve.

5. Platobné podmienky

- 5.1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za jednotlivé vykonané služby na základe mesačnej faktúry, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť v zmysle tejto platne uzavretej zmluvy o dielo, po riadnom dokončení a odovzdaní predmetu diela objednávateľovi do 15 dní po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý boli služby poskytnuté. Podkladom pre vystavenie faktúry je protokol o poskytnutí služieb, podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
- 5.2. Faktúru je zhotoviteľ povinný zaslať poštou na adresu Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 24 Bratislava 26. Splatnosť faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.3. Faktúra bude obsahovať údaje v súlade so zmluvou a evidenčné číslo zmluvy. Prílohou faktúry je protokol o poskytnutí služieb. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, má objednávateľ právo vrátiť faktúru bez úhrady zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je potom povinný vystaviť novú faktúru s novou lehotou splatnosti.

6. Povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia preberá na seba povinnosti ustanovené osobitnými predpismi :

Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
Zákon č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

Zákon č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zákon č.311/2001 Z. z. Zákonník práce.

Vyhlášky MVSR č. 96/2004, ktorou sa ustanovujú zásady protipožiarnej bezpečnosti pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín, ťažkých vykurovacích olejov a rastlinných a živočíšnych tukov a olejov, ako aj plniť všetky povinnosti v oblasti požiarnej prevencie podľa Vyhlášky MVSR č. 121/2002 Z. z. pre zamedzenie vzniku požiarov u svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov.

Vyhlášky MPSV a R č. 508/2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení a súvisiacich technických noriem (noriami elektro - radu 33 2000-1, 33 2000-1-3, 33 2000-2, 33 2000-4-41 atď).

Vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.

Objednávateľ zabezpečí preukázateľne poučenie zodpovedného povereného vedúceho zamestnanca dodávateľa zamerané na oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a interných predpisov objednávateľa.

- 6.2 Zhotoviteľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia zodpovedá za kompletne vybavenie a používanie OOPP svojimi pracovníkmi.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať zákaz fajčenia, prinášať a požívať na pracovisku a v priestoroch v pôsobnosti objednávateľa akékoľvek alkoholické nápoje alebo omamné látky. Za nedodržanie tohoto bodu je povinný a zaväzuje sa uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 166,- € za každého pracovníka porušujúceho uvedené zákazy.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný v objektoch objednávateľa dodržiavať dopravný prevádzkový poriadok (dopravné značenie a maximálnu povolenú rýchlosť a pod.). Vstup dopravných prostriedkov zhotoviteľa do priestorov patriacich SEPS, a.s. je možný len na písomné povolenie.
- 6.5 Za nedodržanie zákazu parkovania na vyhradených miestach je zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každé vozidlo parkujúce na vyhradenom mieste a zároveň v prípade vzniku mimoriadnej udalosti (požiar, úraz) uhradiť škody spôsobené znemožnením prízjazdu vozidiel požiarnej techniky alebo zdravotníckej služby.
- 6.6 Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na motorových vozidlách zhotoviteľa spôsobené nerešpektovaním dopravného značenia a parkovaním na vyhradených miestach pre vozidlá požiarnej techniky alebo zdravotníckej služby.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný v prípade zmeny u svojich pracovníkov (zvýšenie počtu, výmena skupín a pod.) preukázateľne poučiť týchto pracovníkov v rozsahu, v ktorom bol pri preberaní pracoviska poučený objednávateľom.
- 6.8 Povinnosťou zhotoviteľa je preukázateľne upozorniť objednávateľa na riziká vyplývajúce z činnosti predmetu zmluvy, ktoré bude v priestoroch objednávateľa vykonávať.
- 6.9 Pracovníci zhotoviteľa sú povinní počas pracovnej doby zdržiavať sa v mieste výkonu práce, udržiavať na pracovisku, ako aj v ostatných priestoroch čistotu a poriadok počas celej doby trvania a plnenia predmetu zmluvy.
- 6.10 Zhotoviteľ v zmysle predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia je povinný dodržiavať interné bezpečnostné a prevádzkové predpisy objednávateľa.
- 6.11 Elektrická energia potrebná pre výkon služieb zhotoviteľa je poskytnutá objednávateľom.
- 6.12 Pri výkone pracovných činností sú zmluvné strany povinné rešpektovať oprávnené vzájomné písomné pripomienky z oblasti BOZP a PO.
- 6.13 Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady nádoby na ukladanie komunálneho odpadu.
- 6.14 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobí objednávateľovi pri plnení predmetu tejto zmluvy.
- 6.15 V prípade nedodržania termínu alebo kvality prác je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa vymáhať zmluvnú pokutu vo výške 150,- €
- 6.16 V prípade, že sa zhotoviteľ stane platiteľom DPH, túto skutočnosť bezodkladne oznámi objednávateľovi.


7. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v tejto zmluve o dielo sa riadia príslušnými dispozitívnymi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 7.2 Nakoľko spoločnosť SEPS, a.s. je povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám), zmluvné strany sú oboznámené s tým, že zmluva a daňové doklady súvisiace so zmluvou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinne zverejňované zmluvy, objednávky a faktúry ukladá zákon o slobodnom prístupe k informáciám vo svojom ust. § 5a a § 5b.
- 7.3 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.3.2012 za podmienky jej predchádzajúceho zverejnenia v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 7.4 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 7.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ obdržia po dve originálne vyhotovenia.

V Bratislave dňa:


Za odberateľa :

Za zhotoviteľa :


.....
Ing. Ján Horkovič
predseda predstavenstva


.....
Nataša Borošová


.....
Ing. Martin Bonko
člen predstavenstva

- Príloha č. 1
Špecifikácia a časový rozvrh požadovaných prác a služieb.
Príloha č. 2
Rozpis plochy budovy.

Špecifikácia a časový rozvrh požadovaných prác a služieb.

1. Upratovanie denne:
 - čistenie a umývanie podláh (miestnosti, chodby,)
 - vyprázdňovanie odpadových košov
 - upratovanie sociálnych zariadení (WC, umyvarky)
 - čistenie kancelárskeho nábytku
 - utieranie prachu na dostupných miestach
 - čistenie zrkadiel, umývadiel
 - umývanie kľučiek a častí dverí okolo nich
2. Upratovanie týždenne
 - čistenie dverí a zárubní, zábradlia
 - utieranie prachu z menej dostupných miest
 - ošetrovanie kancelárskeho nábytku
 - umývanie obkladačiek
3. Upratovanie mesačne:
 - ostatné priestory
 - upratovanie miestností ochrán
4. V rámci príležitostného upratovania bude vykonané
 - 2 x za rok umývanie všetkých okien

Rozpis plochy budovy .

m²

suterén	chodba	002	14,15	2,14	30,281
	chodba	010	6	2,14	12,84
	schodisko	001	6,11	2,85	17,4135
prízemie	schodisko	103	6,11	2,85	17,4135
	chodba	128	2,14	3,2	6,848
	chodba	106	2,14	50,95	109,033
	jedáleň	131	6,17	8,85	54,6045
	šatňa ženy	132	2,85	4,1	11,685
	umyvárka	133	2,175	4,1	8,9175
	predsieň	134	2,85	1,86	5,301
	upratovačka	141	2,85	1,86	5,301
	predsieň	135	2,85	1,86	5,301
	umyvárka muži	136	3,525	4	14,1
	šatňa muži	137	5,85	6,17	36,0945
	predsieň	138	1,25	1,9	2,375
	WC muži	139	2,85	3,95	11,2575
	WC ženy	140	1,8	1,5	2,7
	vstup	102	2,85	3,96	11,286
	zadverie	101	2,85	2	5,7
	šatňa vrátnik	105	2,85	2,7	7,695
	vrátnica	104	2,85	3,31	9,4335
	prvá pomoc	107	2,85	6,11	17,4135
	laboratórium	109	2,35	6,11	14,3585
	archív	108	2,675	6,11	16,34425
poschodie	schodisko	230	2,85	6,11	17,4135
	chodba	233	2,14	42,075	90,0405
	údržba DRT	211	3	5,54	16,62
	diagnostika	212	2,925	5,54	16,2045
	ubytovňa predsieň	214	1,81	2,85	5,1585
	ubytovňa predsieň	215	1,81	2,85	5,1585
	ubytovňa predsieň	217	1,81	2,85	5,1585
	ubytovňa predsieň	219	1,81	2,85	5,1585
	ubytovňa izba	213	4,2	2,85	11,97
	ubytovňa izba	216	4,2	2,85	11,97
	ubytovňa izba	218	4,2	2,85	11,97
	ubytovňa izba	220	4,2	2,85	11,97
	kuchynka	221	2,85	4,2	11,97
	WC ženy	229	1,05	1,91	2,0055
	upratovačka	222	1,7	1,86	3,162
	predsieň	223	2,85	1,86	5,301
	umyvárka	224	2,85	3,8	10,83
	kancelária	225	5,85	6,11	35,7435
	predsieň	226	1,3	1,86	2,418
	WC muži	227	2,85	3,8	10,83
	predsieň	228	1,8	1,45	2,61
	kancelária	231,234	6,11	2,85	17,4135
	kancelária	232	2,85	6,11	17,4135
	hala	206	2,85	4,5	12,825
	kuchynka	207	2,85	3,75	10,6875
	šatňa	205	2,85	4,9	13,965
	velín	201	12,075	12,11	146,22825
	miestnosť počítača	202	6,075	5,75	34,93125
	operátor počítača	203	6,075	2,5	15,1875
	miestnosť DRT	210	12,11	6,075	73,56825
	miestnosť TÚ	209	5,85	12,11	70,8435
	ochrany	208	29,834	12,11	361,28974

Celkom m ²				1501,7122
	dvere plechové	ks	14	
	dvere vch. preskl.	ks	1	
	dvere drevené	ks	39	
	okná	ks	51	1,22x1,26

Rozpis plochy budovy upratovanej denne .

m²

	schodisko	001	6,11	2,85	17,4135
prízemie	schodisko	103	6,11	2,85	17,4135
	chodba	128	2,14	3,2	6,848
	chodba	106	2,14	50,95	109,033
	jedáleň	131	6,17	8,85	54,6045
	upratovačka	141	2,85	1,86	5,301
	predsieň	135	2,85	1,86	5,301
	umyvárka muži	136	3,525	4	14,1
	šatňa muži	137	5,85	6,17	36,0945
	predsieň	138	1,25	1,9	2,375
	WC muži	139	2,85	3,95	11,2575
	WC ženy	140	1,8	1,5	2,7
	vstup	102	2,85	3,96	11,286
	zádverie	101	2,85	2	5,7
	šatňa vrátnik	105	2,85	2,7	7,695
	vrátnica	104	2,85	3,31	9,4335
	archív	108	2,675	6,11	16,34425
	schodisko	230	2,85	6,11	17,4135
	chodba	233	2,14	42,075	90,0405
	diagnostika	212	2,925	5,54	16,2045
	predsieň	223	2,85	1,86	5,301
	umyvárka	224	2,85	3,8	10,83
	kancelária	225	5,85	6,11	35,7435
	predsieň	226	1,3	1,86	2,418
	WC muži	227	2,85	3,8	10,83
	predsieň	228	1,8	1,45	2,61
	WC ženy	229	1,05	1,91	2,0055
	kancelária	231,234	6,11	2,85	17,4135
	kancelária	232	2,85	6,11	17,4135
	hala	206	2,85	4,5	12,825
	kuchynka	207	2,85	3,75	10,6875
	šatňa	205	2,85	4,9	13,965
	velín	201	12,075	12,11	146,22825
	miestnosť počítača	202	6,075	5,75	34,93125
	laboratórium	109	2,35	6,11	14,3585
	operátor počítača	203	6,075	2,5	15,1875
Celkom m²				809,30675	

Ostatné priestory

m²

ostatné priestory				333,123
upratovanie miestnosti ochrán				361,2879