

ZMLUVA

o postúpení investičných práv a záväzkov a o spolufinancovaní výdavkov na realizáciu vodnej stavby uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Postupujúci - spoluinvestor:

Obec Liptovské Sliače
Stredný Sliač, Seč 635/2
034 84 Liptovské Sliače
IČO: 00 315 745
DIČ: 2020589725

Zastúpený a oprávnený k podpisu: Mgr. Milan Frič – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK56 5600 0000 0083 0444 0001

(ďalej v texte len ako „postupujúci“)

1.2 Preberajúci - investor:

Názov: **Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a. s.**
Sídlo: Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, vložka číslo: 10545/L.
IČO: 36 672 271
DIČ: 2022239043

Zastúpený a oprávnený k podpisu:

Ing. Milan M o j š - Prokurista a riaditeľ spoločnosti
Ing. Ján B e d n á r i k - Námestník výrobnotechnický
na základe smernice č. S-VSR-50 Podpisové, schvaľovacie a manažérske
pravidlá Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a. s.

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK 60 5600 0000 0083 3928 0001

BIC: KOMASK2X

(ďalej v texte len ako „preberajúci“)

(postupujúci a preberajúci v ďalšom tiež jednotlivo ako „zmluvná strana“ a spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Postupujúci je stavebníkom líniovej vodnej stavby v k. ú. Liptovské Sliače v zmysle stavebných objektov „SO 02 Vonkajší vodovod a SO 03 Vonkajšia kanalizácia splašková“ (ďalej len „vodná stavba“), ktoré sú súčasťou stavby: „TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ, PREDĹŽENIE NIŽNÉ HRADY, STREDNÝ SLIAČ, LIPTOVSKÉ SLIAČE“. Na uskutočňovanie realizácie vodnej stavby je vypracovaná projektová dokumentácia v stupni pre stavebné povolenie. Rozhodnutie, ktorým sa povoľuje uskutočňovanie realizácie vodnej stavby (ďalej aj „stavebné povolenie“), pre postupujúceho vydal dňa 21.04.2023 Okresný úrad Ružomberok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa pod číslom OU-RK-OSZP-2023/003359-005, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 31.05.2023. Vodná stavba bude realizovaná v pozemkoch v k. ú. Liptovské Sliače na parcelách bližšie špecifikovaných v stavebnom povolení pod písmenom D.

2.2 Obecné zastupiteľstvo obce Liptovské Sliače realizáciu vodnej stavby v lokalite Nižné Hrady, Stredný Sliač pokladá za dôvod hodný osobitného zreteľa. Dobudovanie vodohospodárskej infraštruktúry v tejto lokalite je v prospech rozvoja obce a jej občanov.

2.3 Keďže

a) preberajúci na základe požiadavky postupujúceho, zaradil do svojho investičného programu na rok 2023 realizáciu investičného projektu s názvom „Liptovské Sliače - rozšírenie vodovodu a kanalizácie Nižné Hrady - ul. J. Hanulu“ v rámci ktorého a za podmienok dohodnutých v tejto

- zmluve budú postupujúci a preberajúci spolufinancovať výdavky na uskutočňovanie realizácie vodnej stavby,
- b) na uskutočňovanie realizácie vodnej stavby je vydané stavebné povolenie a spracovaný projekt pre stavebné povolenie overený stavebným úradom,
 - c) podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vybudovaná a k užívaniu povolená vodná stavba bude mať charakter verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,
 - d) preberajúci realizáciu vodnej stavby môže vykonať len za podmienky spolufinancovania výdavkov na uskutočňovanie realizácie zo strany postupujúceho,

zmluvné strany sa dohodli uzavrieť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov a o spolufinancovaní výdavkov na realizáciu vodnej stavby (*ďalej v texte len „zmluva“*).

ČI. III. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je postúpenie práv a povinností z postupujúceho na preberajúceho vyplývajúcich z rozhodnutia, ktoré vydal dňa 21.04.2023 Okresný úrad Ružomberok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (*ďalej len „vodohospodársky orgán“*) pod číslom OU-RK-OSZP-2023/003359-005 a ktorým sa povoľuje uskutočňovanie realizácie stavebných objektov „SO 02 Vonkajší vodovod a SO 03 Vonkajšia kanalizácia splašková“, ktoré sú súčasťou stavby: „TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ, PREDĽŽENIE NIŽNÉ HRADY, STREDNÝ SLIAČ, LIPTOVSKÉ SLIAČE“. Preberajúci tieto práva a povinnosti preberá.
- 3.2 Účelom tejto zmluvy je spolufinancovanie výdavkov na realizáciu vodnej stavby v rozsahu projektov pre stavebné povolenie, ktoré v mesiaci september 2022 vypracovala projektová a inžinierska kancelária PRO-ING RUŽOMBEROK, Hviezdoslavova 11, 034 01 Ružomberok, autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ľubomír Sleziak (*ďalej len „projekty“ v príslušnom gramatickom tvare*).
- 3.3 Keďže uskutočňovanie realizácie vodnej stavby bude vykonávať preberajúci vlastnými kapacitami a výdavky financovať z vlastných investičných zdrojov, postupujúci sa zaväzuje poskytnúť preberajúcemu finančné prostriedky na financovanie výdavkov na realizáciu najmä zemných prác.

ČI. IV. VÝDAVKY VODNEJ STAVBY A VÝŠKA POSKYTNUTÝCH FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcom:

- 4.1 Celkové predpokladané výdavky na uskutočňovanie realizácie vodnej stavby predstavujú **46.000,00.- Eur** (*slovom: štyridsaťšesťtisíc euro*) bez DPH.
- 4.2 Na financovanie výdavkov na realizáciu vodnej stavby, postupujúci poskytne preberajúcemu finančné prostriedky (peniaze) vo výške **6.000,00.- Eur** (*slovom šesťtisíc euro*) (*ďalej len „suma spolufinancovania“*).
- 4.3 Postupujúci na základe tejto zmluvy, formou bezhotovostného prevodu prevedie na účet preberajúceho vedeného v PRIMA BANKE Slovensko, a. s., IBAN: SK 60 5600 0000 0083 3928 0001, BIC: KOMASK2X dohodnuté finančné prostriedky vo výške 6.000,00.- Eur po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
- 4.4 Záväzok postupujúceho poskytnúť preberajúcemu finančné prostriedky dohodnuté touto zmluvou sa považuje za splnený dňom ich pripísania na bankový účet preberajúceho uvedeného v bode 4.3 tohto článku zmluvy.
- 4.5 Preberajúci bude financovať výdavky na vytýčenie trasy vodnej stavby v priestore, podzemných inžinierskych sietí, geodetické zameranie skutočne zrealizovanej vodnej stavby a inžiniersku činnosť súvisiacu s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Čl. V. INÉ ZMLUVNÉ DOHODY

- 5.1 Vodná stavba bude zrealizovaná podľa projektov pre stavebné povolenie overené vodohospodárskym orgánom uvedených v čl. III v bode 3.2 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že práce budú vykonávané podľa týchto projektov a každú navyiac prácu oproti týmto projektom je možné vykonať len po písomnom súhlase obidvoch zmluvných strán.
- 5.2 Na uskutočňovanie realizácie vodnej stavby, postupujúci preberajúceму bezodplatne odovzdáva v bode 3.2 tejto zmluvy uvedené projekty overené vodohospodárskym orgánom a stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou.
- 5.3 Zhotoviteľom vodnej stavby bude preberajúci.
- 5.4 Preberajúci ako zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky práce na realizácii vodnej stavby podľa projektov uvedených v bode 3.2 tejto zmluvy a v zmysle podmienok vyplývajúcich zo stavebného povolenia a je povinný postupovať takým spôsobom, aby toto stavebné povolenie zostalo v platnosti až do ukončenia stavebných prác a kolaudácie vodnej stavby.
- 5.5 Preberajúci začne s výkonom stavebných prác na realizácii vodnej stavby po nadobudnutí právoplatnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskoršie do 5-tich pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Postupujúci odovzdá a preberajúci prevezme stavenisko podľa projektov na základe telefonickej výzvy preberajúceho postupujúceму na odovzdanie staveniska. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený písomný záznam podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Plánovaná doba výstavby je 22 pracovných dní.
- 5.6 Po ukončení realizácie vodnej stavby v rozsahu projektov, preberajúci odovzdá a postupujúci preberie stavenisko na realizáciu stavebného objektu „SO 01 Miestna účelová komunikácia“ položením vrstvy zo štrkopiesku s rozprestretím a zhutnením. Z odovzdania a prevzatia staveniska bude vyhotovený zápis, podpísaný oprávnenými osobami zmluvných strán. Ak odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska budú nad výkopovou ryhou vznikajú miesta poklesu, opravu prepadnutého miesta bude zabezpečovať a financovať postupujúci.
- 5.7 Ukončená a vodohospodárskym orgánom k užívaniu povolená vodná stavba bude vo vlastníctve preberajúceho. Do majetku preberajúceho bude vodná stavba zaradená v nadobúdajúcej hodnote skutočne vynaložených výdavkov vedených v účtovníctve.
- 5.8 Budúcim prevádzkovateľom vybudovanej vodnej stavby bude preberajúci.
- 5.9 Preberajúci vyhlasuje, že mu bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a tieto činnosti má zapísané v obchodnom registri.
- 5.10 Preberajúci na základe tejto zmluvy je oprávnený požiadať vodohospodársky orgán o zmenu stavebníka v stavebnom povolení.
- 5.11 Postupujúci týmto vyhlasuje že súhlasí, aby preberajúci skolaudoval vo svojom mene celú vodnú stavbu zrealizovanú v obci Liptovské Sliače podľa projektov vrátane časti, ktorú spolufinancoval postupujúci, pretože sa jedná o dôvod hodný osobitného zreteľa. Nadobudnutie vodnej stavby do vlastníctva preberajúceho zodpovedajúcej výške postupujúcim poskytnutých finančných prostriedkov, obecné zastupiteľstvo obce Liptovské Sliače schválilo z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa bodu 2.2 tejto zmluvy. Postupujúci zároveň vyhlasuje, že splní požiadavky ustanovenia § 9a, ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení predpisov ho meniacich a doplňujúcich a splnenie tejto požiadavky zákona oznámi preberajúceму zaslaním výpisu z uznesenia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače.
- 5.12 Okrem osôb uvedených v Čl. I. tejto zmluvy sú oprávnení zmluvne rokovať vo veciach technických a podpisovať dohody zmluvných strán
- za postupujúceho:
 - za preberajúceho: Ing. Juraj H a s á k – vedúci technického úseku
Ing. Jozef T v a r u š k a – vedúci investičného úseku
Martin Š l a c h t a – stavbyvedúci

Osoby za preberajúceho nie sú oprávnení podpisovať dohody týkajúcej sa zmeny celkových predpokladaných investičných výdavkov na uskutočňovanie realizácie vodnej stavby a výšky touto zmlouvou dohodnutej sumy spolufinancovania.

Čl. VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke postupujúceho alebo v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky. Rozhodujúci je deň prvého zverejnenia tejto zmluvy.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu tejto zmluvy, budú oznámené druhej zmluvnej strane písomným návrhom na zmenu zmluvy a prípadné vzniknuté spory vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riešiť vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 6.3 V prípade, ak jedno alebo viaceré ustanovenia tejto zmluvy sú neplatné, nevykonateľné alebo neúčinné, nemá to vplyv na platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade zmluvné strany neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie nahradia takým platným a vykonateľným ustanovením, ktoré čo najviac zodpovedá účelu sledovanému zmluvnými stranami príslušným neplatným a nevykonateľným ustanovením.
- 6.4 Obecné zastupiteľstvo obce Liptovské Sliache na svojom zasadnutí dňa 23.05.2023 v plnom rozsahu odsúhlasilo znenie tejto zmluvy a odporučilo starostovi obce ju podpísať. Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliache číslo 107/05/2023 zo dňa 23.05.2023 je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.5 Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, akékoľvek jej zmeny, dodatky a doplnenia (vrátane jej príloh) môžu byť prijaté iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k zmluve, podpísaných osobami oprávnenými konať v mene každej zo zmluvných strán.
- 6.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 rovnopisy sú pre postupujúceho a 2 rovnopisy sú pre preberajúceho.
- 6.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

Príloha k zmluve:

Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliache č. 107/05/2023 zo dňa 23.05.2023

V Liptovských Sliachoch, dňa 05.06.2023

V Ružomberku, dňa 09.06.2023

Za postupujúceho - spoluinvestora:

Mgr. Milan F r i č
Starosta obce Liptovské Sliache



Za preberajúceho - investora:

VODÁRENSKÁ SPOLUČNOSŤ
RUŽOMBEROK, a.s.

0347 46
Ružomberok ①

Ing. Milan M o j š
Prokurista, riaditeľ spoločnosti

Ing. Ján B e d n á r i k
Námestník výrobnotechnický



OBEC LIPTOVSKÉ SLIAČE

OBEČNÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPT. SLIAČOCH

Uznesenie č. 107/05/2023
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovské Sliače
prijaté na rokovaní dňa 23.05.2023 Liptovských Sliačoch

K bodu: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovské Sliače

- A) schvaľuje** „Zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov a o spolufinancovaní výdavkov na realizáciu vodnej stavby medzi zmluvnými stranami : Postupujúci – spoluinvestor Obec Liptovské Sliače, v zastúpení Mgr. Milanom Fričom starostom a preberajúcim – investor: Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s. v zastúpení Ing. Milan Mojš, prokurista, riaditeľ spoločnosti a Ing. Ján Bednárík – námestník výrobnotechnický s názvom vodnej stavby „*Technická vybavenosť, predĺženie Nižné Hradý, Stredný Sliač, Liptovské Sliače*“ (ďalej vodnej stavby)
- B) schvaľuje** spolufinancovanie výdavkov z rozpočtu obce vo výške 6.000€ na realizáciu vodnej stavby v zmysle „Zmluvy o postúpení investičných práv a záväzkov a o spolufinancovaní výdavkov na realizáciu vodnej stavby medzi zmluvnými stranami: Postupujúci – spoluinvestor Obec Liptovské Sliače, v zastúpení Mgr. Milanom Fričom starostom a preberajúcim – investor: Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s. v zastúpení Ing. Milan Mojš, prokurista, riaditeľ spoločnosti a Ing. Ján Bednárík – námestník výrobnotechnický (čl. IV)

Hlasovanie poslancov: A), B)

Nižný Sliač:		Stredný Sliač:		Vyšný Sliač:		Spolu:		Hlasovanie :	
Roman Jarotta	ZA	Vladimír Klačan	ZA	Silvia Kelčíková	ZA	Počet poslancov:	11	Za :	10
Silvia Slotková	ZA	Pavol Gejdoš	ZA	Ing. Miroslav Caban	ZA	Počet prítomných:	11	Proti :	-
Slavomír Čvikota	ZA	Anton Mrva	ZA	Ján Šimček	ZA			Zdržalo sa:	1
		Ján Ivák	ZA						
		Marcel Ondrejka	ZDR.						

.....
Pavol Bartík
prednosta obecného úradu



.....
Mgr. Milan Frič
starosta obce

Liptovské Sliače, 23.05.2023