

ZMLUVA O DIELO

„Úprava a doplnenie projektu zvýšenia energetickej efektívnosti MŠ Šíravská 8“
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „Zmluva o dielo“ alebo tiež „Zmluva“)

Článok I

ZMLUVNÉ STRANY

1. **Objednávateľ:**

Názov:	Mestská časť Bratislava–Vrakuňa
Sídlo:	Šíravská 7, 821 07 Bratislava
Štatutárny zástupca:	JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
IČO:	00 603 295
DIČ:	2020840118
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK30 0200 0000 0000 0442 4062
Oprávnená osoba vo veciach technických:	Ing. Martina Štefanková

(ďalej ako „Objednávateľ“)

2. **Zhotoviteľ:**

Názov:	Ing.arch. Tibor Jákli
Sídlo:	Dudvážska 23, 821 07 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing.arch. Tibor Jákli
IČO:	17521301
DIČ:	1020198289
IČ DPH:	SK1020198289
Bankové spojenie:	VÚB
IBAN:	SK11 0200 0000 0017 9440 9151
SWIFT:	
Zapísaný v:	Zozname autorizovaných architektov SKA
Telefón/fax:	0905 325894
E-mail:	tiborjakli@gmail.com

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

Pre účely tejto Zmluvy o dielo sa Zhotoviteľ a Objednávateľ označujú tiež spoločne aj ako „Zmluvné strany“.

Článok II

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlásenej verejným obstarávateľom dňa 22.05.2023 na predmet zákazky **„Úprava a doplnenie projektu zvýšenia energetickej efektívnosti MŠ Šíravská 8“**.

2. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom v procese verejného obstarávania na predmet zákazky.
3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sú spôsobilé túto Zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce.

Článok III

PREDMET ZMLUVY

1. Na základe výsledku verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rozsahu a obsahu „Opisu predmetu zákazky“, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Príloha č. 1“) v súlade s víťaznou cenovou ponukou Zhotoviteľa zo dňa 29.5.2023, sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo: **„Úprava a doplnenie projektu zvýšenia energetickej efektívnosti MŠ Šíravská 8“** (ďalej v texte len „dielo“ alebo „predmet Zmluvy“).
2. Riešeným objektom predmetu Zmluvy je objekt Materskej školy nachádzajúci sa v Bratislave II v časti Vrakuňa na ulici Šíravská 8. Budova MŠ je na pozemku reg. „C“, parcelné číslo 718/2 so súpisným číslo 8275 je evidovaná na LV č. 3849. Pozemky MŠ sú evidované na LV č. 2764. Budova MŠ je vo vlastníctve Objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že podľa predchádzajúceho odseku tohto článku Zmluvy zhotoví pre Objednávateľa dielo v rozsahu: 6 ks paré v tlačenej a podpísanej forme, 1 ks v elektronickej forme na CD nosiči v pdf a dwg (verzia 2010) formáte, rozpočty a výkazy výmer v xls formáte.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela podľa tejto Zmluvy dodržať všetky záväzné i doporučené STN súvisiace s realizáciou predmetu tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť predmet tejto Zmluvy v požadovanej kvalite a termíne podľa tejto Zmluvy a predložiť Objednávateľovi ku dňu riadneho ukončenia realizácie diela preberací protokol skutočného vyhotovenia diela.
6. Za riadne a úplné zhotovenie diela Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy o dielo sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie diela v zmysle tejto Zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo podľa tejto Zmluvy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu diela a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť.

Článok IV

LEHOTA A MIESTO PLNENIA ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotoviť dielo v rozsahu stanovenom v článku III tejto Zmluvy v lehote do **42 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Dodaním diela alebo jeho časti sa rozumie jeho doručenie na adresu Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava. Objednávateľ potvrdí prevzatie diela alebo jeho časti podpisom oprávnenej osoby na preberacom protokole

Článok V

CENA DIELA

1. Celková cena za kompletne zrealizovanie diela uvedeného v článku III tejto Zmluvy je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015

Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a sú v nej zahrnuté všetky priame a nepriame náklady súvisiace s riadnym zhotovením diela podľa tejto Zmluvy a to v rozsahu a obsahu víťaznej cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 29.5.2023, ktorá je neoddeliteľnou Prílohou č. 2 tejto Zmluvy (ďalej len „Príloha č. 2“).

2. Ak uchádzač nie je platcom DPH, na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní označením „Nie som platcom DPH“.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za riadne zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi cenu diela v súlade s ods. 1 tohto článku Zmluvy maximálne vo výške:

a) Cena diela bez DPH:	10 900,- Eur
b) DPH 20 %:	2 180,- Eur

c) Celková cena diela s DPH: 13 080,- Eur

4. V cene uvedenej v predchádzajúcom ods. 3 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenu stanovil na základe poskytnutia potrebných dokumentov od Objednávateľa, na základe obhliadky miesta realizácie diela, vlastných prieskumov a overení, pričom takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy o dielo a Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša v celom rozsahu Zhotoviteľ.
5. Cena za zhotovenie diela uvedená v ods. 3 tohto článku Zmluvy je dohodnutá ako cena maximálna a konečná a nie je možné ju upravovať tzv. „naviac“ prácami z akéhokoľvek titulu. Zmluvné strany sú viazané dohodnutými cenami až do úplného a riadneho vykonania diela podľa tejto Zmluvy.
6. Objednávateľ má právo zmeniť, zúžiť alebo rozšíriť rozsah jednotlivých úkonov realizovaných v rámci diela určeného touto Zmluvou; v takom prípade sa aj pri účtovaní týchto úkonov uplatňujú jednotkové zmluvné ceny určené podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy. Ak pôjde o také úkony, ktoré nie sú určené v Prílohe č. 2, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie, ktorú je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi vopred na písomné odsúhlasenie.
7. Ak sa Zhotoviteľ, ktorý v momente uzavretia tejto Zmluvy nie je platiteľom DPH, stane po uzavretí tejto Zmluvy platiteľom DPH, cena diela uvedená v ods. 3 tohto článku Zmluvy, ako aj jednotkové ceny diela uvedené v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy sa budú považovať za ceny s DPH od vzniku povinnosti Zhotoviteľa odvádzať DPH.

Článok VI

SPÔSOB FAKTURÁCIE A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ uhradí za riadne zhotovené a Objednávateľom prevzaté dielo podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľovi cenu diela podľa článku V tejto Zmluvy a to formou faktúry, ktorá musí mať náležitosti platného daňového dokladu v čase zdaniteľného plnenia a bude vystavená v súlade s touto Zmluvou.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie diela nebudú zo strany Objednávateľa Zhotoviteľovi poskytované žiadne preddavky.
3. Právo fakturovať vzniká Zhotoviteľovi do 5 dní odo dňa protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela, alebo skutočne vykonaného diela, ak nastane skutočnosť podľa článku III ods. 7, Objednávateľom podľa tejto Zmluvy.
4. Splatnosť faktúry vystavenej podľa tejto Zmluvy je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti platného daňového dokladu podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi. Neoddeliteľnou prílohou faktúry musí byť súpis skutočne vykonaných prác potvrdený oprávneným zamestnancom Objednávateľa.
6. Súpis riadne vykonaných prác musí byť Objednávateľovi doručený spolu s faktúrou v tlačenej forme a bude v zhode s obsahom a formou víťaznej súťažnej ponuky Zhotoviteľa a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Zhotoviteľ je registrovaný ako platiteľ DPH v inom členskom štáte Európskej únie alebo mimo EÚ a nie je registrovaným platiteľom DPH na území Slovenskej republiky, Zhotoviteľ bude za zhotovené dielo fakturovať cenu diela bez DPH podľa ods. 3 tohto článku Zmluvy. Objednávateľ ako neplatiteľ DPH v tomto prípade je/bude registrovaný pre DPH podľa § 7 a/alebo 7a zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty a bude povinný odvieť DPH v Slovenskej republike podľa zákona 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

Článok VII

OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa zhotoví dielo podľa článku III tejto Zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy v zhode s platnými STN, podľa príslušných záväzných právnych predpisov súvisiacich s riadnou realizáciou diela a podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a garantuje, že na základe diela bude možné postaviť prevádzkyschopnú a funkčnú stavbu v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami, ako aj požiarными a bezpečnostnými predpismi bez technických a právnych chýb a v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. musí dielo zodpovedať významnej obnove.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený (spôsobilý) vykonávať činnosť, ktorá je predmetom Zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou v súvislosti s realizáciou diela. Zhotoviteľ si je povinný zabezpečiť poistenie svojho diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi všetky doklady súvisiace so zhotovením diela, najmä týkajúce sa jeho realizácie, kvality.
5. Zhotoviteľ môže dielo v zmysle tejto Zmluvy uskutočňovať výlučne prostredníctvom osôb, ktoré majú na to požadovanú kvalifikáciu.

6. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti nasadeniu personálu, ktorý podľa jeho názoru nie je dostatočne kvalifikovaný a prikázať Zhotoviteľovi, aby tento personál stiahol a nahradil ho novým.
7. Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať pohľadávku Zhotoviteľa so svojimi pohľadávkami voči Zhotoviteľovi, ktoré mu vzniknú zo škôd spôsobených Zhotoviteľom alebo sankcií voči Zhotoviteľovi, ako nároky z väd diela alebo ako náklady vzniknuté Objednávateľovi v dôsledku odstúpenia od tejto Zmluvy alebo z iných záväzkov Zhotoviteľa voči Objednávateľovi a Zhotoviteľ k tomu týmto dáva Objednávateľovi svoj súhlas.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa môže meniť v týchto prípadoch: zúženia alebo rozšírenie predmetu Zmluvy, práce navyše, zmena ceny diela, zmena Zhotoviteľa, zmena subdodávateľa. Všetky zmeny Zmluvy počas jej trvania je možné urobiť výlučne v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Predmet Zmluvy sa môže počas trvania Zmluvy rozšíriť alebo zúžiť, ak je to pre Objednávateľa najmä finančne výhodnejšie.
10. Práce navyše sú prípustné najmä z finančných dôvodov, technických príčin, vzhľadového a priestorového riešenia diela a funkčnosti diela.
11. Dôvody zmeny ceny diela sú bližšie stanovené v článku V tejto Zmluvy.
12. Zmena Zhotoviteľa je prípustná z týchto dôvodov:
 - straty spôsobilosti na vykonávanie dohodnutých prác počas trvania zmluvného vzťahu,
 - ak je Zhotoviteľ v kríze,
 - ak Zhotoviteľ splynul, zlúčil sa alebo sa rozdelil alebo
 - ak Zhotoviteľ previedol svoj obchodný podiel.

Článok IX

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude riadne zhotovené dielo podľa tejto Zmluvy, ktoré nemá žiadne vady, je vykonané v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy.
2. Predmet tejto Zmluvy sa považuje za splnený jeho riadnym a včasným ukončením bez väd a jeho písomným prevzatím Objednávateľom na základe preberacieho protokolu vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre.

Článok X

ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ

1. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša Zhotoviteľ, a to až do riadneho prevzatia diela Objednávateľom podľa článku IX tejto Zmluvy, a to diela bez väd a nedorobkov.
2. Prevzatím riadne zhotoveného diela Objednávateľom v zmysle tejto Zmluvy prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu a súčasne nebezpečenstvo škody.

3. Zhotoviteľ zodpovedá v celom rozsahu za prípadné škody spôsobené Objednávateľovi, alebo tretím osobám pri realizácii predmetu tejto Zmluvy. Za porušenie svojich povinností nesie Zhotoviteľ priamu zodpovednosť aj voči príslušným orgánom verejnej správy.
4. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za pracovný úraz, alebo chorobu z povolania svojich zamestnancov, ako aj za poškodenie zdravia tretích osôb.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené v súlade s touto Zmluvou, v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na riadne zhotovené dielo podľa tejto Zmluvy vrátane všetkých jeho častí, súčastí a technológií je 24 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom. Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela bez zbytočného odkladu a v termíne požadovanom Objednávateľom.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré sa vyskytnú na diele po odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, len ak tieto vady spôsobilo použitie vecí, ktoré mu odovzdal na spracovanie Objednávateľ a to v tom prípade, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ňu Objednávateľ upozornil a Objednávateľ napriek tomu na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných Objednávateľom v prípade, ak Objednávateľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí prevzatých od Objednávateľ a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľ a ten na ich použití trval.
10. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto Zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme, faxom alebo e-mailom uvedeným v článku I tejto Zmluvy.

Článok XI

SANKCIE

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa so začatím realizácie diela podľa tejto Zmluvy, a/alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym zhotovením diela v lehote uvedenej v článku IV tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% ceny diela za každý i začatý deň a každý prípad omeškania zvlášť.
2. Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto Zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto Zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom.

Článok XII

ZÁNIK ZMLUVNÉHO VZŤAHU

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený touto Zmluvou zaniká:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od Zmluvy.
2. Od tejto Zmluvy môže odstúpiť tak Objednávateľ ako i Zhotoviteľ. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť v týchto prípadoch, ktoré považujú zmluvné strany za podstatné porušenia tejto Zmluvy a to:
 - a) Ak je zrejmé, že nebude dielo včas a riadne vykonané a ani po písomnej výzve Objednávateľa Zhotoviteľ nevykoná bezodkladne nápravu.
 - b) Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto Zmluvou alebo ho zhotovuje v rozpore s dohodnutými podmienkami, pričom Objednávateľ je oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ na vlastné náklady a nebezpečenstvo odstránil chyby vzniknuté nesprávnym vykonávaním diela.
 - c) Ak vzhľadom na hospodársku situáciu Zhotoviteľa alebo jeho postup pri zhotovovaní diela je nepravdepodobné, že si Zhotoviteľ splní alebo bude riadne plniť svoje záväzky a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy.
 - d) Ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie alebo je Zhotoviteľ v likvidácii.
 - e) Ak dochádza k zmenám právnej formy Zhotoviteľa alebo ku zmene vlastníckych vzťahov Zhotoviteľa.
3. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho písomného doručenia druhej zmluvnej strane, dňom odmietnutia jeho prevzatia alebo dňom vrátenia doporučenej zásielky druhej zmluvnej strane, aj keď sa adresát o tom nedozvedel.
4. V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto Zmluvy alebo v prípade odobratia časti prác a výkonov, tvoriacich predmet tejto zmluvy má Objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy Zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z ceny diela bez DPH.
5. Odstúpenie od tejto Zmluvy nevylučuje možnosť uplatnenia si práva na náhradu preukázanej škody, ktorá vznikla nesplnením záväzku jednou zo zmluvných strán.

Článok XIII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto Zmluve je možné urobiť len písomnými dohodami vo forme písomných dodatkov k tejto Zmluve v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona

č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

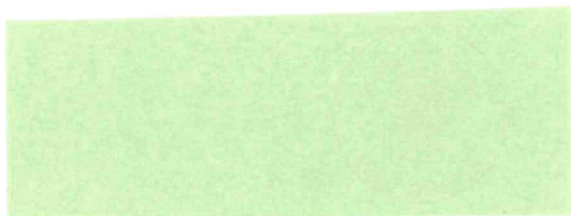
3. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich identických rovnopisoch, z ktorých každý je považovaný za originál. Štyri rovnopisy Zmluvy obdrží Objednávateľ a dva rovnopisy Zmluvy obdrží Zhotoviteľ.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán touto Zmluvou neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy.
6. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu v peňažných ústavoch, mien zodpovedných osôb je každá zo zmluvných strán povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane v opačnom prípade sa má za to, že podľa pôvodných údajov bolo plnené správne.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé existencie práv a povinností vyplývajúcich z ustanovenia § 47a a následne Občianskeho zákonníka v platnom znení a §5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a znení neskorších predpisov.
8. Zmluvné strany si túto Zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, a že táto Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
8. Súčasťou tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 _Opis predmetu zákazky
Príloha č. 2 _Návrh na plnenie kritérií (súťažná ponuka) zo dňa 29.5.2023

V Bratislave, dňa: 13 -06- 2023

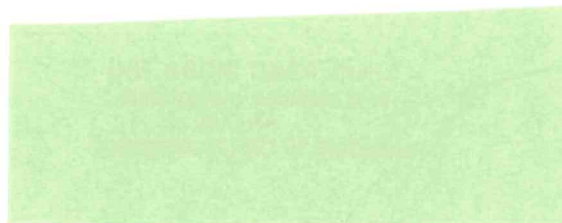
V Bratislave, dňa: 13 -06- 2023

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:



JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta



Ing. arch. Tibor Jákli
zhotoviteľ

Opis predmetu zákazky**„Úprava a doplnenie projektu zvýšenia energetickej efektívnosti MŠ Šíravská 8“**

Predmetom zákazky je úprava a doplnenie pripraveného projektu k zvyšovaniu energetickej efektívnosti pôvodného objektu materskej školy na Šíravskej č.8, ktorá je elokovaným pracoviskom MŠ Bodvianska 4, Bratislava-Vrakuňa.

Pôvodná budova je napojená na verejné siete vodovodu, kanalizácie, elektriny, plynu a telekomunikácií.

Spracovanú projektovú dokumentáciu v stupni na stavebné povolenie poskytne staviteľ vo formáte dwg alebo korektné pdf a je potrebné upraviť projekty v rozsahu:

- Úprava projektu stavebných prác zateplenia fasády – úprava plochy zateplenia z dôvodu nerealizovanej prístavby (doplnenie plochy fasády s ponechaním návrhu skladieb kontaktného zateplňovacieho systému z poskytnutého vypracovaného projektu). Doplnenie exteriérových tieniacich prvkov výplňových konštrukcií. Doplnenie prvkov zabudovaných do fasády určených na hniezdenie vtákov a netopierov.

Požadovaný rozsah stavebného projektu v stupni na stavebné povolenie – technická správa (úprava), situácia, výkres pôdorysu búracích prác (úprava), výkres pôdorysu nového stavu (úprava), výkres rezu (úprava), výkres strechy (úprava), výkresy pohľadov vrátane farebného riešenia (úprava), výkres klampiarskych prvkov (doplnenie), výkres zámočníckych prvkov (doplnenie).

- Nový projekt vykurovania – návrh výmeny existujúcich plynových kotlov s príslušenstvom, návrh nových rozvodov vykurovania a návrh výmeny vykurovacích telies, návrh najvhodnejšieho typu tepelného čerpadla a zakomponovanie jeho fungovania do vykurovacieho systému a do systému ohrevu teplej vody.

Požadovaný rozsah profesie vykurovania technická správa, výkresová časť v rozsahu na stavebné povolenie (pôdorys, rez, schémy, ..).

- Úprava projektu elektroinštalácie – návrh výmeny svietidiel, úprava projektu v časti bleskozvod. Projekt bude spracovaný v rozsahu na stavebné povolenie – technická správa, pôdorys, pôdorys strechy, protokol vplyvu.

- Aktualizácia projektu požiarnej ochrany - aktualizácia vychádzajúca z úprav projektu v požadovanom rozsahu (vyplývajúca z úprav profesií).

- Energetické projektové hodnotenie – vypracovanie energetického hodnotenia na preukázanie významnej obnovy objektu v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. Projektové hodnotenie musí obsahovať okrem bežných prepočtov a údajov: odhadované % zníženie spotreby energie, odhadované % zníženie emisií skleníkových plynov bez negatívneho dopadu na kvalitu ovzdušia a emisie znečisťujúcich látok, odhad zníženia CO₂ t/rok.

- Kompletný výkaz výmer a rozpočet – aktualizácia cien a doplnenie, príp. odstránenie položiek v zmysle úprav a zmien v jednotlivých profesiách.

Riešený objekt: Objekt Materskej školy sa nachádza v Bratislave II v časti Vrakuňa na ulici Šíravská 8. Budova MŠ je na pozemku reg. „C“, parcelné číslo 718/2 so súpisným číslo 8275 je evidovaná na LV č. 3849. Pozemky MŠ sú evidované na LV č. 2764. Budova MŠ je vo vlastníctve verejného obstarávateľa.

Požiadavky na predmet zákazky:

Projektová dokumentácia musí byť pripravená v zmysle platných zákonov, noriem a vyhlášok Slovenskej republiky. V zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. musí projekt zodpovedať významnej obnove.

Projektová dokumentácia bude odovzdaná vrátane výkazu výmer a rozpočtu v 6-tich tlačенých podpísaných vyhotoveniach a 1 raz na CD nosiči v pdf a dwg (verzia 2010) formáte, rozpočty a výkazy výmer v xls formáte.

Návrh na plnenie kritérií (súťažná ponuka)		
Názov zákazky: Úprava a doplnenie projektu zvýšenia energetickej efektívnosti MŠ Šíravská 8		
Názov uchádzača/ označenie skupiny: Ing.arch. Tibor Jákli		
Adresa uchádzača: Dudvážska 23, 821 07 Bratislava		
IČO: 17521301	DIČ: 1020198289	IČ DPH: SK1020198289
Zapísaný v Zozname autorizovaných architektov SKA		
Štatutárni zástupcovia podľa dokladu o oprávnení podnikat': Ing.arch. Tibor Jákli		
Telefón: 0905 325894	Fax:	
www:	e-mail: tiborjakli@gmail.com	
Bankové spojenie: VÚB	Číslo účtu: SK11 0200 0000 0017 9440 9151	

Kritériá na vyhodnotenie ponúk: *Najnižšia celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH, Váha: 100%*

P. č.	Názov položky/ podpoložky	MJ	Počet MJ	Cena za MJ v EUR bez DPH	Celková cena v EUR bez DPH	Sadzba DPH v %*	Výška DPH v EUR	Celková cena v EUR s DPH
1.	Celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH	dielo	1	10 900	10 900	20	2 180	13 080

*Uchádzač je / ~~nie je~~ platiteľom DPH (nehodiace sa preškrtnite)

(Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie pre sadzbu DPH slovné spojenie „Neaplikuje sa“)

Čestné vyhlásenie uchádzača:

Dolu podpísaný čestne vyhlasujem, že:

- Riešenie uvedené v tejto cenovej ponuke zodpovedá svojimi parametrami špecifikácii a požiadavkám verejného obstarávateľa na predmet zákazky.
- Cena predmetu zákazky za obstarávaný predmet je uvedená na základe vlastných prepočtov, berie do úvahy všetky skutočnosti, ktoré sú nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy, pričom do ceny sú zahrnuté všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

V Bratislave, dňa: 1.6.2023



.....
podpis a pečiatka uchádzača,
resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača