

Zmluva o zriadení vecného bremena

ev. č. povinného z vecného bremena: 805556009-2-2023

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“ alebo „Zmluva o zriadení vecného bremena“)

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Povinný z vecného bremena

Vlastník: Slovenská republika

Správca majetku štátu
Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán: Ing. Miloslav Havrila - generálny riaditeľ
Odštepny závod: Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava (ďalej len „SM“)

Osoba splnomocnená na podpis Zmluvy: Ing. Dušan Šefčík, riaditeľ SM
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Údaje k DPH: Povinný z vecného bremena je platiteľom DPH
Adresa
pre doručovanie písomností: Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
(ďalej len „Povinný“)

a

1.2 Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**
Sídlo: Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
Právna forma: Akciová spoločnosť
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 607/B
Štatutárny orgán: predstavenstvo

Osoba splnomocnená na podpis Zmluvy: Ing. Martin Rybanský - predseda predstavenstva
Ing. Michal Halomí - člen predstavenstva - CIO
IČO: 00 492 736
DIČ: 2020298786
IČ DPH: SK2020298786
IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012
SWIFT/BIC: SUBASKBX
Údaje k DPH: Povinný z vecného bremena je platiteľom DPH
Adresa
pre doručovanie písomností: Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený spolu ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“).

Čl. II ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 V súlade s ustanovením § 10 zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiar Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov vzniklo Železničiar Slovenskej republiky (ďalej aj ako „ŽSR“) právo hospodárenia s majetkom, majetkovými právami a záväzkami, ku ktorým mali až do svojho zániku právo hospodárenia Železnice Slovenskej republiky, š. p., ako aj s majetkom nadobudnutým v priebehu ich podnikania.

2.2 Povinný má právo správy majetku štátu k pozemku reg. C KN parc. č. 23098/12, druh pozemku ostatná plocha v podiele 1/1, o celkovej výmere 830 m² v celosti, nachádzajúceho sa v k. ú. Ružinov, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II a zapísaného na LV č. 9062, ktorý je vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.

2.3 Oprávnený je investorom stavby „**Informatizácia MHD v Bratislave. Informačné tabule.**“ v rámci ktorej je vybudovaný stavebný objekt **NN prípojka** na zastávke Trnavská (ďalej len „**Stavebný objekt**“), na základe oznámenia ku ohláseniu drobnej stavby č. SU/CS 8499/2021/4/MJO-239 zo dňa 08.07.2021, ktorý zasiahol pozemok parc. č. 23098/12.

Čl. III PREDMET ZMLUVY

3.1 V súlade s ustanovením § 151n a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) sa touto Zmluvou zriaďuje za dohodnutú odplatu vecné bremeno „**in personam**“ v prospech Oprávneného a to výlučne k **časti Pozemku C-KN** parc. č. 23098/12, druh pozemku ostatná plocha v podiele 1/1, o celkovej výmere 830 m², v k. ú. Ružinov, obec Bratislava-Ružinov, okres Bratislava II zapísanom na LV č. 9062, ktorý je vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom v **rozsahu 10 m²**, podľa Geometrického plánu č. 1/2023 na vyznačenie práva vecného bremena uloženia a následného prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej siete (NN prípojky) cez pozemok C KN parc. č. 23098/12 vo vyznačenom rozsahu, ktorý vyhotovil Ing. Boris Chvostek, dňa 05.02.2023, autorizačne overil Ing. Stanislav Zverina dňa 05.02.2023 a úradne overil Ing. Marián Druska dňa 17.02.2023 pod číslom G1-260/2023, Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor (ďalej len „**Geometrický plán**“). Geometrický plán tvorí **Prílohu č. 1** tejto Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť; (ďalej spolu len „**Zaťaženie pozemok**“).

3.2 Právu vecného bremena Oprávneného bude zodpovedať povinnosť Povinného strpieť na Zaťaženom pozemku:

- a) zriadenie a uloženie Stavebného objektu - (NN prípojka na zastávke Trnavská);
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavebných objektov - (NN prípojka na zastávke Trnavská);
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným a ním poverenými osobami, v nevyhnutnom rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 1/2023, za účelom výkonu povolenej činnosti a za účelom činností uvedených v písmenách a) a b) tohto ods. Zmluvy.

3.3 Za dodržania podmienok a povinností uvedených v tejto Zmluve Oprávnený nadobúda zo zriadeného vecného bremena tieto práva:

- a) využívať časť Zaťažného pozemku za účelom zriadenia a uloženia Stavebného objektu - (NN prípojka na zastávke Trnavská);
- b) využívať časť Zaťažného pozemku za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, odstránenie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavebných objektov - (NN prípojka na zastávke Trnavská);
- c) využívať časť Zaťažného pozemku za účelom vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným a ním poverenými osobami, v nevyhnutnom rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 1/2023, za účelom výkonu povolenej činnosti a za účelom činností uvedených v písmenách a) a b) tohto ods. Zmluvy.

3.4 Oprávnený nadobúda zo zriadeného vecného bremena tieto povinnosti:

- pri uplatňovaní práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávnený nesmie žiadnym spôsobom obmedzovať Povinného v uplatňovaní vlastníckych práv na Zaťaženom pozemku, ani na ňom vykonávať žiadnu inú činnosť, ktorá nesúvisí s predmetom tejto Zmluvy.

Čl. IV ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi v súlade so Zmluvou o uzatvorení budúcej zmluvy zriadení vecného bremena č. 805556005-2-2021 zo dňa 01.07.2021 za jednorazovú odplatu vo výške 105,00 Eur / m² (slovom: stopäť eur) bez DPH, čo predstavuje sumu vo výške **735,00 Eur bez DPH** (slovom sedemstotridsaťpäť eur) za predpokladaný záber 7 m².

4.2 Oprávnený uhradil Povinnému z vecného bremena na základe zálohovej faktúry č. 7500039805 ako časť (2/3), vystavenej Povinným v zmysle Čl. IV ods. 4.2 Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 805556005-2-2021 zo dňa 01.07.2021 (ďalej len „Budúca zmluva“) sumu **490,00 Eur bez DPH** (slovom: štyristodeväťdesiat eur) za predpokladaný záber 7 m². Na základe porealizačného zamerania podľa Geometrického plánu č. 1/2023 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemku p. č. 23098/12 reg. C KN došlo k rozšíreniu predpokladaného záberu zo 7 m² na **10 m²**.

Celková jednorazová odplata za skutočný záber 10 m² je vo výške 1 050,00 Eur bez DPH (slovom jedentisícpäťdesiat eur). Zvyšnú časť Odplaty za zriadenie vecného bremena vo výške **560,- € bez DPH** (slovom: päťstošesťdesiat eur), vypočítanú v zmysle ods. 4.1 Budúcej zmluvy po odpočítaní uhradenej zálohy od celkovej výšky Odplaty za zriadenie vecného bremena, poukáže Oprávnený na základe faktúry vystavenej Povinným na ktorékoľvek číslo bankového účtu Povinného uvedené v záhlaví faktúry. Odplata za zriadenie vecného bremena je uvedená bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov. Faktúra bude vystavená a doručená Oprávnenému do dvadsiatich (20) dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.

Cena za zriadenie vecného bremena je bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

4.3 Faktúra bude vystavená v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, v opačnom prípade má Oprávnený právo vrátiť faktúru Povinnému na prepracovanie, resp. doplnenie.

4.4 Odplata sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania v celom rozsahu na ktorýkoľvek z bankových účtov Povinného uvedených v záhlaví faktúry.

4.5 V prípade oneskorenia s úhradou Odplaty podľa ods. 4.2 Zmluvy je Oprávnený povinný zaplatiť Povinnému úrok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov. Povinnosť Oprávneného zaplatiť Povinnému úrok z omeškania zaniká v prípade, ak zálohová faktúra nebude doručená Oprávnenému do piatich (5) dní odo dňa jej vystavenia.

4.6 Povinný má právo odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Oprávnený nezaplatí Odplatu v lehote do tridsiatich (30) dní odo dňa splatnosti faktúry. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že právne účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastanú okamihom, kedy prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od tejto Zmluvy je doručený druhej Zmluvnej strane.

4.7 V prípade ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Oprávneného uvedený v Zmluve. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k Zmluve. Oprávnený je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v Zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). Pokiaľ účet uvedený v zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH, je Povinný oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet Oprávneného, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Pokiaľ Oprávnený nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH, nie je Povinný povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia Oprávnenému o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 zákona o DPH. Povinný nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.

Čl. V DORUČOVANIE

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti jednej Zmluvnej strany (ďalej len „Odosielateľ“) budú doručované na adresu druhej Zmluvnej strany (ďalej len „Adresát“) uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v záhlaví Zmluvy.

5.2 V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Zmluve ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené Adresátovi, aj keď:

- a) Adresát odprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručенú dňom odmietnutia prijatia zásielky,
- b) zásielka bola na pošte uložená a Adresát ju neprevzal do troch (3) dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa Adresát o uložení nedozvedel,
- c) bola zásielka vrátená Odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné Adresáta na adrese uvedenej v Zmluve ani na adrese jeho sídla uvedenej v obchodnom registri alebo v inom registri, v ktorom je zapísaný, zistiť a jeho iná adresa nie je Odosielateľovi známa, a teda nie je možné písomnosť doručiť; písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručенú, a to aj vtedy, ak sa Adresát o tom nedozvie.

5.3 Písomnosti sa doručujú zamestnancom oprávneným ich za Oprávneného alebo Povinného prijímať. Ak takýchto zamestnancov niet, doručuje sa písomnosť, ktorá je určená do vlastných rúk, tomu, kto je oprávnený za danú Zmluvnú stranu konať, ostatné písomnosti ktorémukoľvek jej zamestnancovi, ktorý písomnosti prijme.

Čl. VI

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1 Oprávnený sa zaväzuje, že na Zaťaženom pozemku, na ktorý sa vzťahujú práva vyplývajúce z vecného bremena, nebude budovať žiadne stavby okrem Stavebného objektu definovaného v tejto Zmluve, zasahovať iným spôsobom do Zaťažného pozemku, vysádzať stromy, kroviny alebo vysoké porasty, ani akýmkoľvek spôsobom zasahovať do celistvosti ostatných častí pozemku p. č. 23098/12.

6.2 Oprávnený je povinný:

6.2.1 zabezpečiť, aby umiestnením Stavebného objektu a jeho užívaním, údržbou, opravami, prípadne rekonštrukčnými prácami na ňom, neboli dotknuté stavby, zariadenia a ostatný majetok Povinného takým spôsobom, ktorý by:

- a) narušil ich stabilitu,
- b) narušil riadnu prevádzku železničných zariadení, jej bezpečnosť alebo plynulosť,
- c) znemožnil alebo podstatne sťažil ich údržbu alebo opravu,
- d) znehodnotil ich alebo trvale poškodil,
- e) bol v rozpore so všeobecne platnými právnymi predpismi, technickými normami, železničnými predpismi,

6.2.2 uhradiť Povinnému preukázateľnú škodu, ktorá mu vznikne v prípade nedodržania podmienok v tejto Zmluve, ako aj porušením právnych predpisov, technických noriem, železničných predpisov, príp. prerušením, alebo obmedzením železničnej prevádzky.

6.3 Oprávnený sa zaväzuje zabezpečiť v prípade porušenia podmienok dohodnutých v tejto Zmluve na vlastné náklady:

- a) odstránenie dôsledkov svojho neoprávneného konania, resp. tretích osôb, konajúcich na základe pokynov Oprávneného,
- b) v prípade poškodenia Zaťažného pozemku jeho uvedenie do pôvodného stavu, aký bol pred poškodením, ak je to účelné, inak zaplatí Povinnému škodu, ktorá mu takýmto poškodením vznikla,
- c) v prípade vzniku škôd na zariadeniach Povinného, ktoré vzniknú v súvislosti s prechodom a prejazdom cez záujmové územie, bude tieto škody znášať Oprávnený,
- d) Oprávnený si nebude nárokovať úpravy zo strany Povinného v prípade negatívnych účinkov dráhy na Stavbu alebo na Stavebný objekt ako je hluk, vibrácie a pod.

Čl. VII

OSOBITNÉ USTANOVENIA

7.1 Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu povolením vkladu do katastra nehnuteľností podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Katastrálny zákon“).

7.2 Návrh na povolenie vkladu tejto Zmluvy (ďalej len „Návrh na povolenie vkladu“) do katastra nehnuteľností podá Oprávnený po úhrade celej Odplaty v lehote štyridsiatich (40) dní odo dňa úhrady Odplaty v súlade s Čl. IV tejto Zmluvy. V prípade nedodržania tejto lehoty má Povinný právo na úhradu zmluvnej pokuty

Oprávneným, a to vo výške 30 % z celkovej Odplaty dohodnutej v ods. 4.1 Zmluvy. Povinný sa zaväzuje poskytnúť Oprávnenému potrebnú súčinnosť, t. j. v lehote do dvadsiatich (20) dní odo dňa úhrady Odplaty doručiť Oprávnenému prílohy k návrhu na povolenie vkladu.

7.3 Uplatnením ods. 7.2 Zmluvy nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky správne poplatky súvisiace s povolením Návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí Oprávnený.

7.5 Oprávnený sa zaväzuje zaslať Povinnému kópiu Návrhu na povolenie vkladu s vyznačením čísla podania v lehote desať (10) dní od podania Návrhu na povolenie vkladu na adresu Povinného uvedenú v ods. 1.1 tejto Zmluvy.

7.6 V prípade, ak Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor z akýchkoľvek dôvodov zamietne Návrh na povolenie vkladu alebo ak konanie o Návrhu na povolenie vkladu právoplatne zastaví alebo preruší, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť a podniknúť všetky kroky potrebné k tomu, aby bol Návrh na povolenie vkladu opätovne podaný a povolený, resp. aby sa v katastrálnom konaní čo najrýchlejšie pokračovalo.

7.7 Vecné bremeno zriadené touto Zmluvou sa netýka budúcich stavieb Oprávneného (vrátane rekonštrukčných), ktoré budú Stavebný objekt tvoriaci vecné bremeno podľa tejto Zmluvy doplňovať, rozširovať alebo ju podstatne upravovať. Vecné bremeno, ktoré by súviselo s realizáciou takýchto stavieb, je možné k Zaťaženému pozemku zriadiť novou samostatnou Zmluvou v súlade s § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka.

7.8 Za podstatnú úpravu Stavebného objektu podľa ods. 7.7 tejto Zmluvy bude považovaná najmä taká stavebná úprava, ktorá sa môže dotknúť už existujúcich stavieb alebo zariadení Povinného takým spôsobom, že:

- a) naruší ich stabilitu,
- b) naruší plynulosť alebo bezpečnosť ich prevádzky,
- c) znemožní alebo podstatne sťaží ich údržbu alebo opravu,
- d) môže sa dotknúť výhľadových stavebných zámerov Povinného.

7.9 Práva a povinnosti Povinného vykonávajú jednotlivé organizačné zložky Povinného podľa kompetencií vymedzených v platnom organizačnom poriadku Povinného alebo v platných splnomocňovacích nariadeniach generálneho riaditeľa Povinného.

ČI. VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a jej platnosť končí:

- a) vydaním právoplatného rozhodnutia alebo povolenia na jej odstránenie v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- b) vydaním stavebného povolenia podľa Stavebného zákona na stavbu, ktorá bude pôvodnú Stavbu meniť prístavbou prípadne nadstavbou alebo inou podstatnou úpravou,
- c) odstúpením od Zmluvy v zmysle ods. 4.5 tejto Zmluvy.

8.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“). Vecno-právne účinky povolenia vkladu nastanú dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy.

8.3 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením tejto Zmluvy i jej prípadných dodatkov v plnom rozsahu v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.

8.4 Podpis oprávneného zástupcu Povinného v prípade vzniku vecného bremena a podpisy oprávnených zástupcov Oprávneného v prípade zániku vecného bremena na Zmluve musia byť úradne osvedčené v zmysle § 42 ods. 3 Katastrálneho zákona.

8.5 K zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu k Zaťaženému pozemku je potrebné vyhotovenie osobitnej zmluvy a jej následný vklad do katastra nehnuteľností. Vecno-právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o zániku vecného bremena.

8.6 Všetky náklady spojené s návrhom na vklad Zmluvy o zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša Oprávnený.

8.7 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Akákoľvek zmena podmienok dohodnutých v Zmluve musí mať formu číslovaného písomného dodatku, potvrdeného podpismi oprávnených osôb Zmluvných strán.

8.8 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré prípadne vzniknú z realizácie tejto Zmluvy, budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.

8.9 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.

8.10 Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

8.11 Táto Zmluva má šesť (6) strán a je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých Povinný obdrží dva (2) rovnopisy, Oprávnený obdrží dva (2) rovnopisy a dva (2) rovnopisy budú použité pre účely povolenia Návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

8.12 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dobrovoľne, bez nátlaku, vážne a vlastnoručne podpísali.

Povinný:

V Bratislave, dňa 10. 05. 2023

Oprávnený:

V Bratislave, dňa 20. 4. 2023

Železnice Slovenskej republiky
Ing. Dušan Seččík
riaditeľ SM

Bratislava
Holekova 6
04 Bratislava
www.zsr.sk

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Ing. Martin Rybanský
predseda predstavenstva

Oprávnený:

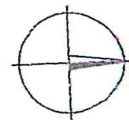
V Bratislave, dňa 20. 4. 2023

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
Ing. Michal Halomi
člen predstavenstva - CIO

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ GeoWGS, s.r.o. geodetické práce Brezová 371/36, 900 23 Vlničné IČO: 47 792 451 Tel.: 0905 266 847 e-mail: borischvostek@gmail.com		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava II	Obec Bratislava-Ružinov
		Kat. územie Ružinov	Číslo plánu 1/2023	Mapový list č. Pezinok 8-9/24
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemku p.č. 23098/12 reg. C KN.				
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 5.2. 2023	Meno: Ing. Boris Chvostek	Dňa: 5.2. 2023	Meno: Ing. Stanislav Zverina	Meno: Ing. Marián Orsík
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: 7.2.2023
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 7568				Číslo: G1-260/2023
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
č. 6.50 - 1997				Pečiatka a podpis

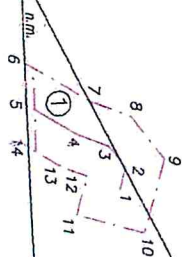


21949/4

21949/30

⊕ 23098/14

Detail:



k.ú. Trnávka
k.ú. Ružinov

⊕ 23098/12

√ 15272/18

⊕ 23098/13

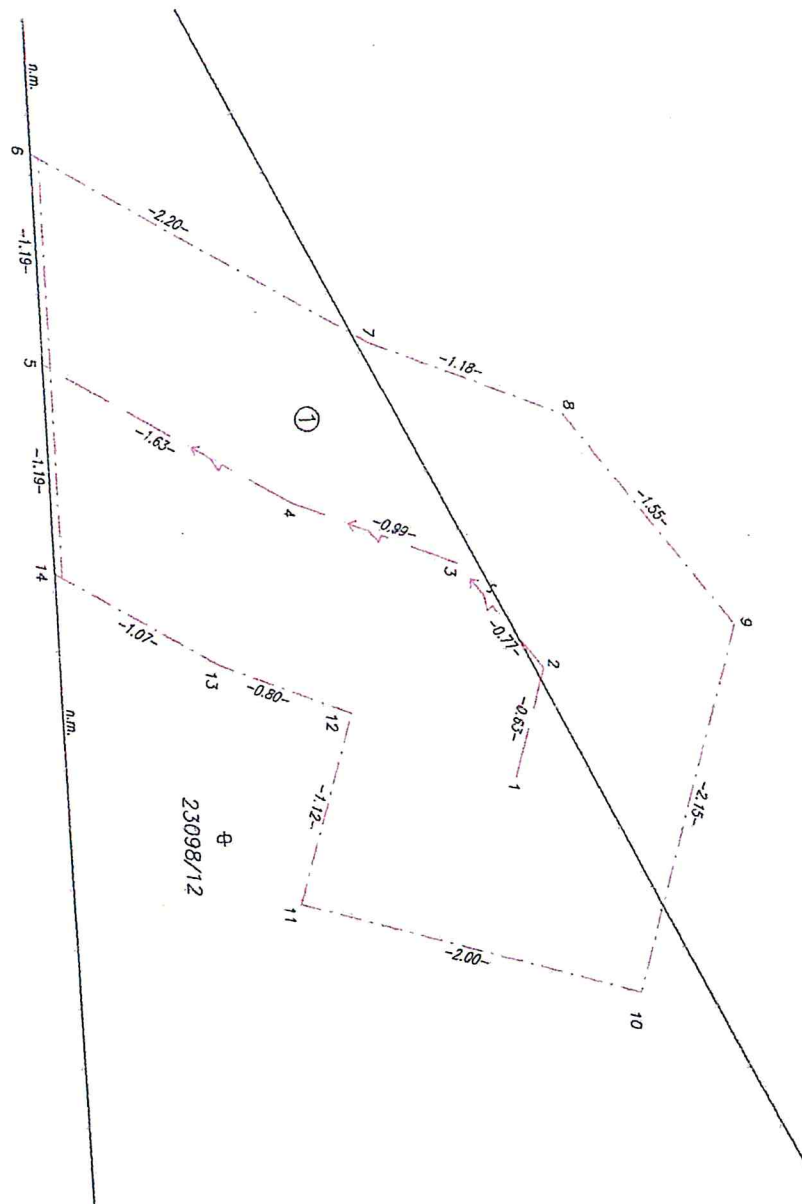
23098/9

22179/3

⊕ 23098/8

23098/10

Detail:



VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmery		Druh	Diel	k parcele	od parcely	m ²	m ²	Číslo	Výmery		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba)	
PK vločky	parcely											ha	m ²		parcely	ha
LV	KN-E	KN-C	ha	m ²	pozemku	číslo	číslo	m ²	číslo	m ²	parcely	ha	m ²	kód	adresa, (sídlo)	
Stav právny je totožný s registrom C KN																
9062		23098/12		830	ost.pl.	1			23098/12	10	23098/12		830	ost.pl. 37	Doterajší	
Spolu:				830						10			830			

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia a vedenia inžinierskej siete (podzemné silnopr. vedenie NN) vrátane prístupu a prízjazdu k inžinierskej sieti za účelom jej prevádzky, opráv a údržby a práva zriadenia ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu cez pozemok registra C KN p.č. 23098/12 v uvedenom diele v prospech vlastníka Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736.

Legenda: kód spôsobu využívania 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, roklíny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.