

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. 1170/2023/ODDSM

uzatvorená podľa § 50a v spojení s § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov

(ďalej ako „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Budúci predávajúci:

Názov: **Obec Heľpa**
Sídlo: Farská 588/2, 976 68 Heľpa
IČO: 00313424
DIČ: 2021223083
Štatutárny orgán: Miroslav Lilko, starosta obce
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
Číslo účtu/IBAN: [REDAKOVANÉ]

(ďalej ako „**Budúci predávajúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Budúci kupujúci:

Názov: **Banskobystrický samosprávny kraj**
Sídlo: Nám. SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37 828 100
DIČ: 2021627333
Štatutárny orgán: Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
Číslo účtu: [REDAKOVANÉ]

(ďalej ako „**Budúci kupujúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Budúci predávajúci má vo svojom výlučnom vlastníctve v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku nasledovnú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Heľpa, obec Heľpa, okres Brezno, zapísanú na LV č. 701 vedenú Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, a to:
 - a) pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 348/1 o výmere 4920 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie(ďalej len ako „**Pozemok**“).
2. Geometrickým plánom na oddelenie pozemku parc. č. 348/7 k odpredaju č. 48109622-2/2023, vyhotoveným spoločnosťou V-GEO, s.r.o., IČO: 48 109 622, so sídlom Pavlovova 2340/2, 058 01 Poprad, dňa 6.1.2023, úradne overeným Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 20.02.2023 pod evid. č.G1-98/23, bola odčlenená od Pozemku novovytvorená parcela:

pozemok – parcela registra „C“ č. 348/7, o výmere 907 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúca sa v k. ú. Heľpa, obec Heľpa, okres Brezno

(ďalej len ako „**Predmet budúcej kúpy**“).

Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán na základe podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy uzatvoriť kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude prevod vlastníckeho práva k Predmetu budúcej kúpy z výlučného vlastníctva Budúceho predávajúceho v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku do výlučného vlastníctva Budúceho kupujúceho v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku (ďalej len ako „**kúpna zmluva**“), pričom však kúpna zmluva bude uzatvorená iba v prípade, ak budú splnené podmienky uvedené v článku III ods. 1 tejto zmluvy.

Článok III Podmienky uzatvorenia budúcej kúpnej zmluvy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že kúpnu zmluvu uzatvoria iba za predpokladu, ak dôjde ku kumulatívne splneniu nasledovných podmienok:
 - a) uzatvorenie kúpnej zmluvy v termíne najneskôr do **31. 12. 2024 a**
 - b) schválenie projektového zámeru Budúceho kupujúceho v I. hodnotiacom kole žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR, komponentu 13 „Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť“.

Kúpna zmluva bude uzatvorená bezodkladne po tom, ako Budúci kupujúci vyzve Budúceho predávajúceho na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

2. V prípade, **ak zmluvné strany neuzatvoria kúpnu zmluvu v termíne** uvedenom v odseku 1 písm. a) tohto článku zmluvy **alebo ak nedôjde k splneniu podmienky** uvedenej v odseku 1 písm. b) tohto článku zmluvy, **záväzok** zmluvných strán, ktorý spočíva v povinnosti zmluvných strán **uzatvoriť kúpnu zmluvu, uplynutím termínu** uvedeného v odseku 1 písm. a) tohto článku zmluvy, **zaniká**.
3. Prevod vlastníckeho práva k Predmetu budúcej kúpy z výlučného vlastníctva Budúceho predávajúceho do výlučného vlastníctva Budúceho kupujúceho na základe tejto zmluvy a kúpnej zmluvy bol schválený Uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 85/2023 zo dňa 30. marca 2023 a Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Heľpa č. 137/2023 zo dňa 12.5.2023.
4. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že:
 - a) návrh na vklad vlastníckeho práva k Predmetu budúcej kúpy do katastra nehnuteľností v zmysle kúpnej zmluvy podá Budúci kupujúci, a to v lehote do 20 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy,
 - b) všetky náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle kúpnej zmluvy bude znášať Budúci kupujúci.
 - c) vlastnícke právo k Predmetu budúcej kúpy v zmysle kúpnej zmluvy Budúci kupujúci nadobudne až dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.

Článok IV Kúpna cena

1. Dohodnutá kúpna cena za predaj Predmetu budúcej kúpy predstavuje sumu vo výške **9900,- EUR** (slovom deväťtisícdeväťsto eur a nula centov) (ďalej ako „**Kúpna cena**“), ktorá bola stanovená ako všeobecná hodnota Predmetu budúcej kúpy Znaleckým posudkom č. 2/2023 vypracovaným znalcom Ing. Jozefom Hebeňom, znalcom z odboru Stavebníctvo, odvetvia Pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností.

2. Dohodnutá Kúpna cena bude zaplatená Budúcim kupujúcim Budúcemu predávajúcemu bezhotovostným bankovým prevodom na účet Budúceho predávajúceho a v lehote splatnosti zmluvnými stranami dohodnutými v kúpnej zmluve.

Článok V Trvanie a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do uzatvorenia kúpnej zmluvy, resp. do márneho uplynutia termínu uvedeného v čl. III ods. 1 písm. a) tejto zmluvy a /alebo nesplnenia podmienky uvedenej v čl. III ods. 1 písm. b) tejto zmluvy.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby uvedenej v ods. 1 tohto článku zmluvy môže byť táto zmluva ukončená písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR (www.crz.gov.sk) v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných, vzostupne očíslovaných a datovaných dodatkov k tejto zmluve vyhotovených v rovnakom počte rovnopisov ako je táto zmluva.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dve (2) vyhotovenia sú určené pre Budúceho kupujúceho a dve (2) vyhotovenia pre Budúceho predávajúceho.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
5. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné, alebo nevynútiteľné, nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásadu dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel tejto zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzatvorená, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia tejto zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
6. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie žiadne práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy v tejto zmluve medzi nimi výslovne neupravené sa riadia a spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná komunikácia súvisiaca s touto zmluvou si pre svoju záväznosť vyžaduje písomnú formu. Zmluvné strany využívajú pre svoju komunikáciu prednostne elektronickú formu komunikácie, čo však nijako nevylučuje možnosť písomnej komunikácie zmluvných strán ani v listinnej podobe. Zmluvné strany sa zaväzujú, že ich vzájomná komunikácia bude prebiehať v slovenskom jazyku. Každá písomnosť predkladaná ktoroukoľvek zmluvnou stranou v súvislosti s touto zmluvou bude predkladaná v slovenskom jazyku. V prípade, ak bola dokumentácia vyhotovená v inom jazyku ako v jazyku podľa predchádzajúcej vety, pre jej použitie pre účely tejto zmluvy je potrebný úradný preklad do slovenského jazyka, ak Budúci kupujúci neurčí inak.
9. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť doporučené na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, až do času, kým nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. Písomnosť sa bude považovať za doručeníu (i) dňom jej prevzatia adresátom – zmluvnou stranou, (ii) dňom, kedy zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo (iii) dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielajúcej zmluvnej strane ako nevyžiadajú v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú. V prípade doručovania písomnosti elektronickou formou sa písomnosť považuje za doručeníu dňom doručenia potvrdenia o doručení zásielky, najneskôr však uplynutím siedmeho dňa odo dňa zaslania písomnosti na adresu elektronickej pošty príslušnej zmluvnej strany, ktorá je adresátom takejto písomnosti.
10. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade ak k vyriešeniu sporu nedôjde vzájomnou dohodou, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na príslušný súd na vyriešenie vzniknutého sporu.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto zmluvu vlastnoručne podpísali.
12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 – Uznesenie Zastupiteľstva BBSK č. 85/2023 - kópia
 - Príloha č. 2 – Uznesenie obecného zastupiteľstva Heľpa č. 137/2023 – kópia
 - Príloha č. 3 - Geometrický plán na oddelenie pozemku parc. č. 348/7

k odpredaju č. 48109622-2/2023 - kópia

V Heľpe, dňa [redacted]

Budúci predávajúci:

Obec Heľpa:

[redacted]
Miroslav Lilko, starosta
obce Heľpa

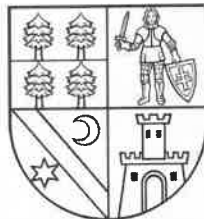
V Banskej Bystrici, dňa [redacted]

Budúci kupujúci:

Banskobystrický samosprávny kraj:

[redacted]
Mgr. Ondrej Lunter, predseda
Banskobystrického samosprávneho kraja

ZASTUPITEĽSTVO BANSKOBYSTRICKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA
VI. volebné obdobie



UZNESENIE ZASTUPITEĽSTVA
BANSKOBYSTRICKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

č. 85/2023
z 30. marca 2023

k bodu: **Hospodárenie a nakladanie s majetkom BBSK**
Návrh na schválenie budúcej kúpy a kúpy pozemkov v k. ú. Heľpa, obec Heľpa, pre účely kúpy nehnuteľnosti do vlastníctva BBSK a výstavby zariadenia sociálnych služieb rodinného typu DSS Pohorelská Maša

Predkladateľ:	Radovan Majerík, riaditeľ odboru vnútornej prevádzky Úradu BBSK
---------------	---

Zastupiteľstvo Banskobystrického samosprávneho kraja

A. s c h v a ľ u j e

- A.1. budúcu kúpu pozemku novovytvorenej parcely registra C KN č. 348/7 o výmere 907 m², zastavaná plocha a nádvorie, odčlenenej z pozemku parcela registra C KN č. 348/1 o výmere 4920 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v k. ú. Heľpa, obec Heľpa, okres Brezno, zapísaného na liste vlastníctva č. 701, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, v spoluvlastníckom podiele 1/1, podľa Geometrického plánu č. 48109622-2/2023 vyhotoveného dňa 06.01.2023, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 20.02.2023, pod evid. č.G1-98/23, od vlastníka: Obec Heľpa, Farská 588/2, 97668 Heľpa, IČO: 00313424, do vlastníctva Banskobystrického samosprávneho kraja za budúcu kúpnu cenu 9900,-Eur (slovom deväťtisícdeväťsto eur)
- A.2. kúpu pozemku novovytvorenej parcely registra C KN č. 348/7 o výmere 907 m², zastavaná plocha a nádvorie, odčlenenej z pozemku parcela registra C KN č. 348/1 o výmere 4920 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v k. ú. Heľpa, obec Heľpa, okres Brezno, zapísaného na liste vlastníctva č. 701, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom, v spoluvlastníckom podiele 1/1, podľa Geometrického plánu č. 48109622-2/2023 vyhotoveného dňa 06.01.2023, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 20.02.2023, pod evid. č.G1-98/23, od vlastníka: Obec Heľpa, Farská 588/2, 97668 Heľpa, IČO: 00313424, do vlastníctva Banskobystrického samosprávneho kraja za kúpnu cenu 9900,-Eur (slovom deväťtisícdeväťsto eur)

B. u d e ľ u j e s ú h l a s

- B.1. s uzatvorením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve medzi Banskobystrickým samosprávnym krajom, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37 828 100 a Obcou Heľpa, Farská 588/2, 97668 Heľpa, IČO: 00313424, v zmysle bodu A.1. tohto uznesenia, so zmenou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve formou písomných dodatkov, pri zachovaní podmienok schválených

v bode A.1. tohto uznesenia a s uplatňovaním oprávnenia rušiť zmluvu o budúcej kúpnej zmluve formou výpovede, odstúpenia od zmluvy alebo formou dohody

- B.2. s uzatvorením kúpnej zmluvy medzi Banskobystrickým samosprávnym krajom, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica IČO: 37 828 100 a Obcou Heľpa, Farská 588/2, 97668 Heľpa, IČO: 00313424, v zmysle bodu A.2. tohto uznesenia, so zmenou kúpnej zmluvy formou písomných dodatkov, pri zachovaní podmienok schválených v bode A.2. tohto uznesenia a s uplatňovaním oprávnenia rušiť kúpnu zmluvu formou výpovede, odstúpenia od zmluvy alebo formou dohody, za splnenia podmienky schválenia projektového zámeru z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR. **Kúpna zmluva bude uzatvorená po schválení projektového zámeru v I. hodnotiacom kole žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR, komponentu 13 „Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť“.**

V Banskej Bystrici, dňa 5. apríla 2023

Ondrej Lunter, v. r.
predseda Banskobystrického
samosprávneho kraja



OBEC HEĽPA, FARSKÁ 588/2, 976 68 HEĽPA

Uznesenie zo šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Heľpe zo dňa 12. mája 2023

Uznesenie č. 137/2023

Obecné zastupiteľstvo v Heľpe **schvaľuje**

prevod obecného majetku predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

pozemok - novovytvorená parcela registra KN C č. 348/7 o výmere 907 m², zastavaná plocha a nádvorie, odčlenená z pozemku parcela registra KN C č. 348/1 o výmere 4920 m², zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v k.ú. Heľpa, obec Heľpa, okres Brezno, zapísaného na liste vlastníctva č. 701, vo vlastníctve obce Heľpa, v spoluvlastníckom podiele 1/1, podľa geometrického č. 48109622-2/2023 vyhotoveného dňa 6.1.2023, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom dňa 20.2.2023, pod evid. č. G1-98/23

Zmluvou o budúcej kúpnej zmluve a následne kúpnu zmluvou
do vlastníctva:

Banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 37828100 za celkovú kúpnu cenu 9.900,- Eur, tak ako je určená všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku číslo 2/2023 zo dňa 5.3.2023 vyhotovený znalcom: Ing. Jozef Hebeň, Štúrova 158/28, 976 66 Polomka.

Dôvody hodného osobitného zreteľa:

Obec Heľpa sa stotožnila s projektovým zámerom Banskobystrického samosprávneho kraja vybudovať na uvedenom pozemku zariadenie sociálnych služieb rodinného typu, s kapacitou 12 miest pre klientky Domova sociálnych služieb Pohorelská Maša. Na výstavbu tohto zariadenia plánuje BBSK použiť finančné prostriedky z Plánu obnovy a odolnosti. Vybudovanie tohto zariadenia má verejnoprospešný charakter - skvalitnenie poskytovania sociálnych služieb, pozitívny dopad na rozpočet obce Heľpa a regionálnu zamestnanosť a rozvoj sociálnych služieb v mikroregióne Horehron. Obec Heľpa uvedený pozemok neplánuje použiť na iné účely, z uvedených dôvodov definujeme tento predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Prílohy:

- Návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve
- Znalecký posudok zo dňa 5.3.2023
- Geometrický plán č. 48109622-2/2023 vyhotovený dňa 6.1.2023

Ostatné náležitosti predaja:

- s kupujúcim bude uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve a následnej kúpna zmluva, v prípade splnenia podmienok tak, ako je uvedené v čl. III. zmluvy o budúcej kúpnej zmluve,
- všetky náklady súvisiace s následným budúcim prevodom nehnuteľnosti do vlastníctva nadobúdateľa znáša výlučne nadobúdateľ




Hlasovanie: 3/5 väčšina všetkých

za	7	Fiľo, Koreňová, Kukuľa, Mešťan, Oravkinová, Skladaný, Šťavina.
proti	0	
zdržal sa	1	Maková

15.5.2023

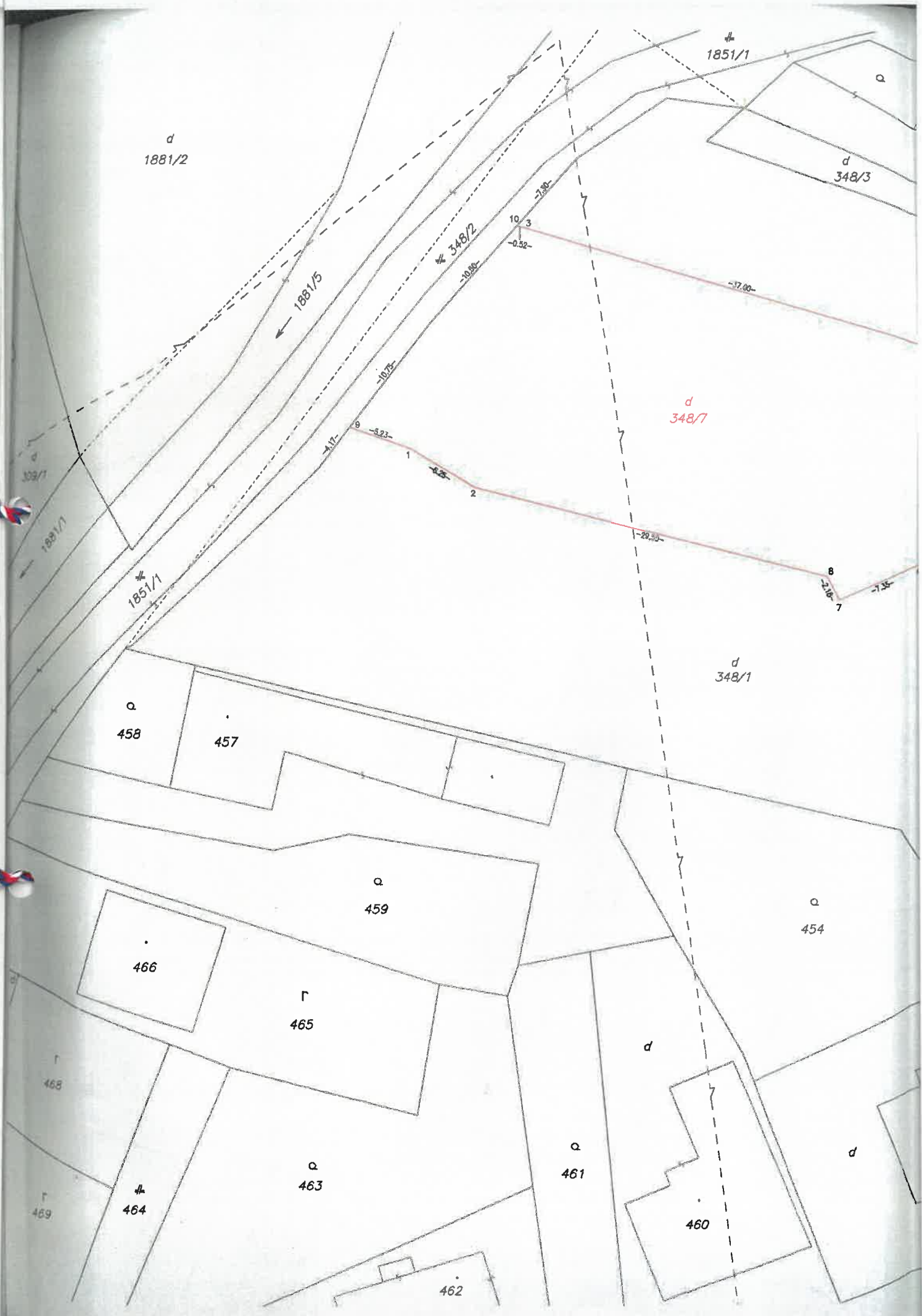
Miroslav Lilko, starosta obce Heľpa

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ  s.r.o. Pevnosťova 2340/2, 058 01 Poprad IČO: 48 109 622, mobil: 0905 824 529 e-mail: v-geo@v-geo.sk, web: www.v-geo.sk		Kraj Banskobystrický	Okres Brezno	Obec Heľpa
Kat. územie Heľpa		Číslo plánu 48109622-2/2023	Mapový list č. Polomka 2-9/21	
<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2>			na oddelenie pozemku parc.č. 348/7 k odpredaju.	
Vyhotožil Dňa: 6.1.2023 Meno: Vladimír Lacko		Autorizačne overil Dňa: 9.1.2023 Meno: Ing. Róbert Kuvik		Úradne overil Meno: Ing. Simanová Dana Dňa: 20-02-2023 Číslo: 61-98/23
Nové hranice boli v prírode označené obrúbkami, plotom, farbou		Nálezitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1019				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		podpis		

Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely		ha	m2								ha	m2		
LV	PK	KN													
Stav právny je totožný s registrom C KN															
701		348/1	4920		zastav. plocha						348/1	4013	zastav. plocha 18	Obec HeĽpa Farská 588/2 HeĽpa IČO:313424	
											348/7	907	zastav. plocha 18	Banskobystrický samosprávny kraj Námestie SNP č.23 Banská Bystrica IČO: 37828100	
Spolu :			4920									4920			
Legenda: Kód spôsobu využívania 18 - Pozemok na ktorom je dvor															



d
1881/2

1851/1

d
348/3

*
348/2

d
348/7

d
348/1

q
458

457

q
459

q
454

466

r
465

d

r
468

q
461

q
463

460

r
469

464

462

359/1

1881/1

*
1851/1

1881/5

9

-8.23-

-10.75-

-10.00-

10 3
-0.32-

-2.00-

-17.00-

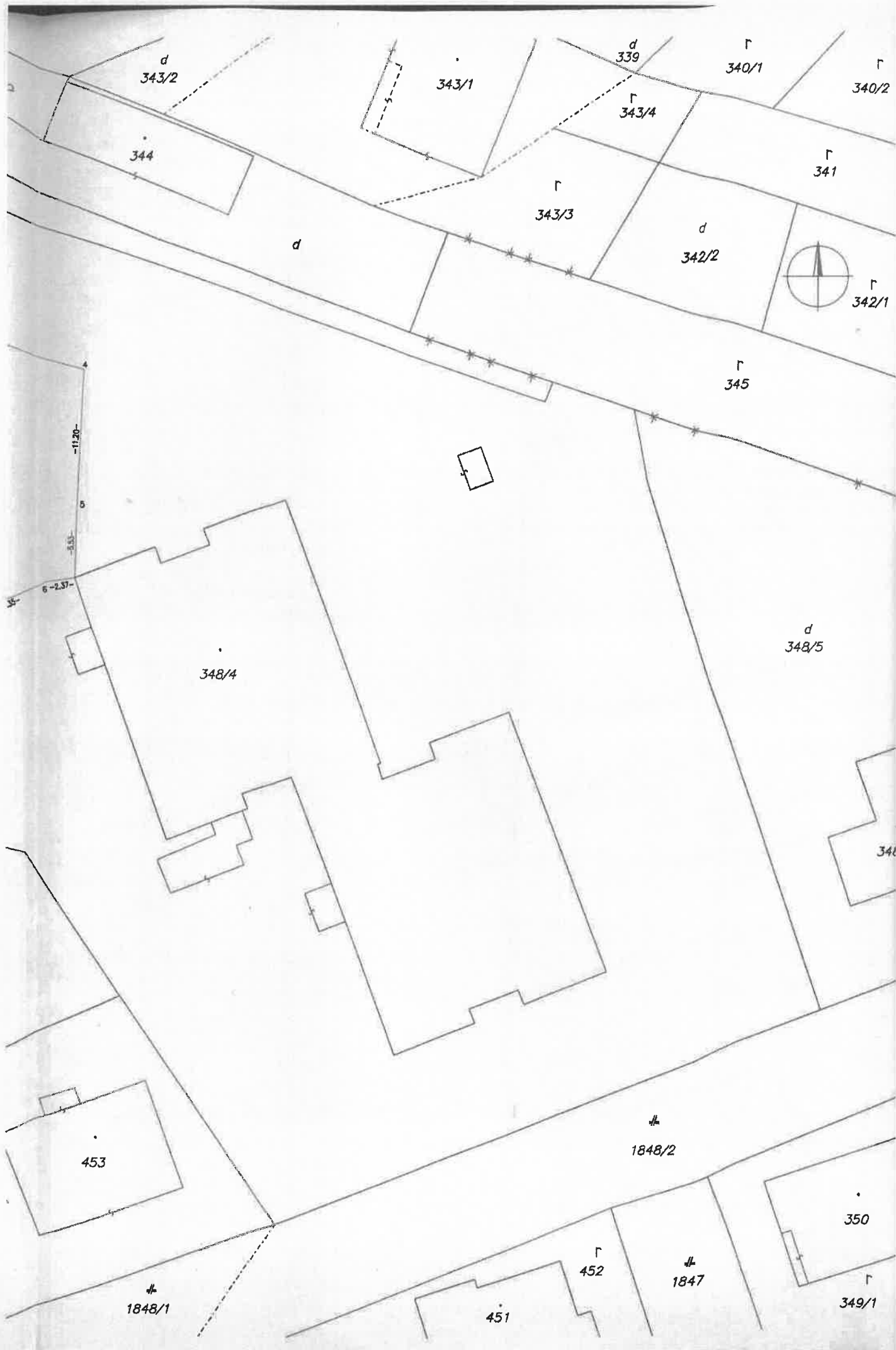
-29.50-

8
-2.10-

-7.35-

q

d



d
343/2

344

343/1

d
339

r
340/1

r
340/2

r
343/4

r
341

r
343/3

d
342/2

r
342/1



r
345

-11.20-

0

-5.5-

6-2.37-

348/4

d
348/5

453

1848/2

1848/1

451

r
452

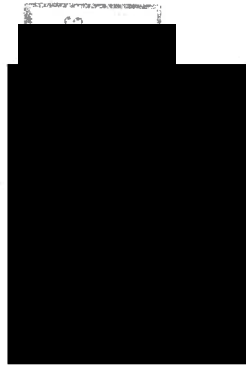
1847

350

r
349/1

rad
-1-





Small vertical text on the right edge, possibly a page number or reference code.