

## DODATOK č.1

### k nájomnej zmluve č.1/2017 o nájme nebytových priestorov zo dňa 15.09.2017

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka

**Prenajíateľ:** Základná škola, sídlisko Juh 1054, 093 01 Vranov nad Topľou  
**IČO:** 37873369  
**DIČ:** 2021638531  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Zlatica Halajová

a

**Nájomca:** P – ONE, s.r.o. Lúčna 825/4 , 093 01 Vranov nad Topľou  
**IČO:** 45867801  
**DIČ DPH:** SK2023120374  
**Štatutárny orgán:** Mgr. Vladislav Sabol  
**Kontakt:** 0917322610

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí dodatku:

## DODATOK č.1

### k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov č.1/2017 zo dňa 15.09.2017

#### Článok 5

#### VÝŠKA NÁJMU A ÚHRAD ZA SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMOM

**5.1** Za užívanie uvedených priestorov sa nájomca zaväzuje uhradiť Základnej škole sídlisko Juh 1054, Vranov nad Topľou nájomné vo výške 130,00 € za rok (podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, príloha č. 1b)

Nájomca uhradí za nájom po prepočítaní na 10 mesiacov čiastku 108,30 €  
na č. účtu: **IBAN SK19 0200 0000 0016 3733 2154**

**Splatnosť:** úhrada nákladov bude realizovaná 2x ročne a to:  
-január až jún v sume **65,00 €** najneskôr do **15.4.** daného roka,  
-september až december v sume **43,30 €** najneskôr do **30.11.** daného roka.

**5.2** Rozpis služieb a výška úhrad:  
Elektrická energia **450,00 €** za 10 mesiacov

Nájomca uhradí za služby čiastku 450,00 €  
na č. účtu: **IBAN SK97 0200 0000 0016 3732 7355**

**Splatnosť:** úhrada nákladov bude realizovaná 2x ročne a to:  
-január až jún v sume **270,00 €** najneskôr do **15.4.** daného roka,  
-september až december v sume **180,00 €** najneskôr do **30.11.** daného roka.

**5.4** Nájomca je oprávnený upraviť výšku platieb za nájomné v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou, na základe písomného oznámenia doručeného nájomcovi.

**Článok 7**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 7.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom nedotknuté v platnom pôvodnom znení.
- 7.2 Dodatok je možné dopĺňať alebo meniť len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
- 7.3 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zneniu Dodatku porozumeli a na znak toho, že obsah dodatku zodpovedá ich vôli, ho vlastnoručne podpísali.
- 7.4 Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostanú obidve zmluvné strany.

Vo Vranove nad Topľou, dňa .....

Prenajíateľ:

Nájomca:

.....  
Mgr. Zlatica Halajová  
riaditeľka školy

.....  
Mgr. Vladislav Sabol  
konateľ spoločnosti