

Mandátna zmluva

uzavretá v zmysle ust. § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších zmien a doplnkov

(ďalej len „Zmluva“)
medzi týmito zmluvnými stranami:

Mandant: Obec Krížová Ves
So sídlom: Krížová Ves 51, 059 01 Krížová Ves
Štatutárny zástupca: Jozef Grivalský, starosta obce
IČO: 00326305
e-mail: krizovaves@krizovaves.sk
(ďalej len „Mandant“)

a

Mandatár: Ing. Adrián Gallík
So sídlom: Športová 5, 059 01 Spišská Belá
Zastúpená: Ing. Adrián Gallík
IČO: 50 830 724
DIČ: 1041098806
IČ DPH: ---
Bankové spojenie: mBank
IBAN: SK57 8360 5207 0042 0760 8206
e-mail: adriang.mit@gmail.com
(ďalej len „Mandatár“)

s nasledovným obsahom:

ČLÁNOK I. PREDMET ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve poskytne pre Mandanta službu stavebného dozoru pre projektu „Vybudovanie zberného dvora v obci Krížová Ves“ (ďalej len „Projekt“) a Mandant zaplatí Mandatárovi odmenu podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Predmetom zmluvy je poskytovanie služieb zabezpečujúcich výkon činnosti stavebného dozoru počas realizácie prác na stavbe: „Vybudovanie zberného dvora v obci Krížová Ves“, v zmysle odporúčaného rozsahu a obsahu činnosti stavebného dozoru:
 - zastupovanie obce a hájenie jej záujmov, pokiaľ nebudú v rozpore s platnou legislatívou, počas celej doby výkonu činnosti SD;
 - spoluvedenie konania o odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavebného diela s vyhotovením osobitného zápisu;
 - účasť na vytýčení podzemných vedení pred realizáciou stavby;
 - priebežná kontrola realizovaných stavebných prác zhotoviteľom stavebného diela, či je dielo realizované v súlade so stavebným povolením/povolením na realizáciu, PD, oceneným rozpočtom zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní a kvalitne;
 - kontrola a preberanie stavebných konštrukcií a prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté alebo sa stanú neprístupnými;
 - účasť na prípadných rokovaniach obce, zhotoviteľa a projektanta o prípadných viac prácach, menej prácach, zmenách oproti stavebnému povoleniu/povoleniu na realizáciu, PD, rozpočtu zhotoviteľa;
 - kontrola realizovaných a predpísaných skúšok zhotoviteľa;
 - kontrola stavebných materiálov a výrobkov, ktoré budú zabudovávané;
 - kontrola riadneho uskladňovania materiálov a zariadení na stavenisku;
 - kontrola odstraňovania zistených nedostatkov;
 - sledovanie vedenia stavebného denníka a vykonávanie zápisov v ňom;

- spoluvedenie kontrolných dní, v prípade potreby obyčajne 1x mesačne, vrátane vypracovania Zápisov z nich;
 - kontrola postupu stavebných prác z hľadiska časového harmonogramu - pokiaľ existuje;
 - kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti fakturačných podkladov zhotoviteľa stavebného diela počas realizácie;
 - vedenie Odovzdávacieho a preberacieho konania (OaPK) stavebného diela a vypracovanie Zápisu z OaPK;
 - kontrola odstraňovania prípadných väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch, zistených pri OaPK;
 - kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom.
3. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandátárovi za služby externého manažmentu projektu uvedené v bode 1. tohto článku celkovú dohodnutú odmenu podľa čl. III. tejto zmluvy

ČLÁNOK II. ČAS PLNENIA

1. Mandatár sa zaväzuje splniť svoj záväzok podľa článku I tejto Zmluvy v čo najkratšom čase, lehotách, bez zbytočných prieťahov a to tak, aby nedošlo k zmeškaniu termínov žiadostí a projektov. Mandatár nezodpovedá za prieťahy, ktoré nevie ovplyvniť svojou činnosťou.

ČLÁNOK III. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandant zaplatí Mandátárovi odplatu za riadne a včasné splnenie záväzku podľa článku I a článku II tejto Zmluvy a to vo výške: 18,70 €/za hodinu služieb stavebného dozoru.
2. Podkladom pre úhradu celkovej ceny za výkon externého manažmentu, budú faktúry vystavené mandátárom pre mandanta na základe skutočne odpracovaných hodín.
3. Maximálna cena plnenia za služby poskytnuté mandátárom podľa tejto zmluvy je daná maximálnym počtom 110 hodín, vynásobených sadzbou za jednu hodinu služieb, t.j. 2057,-€ celkom. Mandatár nie je oprávnený fakturovať služby, presahujúce uvedenú sumu.
4. Mandatár nie je platcom DPH. V odmene mandatára sú zahrnuté všetky náklady, ktoré vzniknú Mandátárovi realizáciou predmetu tejto zmluvy.
5. Odmena za plnenie predmetu zmluvy je konečná a prípadné práce nad rámec špecifikovaných plnení podľa bodu 1. článku I. poskytne tieto mandatár mandantovi bezplatne. Odmena zahŕňa všetky náhrady Mandatára vynaložené v súvislosti s plnením jeho záväzku podľa tejto Zmluvy, t.j. primerané prostriedky nevyhnutné na splnenie predmetu Zmluvy, potrebné a užitočné náklady vynaložené pri vykonávaní predmetu Zmluvy spojené s vykonávanou činnosťou pre Mandanta vrátane technického vybavenia.
6. Podkladom pre zaplatenie odmeny je faktúra – daňový doklad, vystavená mandátárom a doručená mandantovi. Úhrada za dodané služby bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku. Splatnosť faktúr je stanovená na 7 dní po ich obdržaní mandantom. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu mandanta.
7. Cena za poskytnuté služby v rozsahu vymedzenom v článku I. tejto zmluvy je v súlade s §1, ods 14, zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 10 000,00 eur bez DPH, v priebehu kalendárneho roka alebo počas platnosti zmluvy, ak sa uzatvára na dlhšie obdobie ako jeden kalendárny rok. Nakoľko sa jedná z hľadiska finančného limitu o službu podľa §1 ods.14, verejný obstarávateľ nemá povinnosť postupovať v zmysle ZVO. Mandant je povinný dohliadať na hospodárnosť vynakladania finančných prostriedkov. Keďže hodnota služby je nižšia / rovná ako boli výzvou stanovené finančné limity / benchmarky z čoho vyplýva, že predmetná zákazka sa dá považovať za hospodárnu.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy mandanta, konať pritom čestne a svedomito, dôsledne využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia a príkazu mandanta považuje za užitočné.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že všetky informácie, ktoré sa v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy dozvedia, sa považujú za dôverné informácie v zmysle § 271 Obchodného zákonníka a za obchodné tajomstvo v zmysle § 17 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa zaväzujú o nich zachovávať mlčanlivosť. Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním služieb. Od tejto povinnosti ho môže oslobodiť iba mandant písomným vyhlásením alebo súd.
3. Mandatár nezodpovedá za vady v dokončenej a Mandantovi odovzdanej práci, ak tieto vady boli spôsobené použitím podkladov, informácií a vecí, odovzdaných mu k spracovaniu od Mandanta.
4. Mandatár sa zaväzuje odovzdať Mandantovi všetky dokumenty a ostatné veci a podklady, ktoré prevzal od Mandanta a/alebo ktoré prevzal za neho pri plnení povinností podľa tejto Zmluvy bez zbytočného odkladu po doručení písomnej výzvy Mandanta na ich odovzdanie, inak do 3 (troch) pracovných dní od ukončenia plnenia podľa tejto Zmluvy.
5. Mandant je povinný odovzdať včas Mandatárovi úplné, pravdivé a prehľadné informácie, ktoré sú potrebné k vecnému plneniu Zmluvy, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má zabezpečiť Mandatár v rámci svojej činnosti. Mandant je povinný riadne a včas (v dohodnutom termíne) odovzdať Mandatárovi všetok listinný materiál potrebný k riadnemu plneniu Zmluvy.
6. Mandant je povinný vytvoriť riadne podmienky pre činnosť Mandatára a poskytovať mu v priebehu plnenia predmetu Zmluvy ďalšiu nevyhnutnú súčinnosť za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
7. Mandant je povinný Mandatárovi za činnosť uskutočnenú v súlade s touto Zmluvou mu vyplatiť odmenu, vo výške uvedenej podľa čl. III. tejto Zmluvy.

ČLÁNOK V. DOBA TRVANIA ZMLUVY

1. Táto Zmluva sa uzatvára sa na dobu určitú, a to do splnenia všetkých záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že tento zmluvný vzťah môže byť pred uplynutím doby uvedenej v bode 1. tohto článku ukončený obojstrannou vzájomnou dohodou alebo odstúpením od Zmluvy a to len písomnou formou s tým, že platnosť predmetnej Zmluvy končí dňom uvedeným v tejto dohode, resp. v odstúpení od Zmluvy. Túto Zmluvu nie je možné vypovedať.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandant je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Mandatár nesplní svoj záväzok podľa článku I tejto Zmluvy v lehote podľa článku II tejto Zmluvy alebo ak Mandatár poruší povinnosti podľa článku IV tejto Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak Mandant napriek písomnému upozorneniu neposkytuje Mandatárovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne plnenie povinností Mandatára.
5. Záväzok Mandatára uskutočňovať dohodnuté záležitosti a záväzok Mandanta uhradiť Mandatárovi dohodnutú odmenu zaniká ku dňu skončenia tejto Zmluvy vzájomnou dohodou, ibaže táto Zmluva ustanoví inak.
6. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, v prípade predčasného ukončenia tejto Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán, Mandatárovi ostávajú dovtedy prijaté platby od Mandanta na základe tejto Zmluvy a Mandatár má nárok na úhradu nevyhnutných a účelne vynaložených nákladov spojených s plnením tejto Zmluvy do momentu ukončenia tejto Zmluvy, ak náklady prevyšujú sumu dovtedy prijatých platieb od Mandanta.

ČLÁNOK VI. SANKCIE

1. V prípade omeškania Mandanta so zaplatením odmeny alebo náhradou nákladov je Mandant povinný zaplatiť Mandatárovi úroky z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia. Nárok Mandatára na náhradu škody týmto nie je dotknutý. Po dobu omeškania Mandanta so zaplatením splatnej odmeny nie je Mandatár povinný vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy.

**ČLÁNOK VII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy a touto Zmluvou výslovne neupravené sa v plnom rozsahu riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto Zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode Zmluvných strán, musia byť vyhotovené písomne vo forme očíslovaných dodatkov a musia byť podpísané oboma Zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mandanta v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 5a Zákona o slobode informácií č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov. Účinnosť je podmienená schválením dokumentácie z procesu výberu dodávateľa služieb externého manažmentu poskytovateľom NFP.
4. Mandatár sa zaväzuje v zmysle všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o NFP, strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanou službou kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
5. V zmysle všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o NFP, prijímateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Dodávateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Prijímateľom a Dodávateľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti alebo oznámenia zasielané doporučenou poštou sa považujú za doručené:
 - a) dňom prevzatia písomnosti,
 - b) v prípade odopretia prijatia písomnosti, dňom, keď jej prijatie bolo odopreté,
 - c) v prípade, ak adresát písomnosti nebol zastihnutý a písomnosť bola uložená na pošte, považuje sa za doručenie uplynutím tretieho dňa odo dňa jej uloženia, i keď sa adresát o jej uložení nedozvedel,
 - d) v prípade, ak nie je možné doručiť písomnosť na adresu uvedenú v Zmluve z dôvodu, že adresát nie je známy a iná adresa nie je druhej Zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje za doručenie dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, i keď sa adresát o doručení nedozvedel.
7. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom (1) vyhotovení.
8. Účastníci tejto Zmluvy vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tejto Zmluvy, že Zmluva je uzatvorená po vzájomnom prejednaní, v Zmluve prejavili svoju vôľu slobodne, vážne a zrozumiteľne, bez nátlaku, nie v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Zmluvné strany si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu rozumejú, a ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto Zmluvy ju obidve Zmluvné strany potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V obci Krížová Ves, dňa 15.05.2023

Mandant:


.....
Jozef Grivalský
starosta obce



Mandatár:

Ing. Adrián Gallík
Športová 1264/5, 059 01 Spišská Belá
IČO: 50 830 724 DIČ: 1041098804

.....
Ing. Adrián Gallík

