

K Ú P N A Z M L U V A č. /6453/2023

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi :

Čl. I. Zmluvné strany

Predávajúci : Mgr. Tomáš Bajtoš r. Bajtoš
nar.
bytom:
IBAN:
/ ďalej len predávajúci /

Kupujúci : **Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest**
Sídlo: Miletičova 19 , 826 19 Bratislava, zastúpená
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu : PhDr. Ivan Brečka, MBA riaditeľ
Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A
010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom
určeného rozsahu podpisového práva
číslo: 6957/2018/0001/9827, zo dňa 10.04.2018
IČO : 00 00 33 28
DIČ : 2021067785
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK44 8180 0000 0070 0013 5433
Právna forma : Rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR
(právny nástupca je Ministerstvo dopravy a výstavby SR)
zriaďovacou listinou číslo 5854/M-1995 zo dňa 7.12.1995 v
znení neskorších zmien a doplnení
/ ďalej len kupujúci /

Čl.II. Predmet a účel zmluvy

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť – pozemok , nachádzajúci sa v katastrálnom území Podtureň :

- parcela KNC **663/6** ost.plocha o výmere 222 m², vlastníctvo zapísané na LV 1700 pod B 42 v podiele 20/2784 na predávajúceho.
- parcela KNC **663/7** ost.plocha o výmere 1702 m², vlastníctvo zapísané na LV 1700 pod B 42 v podiele 20/2784 na predávajúceho.
- parcela KNC **663/8** ost.plocha o výmere 1395 m², vlastníctvo zapísané na LV 1700 pod B 42 v podiele 20/2784 na predávajúceho.
- parcela KNC **663/9** ost.plocha o výmere 124 m² vlastníctvo zapísané na LV 1700 pod B 42 v podiele 20/2784 na predávajúceho.

Uvedená nehnuteľnosť sa vykupuje pre účely stavby
I/18 Liptovský Mikuláš

Čl. III. Kúpna cena, spôsob jej určenia

1/Kúpna cena je stanovená vo výške 307,20 € /slovom : tristosedem eur a dvadsať centov/.

2/ Výška kúpnej ceny pozemku bola určená znaleckým posudkom č.116/2022 , ktorý vypracoval Ing. Zdenko Muška, ul. Baničová č.25, 010 15 Žilina, znalec z odboru stavebníctvo.

Výpočet ceny pozemku :

222 m² x 12,42 €/m² x 20/2784 vlast. podiel = 19,81 €
1702 m² x 12,42 €/m² x 20/2784 vlast. podiel = 151,86 €
1395 m² x 12,42 €/m² x 20/2784 vlast. podiel = 124,47 €
124 m² x 12,42 €/m² x 20/2784 vlast. podiel = 11,06 €
Spolu = 307,20 €

