

## **DOHODA O SKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov medzi:

### **Prenajímateľ:**

názov: **Slovenská republika**  
názov organizácie: Centrum spoločných činností Slovenskej akadémie vied  
Organizačná zložka Správa účelových zariadení SAV  
adresa: Dúbravská cesta 9, 845 35 Bratislava 45  
IČO: 00 398 144  
DIČ: 2020894843  
IČ DPH: SK2020894843  
Zastúpený: Mgr. Lukáš Demovič, PhD – riaditeľ Centra spoločných činností SAV  
Štátna príspevková organizácia zriadená, zriadená uznesením Predsedníctva SAV č. 303.C zo dňa 21.03.2018 s účinnosťou od 01.05.2018

(ďalej ako „**Prenajímateľ**“) na jednej strane

a

### **Nájomca:**

Obchodné meno: **noiseburg s. r. o.**  
sídlo: Tranovského 38, 841 02 Bratislava – mestská časť Dúbravka  
IČO: 51 848 562  
DIČ: 2120812562  
IČ DPH: SK2120812562  
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 130428/B  
Zastúpený: Vladislav Konečný - konateľ

(ďalej ako „**Nájomca**“) na druhej strane

## **Článok I**

- 1.1. Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa 06.05.2019 zmluvu o nájme nebytových priestorov, na základe ktorej prenechal Prenajímateľ Nájomcovi do užívania nebytové priestory bližšie špecifikované v čl. I predmetnej zmluvy a Nájomca sa zaviazal za užívanie týchto priestorov platiť Prenajímateľovi dohodnuté nájomné (ďalej len „**Zmluva**“).
- 1.2. Zmluva bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 05.08.2019 a nadobudla účinnosť dňa 06.08.2019.

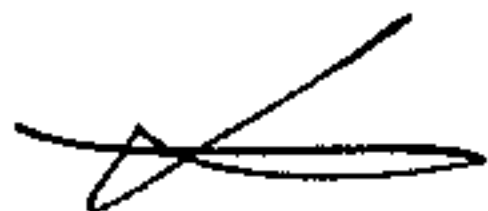
## **Článok II**

- 2.1. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že Zmluvu v celom rozsahu zrušujú/ukončujú, a to v súlade s ustanovením čl. IV bodu 6. písm. e) Zmluvy.
- 2.2. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli na zrušení/ukončení Zmluvy z dôvodu, že Nájomcovi nebol zo strany Prenajímateľa predmet nájmu odovzdaný v súlade s čl. V bodom 1. a 2. Zmluvy.
- 2.3. Prenajímateľ a Nájomca sa dohodli, že vzhľadom na skutočnosť podľa bodu 2.2. tohto článku dohody, Nájomca nie je povinný uhradiť ani pomernú časť nájomného dohodnutého v zmysle Zmluvy, a to až do jej zrušenia/skončenia.

### Článok III

- 3.1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 3.2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Každý rovnopis má platnosť originálu.
- 3.3. Zmluvné strany prehlasujú, že uvedenú dohodu uzatvorili na základe vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dohody sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 17.9.2019



\_\_\_\_\_  
Prenajímateľ

V Bratislave dňa 16.9.2019



\_\_\_\_\_  
Nájomca