

Nájomná zmluva
uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho
zákonníka medzi účastníkmi (ďalej len „zmluva“):

Prenajímateľ v I.rade : Ing. Ladislav Stareček
trvale bytom: Jégého 294/21, 82108 Bratislava - Ružinov
Nar. :

Prenajímateľ v II.rade : Róbert Stareček
trvale bytom: SNP 1200/7, 92601 Sereď
Nar. :
IBAN:

Prenajímateľ v III.rade : Bystrík Stareček
trvale bytom: Dlhá 2738/72, 92601 Sereď
Nar. :

Osoba splnomocnená na uzatvorenie zmluvy za prenajímateľa v I.rade a prenajímateľa v III.rade: Róbert Stareček ,SNP 1200/7, 92601 Sereď

Nájomca: Mesto Sereď
V zastúpení: Ing. Ondrej Kurbel, primátor mesta
Sídlo: Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď
IČO: 00306169
DIČ: 20210000
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK7409000000000203505156
(ďalej ako „nájomca“)

(„prenajímateľ“ alebo „prenajímateľia“ a „nájomca“ spolu ako „účastníci zmluvy“)

Čl. I
Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľia sú vlastníkami nehnuteľnosti, parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č. 3061/11 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 450 m², evidovanej na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na LV č. 3691 pre k. ú. Sereď, každý z prenajímateľov v spoluvlastníckom podiele 1/3 v pomere k celku.
2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na dočasné užívanie predmet nájmu špecifikovaný v ods. 1 tohto článku tejto zmluvy do dočasného užívania a na strane druhej záväzok nájomcu zaplatiť prenajímateľovi za predmet nájmu nájomné dohodnuté za podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu ako plochu na umiestnenie atrakcií pri príležitosti konania Sereďského hodového jarmoku v dobe trvania uvedenej v čl. II tejto zmluvy.

Čl. II

Doba nájmu

Účastníci zmluvy sa dohodli, že doba nájmu je doba určitá: **od 20.06.2023 do 28.06.2023**

Čl. III

Cena nájmu a spôsob úhrady

1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené dohodou účastníkov zmluvy **vo výške 100 €** /celá doba nájmu.
2. Nájomca uhradí prenajímateľovi v II.rade nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo v hotovosti k rukám prenajímateľa pred začatím doby nájmu.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu len na účel podľa čl. I ods. 3 tejto zmluvy a za podmienok stanovených zmluvou.
2. Povinnosťou nájomcu je počas doby nájmu udržiavať poriadok a čistotu, najmä svojou činnosťou nespôsobiť znečistenie predmetu nájmu.
3. Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe.
4. Nájomca zodpovedá za škody vzniknuté na predmete nájmu.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, nadobúda platnosť dňom podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom 20.06.2023 za podmienky jej riadneho zverejnenia v registri, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny k tejto zmluve možno vykonať len písomnou dohodou, formou dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný obidvoma účastníkmi zmluvy.
3. Zmluva bola vyhotovená v 2 rovnopisoch po jednom rovnopise pre každého účastníka zmluvy.
4. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Sereďi dňa 12.06.2023

Prenajímateľ v II.rade

Róbert Stareček

Nájomca

Mesto Sereď

Ing. Ondrej Kurbel, primátor

Prenajímateľ v I.rade a v III.rade

Róbert Stareček

splnomocnený na podpísanie zmluvy