

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb .Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov
na inžinierske a projektové služby

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1	Obstarávateľ So sídlom :	:	OBEC Jakubov Hlavná ulica 191/70 900 63 Jakubov
	Zastúpený	:	Mgr. Peter Gajdár, starosta obce
	IČO	:	00304816
	DIČ	:	2020643625
	Bankové spojenie	:	Prima banka Slovensko, a.s.
	Číslo účtu	:	SK30 5600 0000 0032 0382 7001
	Telefón	:	+421 905 789 363
	E-mail	:	starosta@jakubov.sk
1.2	Zhotoviteľ So sídlom	:	M-Arch.group s.r.o. Tobrucká 94/1 811 02 Bratislava- mestská časť Staré mesto
	Registrácia	:	Okresný súd Bratislava I, reg. č. Sro/131382/B
	Zastúpený	:	Ing. Michal Gašpar- konateľ
	IČO	:	51933250
	DIČ	:	2120841954
	IČ DPH	:	SK 2120841954
	Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
	Číslo účtu	:	SK78 0900 0000 0051 4978 6120
	Telefón:	:	+421 908 816 783
	e-mail	:	michal@m-arch.sk

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre návrh tejto zmluvy sú:
- Požadovaný rozsah prác stanovený objednávateľom
 - Predložená ponuka zo dňa 19.05.2023
- 2.2 Východiskové podklady:
- 2.2.1 Názov stavby : „Zariadenie sociálnych služieb + Denný stacionár Jakubov“
- 2.2.2 Miesto stavby : Obec Jakubov
- 2.2.3 Stavebník : Obec Jakubov

III. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy o dielo zaväzuje riadne zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo:

- 3.1 Projektovú dokumentáciu stavby, pozostávajúcu z:
- Architektonickej štúdie a
 - Projektu pre stavebné povolenie „Zariadenie sociálnych služieb + Denný stacionár Jakubov“

- 3.2 Súčasťou predmetu zmluvy je dodanie dokumentácie v tlačenej forme v ôsmych vyhotoveniach a tiež elektronicky na CD vo formáte DWG a PDF .

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo v rozsahu podľa čl. III je nasledovný:
- vypracovanie projektu pre stavebné povolenie – do 30.06.2023.
- 4.2 Splnenie termínu plnenia predmetu zmluvy o dielo podľa čl. II je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dojednaného v tejto zmluve o dielo. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy o dielo v dohodnutom termíne.
- 4.3 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vykonaním prác v rozsahu čl. III t.j. odovzdaním dokumentácie objednávateľovi v požadovanom počte vyhotovení.
- 4.4 Odovzdaním sa rozumie odovzdanie projektu objednávateľovi, verejnému dopravcovi, alebo pošte na prepravu do miesta určenia (na adresu objednávateľa).
- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že spracovanú dokumentáciu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu podľa čl. V. a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. III tejto zmluvy o dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 356/2013 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo podľa čl. III:
- | | |
|--------------------|---------------|
| Cena bez DPH | 10 270,00 EUR |
| DPH 20% | 2 054,00 EUR |
| Cena s DPH | 12 324,00 EUR |
- 5.3 Zmena ceny je prípustná len z dôvodu rozšírenia alebo zmeny diela na základe požiadavky objednávateľa.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní dokumentácie v požadovanom počte vyhotovení podľa čl. III, bodu 3.1. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu.
- 6.2 Objednávateľ na základe takto zhotoviteľom vystavenej faktúry uhradí platbu v lehote splatnosti 30 dní.
- 6.3 Pri nedodržaní lehoty splatnosti faktúry za dodané dielo si môže zhotoviteľ uplatniť nárok, aby mu objednávateľ zaplatil zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia.
- 6.4 Pri nedodržaní termínu odovzdania predmetu zmluvy o dielo si môže objednávateľ uplatniť nárok na zmluvnú pokutu 0,05 % zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté po odovzdaní projektovej dokumentácie iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľ a ten na ich použitie trval.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 8.1 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá dokumentáciu v súlade s podmienkami zmluvy a podľa nasledovných predložených podkladov. Objednávateľ je povinný predložiť zhotoviteľovi podklady potrebné pre vypracovanie predmetu diela v zmysle bodu III. Tejto zmluvy o dielo.
- 8.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie najmä:
- pri odsúhlasovaní návrhu projektovej dokumentácie
 - vo vysvetleniach, vyjadreniach a stanoviskách, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy.

IX. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsimi a dohodami zmluvných strán.
- 9.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 9.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
- 10.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce resp. v crz.gov.sk.
- 10.3 Meniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.4 Táto zmluva obsahuje 3 strany. Je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

V Jakubove dňa 2.6.2023

V Jakubove dňa 2.6.2023

Za objednávateľa:
Mgr. Peter Gajdár
starosta obce

Za zhotoviteľa:
Ing. Michal Gašpar
konateľ