

Smlouva o poskytování úklidových služeb

1/2019

CS SAV
VEDA, vydavatelstvo SAV
V zastoupení: JUDr. Milan Brňák
Dúbravská cesta 5820/9
841 04 Bratislava
IČ: 00398144
DIČ: SK2020894843
IČ DPH: SK2020894843

(dále jen „objednatel“)

a

Columbian Wood s.r.o
Slavíkova 1627/9
120 00 Praha
V zastoupení: Andrej Sokol
IČO: 061 91 461
DIČ: CZ 061 91 461
bankovní spojení: CZ61 0100 0001 1569 7573 0297
zapsán v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 277839, Městský soud v Praze.

(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají tuto smlouvu:

I.

Předmět plnění

1.1 Poskytovatel se zavazuje provádět úklidové práce v prostorech objednavatele definovaných v této smlouvě a objednatel se zavazuje za provedené služby zaplatit sjednanou cenu.

1.2 Poskytovatel se zavazuje provádět pro objednatele úklidové práce v rozsahu, četnosti a způsobem stanoveným v příloze č. 1 a č. 2 k této smlouvě.

II.

Cena a platební podmínky

2.1 Celková cena úklidových prací za dobu trvání smlouvy činí:

Rozklad ceny za jednotlivé objekty v měsíční výši je uveden v příloze č. 2 - Krycí list nabídky; sjednaná cena obsahuje veškeré výkony požadované v rozsahu a četnosti dle přílohy č. 1 smlouvy; úklidové výkony vyjádřené v příloze č. 1 co do četnosti intervalem „ročně“.

2.2 Jednotlivé položky sjednaných výkonů budou účtovány samostatnými fakturami v souladu s přílohou č. 2 smlouvy. Každá faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:

- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- předmět plnění a jeho specifikaci
- označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,

- IČ a DIČ poskytovatele a objednatele.

2.3 Lhůta splatnosti faktur je minimálně 14 dnů po jejím doručení objednateli, který provede ověření formální, věcné a finanční správnosti údajů uváděných v daňovém dokladu a potvrdí ji svým podpisem.

2.4 Fakturace bude prováděna měsíčně pozadu na základě rozpisu prací v členění dle příloh předem odsouhlaseného objednatelem.

2.5 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

III.

Doba a místo plnění

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 7. 2019 do 31. 6. 2020, tj. na 12 měsíců.

3.2 Místo plnění:

Budova vydavatelstva VEDA SAV, Bratislava, Slovenská republika.

IV.

Další ujednání

4.1 Poskytovatel je dále povinen zejména:

- přizpůsobit se při provádění prací provozu objednavatele a respektovat požadavky objednatele, které z tohoto provozu vyplynou,
- zajistit, aby při plnění závazků neohrozil dobré jméno objednatele,
- dodržovat pravidla slušného chování vůči zaměstnancům objednatele, vůči jeho smluvním partnerům a jeho návštěvníkům,
- dodržovat povinnost mlčenlivosti o všech skutečnostech, které se při plnění smlouvy dozví,
- dodržovat vnitřní předpisy a pravidla objednatele,
- respektovat při plnění svých závazků pokyny a požadavky objednatele,

4.2 Dohodnou-li se zástupci smluvních stran na operativním snížení sjednaného rozsahu nebo četnosti prací, bude poskytovatel fakturovat cenu, která bude odpovídat skutečně provedenému množství práce.

V.

Sankce

5.1 Pokud poskytovatel nenastoupí k výkonu všech požadovaných služeb v rozsahu stanoveném touto smlouvou ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Euro za každý den a případ prodlení; případem prodlení se rozumí nenastoupení ke každé jednotlivé službě dle této smlouvy. Nárokovaním, resp. úhradou, této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody;

5.2 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování kvality a kvantity předmětu plnění této smlouvy. Případné nedostatky objednatel sdělí pověřenému zástupci poskytovatele, který neprodleně odstraní zjištěné nedostatky. Nelze-li odstranit zjištěné nedostatky bezprostředně, smluvní strany dohodnou termín odstranění zjištěných nedostatků, nejvýše však do 48 hodin ode dne zjištění nedostatku. Objednatel může stanovit delší lhůtu pro odstranění zjištěných nedostatků.

5.3 V případě, že poskytovatel neodstraní zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10,- Euro za každý den a případ prodlení. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty započíst proti částce fakturované poskytovatelem.

5.4 Neuhradí-li objednatel v daném termínu platbu za poskytnuté služby, má poskytovatel právo na úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši.

VI. Závěrečná ujednání

6.1 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

6.2 Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou pečlivě seznámily a považují ji za právní úkon určitý a srozumitelný, učiněný svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

6.3 Smluvní strany na důkaz pravosti projevu své vůle připojují své podpisy níže.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 Rozsah úklidu a velikost prostoru

Příloha č. 2 Popis úklidu a ceny

Podpisy smluvních stran

Za objednatele:

Za poskytovatele:

V Bratislavě dne 17. 2019

V Bratislavě dne 17. 2019

Milan Brňák, jednatel

Andrej So

Příloha č.1

Rozsah úklidu velikost prostoru

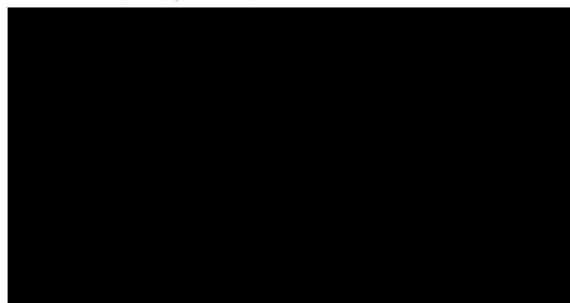
Štefánikova 3, budova VEDA, Malé kongresové centrum (MKC) 251,64 m2

Štefánikova 3, budova VEDA, podrkoví 4.patro - celkem 369 m2

(Velká zasedačka, malá zasedačka, Kavárna, Bar, Technická místnost, Chodba, WC Muži, WC Ženy, Kuchyň)

Dúbravská cesta 5820/9, Bratislava, Budova SAV

(kancelářské prostory, chodba, schodiště, WC)



Příloha č.2

Popis úklidu a ceny úklidu

Štefánikova 3, budova VEDA, Malé kongresové centrum (MKC) - celkem 251,64 m2

Štefánikova 3, budova VEDA, podrkoví 4.patro - celkem 369,84m2

(Velká zasedačka, Malá zasedačka, Kavárna, Bar, Technická místnost, Chodba, WC Muži, WC Ženy, Kuchyň)

Štefánikova 3, budova VEDA, Malé kongresové centrum (MKC)

Štefánikova 3, budova VEDA, podrkoví 4.patro

-
- Každých 6 měsíců důkladně vyčistit obklady v kuchyni a WC, vyčistit zrkadla, toalety, pisoár, umývadla, zmyt podlahy ve všech nahoře specifikovaných místnostech, otřít židle a stoly
- Následně jenom udržovat jednou měsíčně a to umejt a vysat podlahu, utřít prach (kuchyň, bar-nábytek, parapety, klíčky na dveřích) + WC
- Mytí oken jednou za 6 měsíců

Celkem jednou za 6 měsíců – 580,- Eur

- Udržovat jednou měsíčně a to umejt a vysat podlahu, utřít prach (kuchyň, bar-nábytek, parapety, klíčky na dveřích)

Celkem jednou měsíčně – 160,- Eur

Dúbravská cesta 5820/9, Bratislava, Budova SAV

(kancelářské prostory, chodba, schodiště, WC)

- 4x měsíčně vysat a umýt podlahu a schody + utřít prach, vyčistit toalety

Celkem 4x do měsíce za 180,- Eur

