

orná pôda o výmere 51 m², ktorá vznikla podľa dielu č. 6 o výmere 51 m² na základe geometrického plánu č. 17883369-043/2020 zo dňa 09.12.2021, ktorý vyhotovil Ing. Ferdinand Bolibruch, a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom – Ing. Františkom Dzurekom dňa 03.02.2022 pod číslom G1 1407/2021 odčlenením sa od parcely **C-KN 17513** – *orná pôda o výmere 770 m²*.

sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Povinní z vecného bremena **Jaroslav Perveka, rod. a Mária Perveková, rod.** sú výlučnými vlastníkami v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k. ú. Rabča, obec Rabča, okres Námestovo, zapísanej na **LV č. 6546**, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape: **C-KN 17513/5 – orná pôda o výmere 51 m²**,

Článok II. ods. 2 sa vypúšťa.

doterajší Článok II. ods. 3, ktorý znie takto:

3. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena (in rem) k nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1 tohto článku v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 17883369-043/2020 zo dňa 09.12.2021, ktorý vyhotovil Ing. Ferdinand Bolibruch, a ktorý bol úradne overený Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom – Ing. Františkom Dzurekom dňa 03.02.2022 pod číslom G1 1407/2021.

sa ruší, premenováva sa na Článok II. ods. 2 a nahrádza sa nasledovným znením:

2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena (in personam) v prospech Obec Rabča, Hlavná 426, 029 44 Rabča, IČO: 00 314 838 k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Rabča, obec Rabča, okres Námestovo, zapísanej na **LV č. 6546**, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape: **C-KN 17513/5 – orná pôda o výmere 51 m²**.

doterajší Článok II. ods. 4, ktorý znie takto:

4. Vecné bremeno spočíva v priznaní práva:
 - a) uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby a opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav kanalizácie uvedenej v ods. 2 tohto článku na zaťaženej nehnuteľnosti v správe povinného z vecného bremena v prospech každodobého vlastníka kanalizácie.
 - b) vstupu na zaťaženú nehnuteľnosť pešo, prípadne strojmi a mechanizmami za účelom vykonávania údržby a opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav kanalizácie.

sa ruší, premenováva sa na Článok II. ods. 3 a nahrádza sa nasledovným znením:

3. Vecné bremeno spočíva v priznaní práva:
 - a) uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby a opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav kanalizácie na zaťaženej nehnuteľnosti,

- b) vstupu na zaťaženie nehnuteľnosť pešo, prípadne strojmi a mechanizmami za účelom vykonávania údržby a opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav kanalizácie.

**Doterajší Článok II. ods. 5, sa premenováva na Článok II ods. 4,
doterajší Článok II. ods. 6, sa premenováva na Článok II ods. 5.
doterajší Článok II. ods. 7, sa premenováva na Článok II ods. 6.**

Článok VII. sa dopĺňa o ďalší odsek č. 8, ktorý znie takto:

8. Zriadenie vecného bremena bolo schválené Uznesením č. 3/A/2023 z riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva zo dňa 28. apríla 2023.


Ostatné články a odseky článkov Zmluvy o zriadení vecného bremena ostávajú nezmenené v platnosti.

Článok IV Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve je uzavretý dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany tento Dodatok č. 1 ku Zmluve o zriadení vecného bremena uzavreli v tom presvedčení, že jeho obsah je v súlade s platnými právnymi predpismi, hlavne s ustanoveniami § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že sú oboznámené s obsahom tohto Dodatku č. 1 ku Zmluve o zriadení vecného bremena, ktorý bol uzavretý po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej, skutočnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, úplne tak, aby z tohto právneho úkonu v budúcnosti nedošlo k sporom, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom na tomto Dodatku č. 1 ku Zmluve o zriadení vecného bremena.
2. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z toho jeden (1) rovnopis je určený pre každú zo zmluvných strán a dva (2) rovnopisy budú doručené na Okresný úrad Námestovo, katastrálny odbor.
4. Práva a povinnosti neupravené v tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V Rabči, dňa.....
12. JUN 2023

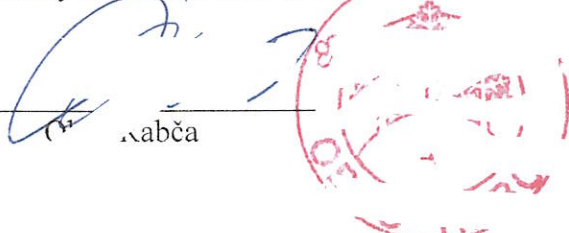
Povinný z vecného bremena:



Jaroslav Perveka

V Rabči, dňa.....
12. JUN 2023

Oprávnený z vecného bremena:



Rabča