

ZAKLADATEĽSKÁ LISTINA

o založení spoločnosti s ručením obmedzeným

Služby mesta Bojnice, s. r. o.
skrátенý názov SmB, s.r.o.

uzavretá v zmysle ust. § 56 a nasl.
a § 105 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku sa jediný spoločník:

Mesto Bojnice, so sídlom Mestského úradu Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice, IČO: 00 318 001, Slovenská republika

Rozhodol na založenie tejto zakladateľskej listiny o založení spoločnosti s ručením obmedzeným:

I.

Obchodné meno spoločnosti

Služby mesta Bojnice, s.r.o.,
skrátенý názov SmB, s.r.o.

II.

Sídlo spoločnosti

Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice

III.

Predmet podnikania spoločnosti

- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Prenájom a prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá na umiestnenie najmenej piatich vozidiel
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- Poskytovanie služieb osobného charakteru
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Prenájom hnuťelných vecí
- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských, zábavných, športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov
- Skladové, pomocné a prepravné činnosti v doprave
- Verejné obstarávanie
- Čistiace a upratovacie služby

IV.

Základné imanie

1. Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom spoločníka a celkovo predstavuje **5.000,- EUR** (slovom: päťtisíc eur).

2. Jednotliví spoločníci/spoločník vkladajú do základného imania tieto vklady:

Mesto Bojnice, so sídlom Mestského úradu Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice, IČO: 00 318 001, Slovenská republika: 5.000,- EUR, splatené 5.000,- EUR.

3. Spoločníci sa zaväzujú v prípade, ak nesplatia svoje vklady v plnej výške ku dňu podania návrhu na zápis spoločnosti do obchodného registra, urobiť tak najneskôr do piatich rokov odo dňa vzniku spoločnosti.

4. Pred vznikom spoločnosti spravuje splatené vklady poverený zakladateľ: **Mesto Bojnice**, so sídlom Mestského úradu Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice, IČO: 00 318 001, Slovenská republika - **správca vkladov**, ktorý bez zbytočného odkladu

po odovzdaní splatených častí vkladov spoločníkov zriadi zvláštny účet v banke znejúci na obchodné meno spoločnosti slúžiaci na tento účel, na ktorý uvedené prostriedky uloží.

V.

Založenie a vznik spoločnosti

1. Spoločnosť je založená podpisom zakladateľskej listiny zakladajúcim jediným spoločníkom.
2. Spoločnosť vznikne dňom, ku ktorému bude zapísaná do obchodného registra.
3. Spoločnosť sa zakladá na dobu neurčitú. Do vzniku spoločnosti je oprávnený konať jej menom konateľ, uvedený v tejto zakladateľskej listine.
4. Z právnych úkonov uskutočnených menom spoločnosti pred jej vznikom je zaviazaný sám konajúci. Ak takto koná viacero osôb, sú všetci konajúci zaviazaní spoločne a nerozdielne. Valné zhromaždenie môže tieto právne úkony schváliť do troch mesiacoch od vzniku spoločnosti postupom podľa § 125 ods. 1 písm. a) obchodného zákonníka - v takomto prípade platí, že je spoločnosť z týchto právnych úkonov zaviazaná od počiatku. Zakladateľ je povinný zostaviť zoznam týchto právnych úkonov a predložiť ich valnému zhromaždeniu na schválenie tak, aby mohla byť zachovaná lehota uvedená v predchádzajúcej vete. Konateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť účastníkom záväzkových vzťahov schválenie právnych úkonov, vykonaných pred vznikom spoločnosti, valným zhromaždením.

VI.

Práva a povinnosti spoločníkov

1. Spoločník, ktorý sa ocitol v omeškaní so splatením peňažného vkladu, je povinný platiť úrok z omeškania vo výške 20 % p.a. z nesplatennej čiastky. V takomto prípade môže byť za podmienok vyplývajúcich z § 113 ods. 3 a 4 obchodného zákonníka zo spoločnosti vylúčený. Obchodný podiel vylúčeného spoločníka prechádza na spoločnosť, pričom ďalší postup sa riadi úpravou podľa § 113 ods. 5 a 6.
2. Každý spoločník má jeden obchodný podiel, ktorý predstavuje účasť spoločníka na spoločnosti a z toho vyplývajúce práva a povinnosti. Jeho výška sa určí podľa pomeru vkladu spoločníka k základnému imaniu spoločnosti.
3. So súhlasom valného zhromaždenia môže spoločník zmluvou previesť svoj obchodný podiel na iného spoločníka alebo inú osobu. Zmluva musí mať písomnú formu a nadobúdateľ, pokiaľ nie je spoločníkom, v nej musí prehlásiť, že pristupuje ku spoločenskej zmluve, prípadne stanovám, ak boli prijaté. Podpisy na zmluve musia byť osvedčené. Prevodca ručí za splácanie vkladu nadobúdateľom tohto obchodného podielu.
4. Obchodný podiel sa dedí. Úmrtím spoločníka prechádza obchodný podiel na dediča podľa výsledku právoplatne skončeného dedičského konania.
5. Zánikom spoločníka, ktorý je právnickou osobou, prechádza obchodný podiel na jej právneho nástupcu.
6. Ak obchodný podiel neprechádza na dediča alebo právneho nástupcu, prechádza na spoločnosť, pričom ďalší postup sa riadi úpravou podľa § 113 ods. 5 a 6 obchodného zákonníka.
7. Obchodný podiel môže patriť viacerým osobám. Jeho rozdelenie je možné len pri jeho prevode alebo prechode na dediča alebo právneho nástupcu, na rozdelenie je potrebný súhlas valného zhromaždenia. Minimálna výška vkladu spoločníka (t.j. 750,-EUR) musí zostať vždy zachovaná.
8. Zmena osoby spoločníka sa zapisuje do zoznamu spoločníkov a do obchodného registra.
9. Spoločníci majú nárok na podiel zo zisku, ktorý valné zhromaždenie určí k rozdeleniu.
10. Po dobu trvania spoločnosti spoločníci nemôžu žiadať vrátenie vkladu.
11. Spoločnosť sa môže domáhať v zmysle § 149 obchodného zákonníka na súde vylúčenia spoločníka, ktorý porušuje závažným spôsobom svoje povinnosti, hoci na ich plnenie bol vyzvaný a na možnosť vylúčenia bol písomne upozornený. S podaním návrhu musia súhlasiť spoločníci, ktorých vklady predstavujú aspoň jednu polovicu základného imania. Obchodný podiel vylúčeného spoločníka prechádza na spoločnosť, pričom ďalší postup sa riadi úpravou podľa § 113 ods. 5 a 6 obchodného zákonníka.
12. Jednostranné vystúpenie spoločníka zo spoločnosti sa nepripúšťa. Spoločník má právo na predaj svojho obchodného podielu, prípadne jeho časti podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy. Spoločník môže navrhnúť uzatvorenie dohody o ukončení jeho účasti v spoločnosti.
13. Spoločník sa môže za podmienok podľa § 148 ods. 1 obchodného zákonníka domáhať na súde zrušenia svojej účasti v spoločnosti, ak nemožno od neho spravodlivo požadovať, aby v spoločnosti zotrval. Jeho obchodný podiel prechádza na spoločnosť, pričom ďalší postup sa riadi úpravou podľa § 113 ods. 5 a 6 obchodného zákonníka.
14. Spoločníkovi, ktorého účasť v spoločnosti zanikla, vzniká právo na vyrovnací podiel. Rovnaké právo má dedič alebo právny nástupca spoločníka, pokiaľ naňho neprešiel obchodný podiel. Jeho výška sa vypočíta pomerom splateného vkladu spoločníka, ktorého účasť v spoločnosti zanikla, k splateným vkladom všetkých spoločníkov na základe riadnej individuálnej účtovnej závierky za účtovné obdobie predchádzajúce účtovnému obdobiu, v ktorom zaniká účasť spoločníka v spoločnosti. Vyrovnací podiel je splatný do troch mesiacov odo dňa splnenia povinnosti spoločnosti, uvedenej v § 113 ods. 5 a 6, nie však skôr, než bude vklad tohto bývalého spoločníka celkom splatený.
15. Za podmienok podľa ustanovenia § 117a obchodného zákonníka je možné zriadiť na obchodný podiel záložné

právo, a to so súhlasom valného zhromaždenia. Záložná zmluva musí mať písomnú formu a podpisy na nej musia byť osvedčené. Záložné právo vznikne zápisom do obchodného registra.

16. Spoločníci sú povinní sa osobne podieľať na činnosti spoločnosti v podobe a rozsahu, ktorý určuje valné zhromaždenie.

17. Iné práva a povinnosti spoločníkov než vyššie uvedené, vyplývajúce z právnych predpisov, nie sú týmto dotknuté.

VII.

Poskytnutie výhod pri založení spoločnosti

Osobám podieľajúcim sa na založení spoločnosti alebo na činnostiach smerujúcich k nadobudnutiu oprávnenia na podnikateľskú činnosť nie sú poskytnuté žiadne výhody.

VIII.

Predpokladané náklady

Predpokladané náklady súvisiace so založením spoločnosti predstavujú čiastku vo výške 500,- EUR

IX.

Rezervný fond

Spoločnosť vytvorí rezervný fond z čistého zisku vykázaného v riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok, v ktorom zisk prvýkrát vytvorí, a to vo výške 5 % z čistého zisku, nie však viac ako 10 % z hodnoty základného imania a bude ho ročne dopĺňať o čiastku vo výške 5 % z čistého zisku až do výšky 10 % základného imania. Takto vytvorený rezervný fond je možné použiť len na krytie strát spoločnosti.

X.

Orgány spoločnosti

- valné zhromaždenie
- konateľ (ia)
- dozorná rada

Valné zhromaždenie

1. Valné zhromaždenie spoločníkov je najvyšším orgánom spoločnosti. Spoločník sa zúčastňuje na rokovaní valného zhromaždenia osobne alebo v zastúpení splnomocnencom na základe písomného plnomocenstva. Splnomocnencom nesmie byť konateľ alebo člen dozornej rady spoločnosti.

2. Do pôsobnosti valného zhromaždenia patrí (s odkazmi na príslušné ustanovenia obchodného zákonníka):

- a. schválenie úkonov urobených osobami konajúcimi v mene spoločnosti pred jej vznikom
- b. schvaľovanie riadnej individuálnej účtovnej závierky a mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky a rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát
- c. schvaľovanie stanov a ich zmien
- d. rozhodovanie o zmene spoločenskej zmluvy (§ 141 obchodného zákonníka), ak je zákonom alebo spoločenskou zmlouvou zverené do pôsobnosti valného zhromaždenia
- e. rozhodovanie o zvýšení alebo znížení základného imania a rozhodovanie o nepeňažnom vklade,
- f. menovanie, odvolanie a odmeňovanie konateľov
- g. menovanie, odvolanie a odmeňovanie členov dozornej rady
- h. vylúčenie spoločníka podľa § 113 a § 121 obchodného zákonníka a rozhodovanie o podaní návrhu podľa § 149 obchodného zákonníka
- i. rozhodovanie o zrušení spoločnosti alebo o zmene právnej formy
- j. rozhodovanie o schválení zmluvy o predaji podniku alebo zmluvy o predaji časti podniku
- k. ďalšie otázky, ktoré do pôsobnosti valného zhromaždenia zveruje zákon, spoločenská zmluva alebo stanov spoločnosti, predovšetkým vymenovanie a odvolanie prokuristu
- l. uloženie príplatkovej povinnosti spoločníkom nad výšku ich vkladov až do polovice základného imania pomerne podľa výšky ich vkladov, v zmysle § 121 ods. 1 obchodného zákonníka
- m. rozhodnutie o zriadení, zrušení organizačných zložiek (odštepných závodov) spoločnosti, vrátane menovania a odvolávania ich vedúcich

3. Valné zhromaždenie si môže vyhraďovať rozhodovanie vecí, ktoré inak patria do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti.

4. Valné zhromaždenie je schopné uznášania, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú aspoň polovicu všetkých hlasov. Každý spoločník má jeden hlas na každé 1 EUR svojho vkladu.

5. Valné zhromaždenie rozhoduje prostou väčšinou hlasov (viac ako 50 %) prítomných spoločníkov.

6. Na rozhodnutie v záležitostiach uvedených pod písmenami a), c), d), e), i) je potrebný súhlas aspoň dvoj tretinovej väčšiny všetkých hlasov spoločníkov.

7. Konatelia zvolávajú valné zhromaždenie najmenej raz za rok. Sú povinný tak urobiť vždy, ak dôjde k situácii uvedenej v § 193 ods. 2 obchodného zákonníka. Požiadat' o zvolanie valného zhromaždenia môže každý spoločník, ktorého vklad dosahuje 10 % základného imania. Ak konatelia nezvolajú valné zhromaždenie tak, aby sa konalo do jedného mesiaca od doručenia ich žiadosti, sú spoločníci oprávnení zvolať ho sami.

8. Valné zhromaždenie sa zvoláva v sídle spoločnosti alebo na inom vhodnom mieste, doporučeným listom. Termín, program a miesto konania musia byť oznámené každému spoločníkovi s dostatočným časovým predstihom, najmenej 5 dní vopred.

9. Iné práva a povinnosti týkajúce sa valného zhromaždenia než vyššie uvedené, vyplývajúce z právnych predpisov, nie sú týmto dotknuté.

Konateľ

1. Štatutárnym orgánom spoločnosti je jeden alebo viac konateľov.

2. Prvým konateľom spoločnosti je: **Ing. Radovan Mik,**

3. Konateľ menuje a odvoláva valné zhromaždenie zo spoločníkov alebo iných fyzických osôb.

4. Každý konateľ je oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne, pričom podpisuje v mene spoločnosti tak, že k napísanému alebo odtlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

5. Pri svojej činnosti je konateľ povinný vykonávať svoju pôsobnosť s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami spoločnosti a všetkých jej spoločníkov. Konateľ je povinný predovšetkým:

- zabezpečiť riadne obchodné vedenie spoločnosti
- zaistiť riadne vedenie evidencií a účtovníctva
- zaistiť vedenie zoznamu spoločníkov
- informovať spoločníkov o záležitostiach spoločnosti
- zaistiť vypracovanie účtovných závierok a návrhu na rozdelenie zisku

6. Pre konateľa platí zákaz konkurencie v zmysle § 136 Obchodného zákonníka.

7. Konatelia pri výkone práv v spoločnosti zastupujú záujmy mesta Bojnice a kladú dôraz na transparentnosť a efektívnosť pri nakladaní s majetkom mesta Bojnice.

8. Iné práva a povinnosti konateľa než vyššie uvedené, vyplývajúce z právnych predpisov, nie sú týmto dotknuté.

Dozorná rada

1. Zriaďuje sa päť (5) členná dozorná rada.

2. Prvým predsedom dozornej rady je: **Ing. Michal Lekýr, PhD.,**

Prvými členmi dozornej rady sú:

Jozef Hatvanyi,

Ing. Michal Lekýr,

PhD. Mgr. Daniel Palacka,

Mgr. Klaudia Bartková,

Anna Čechová,

3. Členov dozornej rady volí valné zhromaždenie.

4. Členom dozornej rady nemôže byť konateľ spoločnosti..

5. Pri svojej činnosti je člen dozornej rady povinný vykonávať svoju pôsobnosť s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami spoločnosti a všetkých jej spoločníkov. Členovia dozornej rady pri výkone práv v spoločnosti zastupujú záujmy mesta Bojnice a kladú dôraz na transparentnosť a efektívnosť pri nakladaní s majetkom mesta Bojnice.

6. Na členov dozornej rady sa vzťahuje zákaz konkurencie (§ 136 Obchodného zákonníka) a ustanovenia § 135a sa použijú primerane.

7. Členovia dozornej rady sa zúčastňujú na valnom zhromaždení. Musí sa im udeliť slovo, kedykoľvek o to požiadajú.

8. Dozorná rada zvolá valné zhromaždenie, ak to vyžadujú záujmy spoločnosti. Pre spôsob zvolávania valného zhromaždenia platia primerane ustanovenia § 129 ods. 1 Obchodného zákonníka.

9. Dozorná rada najmä:

- a) dohliada na činnosť konateľov,
- b) nahliada do obchodných a účtovných kníh a iných dokladov a kontroluje tam obsiahnuté údaje,
- c) preskúmava účtovné závierky, ktoré je spoločnosť povinná vyhotovovať podľa osobitného predpisu a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu strát a predkladá svoje vyjadrenie valnému zhromaždeniu,
- d) podáva správy valnému zhromaždeniu v lehote určenej spoločenskou zmluvou, inak raz ročne.

10. Členovia dozornej rady majú právo požadovať od konateľov informácie a vysvetlenia o všetkých záležitostiach spoločnosti a nahliadať do všetkých obchodných a účtovných kníh a iných dokladov spoločnosti.

X.

Podiel spoločníkov na zisku spoločnosti

I. Spoločníci majú nárok na podiel na zisku spoločnosti, ktorý určí podľa § 125 ods. 1 písm. b) obchodného zákonníka valné zhromaždenie na rozdelenie, v pomere podľa obchodných podielov spoločníkov, ktoré predstavujú:

u spoločníka **Mesto Bojnice 100 %** (vyjadrené zlomkom 1/1)

XI.

Zánik účasti spoločníka v spoločnosti

1. Účasť spoločníka v spoločnosti zaniká smrťou fyzickej osoby - spoločníka a zánikom právnickej osoby - spoločníka.
2. Účasť spoločníka v spoločnosti zaniká prevodom celého obchodného podielu (viď. čl. VI bod 3, a pri realizácii práv záložného veriteľa aj bod 15).
3. Ďalej nastáva zánik účasti v prípade dohody s ostatnými spoločníkmi v zmysle čl. VI bodu 12.
4. Účasť spoločníka v spoločnosti zaniká tiež jeho vylúčením na základe rozhodnutia valného zhromaždenia (viď. čl. VI bod 1.), súdu (viď. čl. VI bod 11) a zrušením účasti spoločníka súdom (viď. VI bod 13)
5. Vyhlásenie konkurzu na majetok spoločníka alebo zamietnutie návrhu na vyhlásenie konkurzu z dôvodu nedostatku majetku, alebo vydaním exekučného príkazu na obchodný podiel spoločníka má rovnaké účinky, ako zrušenie účasti spoločníka súdom.
6. Prípady, v ktorých prináleží spoločníkovi právo na vyrovnací podiel, upravuje čl. VI. bod 14.
7. Iné prípady zániku účasti spoločníka v spoločnosti ako vyššie uvedené, ktoré vyplávajú z právnych predpisov, nie sú týmto dotknuté.

XII.

Zrušenie a zánik spoločnosti

- I. Spoločnosť sa zrušuje:
- a) dňom uvedeným v rozhodnutí valného zhromaždenia o zrušení spoločnosti s likvidáciou, inak dňom jeho prijatia
 - b) dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení spoločnosti, inak dňom, kedy toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť
 - c) dňom uvedeným v rozhodnutí valného zhromaždenia o premene spoločnosti (t.j. bez likvidácie - splnutie, rozdelenie, zlúčenie), inak dňom jeho prijatia
 - d) zrušením konkurzu po splnení rozvrhového uznesenia alebo zrušením konkurzu z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, alebo zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, vyhlásením konkurzu na majetok niektorého zo spoločníkov alebo zamietnutím návrhu na vyhlásenie

konkurzu pre nedostatok majetku.

Iné prípady zrušenia spoločnosti než práve uvedené, ktoré vyplývajú z právnych predpisov, nie sú týmto dotknuté.

2. Likvidácia spoločnosti sa neuskutočňuje, ak prechádza jej obchodný majetok na právneho nástupcu a ďalej v prípadoch uvedených v bode 1 písm. d), pokiaľ spoločnosť nemá žiadny majetok, pričom k veciam, právam, pohľadávkam a iným majetkovým hodnotám vylúčených z konkurznej podstaty sa neprihliada.

3. V ostatných prípadoch sa uskutočňuje likvidácia spoločnosti. Spoločníci majú nárok na podiel na likvidačnom zostatku, určený na rozdelenie medzi spoločníkov a to v pomere výšky ich splatených vkladov.

4. Spoločnosť zaniká ku dňu výmazu spoločnosti z obchodného registra.

XIII. Záverečné ustanovenia

1. Vznik, právna forma, vnútorné pomery, zánik spoločnosti, všetky práva a povinnosti z toho vyplývajúce, ako aj otázky touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.

2. Jediný spoločník - zakladateľ prehlasuje, že táto zakladateľská listina vyjadruje jeho slobodnú a vážnu vôľu. Na dôkaz toho pripája svoje vlastnoručný podpis osvedčený v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

3. Táto zakladateľská listina je vyhotovená v 2 exemplároch, po jednom exempláre pre zakladajúceho spoločníka a jeden pre potreby živnostenského konania a registrového konania s následným uložením v spisovej agende spoločnosti.

V Bojniciach, dňa 07.06.2023

Mesto Bojnice – jediný zakladateľ v zastúpení
MVDr. Ladislav Smatana, primátor
(úradne osvedčený podpis)