

Zmluva o poskytovaní služieb

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“) medzi zmluvnými stranami:

Číslo zmluvy objednávateľa:

Objednávateľ: Slovenská republika zastúpená
Úradom pre reguláciu hazardných hier
Sídlo: Križkova 949/9, 811 04 Bratislava, Slovenská republika
V zastúpení: Ing. Marek Lendacký, generálny riaditeľ
IČO: 52265021
DIČ: 2120962470
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15
Číslo účtu: SK24 8180 0000 0070 0062 2733
e-mail: jana.vnuk@urhh.sk
kontaktná osoba: Bc. Jana Vnuk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Poskytovateľ: Mgr. Katarína Gajdošová
Sídlo: Grösslingova 40, 811 09 Bratislava – Staré Mesto
V zastúpení: Katarína Gajdošová
IČO: 47994291
DIČ: 1087188201
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: SK35 1100 0000 0029 4000 0907
Zapísaný: OÚ BA, číslo živn. reg.: 110-237250
e-mail: katka@cistarota.sk
kontaktná osoba: Katarína Gajdošová

(ďalej len „poskytovateľ“ a spolu s objednávateľom ďalej aj „zmluvné strany“ alebo „strany“).

Preambula

Táto zmluva stanovuje právny režim poskytovania upratovacích a čistiacich služieb uvedených v predmete plnenia tejto zmluvy počas trvania tejto zmluvy poskytovateľom pre objednávateľa.

Článok 1.

Účel zmluvy

- 1.1 Účelom uzatvorenia tejto zmluvy je zabezpečenie vykonávania upratovacích a čistiacich služieb /ďalej aj osobitne „služba“ alebo spolu ako „služby“/ pre objednávateľa v mieste jej plnenia v zmysle bodu 4.1 tejto zmluvy a v rozsahu potrieb a požiadaviek objednávateľa špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou a v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom poskytovateľ bude realizovať všetky služby vo vlastnom mene, na svoje náklady a zodpovednosť, s maximálnou mierou odbornej starostlivosti a obozretnosti, za čo sa mu objednávateľ zaväzuje zaplatiť odmenu, to všetko v súlade s touto zmluvou.

Článok 2.

Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Východiskovým podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy sú podmienky uvedené vo výzve na predloženie cenovej ponuky (ďalej len „súťažné podklady“) podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) pre výber poskytovateľa postupom zadávania zákazky podľa zákona o verejnom obstarávaní na „Upratovanie priestorov Úradu pre reguláciu hazardných hier“.
- 2.2 Poskytovateľ je úspešným uchádzačom zadanej zákazky podľa zákona o verejnom obstarávaní. Ponuka poskytovateľa bola vyhodnotená ako víťazná v rámci predmetného verejného obstarávania. Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že na výkon činnosti, ktorý tvorí predmet tejto zmluvy, má príslušné oprávnenie a rovnako vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne objektívne a subjektívne prekážky, pre ktoré by mohol riadne plnenie tejto zmluvy odmietnuť alebo plnenie podľa tejto zmluvy nemohol zrealizovať. Pre prípad, že sa preukáže, že poskytovateľ nebol v čase podpisu tejto zmluvy odborne spôsobilý alebo oprávnený na poskytnutie služby podľa tejto zmluvy, alebo dostatočne personálne, technicky, či kapacitne zabezpečený, bude sa to považovať za závažné porušenie tejto zmluvy s právom objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. Poskytovateľ je zároveň povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu tým vznikne, vrátane nákladov na nové verejné obstarávanie.

Článok 3. **Predmet zmluvy**

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa zabezpečiť upratovacie a čistiace služby pre objednávateľa riadne a včas a na základe podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi za riadne a včas poskytnutú službu dohodnutú odmenu. Zmluvné strany sa zaväzujú plniť svoje záväzky špecifikované v predchádzajúcej vete a podľa Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 tejto zmluvy po dobu platnosti tejto zmluvy.
- 3.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že za účelom odstránenie prípadných pochybností je súčasťou poskytnutia služby aj doprava poskytovateľa na konkrétne miesto požadovanej služby, doprava jeho pracovníkov osôb a zariadení, ktoré na vybavenie plnenia použije, vrátane kompletného materiálového zabezpečenia služieb, v podobe používaných prípravkov, technologických postupov a komponentov stanovenej úrovne akosti, prípravkov zodpovedajúcich príslušným STN a schváleným Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky.
- 3.3 Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude služby vykonávať a dodržiavať pri tom príslušné predpisy BOZP, požiarnej ochrany a ďalšie príslušné právne predpisy vzťahujúce sa na výkon jeho činnosti ako aj interné smernice a predpisy objednávateľa, pričom týmto vyhlasuje, že bol so všetkými týmito materiálmi pred podpisom tejto zmluvy zo strany objednávateľa oboznámený, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.
- 3.4 Poskytovateľ nesmie pri poskytovaní služieb či v akejkoľvek súvislosti s poskytovaním služieb narušiť bezpečnosť osôb a/alebo majetku nachádzajúcich sa v mieste plnenia tejto zmluvy a/alebo v blízkosti miesta vykonávaných služieb. Poskytovateľ objednávateľovi rovnako garantuje, že použité prípravky nebudú po ich aplikovaní zanechávať žiadne viditeľné stopy a budú nezávadné pre zdravie, život a životné prostredie.
- 3.5 Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že ho objednávateľ podrobne oboznámil so všetkými požiadavkami viažucimi sa k poskytovaniu služieb podľa tejto zmluvy a v tejto súvislosti nemá na objednávateľa žiadne doplňujúce otázky či výhrady, na ktoré by chcel objednávateľa pred uzavretím tejto zmluvy upozorniť. Rovnako poskytovateľ vyhlasuje, že je schopný a ochotný zabezpečiť plnenie tejto zmluvy v súlade so zákonom a podľa svojich najlepších schopností a možností.

- 3.6 Poskytovateľ vyhlasuje, že má ku dňu uzavretia tejto zmluvy splnené všetky daňové, odvodové a iné verejnoprávne povinnosti, nie je v kríze (§67a Obchodného zákonníka), má splnené všetky splatné záväzky a iné povinnosti voči svojim zamestnancom a dodávateľom, o ktorých má vedomosť a neporušuje predpisy o zamedzení nelegálneho zamestnávania. Poskytovateľ taktiež vyhlasuje, že je zapísaný v príslušných registroch a počas trvania tejto zmluvy si bude plniť všetky povinnosti s tým súvisiace riadne a včas tak, aby to nijako neohrozilo či negatívne neovplyvnilo plynulé poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.
- 3.7 Poskytovateľ je povinný si na vlastné náklady zabezpečiť všetky potrebné povolenia na poskytovanie služby, ak sa takéto povolenia vyžadujú. Poskytovateľ je povinný udržiavať si všetky potrebné povolenia a garantovať splnenie všetkých predpokladov na riadne plnenie tejto zmluvy počas celej doby jej trvania.
- 3.8 Objednávateľ sa zaväzuje počas zmluvného vzťahu poskytovať poskytovateľovi potrebnú súčinnosť, ktorá bude nevyhnutne potrebná na splnenie povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov. Na všetky osobitné podmienky požadované poskytovateľom po objednávateli v súvislosti s plnením tejto zmluvy je poskytovateľ povinný objednávateľa písomne upozorniť vopred v primeranom predstihu.
- 3.9 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy kontrolovať jej plnenie zo strany poskytovateľa, najmä, nie však výlučne fyzickou kontrolou výkonu služieb na mieste, kontrolou postupu a kvality výkonu služieb v súlade s harmonogramom prác v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy a v tejto súvislosti dávať poskytovateľovi pokyny a príkazy ako aj požadovať od neho vysvetlenia. Za týmto účelom je poskytovateľ povinný oznámiť bezprostredne po podpise tejto zmluvy kontaktné údaje na zodpovedné osoby poskytovateľa v nasledovnom rozsahu – meno a priezvisko, telefónne číslo a e-mailovú adresu, ktoré budú objednávateľovi k dispozícii počas celej doby trvania tejto zmluvy k naplneniu oprávnení objednávateľa podľa tohto ustanovenia zmluvy. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby ním určené zodpovedné osoby boli objednávateľovi k dispozícii a boli pripravené vybaviť jeho pokyny, príkazy a požiadavky. Porušenie akejkoľvek z týchto povinností poskytovateľom sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy s právom objednávateľa od zmluvy odstúpiť.

Článok 4. Miesto a čas plnenia

- 4.1 Poskytovateľ je povinný poskytovať služby v sídle objednávateľa nachádzajúcom sa v katastrálnom území Staré Mesto, obec Bratislava – m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I, na ulici Križkova 949/9 v Bratislave, postavenom na parc. KN – C č. 3698 vo výmere 1.002 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia, parc. KN – C č. 3699 vo výmere 116 m², druh pozemku: Záhrada a budovy, spoločne zapísaných na LV č. 1790 (ďalej aj „sídlo“). Objednávateľ je oprávnený počas trvania tejto zmluvy spresniť miesto plnenia určené v tomto bode, pre ktoré výslovne požaduje poskytnúť služby podľa tejto zmluvy, pričom poskytovateľ je povinný takéto spresnenie, resp. vymedzenie rešpektovať.
- 4.2 Rozsah poskytovaných služieb, priestory, ich výmery a periodicita ich upratovania sú určené touto zmluvou v zmysle Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 tejto zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 4.3 Rozsah, požiadavky na kvalitu poskytovaných služieb, čas a presné miesto ich plnenia bude objednávateľ stanovovať zápismi do denníka služieb. Uvedené zápisy budú po potvrdení poskytovateľom pre zmluvné strany záväzné a neplnenie rozsahu, kvality a času plnenia sankcionovateľné v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy.
- 4.4 Poskytovateľ vyhlasuje, že takéto vymedzenie miesta na poskytnutie služieb je pre neho dostatočne zrejmé a určité.
- 4.5 Poskytovateľ vyhlasuje, že si miesto na poskytnutie služieb preveril obhliadkou na mieste samom, na podklade čoho mu nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by poskytnutie služieb mohlo ohroziť alebo obmedziť alebo malo vplyv na riadne a včasné poskytnutie služieb a/alebo odmenu za poskytované služby. Rovnako tak je poskytovateľ povinný si konkrétne miesto na poskytnutie služby dôkladne obhliadnuť a v prípade zistenia akýchkoľvek prekážok či možných komplikácií alebo hrozby ujmy na tieto skutočnosti obratom písomne objednávateľa upozorniť, najneskôr však pri poskytovaní služby na mieste samom.
- 4.6 Poskytovateľ je povinný si pred poskytnutím služieb s odbornou starostlivosťou osobitne preveriť, či sa na mieste poskytnutia služby nenachádzajú žiadne také stavebné prvky a/alebo konštrukcie a/alebo majetok, ktoré by mohli byť pri poskytovaní služieb poškodené alebo ktoré by akokoľvek bránili či obmedzovali v poskytnutí služieb.

- 4.7 Poskytovateľ sa nemôže dodatočne dovoľávať nárokov z dôvodov, ktoré mal a/alebo mohol zistiť pri obhliadke miesta plnenia alebo ktoré mal a/alebo mohol zistiť pred poskytnutím služieb, pokiaľ by vynaložil predpokladanú starostlivosť.

Článok 5.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Poskytovateľ je povinný poskytnúť služby na vlastné náklady, vlastnými kapacitami, prostredníctvom vlastnej techniky, zariadení a materiálu, s maximálnou možnou mierou odbornej starostlivosti a na najvyššej profesionálnej úrovni. Akékoľvek konkrétne požiadavky objednávateľa na činnosť poskytovateľa sú pre poskytovateľa záväzné, pričom na nesprávnosť či nevhodnosť pokynov je poskytovateľ povinný objednávateľa bezodkladne písomne upozorniť. Súčasťou upozornenia musí byť v takom prípade aj návrh náhradného riešenia alebo návrh úpravy pokynov tak, aby sa dosiahol účel pokynu a zároveň aby sa eliminovala nesprávnosť či nevhodnosť pokynov.
- 5.2 Poskytovateľ nie je oprávnený poveriť poskytnutím služby tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje nevyužiť na poskytnutie služieb osoby, ktorých využitím by dochádzalo k porušovaniu predpisov o nelegálnom zamestnávaní.
- 5.3 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, že služby budú vykonávané výlučne pracovníkmi, ktorí boli preukázateľne oboznámení s predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (najmä, nie však výlučne zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a na úseku ochrany pred požiarmi (najmä, nie však výlučne zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi), či inými relevantnými právnymi predpismi obdobného charakteru. Poskytovateľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť mu bezodkladne doklady preukazujúce splnenie tejto jeho povinnosti.
- 5.4 Poskytovateľ je povinný predložiť objednávateľovi do dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy písomný Zoznam osôb s uvedením mena a priezviska, evidenčného čísla občianskeho preukazu, ktoré budú upratovacie a čistiace služby vykonávať a každú zmenu tohto zoznamu písomne oznámiť objednávateľovi minimálne jeden (1) pracovný deň pred uskutočnením takejto zmeny.

- 5.5 Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, že jeho zamestnanci, ktorí budú plniť túto zmluvu, zachovajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa činnosti objednávateľa a jeho priestorov, o ktorých sa dozvedeli pri plnení tejto zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení zmluvného vzťahu.
- 5.6 Objednávateľ poskytne oprávneným pracovníkom poskytovateľa v zmysle Zoznamu osôb podľa bodu 5.4 tejto zmluvy od priestorov objednávateľa podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy kľúče alebo zabezpečí iný prístup k týmto priestorom. Objednávateľ neumožní prístup do priestorov objednávateľa iným osobám ako osobám, ktoré sú uvedené v Zozname osôb podľa bodu 5.4 tejto zmluvy alebo ak poskytovateľ zmenu týchto osôb písomne neoznámil objednávateľovi minimálne jeden (1) pracovný deň pred uskutočnením takejto zmeny. Zároveň si Objednávateľ vyhradzuje právo stanoviť špeciálny režim prístupu do niektorých priestorov objednávateľa.
- 5.7 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť dodávku teplej a studenej vody, elektrickej energie a osvetlenia v potrebnej miere na vykonanie poskytovaných služieb na vlastné náklady.
- 5.8 Poskytovateľ je povinný odo dňa začatia plnenia zmluvy viesť denník služieb v súlade s harmonogramom prác, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou prílohou. Do denníka služieb sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy, hlavne údaje o časovom postupe vykonávania služieb, ich kvalite, druhu a množstve použitého materiálu, množstve, druhu a dobe použitia zariadení, prípadne údaje o počte pracovníkov poskytovateľa. Objednávateľ má právo sledovať obsah denníka služieb a má právo pripájať k vykonaným zápisom svoje stanoviská, súhlasy, námietky a pod.. Povinnosť viesť denník končí uplynutím času plnenia podľa tejto zmluvy. Denné záznamy v denníku služieb čitateľne zapisuje a podpisuje oprávnený pracovník poskytovateľa vždy v ten deň, kedy boli vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
- 5.9 Poskytovateľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich pracovníkov a dodržiavať všetky zmluvné podmienky dohodnuté v tejto zmluve. V prípade, ak objednávateľ zistí, že pracovníci poskytovateľa, resp. jeho subdodávatelia zjavným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti a ochrany zdravia, resp. iné zmluvne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy bez toho, aby poskytovateľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo vzniknutých nákladov.

- 5.10 Poskytovateľ je povinný pri plnení zmluvy postupovať takým spôsobom, aby eliminoval akékoľvek hrozby či riziká spojené s plnením tejto zmluvy, vrátane vzniku škôd na zdraví, životoch a majetku objednávateľa či akýchkoľvek tretích osôb.
- 5.11 V prípade, že pri plnení zmluvy dôjde k akémukoľvek ohrozeniu či znečisteniu životného prostredia, zodpovedá za toto v plnej miere poskytovateľ a je povinný bezodkladne napraviť vzniknutý stav na vlastné náklady. Taktiež je povinný nahradiť objednávateľovi či tretím osobám akúkoľvek škodu, ktorá mu/im vznikne v súvislosti s porušením tohto ustanovenia či zmluvy ako celku.
- 5.12 V prípade, že v súvislosti s výkonom služieb vznikne akýkoľvek odpad, je poskytovateľ povinný postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Pôvodcom odpadu je v takomto prípade priamo poskytovateľ a tento je povinný splniť si všetky s tým súvisiace povinnosti. Na žiadosť objednávateľa je o nakladaní s odpadom povinný predložiť mu príslušné doklady ako s ním naložil, a to bezodkladne na výzvu objednávateľa.
- 5.13 Poskytovateľ zodpovedá za akékoľvek obmedzenie činnosti objednávateľa, ku ktorému dôjde v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
- 5.14 Poskytovateľ zodpovedá za všetku škodu na majetku, ako aj na zdraví, ktorá vznikne v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
- 5.15 Poskytovateľ týmto dáva objednávateľovi záruku za kvalitu a akosť poskytnutých služieb, a to na obdobie počas celého trvania tejto zmluvy. Zároveň sa poskytovateľ zaväzuje vykonávať opatrenia na včasné a riadne odstránenie prípadných nedostatkov, ktoré vzniknú pri výkone upratovacích a čistiacich služieb poskytovateľom.
- 5.16 Poskytovateľ sa zaväzuje vyriešiť reklamáciu služieb objednávateľom bezodkladne. Zároveň sa poskytovateľ zaväzuje odstrániť všetky vady a/alebo škody, ktoré budú spôsobené pri poskytovaní služieb alebo v súvislosti s nimi bezodplatne, na vlastné náklady a čo možno najskôr po ich zistení. Pokiaľ tak neurobí v poskytnutej a/alebo primeranej lehote, nie dlhšej ako jeden (1) pracovný deň, objednávateľ je oprávnený si ich dať odstrániť na náklady poskytovateľa.
- 5.17 Pri poskytovaní služieb je poskytovateľ povinný dodržiavať zásady spolupráce so zamestnancami a pracovníkmi objednávateľa a všetky právne predpisy a ostatné

predpisy vzťahujúce sa na služby ním vykonávané, a to vrátane predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb, ktorých poskytovateľ využije na poskytnutie služby zodpovedá v celom rozsahu poskytovateľ. Za tým účelom je povinný poskytovateľ takéto osoby vybaviť potrebnými bezpečnostnými a ochrannými pomôckami. Osoba, ktorá nebude spĺňať požiadavky na ochranu a bezpečnosť pri práci môže byť objednávateľom vylúčená z poskytovania služby. Poskytovateľ je povinný takúto osobu ihneď nahradiť.

- 5.18 Poskytovateľ bude poskytovať služby výlučne v čase medzi 08:00 až 18:00 hod. a to tak, aby nedochádzalo v súvislosti s poskytovaním služby k obťažovaniu/obmedzovaniu/rušeniu zamestnancov objednávateľa hlukom, prachom a inými imisiami nad mieru primeranú pomerom.

Článok 6.

Odmena za poskytnuté služby a platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na odmene vo výške 1,573,00 EUR za vykonanie služby za jeden (1) mesiac. Pri zistení nedostatkov poskytnutých služieb, ktoré neboli napravené v lehote na odstránenie väd, prípadne pri porušení tejto zmluvy, poskytovateľ stráca nárok na odmenu za vykonanú službu, ktorá má nedostatky podľa predošlej vety. Odmena za poskytnuté služby bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Poskytovateľ pre prípad, že nie je platiteľom DPH prehlasuje, že v prípade zmeny postavenia poskytovateľa na platcu DPH sú zmluvné ceny dohodnuté touto zmluvou konečné a nemenné a sú považované na úrovni ceny s DPH.
- 6.2 V odmene za poskytnuté služby sú okrem skutočne vykonaných prác špecifikovaných v Prílohe č. 1 tejto zmluvy zahrnuté aj všetky náklady poskytovateľa či ním použitých tretích osôb súvisiace s obhliadkou miesta pred poskytnutím služby; dohodnutým čistením; dopravou na miesto a z miesta plnenia; nástrojmi, prístrojmi a zariadeniami potrebnými k realizácii predmetu zákazky; všetkými prácami, materiálom a službami potrebnými k riadnej realizácii predmetu zákazky.
- 6.3 Úhrada ceny za poskytnuté služby v zmysle Prílohy č. 1 zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku, bez poskytnutia preddavku. Dohodnutú cenu objednávateľ uhradí poskytovateľovi na základe doručenej faktúry s lehotou splatnosti 30 (tridsať) dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Platobná povinnosť

objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude príslušná platba pripísaná na účet poskytovateľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.

- 6.4 Právo na zaplatenie odmeny vzniká poskytovateľovi až doručením riadne a správne vystavenej faktúry objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí obsahovať: - číslo zmluvy a kópiu denníka služieb za príslušný mesiac. Faktúra sa nepovažuje za riadne vystavenú, ak chýba akákoľvek náležitosť v zmysle príslušných právnych predpisov a/alebo neobsahuje všetky prílohy, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 6.4 tejto zmluvy, objednávateľ má právo vrátiť ju v lehote splatnosti na doplnenie alebo prepracovanie poskytovateľovi. Poskytovateľ túto faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví, alebo vystaví novú faktúru. Na tejto opravenej (novej) faktúre vyznačí novú lehotu splatnosti a doručí ju do podateľne objednávateľa. Objednávateľ sa bez ohľadu na predchádzajúce dojednanie nedostáva do omeškania so zaplatením odmeny, pokiaľ faktúra nie je vystavená riadne a/alebo včas. Lehota splatnosti v takomto prípade neplynie, a to až do vystavenia riadnej faktúry.

Článok 7.

Subdodávatelia a register partnerov verejného sektora

- 7.1 V prípade ak poskytovateľ má v čase uzatvorenia tejto zmluvy uzavretú subdodávateľskú zmluvu/zmluvy so subdodávateľom/subdodávateľmi, ktorí sa budú podieľať na plnení predmetu tejto zmluvy, je povinný pri podpise tejto zmluvy písomne uviesť v Prílohe č. 3 „Zoznam subdodávateľov“ údaje o subdodávateľoch v rozsahu podľa § 41 ods. 1 a 3 zákona o verejnom obstarávaní, a to najmä: meno a priezvisko alebo obchodné meno resp. názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, podiel subdodávky v percentuálnom vyjadrení a predmet subdodávok, ako aj údaj o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Využitím subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť poskytovateľa za plnenie zmluvy v súlade s § 41 ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní.

- 7.2 Poskytovateľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom ako sa o zmene dozvedel, a to v rozsahu údajov podľa bodu 7.1 tohto článku.
- 7.3 Poskytovateľ je oprávnený písomne zmeniť a/alebo doplniť subdodávateľa počas trvania zmluvy. Poskytovateľ je povinný kontaktnej osobe objednávateľa najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom subdodávateľ začne plniť predmet zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene a/alebo doplnení subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje o navrhovanom subdodávateľovi v rozsahu podľa bodu 7.1 tohto článku zmluvy.
- 7.4 Porušenie povinnosti podľa bodu 7.3 zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, s právom objednávateľa od tejto zmluvy odstúpiť.
- 7.5 Poskytovateľ, jeho subdodávateľa a subdodávateľa podľa § 2 ods. 1 písm. a) bod 7 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o RPVS“), musia byť v súlade s § 11 zákona o verejnom obstarávaní zapísaní do registra partnerov verejného sektora, a to počas celej doby trvania tejto zmluvy. Táto povinnosť platí len vtedy, ak majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o RPVS. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a je dôvodom, ktorý oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.
- 7.6 Poskytovateľ vyhlasuje, že jeho subdodávateľa, ktorí sú mu v čase uzavretia zmluvy známi a majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora, a ktorí sa majú podieľať na plnení tejto zmluvy, majú riadne zapísaných konečných užívateľov výhod v registri partnerov verejného sektora.
- 7.7 Poskytovateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť údajov zapísaných v registri partnerov verejného sektora, identifikáciu konečného užívateľa výhod a overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle § 11 zákona o RPVS. Kým poskytovateľ nevykoná overenie identifikácie konečného užívateľa výhod, objednávateľ nie je povinný plniť zo zmluvy a nedostane sa pritom do omeškania.
- 7.8 Objednávateľovi vzniká právo odstúpiť od zmluvy dňom právoplatnosti rozhodnutia o výmaze podľa § 12 a rozhodnutia o pokute z dôvodov podľa § 13 ods. 2 zákona o RPVS, ako aj v prípade omeškania o viac ako tridsať (30) dní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety zákona o RPVS. Kým poskytovateľ nesplní svoje povinnosti podľa

zákona o RPVS, objednávateľ nie je povinný plniť zo zmluvy a nedostane sa pri tom do omeškania; ohľadne subdodávateľov to platí len v prípade, ak majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

- 7.9 Objednávateľ si výslovne vyhradzuje právo písomne s uvedením dôvodov odmietnuť akéhokoľvek subdodávateľa poskytovateľa, ak tento subdodávateľ nevykonáva časť predmetu zmluvy v rovnakej kvalite ako poskytovateľ bez toho, aby mal poskytovateľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu. Poskytovateľ je v takomto prípade povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na plnení tejto zmluvy.
- 7.10 Poskytovateľ zodpovedá za plnenie zmluvy subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizoval sám.

Článok 8.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania poskytovateľa s plnením tejto zmluvy. Objednávateľ má v takom prípade právo požadovať popri zmluvnej pokute od poskytovateľa aj uhradenie vzniknutej škody v celom rozsahu.
- 8.2 Ak poskytovateľ poruší povinnosť uvedenú v bode 7.1 a/alebo 7.2 a/alebo 7.3 tejto zmluvy, objednávateľ má právo uplatniť si voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti, a to aj opakovane.
- 8.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody, a to v celom rozsahu. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť, ktorej splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, pokiaľ objednávateľ nevyhlási, že na splnení povinnosti už ďalej netrvá.
- 8.4 Za omeškanie sa nepovažuje stav, ktorý vznikol mimo moci a vôle neplniacej zmluvnej strany (vyššia moc). Pre účely tejto zmluvy znamená „vyššia moc“ udalosť mimo kontrolu zmluvných strán, ktorú nie je možné predvídať, napríklad najmä vojny, revolúcie, požiare, záplavy, karanténne obmedzenia, dopravné embargá, štrajky a pod. Strana odvolávajúca sa na udalosť spôsobenú vyššou mocou upovedomí druhú stranu

bezodkladne o skutočnosti zakladajúcej vylúčenie omeškania, ktorú považuje za vyššiu moc a písomne informuje druhú zmluvnú stranu o ukončení tejto okolnosti.

8.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ak sa ukáže akékoľvek vyhlásenie poskytovateľa uvedené v tejto zmluve ako nepravdivé, nepresné, neúplné alebo nie celkom pravdivé, presné či úplné, vzniká objednávateľovi voči poskytovateľovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,00 EUR za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti, a to aj opakovane.

8.6 Zmluvná pokuta je splatná doručením výzvy na jej zaplatenie poskytovateľovi

Článok 9. Ukončenie zmluvy

9.1 Zmluvné strany môžu ukončiť túto zmluvu písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia povinnosti druhou stranou alebo opakovaného (viac ako 2 krát) nepodstatného porušenia akejkoľvek zmluvnej povinnosti.

9.2 Za podstatné porušenie zmluvných povinností sa na účely tejto zmluvy, okrem dôvodov vyplývajúcich zo zákona (najmä Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a pod.), považuje porušenie povinnosti vyplývajúcej zo zmluvy a to:

- a) ak poskytovateľ bude v omeškanií opakovane (2 krát alebo viac) s poskytnutím služieb a/alebo súvisiacich služieb za podmienok určených v tejto zmluve;
- b) objednávateľ zistí, že poskytovateľ vykonáva služby nekvalitne, neodborne alebo bez potrebného organizačného, personálneho či materiálneho zázemia;
- c) poskytovateľ poskytol a/alebo poskytne objednávateľovi akékoľvek nepravdivé údaje či vyhlásenia;
- d) porušenie povinnosti, pri ktorej zmluva uvádza, že jej porušenie sa považuje za jej podstatné porušenie.

9.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti dotknutých strán zo zmluvy, s účinkami ex nunc. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku na uplatnenie zmluvnej pokuty, na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy. Účinky odstúpenia pri porušení zmluvy nastávajú, pokiaľ v

odstúpení nie je uvedené inak, dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy, druhej zmluvnej strane.

- 9.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť, ktorej splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, pokiaľ objednávateľ písomne nevyhlási, že na splnení povinností už ďalej netrvá.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že poskytovateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa (s overeným podpisom štatutárneho orgánu objednávateľa) postúpiť či previesť na tretiu osobu akékoľvek práva alebo povinnosti, ktoré mu vznikli na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.

Článok 10.

Doručovanie

- 10.1 Akékoľvek oznámenia druhej zmluvnej strane, pre ktoré táto zmluva vyžaduje písomnú formu, budú doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, alebo touto zmluvnou stranou po uzavretí zmluvy na tento účel písomne oznámenú.
- 10.2 Zasielanie informácií vo veci platnosti tejto zmluvy, jej zmeny alebo ukončenia tejto zmluvy môže byť realizované výhradne písomnou formou a doručované poštou prostredníctvom doporučenej zásielky, kuriérom alebo osobne.
- 10.3 Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, písomnosť doručovaná v súvislosti s touto zmluvou sa považuje za riadne doručenú druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom: pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania v deň, keď ju dotknutá zmluvná strana prevzala alebo odmietla prevziať. V prípade, že druhá zmluvná strana písomnosť nepreberie, považuje sa písomnosť za doručenú v deň, keď sa z akéhokoľvek dôvodu vrátila ako neprevzatá, okrem prípadu odmietnutia prevzatia písomnosti, keď sa považuje za doručenú dňom odmietnutia písomnosť prevziať. V prípade doručovania prostredníctvom kuriéra alebo v prípade osobného doručovania sa zásielka považuje za doručenú dňom jej prevzatia druhou zmluvnou stranou alebo dňom, keď ju druhá zmluvná strana odmietla prevziať.
- 10.4 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov uvedených v tejto zmluve pre budúce doručovanie. Pre vylúčenie pochybností platí, že ustanovenie podľa predchádzajúcej vety tohto bodu

zmluvy ohľadom zmeny kontaktných údajov platí aj pre doručovanie písomností prostredníctvom elektronickej pošty.

Článok 11.

Ochrana osobných údajov a dôverných informácií

- 11.1 Zmluvné strany budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách získaných od druhej strany pri plnení tejto zmluvy. Dôvernou informáciou nie je táto zmluva a jej prílohy, informácie, ktoré sa bez porušenia tejto zmluvy stali verejne známymi, informácie získané oprávnene z iného zdroja ako od druhej strany zmluvy a informácie, ktoré je objednávateľ povinný sprístupniť alebo zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií).
- 11.2 Poskytovateľ berie na vedomie, že spracúvanie osobných údajov objednávateľom, ktoré poskytovateľ ako uchádzač uviedol v ponuke a v tejto zmluve je zákonné, vykonávané v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoOU“) a dobrými mravmi a na relevantnom právnom základe.
- 11.3 Zmluvná strana berie na vedomie, že druhá zmluvná strana spracúva jej osobné údaje, osobné údaje členov jej štatutárneho orgánu, štatutárnych zástupcov, kontaktných osôb a jej zamestnancov v nevyhnutnom rozsahu na účel plnenia podľa tejto zmluvy. Zmluvná strana zároveň vyhlasuje, že osoby podľa prvej vety tohto bodu boli poučené o ich právach v oblasti ochrany osobných údajov a povinnosti zachovávať mlčanlivosť, čo potvrdzuje svojím podpisom.
- 11.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že prijali náležité organizačné a technické opatrenia na zabezpečenie ochrany osobných údajov, a to najmä pred ich zneužitím, zničením alebo stratou akýmkoľvek spôsobom.
- 11.5 Poskytovateľ v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES a so ZoOU /ďalej len „Nariadenie“/, zabezpečí poučenie svojich zamestnancov a všetkých osôb, ktoré v rámci plnenia tejto zmluvy budú mať prístup na pracovisko objednávateľa, resp. by sa mohli v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy dostať do kontaktu s osobnými údajmi

objednávateľa, a to najmä s dôrazom na povinnosť zachovávanie mlčanlivosti podľa ustanovenia § 79 ZoOU a sankciami za porušenie zachovávanie tejto mlčanlivosti podľa § 104 ZoOU. Poskytovateľ sa zaväzuje dodržiavať ďalšie pokyny objednávateľa za účelom zachovávanie mlčanlivosti, o ktorých ho objednávateľ preukázateľným spôsobom oboznámil.

- 11.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oboznámené s Nariadením, ZoOU ako aj ostatnými právnymi predpismi v oblasti ochrany osobných údajov, čo potvrdzujú svojim podpisom.
- 11.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu potom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 11.8 Zmluvné strany budú ochraňovať dôverné informácie druhej zmluvnej strany, a to s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti.
- 11.9 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak zmluvnej strane na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného štátneho orgánu vznikla povinnosť sprístupniť alebo zverejniť dôvernú informáciu druhej zmluvnej strany alebo jej časť. O vzniku takejto povinnosti sa budú zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.

Článok 12.

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dvanásť (12) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy alebo do vyčerpania finančného limitu vo výške 34.121,05 EUR (tridsaťštyritisíc stodvadsaťjeden EUR a päť eurocentov), podľa toho, ktorá z týchto dvoch skutočností nastane skôr. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že táto cena je maximálna a konečná.
- 12.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (ďalej len "CRZ"). Poskytovateľ berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy sa vyžaduje jej zverejnenie objednávateľom v CRZ, s čím súhlasí a nemá voči tomu žiadne výhrady.

- 12.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť predovšetkým formou dohody. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodnú, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
- 12.4 Podmienky tejto zmluvy, ktoré svojou povahou presahujú dobu jej platnosti, zostávajú v platnosti v celom rozsahu a sú účinné až do okamihu ich splnenia a platia aj pre prípadných nástupcov a postupníkov zmluvných strán.
- 12.5 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú, pokiaľ to povaha týchto práv a povinností nevyklučuje, na právnych nástupcov zmluvných strán, po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany.
- 12.6 Poskytovateľ bude oprávnený postúpiť neuhradené pohľadávky z tejto zmluvy len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.
- 12.7 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s platnou legislatívou. Prípadné budúce písomné dodatky k tejto zmluve budú tvoriť súčasť tejto zmluvy.
- 12.8 V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy. Do času uzatvorenia dodatku platia príslušné zákonné ustanovenia svojim účelom a zmyslom čo najbližšie neplatnému či neúčinnému ustanoveniu.
- 12.9 Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a príslušnou legislatívou platnou na území Slovenskej

republiky. Toto ustanovenie sa zároveň považuje aj za dohodu o voľbe práva (slovenské právo) a právneho režimu (slovenský právny poriadok).

12.10 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade akejkoľvek zmeny identifikačných údajov budú o tejto zmene druhú zmluvnú stranu bezodkladne informovať. Ak zmluvné strany nespĺnia svoju oznamovaciu povinnosť, má sa za to, že platia posledné známe identifikačné údaje.

12.11 Táto zmluva je vypracovaná v troch (3) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy obdrží objednávateľ a jeden (1) rovnopis obdrží poskytovateľ.

12.12 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- a) Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky - špecifikácia a rozsah predmetu plnenia
- b) Príloha č. 2 – Vymedzenie miesta plnenia v priestore
- c) Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov

12.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú na základe svojej slobodnej vôle, nie v tiesni a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju vlastnoručne podpisujú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.

V B

Za c

Ing

ú

V .

Za

1087188201, DIČ: 1087188201

Časť A – Funkčná špecifikácia upratovacích prác

Funkčná špecifikácia rozsahu upratovacích prác:

Vykonávanie denných, týždenných a mesačných upratovacích a čistiacich služieb v administratívnych, spoločenských a príľahých obslužných priestoroch.

Upratovanie vykonávané v čase medzi 6.00 hod. do 18.00 hod. rozsahu a v priestoroch podľa D/T/M špecifikácie prác

Časy - ranná zmena, kedy bude realizované upratovanie hod 6.00-8.30

Časy - poobedňajšia zmena, kedy bude realizované upratovanie hod 13.00-18.00

V iných časoch podľa dohody.

Počet kancelárií: 40

Počet pracovných miest: cca 67

Podlahová plocha: 1215 m²

Počet zasadačiek: 2

Počet toaliet: 11

**** Harmonogram upratovania a čistenia priestorov ** :**

A.) Kancelárske, spoločenské priestory (zasadačky):

A1.) Denné práce predstavujú vykonávanie služieb v pracovných dňoch pondelok-piatok (1x denne) v rozsahu :

- a) vyprázdniť odpadkové koše a odpadové nádoby skartovacích zariadení, ak je nimi kancelária vybavená (skartovaný papier vyniesť do nádob na separovaný odpad)
- b) podlahu bez kobercov vrátane soklov vytrieť mokrou handrou
- c) koberce a dverné prahy - povysávať nečistoty
- d) voľné odkladacie plochy na pracovných stoloch, vedľajších stolíkoch, kontajneroch, nízkych dostupných skrinkách, policových skrinách a vnútorných parapetných doskách utrieť od prachu
- e) vypnuté počítače, monitory (mimo plochy obrazovky), tlačiarne, chladničky, telefónne aparáty, stolové lampy utrieť od prachu
- f) z dvier odstrániť viditeľné nečistoty
- g) kontrola a doplnenie spotrebného materiálu

A2.) Týždenné práce predstavujú vykonávanie služieb v pracovných dňoch (1x za týždeň) vrátane denného intervalu :

- a) voľné odkladacie plochy na pracovných stoloch, vedľajších stolíkoch, kontajneroch, nízkych dostupných skrinkách, policových skrinách a vnútorných parapetných doskách utrieť od prachu a pretrieť vhodnou politúrou
- b) koberce a dverné prahy dôkladne povysávať / podlahy bez kobercov dôkladne poumývať
- c) vymeniť vrecká v odpadkových nádobách
- d) bočné steny stolov, skriň a ostatného dreveného nábytku utrieť vlhkou hubkou, alebo utrieť od prachu a natrieť vhodnou politúrou
- e) vyčistenie presklených plôch skriniek, vyčistenie zasklenených výpíní dverí, zrkadlá utrieť a preleštiť
- f) vrchy skriň - odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou
- g) prístupné radiátory a rozvody kúrenia utrieť vlhkou handrou, utrieť prach z rôznych rámov, tabúl atď. suchou a vlhkou handrou
- h) stoličky, kreslá - odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou, textilné poťahy povysávať, kožené kreslá vyčistiť od viditeľných nečistôt vhodným čistiacim prostriedkom
- i) hasiace prístroje a hydranty utrieť od prachu a pretrieť vlhkou handrou, vymiesť a odstrániť pavučiny
- j) utrieť vypínače svetla, stolné lampy a ochranné lišty el. rozvodov

A3.) Mesačné práce predstavujú vykonávanie služieb v pracovných dňoch (1x za mesiac) vrátane denného a týždenného intervalu :

- a) vyčistenie drevených dverí, rámov, zárubní z oboch strán
- b) vyčistenie pevných sklenených častí dverí, rámov, zárubní z oboch strán
- c) kľučky a kovania dverí - kompletne vyčistiť

Časť A – Funkčná špecifikácia upratovacích prác

B.) Chodby, schodiská, vstupná hala, vrátane výťahu :

B1.) Denné práce predstavujú vykonávanie služieb v pracovných dňoch pondelok-piatok (1x denne) v rozsahu :

- a) vyprázdniť odpadkové koše
- b) podlahu bez kobercov vrátane soklov a drevených prahov vytrieť vlhkou handrou, pozametať schodišťa a chodby, podlahy výťahových kabín umyť vlhkou handrou, vyleštiť bočné steny
- c) vyprázdniť a vyčistiť popoľníky na miestach určených pre fajčiarov
- d) koberce a dverné prahy - povysávať nečistoty / vyčistiť sklenené výplne dverí a vyčistiť zrkadiá
- e) voľné odkladacie plochy nábytku, pulty a parapetné dosky, utrieť od prachu a pretrieť vlhkou handrou
- f) kontrola a doplnenie spotrebného materiálu

B2.) Týždenné práce predstavujú vykonávanie služieb v pracovných dňoch (1x za týždeň) vrátane denného intervalu v rozsahu :

- a) prístupné radiátory a rozvody kúrenia, zábradlia schodisk utrieť vlhkou handrou, utrieť prach z rôznych rámov, tabúl atď. suchou a vlhkou handrou
- b) podlahu bez kobercov vrátane soklov a drevených prahov (vrátane chodieb a schodišťa) dôkladne vytrieť vlhkou handrou / koberce a dverné prahy dôkladne povysávať
- c) hasiace prístroje a hydranty utrieť od prachu a utrieť vlhkou handrou, vymiesť a odstrániť pavučiny, očistiť vypínače svetla, stolné lampy a ochranné lišty el. rozvodov
- d) stoličky, kreslá - odstrániť prach, nečistoty (s použitím vhodného čistiacieho prostriedku) a utrieť vlhkou handrou, textilné poťahy povysávať
- e) vyčistenie presklených plôch skriniek, vyčistenie zasklených výplní dverí, zrkadiá utrieť a preleštiť

B3.) Mesačné práce predstavujú vykonávanie služieb v pracovných dňoch (1x za mesiac) vrátane denného a týždenného intervalu v rozsahu :

- a) umyť drevené dvere, rámy, zárubne z oboch strán, vyčistenie pevných sklenených častí dverí z oboch strán
- b) kľučky a kovania dverí - kompletne vyčistiť
- c) vyčistiť vnútorné zasklené steny vrátane rámov obrazov

C.) Sociálne zariadenia, kuchyne :

C1.) Denné práce predstavujú vykonávanie služieb v pracovných dňoch pondelok-piatok (1x denne) v rozsahu :

- a) podlahu (PVC, dlažba) vrátane soklov a drevených prahov pozametať a vytrieť mokrou handrou s použitím čistiacieho prostriedku s dezinfekčným účinkom
- b) kuchynský nábytok utrieť vlhkou handrou s vhodným dezinfekčným a čistiacim prostriedkom na voľne dostupných miestach (do 170 cm)
- c) odstrániť stopy po prstoch a fľaky z dvier, stien a obkladačiek na voľne dostupných miestach, pretrieť mokrou handrou
- d) plochy z nehrdzavejúcich materiálov a vstavaných zariadení vyčistiť vhodným detergentom
- e) vyprázdniť odpadkové koše (v prípade potreby aj výmena sáčkov)
- f) umývadlá, armatúry, konzoly, zrkadiá, držiaky na mydlo, dávkovače, držiaky na utierky, sušiče rúk a sprchy vyčistiť a vydezinfikovať (vodovodné batérie preleštiť)
- g) vyčistiť a vydezinfikovať WC misy, dosky, splachovače, držiaky toaletného papiera, pisoáre, preleštiť zrkadiá
- h) kontrola a doplnenie spotrebného materiálu

C2.) Týždenné práce predstavujú vykonávanie služieb v pracovných dňoch (1x za týždeň) vrátane denného intervalu v rozsahu :

- a) podlahu (PVC, dlažba) vrátane soklov a drevených prahov dôkladne vyumývať a vydezinfikovať
- b) obkladačky vyumývať dezinfekčným čistiacim prostriedkom
- c) odstrániť prípadný vodný kameň z armatúr, umývadiel, obkladačiek, pisoárov, záchodových mís, spŕch, atď.
- d) výmena sáčkov do odpadkových košov
- e) kuchynské skrine nad 170 cm na voľne nedostupných miestach - odstrániť prach a utrieť vlhkou handrou
- f) prístupné radiátory a rozvody kúrenia utrieť vlhkou handrou, hasiace prístroje a hydranty utrieť od prachu a utrieť vlhkou

Časť A – Funkčná špecifikácia upratovacích prác

- g) handrou, vymiešať a odstrániť pavučiny
- h) očistiť vypínače svetla, nástenné svetlá nad zrkadlami a ochranné lišty elektrických rozvodov, dôkladne vyleštiť zrkadlá

C3.) Mesačné práce predstavujú vykonávanie služieb v pracovných dňoch (1x za mesiac) vrátane denného a týždenného intervalu v rozsahu :

- a) umývanie drevených dverí, rámov, zárubní z oboch strán, vyčistenie pevných sklenených častí dverí z oboch strán
- b) kľučky a kovania dverí - kompletne vyčistiť

D.) Ostatné priestory a činnosti :

- a) skladové priestory - 1 x mesačne pozametáť a utrieť prach (podľa dostupnosti priestorov a po dohode)
- b) 2 x ročne - umývanie otvárateľných okien z oboch strán

Návrh plnenia:

Cena za mesiac bez DPH:	1 573 EUR
Cena za predmet zákazky 12 mesiacov bez DPH:	18 876 EUR
Cena za predmet zákazky 12 mesiacov s DPH:	0

Nie som platca DPH

Cena 18 876 EUR je cenou konečnou.

Časť B – spotrebný materiál


Názov	Predpokladané množstvo na 12 mesiacov		Cena za j. bez DPH		Celkom bez DPH		Celkom s DPH	
	M	U						
Náplň do automatického osviežovača vzduchu, rôzne druhy 270 ml		120 ks		8,70 €		1044 €		0
Náplň do dávkovača mydla, biela, 250ml		600 ks		0,24 €		144 €		0
Skladané papierové utierky typ ZZ, biele, 2 vrstevné, (4000ks/krt)		45 krt		25,05 €		1127,25 €		0
Toaletný papier dvojvrstvový z celulózy, biely, návín cca 24m		4200 ks		0,30 €		1260 €		0
Vrecká na dámske hygienické vložky 25ks/bal		60 bal		1,23 €		73,8 €		0
Utiierka hubková 5ks/bal		60 bal		1,70 €		102 €		0
Hubka na riad, tvarovaná, s abrazívnou vrstvou, 5ks/bal		60 bal		1,13 €		67,8 €		0
Čistiaci prostriedok na odpad, granulový, 500g		75 ks		4,62 €		346,5 €		0
Gelová vložka do pisoárov		90 ks		2,57 €		231,3 €		0
Koncentrovaný prípravok na umývanie riadu 450ml		180 ks		1,52 €		273,6 €		0
Granulovaná soľ do umývačky riadu 1,5kg		45 ks		3,26 €		146,7 €		0
Tabletový umývaci prostriedok do umývačky riadov (1 umývaci cyklus/ks)		2400 ks		0,25 €		600 €		0
Leštiaci prostriedok do umývačky riadu, 400ml		60 ks		2,35 €		141 €		0
Keľa na toaletu, plast		45 ks		1,89 €		85,05 €		0
Alkalicá batéria 1,5V D/mono veľký monočlánok do dávkovača osviežovača vzduchu, 2ks/bal		75 bal		5,60 €		420 €		0
Alkalicá batéria 1,5V C/baby monočlánok do dávkovača dezinfekcie, 2ks/bal		30 bal		4,09 €		122,7 €		0
Prostriedok na vyčistenie umývačky riadu od mastnoty a vodného kameňa		60 ks		3,50 €		210 €		0
Tekuté mydlo na ruky, s dávkovačom 500 ml		120 ks		2,80 €		336 €		0
Tekutý krém na ruky, s dávkovačom, 100 ml		255 ks		3,10 €		790,5 €		0
Závesný tuhý WC blok, antibakteriálny, proti vodnému kameňu		150 ks		1,95 €		292,5 €		0
Dvojvrstvové savé kuchynské utierky z celulózy, návín 10m, 4ks/bal		75 bal		1,85 €		138,75 €		0
Skladané dvojvrstvové papierové servítky z celulózy s mikrorazbou, do zásobníka, 20x200/krt		75 krt		27,23 €		2042,25 €		0
Pasta na odstránenie nečistôt z rúk, 450g		45 ks		1,46 €		65,7 €		0
Závesný prostriedok na odstránenie zápachu v umývačke, citrón		60 ks		1,42 €		85,2 €		0
Drôtenka nerezová, 2ks/bal		75 bal		0,80 €		60 €		0
Šampón na vlasy, 300ml		30 ks		1,20 €		36 €		0
Sprchový gél, 750ml		15 ks		3,20 €		48 €		0
Osviežovač vzduchu gélový, 150g		30 ks		3,56 €		106,8 €		0

Časť B – spotrebný materiál

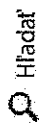
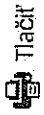
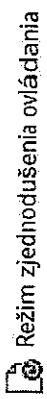
Názov	Predpokladané množstvo na 12 mesiacov	M U	Cena za j. bez DPH	Celkom bez DPH	Celkom s DPH
Náplň alkoholová dezinfekcia na ruky, neperfumovaná, 1200ml, 4ks/krt, normy: EN1500, EN1040, EN14476, EN1275, EN14348	15	krt	74 €	1110 €	0
Náplň dezinfekčná pena na čistenie záchodovej dosky 500ml, číra	150	ks	7,90 €	1185 €	0
Voľne stojací stolový zásobník z ABS plastu s pružinou na dávkovanie servítkov, kapacita 200ks	5	ks	20,36 €	101,8 €	0
Uterák, 100% bavlna, min. 400g/m ² , biely	16	ks	2 €	32 €	0
Automatický dávkovač alkoholovej dezinfekcie, objem 1200 ml, materiál nerez, na stenu, s odkvapávacou lyžicou	8	ks	62 €	496 €	0
Dávkovač na prostriedok na dezinfekciu záchodovej mísy, plast, na stenu, objem 500ml	10	ks	18 €	180 €	0
SPOLU za spotrebný materiál za 12 mesiacov				13 502,20 €	0

Nie som platca DPH

Cena 13 502,20 EUR je cenou konečnou.

 Stiahnuť

Word

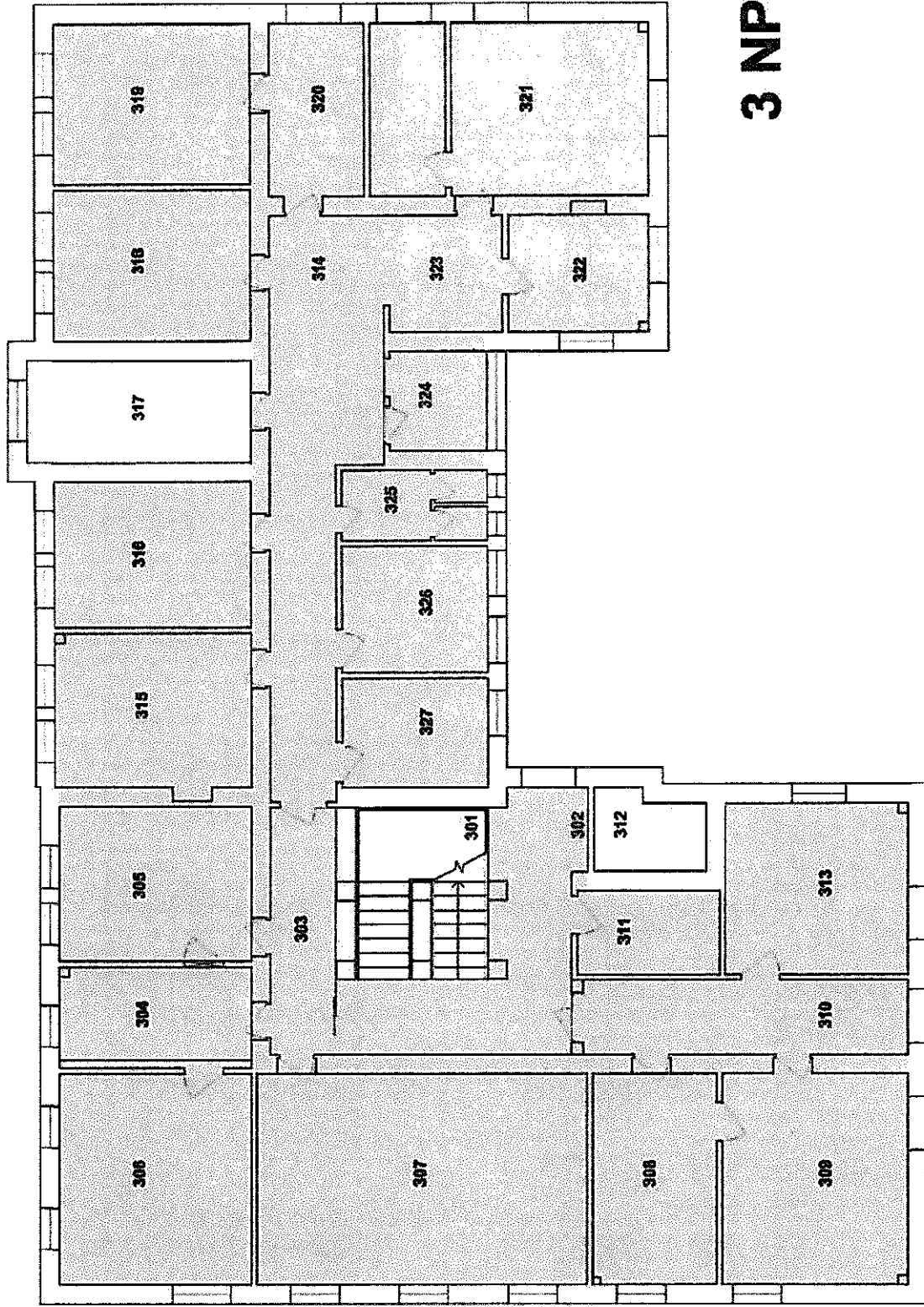


Časť C – služby na objednávku

Služba	Predpokladaný rozsah za 24 mesiacov	Cena za j. bez DPH v EUR	Cena spolu bez DPH v EUR	Cena spolu s DPH v EUR
Tepovanie koberecov s extrakciou	1215 m ²	1,02 €/ m ²	1239,3€	0
Impregnácia koberecov vhodným prostriedkom	1215 m ²	0,37 €/ m ²	449,55€	0

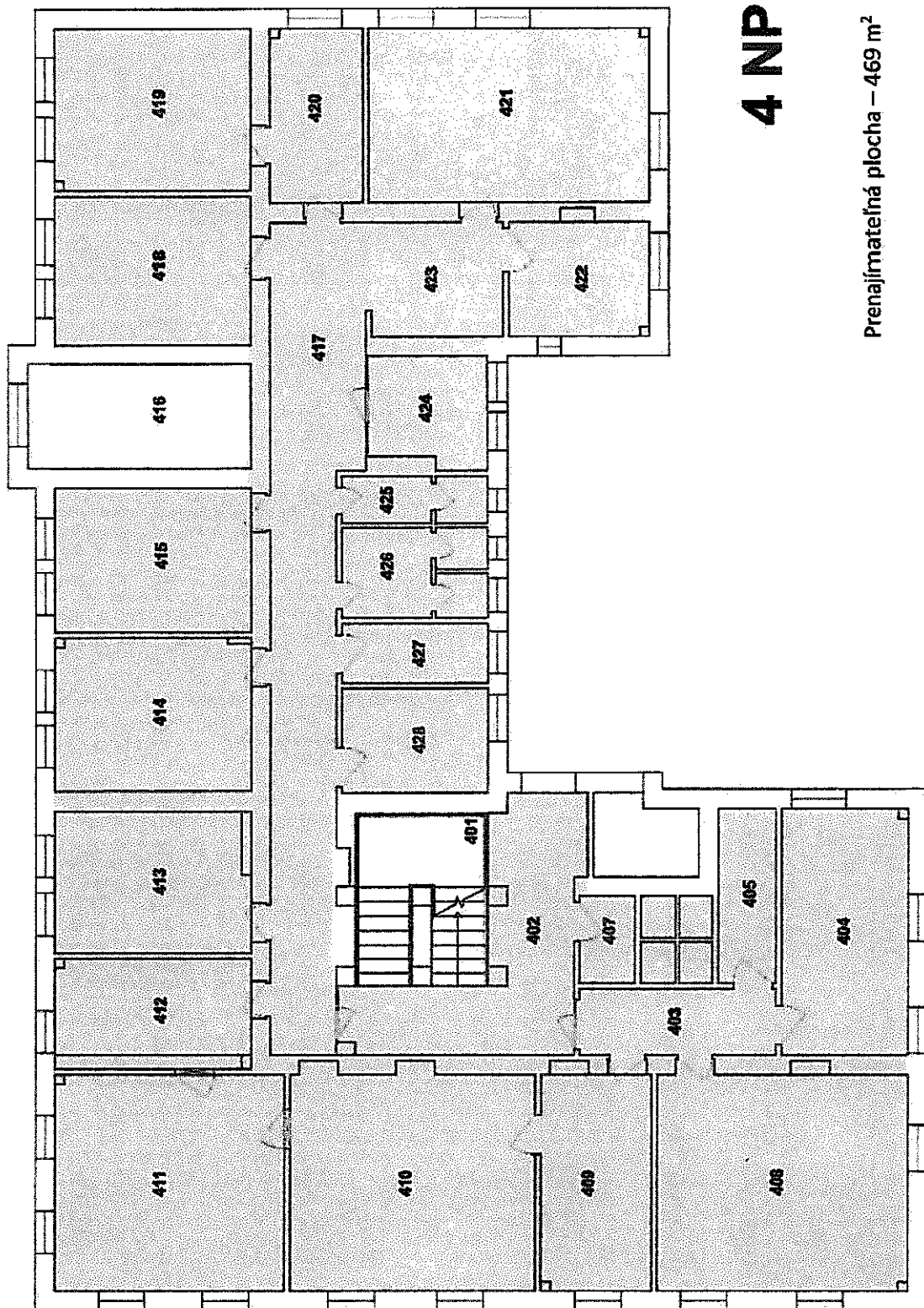
Nie som platca DPH

Cena 1 742,85 EUR je cenou konečnou.



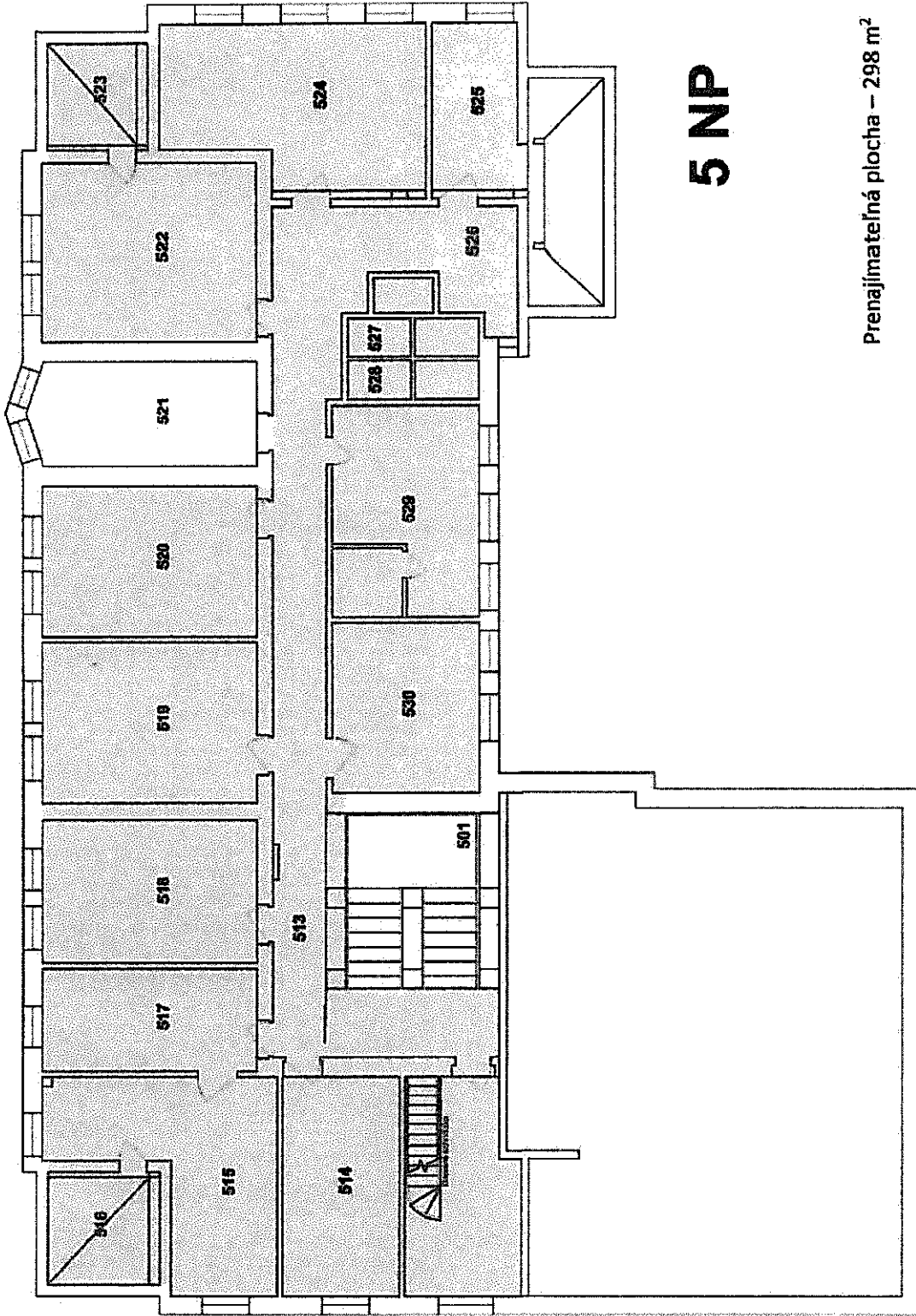
3 NP

Prenajímateľná plocha – 448 m²



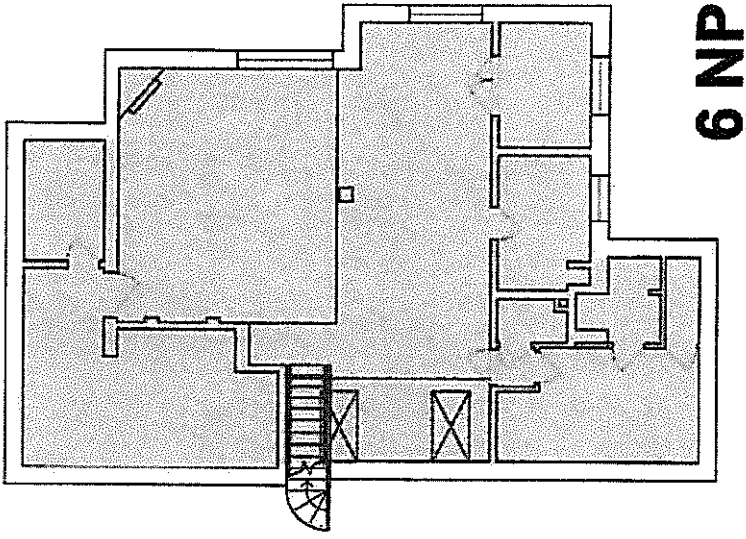
4 NP

Prenajímateľná plocha – 469 m²



5 NP

Prenajímateľná plocha – 298 m²



Prenajímateľná plocha – 128 m²