

**ZMLUVA Č. 980-001/2023  
o nájme hnutel'ného majetku**

**Čl. I.**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** **Správa majetku Mesta Myjava, s.r.o.**

so sídlom Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava

V zastúpení konateľ spoločnosti Ing. Jaroslav Krč-Šebera

IČO: 36 268 071

DIČ: 2021 939 414

Identifikačné číslo pre daň: SK 2021 939 414

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: SK10 0900 0000 0051 7153 8430

Zapísaná: v OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 18886/R

Ďalej len „prenajímateľ“

**a**

**Nájomca:** **Mesto Myjava**

Nám. M.R.Štefánika 560/4, Myjava

V zastúpení primátor mesta Ing. Ľubomír Halabrín

IČO: 00309745

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: SK94 0900 0000 0051 7156 9122

Ďalej len „nájomca“

Ďalej spolu len „zmluvné strany“

sa podľa ustanovenia § 43 a nasl. Občianskeho zákonníka dohodli na uzavretí tejto zmluvy  
o nájme hnutel'ného majetku

**Čl. II**

**Predmet zmluvy**

(1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi do užívania hnutel'ný majetok uvedený v Čl. II bode 2 tejto zmluvy a záväzok nájomcu uhrádzať prenajímateľovi nájomné podľa Čl. III tejto zmluvy, to všetko za podmienok stanovených v tejto zmluve.

(2) Prenajímateľ dáva do prenájmu:

- a) 10 ks štylizovaných stánkov – domčekov,
- b) 1 ks drevený domček – celok
- c) 1 ks slamená chalúpka.

(3) Prenájom hnutel'ného majetku uvedeného v bode 2 tohto článku je na použitie počas 63. ročníka Medzinárodného folklórneho festivalu Myjava 2023 prebiehajúceho v dňoch 14.-18.6.2023.

**Čl. III**

**Nájomné, spôsob platenia**

(1) Výška nájomného za predmet zmluvy uvedený v Čl. II ods. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 5 000 € (slovom päťtisíc eur) bez DPH.

(2) Nájomné za technické zariadenie bude prenajímateľ pre nájomcu fakturovať podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty znení neskorších predpisov.

(3) Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na základe vystaveného daňového dokladu – faktúry.

(4) Ak nájomca neuhradí nájomné vo výške podľa Čl. III bodu 1 a v lehotách stanovených v Čl. III, bod 3 tejto zmluvy, je povinný platiť zmluvnú pokutu, vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

**Čl. IV**

**Platnosť, účinnosť a trvanie zmluvy**

(1) Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú a je platná od 12.6.2023 do 22.6.2023.

(2) Účinnosť nadobúda podľa platných právnych predpisov.

## Čl. V

### Práva a povinnosti zmluvných strán

(1) Prenajímateľ odovzdáva predmet zmluvy podľa Čl. II ods. 2 tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie

(2) Prenajímateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať predmet zmluvy podľa Čl. II ods. 2 tejto zmluvy za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s jeho nájomom.

(3) Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré na prenajatom hnutel'nom majetku podľa Čl. II ods. 2 tejto zmluvy spôsobí vlastnou činnosťou, resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.

(4) Zabezpečenie úloh ochrany pred požiarmi v zmysle ustanovení §§ 4,5 a 9 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov zodpovedá nájomca prenajatých nebytových priestorov.

(5) Podnájomník na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce z vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, ako aj platných predpisov o ochrane majetku a zdravia a zabezpečí ich plnenie v prenajatých priestoroch na vlastné náklady. Ďalej podnájomník preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a zaväzuje sa ich dodržiavať na vlastné náklady.

(6) Nájomca je povinný dňom skončenia nájmu odovzdať prenajímateľovi predmet zmluvy podľa Čl. II tejto zmluvy v stave, v akom ho prevzal. V opačnom prípade je povinný uhradiť prenajímateľovi náklady na tie opravy a práce, ktorými sa predmet zmluvy podľa Čl. II ods.2 tejto zmluvy uvedie do stavu, v akom ho nájomca prevzal.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

(1) Vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami platných právnych predpisov.

(2) Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomnou formou a po vzájomnej dohode obidvoch strán, pričom dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

(3) Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

(4) Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a dva (2) rovnopisy pre nájomcu.

V Myjave, dňa 12.6.2023

Za nájomcu:

Za podnájomníka:

Ing. Jaroslav Krč-Šebera  
konateľ spoločnosti

Ing. Ľubomír Halabrín  
primátor mesta