

ZMLUVA O DIELO č. VO20721929

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (ďalej aj len „Obchodný zákonník“) v znení neskorších predpisov, zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej aj len „Stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. v o verejných prácach platnom znení a zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Obec Brestovany**

- Sídlo: J. Nižňanského 6, 919 27 Brestovany
- IČO: 00 312 312
- DIČ: 2021133675
- Telefón: +421 33 5596123
- E-mail: obec@brestovany.sk
- Web: <https://www.brestovany.sk>
- Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
- IBAN: SK4302000000003941998857
- Zastúpený: Ing. Ondrej Kuhajda, starosta obce
- Kontaktné osoby:
 - vo veciach technických: Ing. Zoltán Balko
 - telefón: +421 905 520 550
 - e-mail: balko.zoltan@gmail.com

(ďalej aj len: „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

- Sídlo: Rybníčná 9959/40
- IČO: 52 157 164
- DIČ: 21 20 15 808
- Telefón: 0950 849 979
- Fax: -
- E-mail: info@proexterier.com
- Web: <https://www.proexterier.com/>
- Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
- IBAN: SK77 1100 0000 0029 4311 1717
- Zastúpený: Pavlo Bidzilia - konateľ
- Osoby poverené Zhotoviteľom: podľa Prílohy č. ZoD-4 tejto zmluvy

(ďalej aj len: „Zhotoviteľ“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok procesu verejného obstarávania (ďalej aj len „VO“), ktoré realizoval Objednávateľ, ako verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „ZVO“), v rámci zadávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 6 ZVO na predmet zákazky: „Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch / Stavebné práce na SO 01, 03, 05, 06 a 07“.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia poskytované z jeho strany podľa tejto zmluvy sú potrebné na realizáciu Objednávateľom implementovaného projektu s názvom „Zelená infraštruktúra a drobná infraštruktúra urbánneho dizajnu v Parku v Brestovanoch“ a budú spolufinancované kupujúcim a Európskym fondom regionálneho rozvoja v rámci

Integrovaného regionálneho operačného programu (ďalej aj len „IROP“) formou poskytnutia nenávratného finančného príspevku (ďalej aj len „NFP“). Vzhľadom na charakter spolufinancovania realizácie tejto zmluvy Zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť.

3. Zmluvné strany sa podľa § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah vyplývajúci z tejto zmluvy sa bude riadiť v zmysle Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v úvodnej časti tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Zmluvné strany sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v plnej miere a prejavujú vôľu uzavrieť Zmluvu o dielo v nasledovnom znení.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že vzal na vedomie ciele a potreby Objednávateľa, bol oboznámený s jeho požiadavkami a výslovne prehlasuje, že predmet podľa čl. I tejto zmluvy bude realizovať v stanovenom harmonograme s odbornou starostlivosťou podľa dohodnutého rozsahu s odborne spôsobilými zamestnancami.

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa **vykonať stavebné práce na stavbe *Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch*** (ďalej aj len „Dielo“) pre Objednávateľa riadne a včas, za podmienok a v rozsahu stanovenom touto zmluvou a jej prílohami a podľa:
 - Projektovej dokumentácie Diela
 - právoplatného Stavebného povolenia
 - informácií získaných obhliadkou miesta vykonania Diela
 - ďalších podkladov poskytnutých Objednávateľom
 - ostatných požiadaviek / zmien Objednávateľa zapísaných v Stavebnom denníku, ktoré musí Zhotoviteľ rešpektovať.Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu, a to všetko za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Predmetom Diela je:
 - a) zhotovenie stavebných prác na stavbe *Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch*. Samotná stavba je vnútorne členená na 7 stavebných objektov (ďalej aj len „SO“) a predmetom zákazky však sú iba SO 01, 03, 05, 06 a 07
 - b) odvoz a likvidácia odpadu súvisiaceho so zhotovením Diela s doložením dokladov podľa § 19 ods. 1 písm. j) zákona NR SR č. 223/2011 Z.z. o odpadoch v aktuálnom znení preukazujúce spôsob nakladania s odpadom, ak sa takáto požiadavka ukáže byť relevantnou.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo na uplatnenie zmeny, úpravy alebo zámeny stavebných materiálov, výrobkov alebo vybavenia navrhnutých na použitie na stavbe alebo aj v prípade nepredvídateľných nových skutočností zistených pri odkrytí alebo demontáži častí stavby v prípade, ak zmeny, úpravy alebo zámeny nepresiahnu 5% rozsahu a obsahu predmetu plnenia.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo uskutoční:
 - a) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť
 - b) za podmienok stanovených v tejto zmluve a v jej prílohách
 - c) v súlade s projektovou dokumentáciou pre realizáciu Diela, ktorú v origináli odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska (čl. II ods. 2)

- d) v rozsahu podľa Rozpočtu diela zostaveného na základe oceneného Výkazu výmer predloženého Zhotoviteľom ako prílohy jeho ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní uvedenom v Preambule zmluvy. Rozpočet - ocenený Výkaz výmer je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej Príloha č. ZoD-2
 - e) v súlade s podmienkami právoplatného Stavebného povolenia a vyjadreniami orgánov verejnej správy, ktoré v origináli odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska (čl. II ods. 2).
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy:
- je oprávnený a odborne spôsobilý zhotoviť Dielo podľa tejto zmluvy
 - je mu jasné technické riešenie Diela
 - disponuje dostatočnými kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu Diela potrebné.

Článok II Miesto a lehoty zhotovenia Diela

1. Miestom zhotovenia Diela (ďalej aj len „stavenisko“) je Slovenská republika, kraj: Trnavský; okres: Trnava; obec: Brestovany; katastrálne územie: Malé Brestovany; parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape: CKN parc. č. 74/1, CKN parc. č. 74/4, CKN parc. č. 74/5, CKN parc. č. 75/3, CKN parc. č. 75/4 a zapísané na LV č. 300.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo špecifikované v čl. I tejto zmluvy v nasledovných dohodnutých termínoch:

a) Odovzdanie a prevzatie staveniska:	do 1 mesiaca odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
b) Začiatok zhotovovania stavebných prác:	odo dňa prevzatia staveniska
c) Ukončenie stavebných prác:	do 4 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska a začatia zhotovovania stavebných prác

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné termíny uvedené v bode 2. tohto článku sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) vyššej moci, t. j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť, akými sú napr. nepriaznivé poveternostné podmienky, mimoriadne udalosti a pod.
 - b) v prípade zmien rozsahu Diela podľa pokynov Objednávateľa. V tomto prípade budú zmeny rozsahu Diela zaznamenané v Stavebnom denníku a zmluvné strany vždy uzatvoria dodatok k tejto zmluve, v ktorom uvedú zmenu rozsahu Diela a z toho vyplývajúcu zmenu termínu odovzdania Diela.
4. Zhotoviteľ sa pri zhotovovaní Diela bude riadiť Harmonogramom stavby, ktorý je Prílohou č. 3 tejto zmluvy a je odsúhlasený oboma zmluvnými stranami. V prípade zmien a posunu vykonania stavebných prác na Diele, bude vypracovaný nový harmonogram.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že riadnym ukončením Diela sa rozumie jeho riadne a včasné odovzdanie Objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného oboma zmluvnými stranami. Protokol o odovzdaní diela bude podpísaný oprávnenými osobami za Objednávateľa a Zhotoviteľa a taktiež Technickým (Stavebným) dozorom.
6. Ak Zhotoviteľ pripraví Dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto Dielo prevziať aj v skoršom navrhnutom termíne, pokiaľ bude Dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou a dohodami uvedenými v tejto zmluve a v súlade s platnými technickými normami, kontrolami, skúškami a meraniami, ktoré sú potrebné pre jeho riadne užívanie.
7. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zhrnuté v tejto zmluve a neboli predmetom ponuky, je Zhotoviteľ povinný písomne

ihneď o tejto skutočnosti informovať poverenú osobu Objednávateľa. Následne Objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so Zhotoviteľom. Všetky práce, ktoré nie sú uvedené v Rozpočte - ocenenom Výkaze výmer (Príloha č. ZoD-2 tejto zmluvy), musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v Stavebnom denníku.

8. V prípade vzniku Zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie Diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v Stavebnom denníku s odôvodnením.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené Dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa Článku III tejto zmluvy.

Článok III Cena za dielo

1. Cena za Dielo je stanovená na základe ponuky Zhotoviteľa predloženej ako Návrh na plnenie kritérií (uvedený ako Príloha č. ZoD-1 tejto zmluvy) vo verejnom obstarávaní uvedenom v Preambule zmluvy. Je stanovená v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena konečná, maximálna a nemenná okrem prípadov uvedených v bode 4. tohto článku, vo výške:

Cena za Dielo bez DPH	= 173 517,76 EUR
DPH ¹	= 34 703,55 EUR
Cena za Dielo celkom (s DPH)	= 208 221,31 EUR

2. Cena za Dielo celkom podľa bodu 1. je stanovená ako súčet cien všetkých položiek uvedených v Rozpočte - ocenenom Výkaze výmer (Príloha č. ZoD-2 tejto zmluvy).
3. V cene za Dielo celkom sú obsiahnuté aj náklady potrebné k úplnej realizácii diela podľa čl. II tejto zmluvy, vrátane nákladov na vybudovanie, zameranie inžinierskych sietí, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, všetky ostatné náklady Zhotoviteľa spojené so zhotovením stavby, náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie stavby, náklady na energie, vrátane všetkých médií potrebných ku komplexným skúškam a náklady, ktoré vzniknú mimo bežný pracovný čas, cez víkendy a v noci. Ďalej sú v cene Diela zahrnuté náklady na vyhotovenie potrebnej výrobnéj dokumentácie a dokumentácie nevyhnutných detailov, pokiaľ budú potrebné.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo uvedená v bode 1. je cena maximálna a nemožno ju meniť bez súhlasu Objednávateľa, okrem prípadov:
 - a) zmeny sadzby DPH počas trvania zmluvy
 - b) nevykonania niektorých častí Diela zo strany Zhotoviteľa uvedených v Rozpočte - ocenenom Výkaze výmer (Príloha č. ZoD-2 tejto zmluvy), ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné. V tomto prípade budú tieto práce z ceny Diela odpočítané, a to v cene podľa Rozpočtu - oceneného Výkazu výmer (Príloha č. ZoD-2 tejto zmluvy).
5. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za Dielo uvedenú v bode 1. nie je možné navýšiť ani v tom prípade, ak Zhotoviteľ vykonal chybu pri oceňovaní stavby (napr. chybu v sčítaní, nezariadenie položky projektu do ceny, neúplné ocenenie požadovaných stavebných prác, nedostatočné ocenenie nákladov), v prípade nepochopenia súťažných podmienok a súťažných podkladov, ako i v prípade nedostatkov riadenia a koordinácie činnosti pri príprave a realizácii diela, ako i v prípade vlastných chýb.

¹ Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH, uvedie hodnotu 0,00.

6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za dielo podľa tohto článku zmluvy.
7. Predmet zákazky bude financovaný z vlastných zdrojov objednávateľa a z prostriedkov Integrovaného regionálneho operačného programu (ďalej aj len „IROP“) poskytnutých Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky, ako riadiacim orgánom pre Integrovaný regionálny operačný program (ďalej aj len „RO pre IROP“) formou NFP podľa § 25 zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „zákon o príspevku z EŠIF“) a podľa § 20 odsek 2 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon o rozpočtových pravidlách“) v rámci implementácie projektu Zelená infraštruktúra a drobná infraštruktúra urbánneho dizajnu v Parku v Brestovanoch.
8. Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy.

Článok IV **Platobné podmienky**

1. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za Dielo na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom a doručených Objednávateľovi.
Zhotoviteľ je oprávnený a súčasne povinný v priebehu vykonávania Diela vystaviť čiastkovú faktúru po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca.
Posledná z čiastkových faktúr sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie Diela po jeho riadnom vykonaní. Súčet čiastkových faktúr nemôže byť väčší ako cena Diela uvedená v Čl. III, bod 1. tejto zmluvy. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti Diela zaplatené Objednávateľom formou všetkých predchádzajúcich čiastkových faktúr.
Každá faktúra musí byť vyhotovená v 4 origináloch a potvrdená oprávnenými osobami Zhotoviteľa, Objednávateľa, Technickým (Stavebným) dozorom, prípadne osobou oprávnenou konať za Objednávateľa vo veciach technických.
2. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený oprávnenou osobou Objednávateľa a Technickým (Stavebným) dozorom. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, Zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.
3. Povinnou prílohou každej faktúry musí byť aj podrobná fotodokumentácia práve fakturovaných prác vyhotovená v elektronickej forme ako súbory v bežne čitateľnom a prezerateľnom formáte (napr.: .pdf, .jpg, a pod) a predložená na elektronickom nosiči (napr.: CD, DVD a pod.).
4. V prípade, ak súčasťou faktúry budú náklady za uskladnenie stavebného odpadu, Zhotoviteľ zabezpečí a predloží doklady potvrdzujúce odvoz a uskladnenie stavebného odpadu na skládkach zodpovedajúce platnej legislatíve a obsahujúce presné množstvo uloženého odpadu - vážne lístky.
5. Faktúra predložená Zhotoviteľom Objednávateľovi musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti v zmysle uvedenej právnej normy, alebo ak nebude vystavená správne po stránke vecnej alebo formálnej, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi.
6. Okrem náležitostí podľa bodu 5. musí každá faktúra vystavená Zhotoviteľom a doručená Objednávateľovi obsahovať aj názov projektu podľa pokynov Objednávateľa.
7. Dohodnutú zmluvnú cenu za uskutočnené práce uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi bezhotovostným platobným stykom na základe predloženej faktúry za preukázateľne

uskutočnené práce po ich vykonaní max. do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

8. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň odpísania z účtu Objednávateľa.
9. Objednávateľ je oprávnený zadržať 5 % z celkovej fakturovanej ceny diela ako kolaudačnú ratu, do doby odstránenia kolaudačných závad a preukázaní úhrad faktúr všetkým subdodávateľom za vykonané práce.

Článok V

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude vykonávať kontrolu dodržania podmienok tejto zmluvy vo všetkých veciach súvisiacich s prípravou a realizáciou Diela podľa tejto zmluvy. Výkon týchto činností nenahrádza činnosť Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani Zhotoviteľovu zodpovednosť za jej plnenie povinností súvisiacich s realizáciou diela.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s riadnou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia v zmysle príslušných platných právnych predpisov, noriem a požiadaviek Objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach na stavbe v priebehu vykonávania Diela v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný:
 - a) dodržať všetky ustanovenia stavebného povolenia a jeho dodatkov. V prípade zmeny stavebného povolenia dodržať aj všetky ustanovenia tejto zmeny, počnúc dňom, ako mu bude táto zmena stavebného rozhodnutia doručená
 - b) zabezpečiť dodávku materiálu potrebného na realizáciu Diela a jeho dopravu
 - c) naložiť, odviezť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu, stavebný odpadový, obalový a iný materiál, vzniknutý pri plnení diela podľa tejto zmluvy v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, Objednávateľ zabezpečí tieto činnosti u tretích osôb na náklady Zhotoviteľa
 - d) zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia použité na vyhotovenie Diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky, ako aj zabezpečiť bezpečný technický stav strojných a technologických zariadení používaných na stavbe zabezpečiť, aby osoby vykonávajúce predmet Diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy Zhotoviteľom vrátane používania reflexných prvkov na oblečení.
 - e) za poškodenie alebo zničenie Diela alebo jednotlivých častí Diela zodpovedať až do odovzdania celého Diela podľa tejto zmluvy Objednávateľovi. Dňom odovzdania celého Diela prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom Diele na Objednávateľa. Vlastnícke právo k materiálom, zariadeniam, výsledkom prác a výkonov a iným veciam, ktoré budú zahrnuté do Diela alebo sa majú stať súčasťou alebo príslušenstvom Diela, nadobúda Objednávateľ ich zabudovaním do Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotovovaného diela je Objednávateľ
 - f) dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, stanoviská a vyjadrenia štátnych orgánov, ako aj záväzné i doporučené STN súvisiace s predmetom tejto zmluvy
 - g) si svoje vnesené zariadenia a všetko potrebné k zhotoveniu Diela strážiť alebo inak vhodne zabezpečiť. Za prípadné straty a iné poškodenia Objednávateľ nezodpovedá
 - h) je povinný na vlastné náklady udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch staveniska a zabezpečiť bezpečnosť na stavenisku aj v mimopracovnej dobe.

4. Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu realizácie Diela poškodiť žiadne susediace objekty, v prípade poškodenia je povinný uviesť poškodenú konštrukciu alebo časť stavby bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
5. V súvislosti s realizáciou Diela zabezpečí Zhotoviteľ aj poistenie svojich vecí a svojich prác a činností, materiálov, strojov a zariadení Zhotoviteľa na stavbe, svoju zodpovednosť za škody, spôsobené pri vykonávaní Diela a ďalších činností na stavbe Objednávateľovi alebo tretím osobám, ako i poistenie zodpovednosti za vady Diela Zhotoviteľa a poistenie škody spôsobenej Objednávateľovi alebo tretej osobe vadným vykonaním Diela.
6. Zhotoviteľ je povinný nahlasovať písomne včas a riadne poisťovni všetky poistné udalosti, ktoré sa týkajú jeho činnosti, materiálov, pracovníkov na stavbe, ako aj nahlasovať ich subjektom určeným príslušným právnym predpisom a Objednávateľovi.

Článok VI

Odobovanie a prevzatie diela

1. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi objekt budúceho staveniska do 1 mesiaca od účinnosti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ písomne oznámi Objednávateľovi 2 pracovné dni vopred, že Dielo bude pripravené k prevzatíu. Na základe oznámenia o tom, že Dielo je pripravené k prevzatíu, dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom termín preberacieho konania, najdlhšie však do 5 pracovných dní od skončenia realizácie Diela. Objednávateľ si vyhradzuje právo na prehliadku Diela ešte pred jeho riadnym odovzdaním.
3. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok. Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia Diela.
4. Pri odovzdaní Diela je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu Diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na Dielo.
5. O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, súčasťou ktorého bude aj:
 - a) zhodnotenie kvality Diela, ktorá je určená STN, zmluvou a projektovou dokumentáciou
 - b) súpis zistených väd a nedorobkov a dohodu o termínoch ich odstránenia
 - c) vyhlásenie Zhotoviteľa, že Dielo (časť) odovzdáva k určitému dátumu, alebo dôvody neodovzdania diela (jeho časti) a/alebo potrebných dokladov a podkladov
 - d) vyhlásenie Objednávateľa, že Dielo alebo jeho ucelenú časť preberá k určitému dátumu. V zápornom prípade dôvody neprevzatia
 - e) súpis odovzdávaných dokladov potrebných k uvedeniu Diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na Dielo
 - f) zoznam skutočne vykonaných stavebných prác spolu s výkresovou dokumentáciou so zakreslením prípadných zmien realizovaných prác
 - g) návody a inštrukcie na montáž, opravy a použitie tam, kde to charakter Diela vyžaduje, revízne správy, záručné listy, certifikáty, atesty, protokoly vyplývajúce so stavebných prác a použitých materiálov
 - h) platné certifikáty o schválení typu alebo prehlásenie o zhode so schváleným typom na dodané výrobky v zmysle § 13 zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení a s ním súvisiacich príslušných právnych predpisov
 - i) doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadom podľa zákona č. 223/2011 Z.z. o odpadoch v aktuálnom znení.

6. V prípade ak budú pri odovzdávaní a preberaní Diela, alebo jeho časti, zistené vady a nedorobky, ktoré sami o sebe alebo spolu bránia jeho užívaniu na účel, ktorému má Dielo slúžiť alebo v prípade, ak nebudú splnené podmienky a požiadavky alebo doložené doklady podľa bodu 5. tohto článku, Objednávateľ Dielo neprevezme.
7. V prípade ak budú pri odovzdávaní a preberaní Diela, alebo jeho časti, zistené také vady a nedorobky, ktoré sami o sebe alebo ani spolu nebránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému má Dielo slúžiť, Objednávateľ Dielo prevezme pod podmienkou, že takéto vady a nedorobky budú Zhotoviteľom v plnom rozsahu odstránené do termínu dohodnutom a stanovenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
8. Ak vady a nedorobky nebudú Zhotoviteľom odstránené v dohodnutom alebo stanovenom termíne uvedenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, Objednávateľ je oprávnený tieto vady a nedorobky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
9. Po ukončení prác, najneskôr však do 10 pracovných dní odo dňa odovzdania a prevzatia Diela, je Zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať, upraviť terén staveniska, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať všeobecné právne predpisy SR, najmä zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
10. Dňom odovzdania Diela prechádza na Objednávateľa vlastnícke právo k Dielu.

Článok VII **Záručná doba a zodpovednosť za vady Diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, Projektovej dokumentácii Diela a platných právnych a technických predpisoch.
2. Záručná doba Diela (zrealizovaných stavebných prác) je 60 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Na materiál, pri ktorom výrobca uvádza inú záručnú dobu, platí záruka udaná výrobcom dodávaných materiálov.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Vadou alebo nedorobkom diela sa rozumie odchýlka od kvality, rozsahu a parametrov Diela stanovených projektovou dokumentáciou, prílohami tejto zmluvy, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi i technologickým predpisom Zhotoviteľa a všeobecnými technologickými predpismi, alebo písomnými podmienkami a usmerneniami príslušného úradu ako aj chýbajúci doklad alebo písomnosť, ktorú podľa tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi pri písomnom odovzdaní Diela alebo časti Diela.
5. V prípade, že sa počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom Diele, Objednávateľ bezodkladne písomne upozorní Zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu Diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 pracovných dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
8. Na nároky Objednávateľa z väd Diela sa vzťahujú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.

Článok VIII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa s ktorýmkoľvek termínom uvedeným v Harmonograme stavby podľa článku II bod. 2., má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý, aj začatý, deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v článku VII bod 6. a 7. Zhotoviteľom má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každý, aj začatý, deň omeškania. Rovnako má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR za každé porušenie povinností ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.
3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,2 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý, deň omeškania. Uvedené neplatí v prípade, ak k omeškaniu úhrady faktúry dôjde v dôsledku administrácie Žiadosti o platbu zo strany RO pre IROP, súčasťou ktorej je táto faktúra.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

Článok IX

Spolupôsobenie Objednávateľa

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, tak aby mohli byť dodržané termíny plnenia uvedené v článku II. tejto zmluvy.

Článok X

Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska Stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od dohodnutého rozsahu prác. Stavebný denník vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca, a priebežne ich potvrdzuje osoba/osoby poverená/poverené Objednávateľom.
2. Do Stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci Zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a osoby poverené Objednávateľom, t.j. osoby uvedené v bode 1 časti Zmluvné strany tejto zmluvy a Technický (Stavebný) dozor v čase realizácie stavebného diela. Pri vedení Stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d Stavebného zákona v platnom znení.
3. V Stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do 3 pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do 3 pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.
4. Do Stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti, rozhodné pre plnenie tejto zmluvy:
 - denný záznam – dátum, údaje o počasí (teplota, relatívna vlhkosť, rýchlosť vetra, zrážky), údaje o pracovnej dobe, údaje o pracovníkoch a ich počtoch, údaje o mechanizmoch, časový postup prác, výkaz výmer stavebných prác a dodávok podľa stavebných objektov,
 - údaje o odchýlkach od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní alebo od iných povolení, vydaných pre výstavbu,
 - zhodnotenie čiastkového plnenia Zhotoviteľa pre účely čiastkovej fakturácie,

- prípadné prerušenie stavebných prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane. V takomto prípade Zhotoviteľ zdokumentuje v Stavebnom denníku stav rozpracovanosti Diela,
 - zápisy oprávnených osôb Objednávateľa,
 - záznamy Technického (Stavebného) dozoru,
 - záznamy koordinátora bezpečnosti, dodávateľ má v prípade povinnosti zabezpečenia koordinátora bezpečnosti na stavbe povinnosť zabezpečiť koordinátora bezpečnosti na vlastné náklady,
 - záznamy o vykonaných skúškach.
5. Stavebný denník sa skladá z úvodných listov a z denných záznamov.
 6. Úvodné listy Stavebného denníka budú obsahovať:
 - základný list, v ktorom je uvedený názov stavby, názov a sídlo Objednávateľa, Zhotoviteľa, spracovateľa projektu,,
 - zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov.
 7. Denné záznamy sa budú písať do časti Stavebného denníka s očíslovanými listami s pevným originálnym listom a s dvomi oddeliteľnými kópiami.
 8. Ak bude potrebné použiť pre jednotlivé stavebné objekty alebo prevádzkové súbory viac kníh Stavebného denníka, očísľujú sa tieto knihy poradovým číslom.
 9. Pevné originálne listy v knihe Stavebného denníka archivuje stavbyvedúci ako doklad, ktorý je potrebný pre odovzdanie a prevzatie diela.
 10. Prvú oddeliteľnú kópiu Stavebného denníka obdrží a archivuje Technický (Stavebný) dozor.
 11. Druhú oddeliteľnú kópiu Stavebného denníka archivuje stavbyvedúci.
 12. Ak je potrebné odovzdať kópiu príslušného listu Stavebného denníka aj autorskému dozoru, odbornému autorskému dozoru alebo Zhotoviteľovi realizačných projektov, zabezpečí stavbyvedúci reprodukčné kópie týchto listov Stavebného denníka, ktoré im odovzdá najneskôr na druhý deň po vykonaní zápisu, ktorý súvisí s vypracovanou projektovou dokumentáciou.
 13. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Prípadné opravy v zápise potvrdzujú a podpisujú stavbyvedúci a Technický (Stavebný) dozor.
 14. Stavbyvedúci predloží Technickému (Stavebnému) dozoru denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň.
 15. Technický (Stavebný) dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah Stavebného denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.).
 16. Ak Technický (Stavebný) dozor nesúhlasí s denným záznamom, zapíše to najneskôr do troch pracovných dní do Stavebného denníka s uvedením dôvodov, inak sa má za to, že s obsahom záznamu súhlasil.
 17. Ak stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý do Stavebného denníka vykonal Technický (Stavebný) dozor, autorský dozor, odborný autorský dohľad alebo spracovateľ realizačných projektov, vyjadrí sa do troch pracovných dní, inak sa predpokladá, že so zápisom súhlasí.
 18. Právo usmerňovať vykonávanie stavebných prác prostredníctvom Stavebného denníka má iba Technický (Stavebný) dozor Objednávateľa a poverení pracovníci Objednávateľa.
 19. Ak Technický (Stavebný) Objednávateľa zistí, že Zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo hrubým spôsobom porušuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiaru bezpečnosť, má Technický (Stavebný) dozor právo zápisom do Stavebného denníka okamžite zastaviť vykonávanie príslušných stavebných prác.
 20. V priebehu pracovného času musí byť Stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
 21. Stavebný denník pre časti stavby, ktoré zhotovujú pre Zhotoviteľa stavby jeho subdodávateľa vedie oprávnený zástupca príslušného subdodávateľa.

22. Vedenie Stavebného denníka sa končí odovzdaním a prevzatím Diela.
23. Stavebný denník je jedným z dokladov, ktoré odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela.

Článok XI **Osobitné ustanovenia**

1. V prípade, ak má Zhotoviteľ povinnosť byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora (ďalej aj len „register“) v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej aj len „zákon o registri partnerov“), táto povinnosť musí byť splnená pred podpisom tejto zmluvy. Zhotoviteľ musí spĺňať podmienku byť zapísaný v registri aj počas celého trvania zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi každú zmenu v registri, týkajúcu sa Zhotoviteľa.
3. Objednávateľ môže v súlade s § 19 ods. 3 ZVO odstúpiť od zmluvy, ak Zhotoviteľ nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri alebo ak bol vymazaný z registra, v prípade ak zákon o registri partnerov takýto zápis predpokladá.
4. Zhotoviteľ deklaruje, že si preveril správnosť výpočtov uvedených v Rozpočte – ocenenom Výkaze výmer (Príloha č. ZoD-2 tejto zmluvy). Položky, ktoré sú uvedené v Rozpočte – ocenenom Výkaze výmer (Príloha č. ZoD-2 tejto zmluvy), ale nie sú ocenené, sa považujú za zahrnuté v iných položkách v Rozpočte – ocenenom Výkaze výmer (Príloha č. ZoD-2 tejto zmluvy). Zvýšenie ceny môže Zhotoviteľ požadovať len v prípade, ak chyby v predloženej ponuke a v Rozpočte – ocenenom Výkaze výmer (Príloha č. ZoD-2 tejto zmluvy) nemohol zistiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
5. V prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde ku zmene navrhnutého rozsahu prác uvedenému v článku I tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný uskutočniť dielo upravené o tieto zmeny, o čom zmluvné strany uzavru medzi sebou dodatok k tejto zmluve, ktorým v prípade potreby upraví aj cenu a ďalšie náležitosti zmluvy.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s vykonaním predmetu Diela súvisiacou s predmetom tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s uskutočňovanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
8. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú na účely predchádzajúceho odseku najmä: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (poskytovateľ NFP) a ním poverené osoby; Ministerstvo financií Slovenskej republiky a ním poverené osoby; Úrad vládneho auditu; Protimonopolný úrad Slovenskej republiky; Kontrolné orgány Európskej únie; Výbor pre vnútorný audit a vládny audit; Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky; Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, a ním poverené osoby a poverení zamestnanci Objednávateľa.

Článok XII **Odstúpenie od zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak Zhotoviteľ :
 - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy alebo s akýmkoľvek termínom uvedeným v tejto zmluve o viac ako 10 kalendárnych dní.

- b) bude preukázateľne vykonávať vadné práce, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol Zhotoviteľ Objednávateľom v priebehu zhotovenia Diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej na tento účel
 - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení Diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby
 - e) v prípade uvedenom v článku XI bod 3. tejto zmluvy.
3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 10 % ceny podľa tejto zmluvy.
4. V prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 kalendárnych dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve Zhotoviteľa Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného Objednávateľovi. Uvedené neplatí v prípade, ak k omeškaniu úhrady faktúry dôjde v dôsledku administrácie Žiadosti o platbu zo strany RO pre IROP, súčasťou ktorej je táto faktúra.

Článok XIII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s platnou legislatívou.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Vzťahy zmluvných strán súvisiace s touto zmluvou a v tejto zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak sú niektoré ustanovenia tejto zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému zmluvnými stranami.
5. Spory týkajúce sa tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne dohodou a vzájomným rokovaním. Ak dohoda nie je možná, pre riešenie sporov z tejto zmluvy sú príslušné všeobecné súdy Slovenskej republiky.
6. Miestom pre doručovanie písomností sú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Každá zo zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu ohľadne doručovania, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Pokiaľ sa z dôvodu oneskoreného alebo nevykonaného oznámenia o zmene miesta doručovania nepodarí včas a riadne doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, považuje sa deň neúspešného pokusu o opakované doručenie písomnosti za deň doručenia písomnosti druhej zmluvnej strane so všetkými právnymi dôsledkami pre dotknutú zmluvnú stranu.
7. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi zmluvná strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky prípadné škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.

8. V prípade rozhodnutia Zhotoviteľa o zlúčení, splynutí, rozdelení spoločnosti, predaja podniku alebo jeho časti, vyhlásenia konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa, jeho vstupe do likvidácie, je Zhotoviteľ povinný preukázateľne oznámiť Objednávateľovi uskutočnenie takejto zmeny, a to do 10 kalendárnych dní odo dňa jej účinnosti, inak zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce.
9. Zhotoviteľ je povinný verejnemu obstarávateľovi písomne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi (§ 41 ods.4 písm. a) ZVO) a akúkoľvek zmenu subdodávateľa (§ 41 ods.4 písm. b) ZVO). V takýchto prípadoch sa vyžaduje doplnenie zmluvy formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
10. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky z tejto zmluvy na tretiu osobu ako ani svoje pohľadávky voči Objednávateľovi bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za celú činnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy a za porušenie alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii Diela.
11. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela Zhotoviteľom. Nevykonanie kontroly vykonávania Diela zo strany Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady Diela.
12. Zhotoviteľ je povinný umožniť Objednávateľovi sprístupniť miesto zhotovenia Diela za účelom kontroly. V prípade porušenia tejto povinnosti, Zhotoviteľ zodpovedá za príslušné škody, ktoré týmto Objednávateľovi vzniknú.
13. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane tri rovnopisy a Zhotoviteľ jeden rovnopis.
14. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je slobodná a vážna, túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto zmluvou zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto zmluvy.
15. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - a) Príloha č.ZoD-1 Návrh na plnenie kritérií
 - b) Príloha č.ZoD-2 Rozpočet - ocenený Výkaz výmer
 - c) Príloha č.ZoD-3 Harmonogram stavby
 - d) Príloha č.ZoD-4 Zoznam osôb Zhotoviteľa poverených vykonaním Diela
 - e) Príloha č.ZoD-5 Zoznam subdodávateľov s údajmi podľa § 41 ods. 3 ZVO.

V Bratislave, dňa 15.06.2023



Pavlo Bidzília, konateľ
za Zhotoviteľa

V Brestovanoch, dňa 15.6.2023



Ing. Ondrej Kuhajda, starosta
za Objednávateľa



ZMLUVA O DIELO – NÁVRH
Príloha č. ZoD-1 Návrh na plnenie kritérií

Uchádzač:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

- Sídlo:
- IČO:
- DIČ:
- Zastúpený:

Rybničná 9959/40, 831 06 Bratislava
52 157 164
21 20 915 808
Pavlo Bidzília, konateľ

s1	s2*
Cena za Dielo bez DPH	= 173 517,76 EUR
DPH**	= 34 703,55 EUR
Cena za Dielo celkom (s DPH)	= 208 221,31 EUR

Poznámka*: Uchádzač výšky cien v stĺpci s2 tabuľky uvedie s presnosťou na dve desatinné miesta.

Poznámka**: Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH, uvedie v stĺpci s2 tohto riadku hodnotu 0,00.

Čestne vyhlasujem, že uvedené údaje v prílohe sú pravdivé a sú v súlade s predloženou ponukou.²

V Bratislave, dňa **15.06.2023**

**PRO EXTERIÉR s.r.o.**
Rybničná 40
831 06 Bratislava
IČO: 52157164
PRO EXTERIÉR IČ DPH: SK2120915808

.....
Pavlo Bidzília, konateľ
za Zhotoviteľa

² Obsah prílohy musí byť identický s obsahom dokumentu Návrh na plnenie kritérií, ktorý úspešný uchádzač predložil ako súčasť svojej ponuky v rámci verejného obstarávania špecifikovaného v Preambule tejto zmluvy.

PRO EXTERIOR s.r.l.
Via S. Maria 12
00187 Roma
Tel. 06/52121111
Fax 06/52121112
E-mail: info@pro-exterior.it
Web: www.pro-exterior.it



ZMLUVA O DIELO – NÁVRH
Príloha č. ZoD-2 Rozpočet - ocenený Výkaz výmer

Uchádzač:

- Sídlo:
- IČO:
- DIČ:
- Zastúpený:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

Rybničná 9959/40, 831 06 Bratislava
52 157 164
21 20 915 808
Pavlo Bidzilia, konateľ

ROZPOČET - OCENENÝ VÝKAZ VÝMER

Uchádzač k prílohe doplní (priloží) dokument Ponukový rozpočet (ocenený Výkaz výmer), ktorý úspešný uchádzač predložil ako súčasť svojej ponuky v rámci verejného obstarávania špecifikovaného v Preambule tejto zmluvy.

Čestne vyhlasujem, že uvedené údaje v prílohe sú pravdivé a sú v súlade s predloženou ponukou.

V Bratislave, dňa **15.06.2023**


PRO EXTERIÉR s.r.o.
Rybničná 40
831 06 Bratislava
IČO: 52157164
PRO EXTERIÉR IČ DPH: SK2120915808

.....
Pavlo Bidzilia, konateľ
za Zhotoviteľa

PRO EXTERIOR s.r.o.
Hybanská 46
631 00 Písek
tel: 386 373 734
3
PRO EXTERIOR s.r.o. - IČ: 12291808



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1
Stavba: Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch

JKSO:
Miesto: Brestovany

Objednávateľ:
Obec Brestovany

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:
PRO EXTERIÉR s.r.o.

Poznámka:

KS:
Dátum: 5. 5. 2023

IČO: 00 312 312
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52 157 164
IČ DPH: SK21 20 915 808

Cena bez DPH	173 517,76
--------------	------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	173 517,76	34 703,55

Cena s DPH	v	EUR	208 221,31
------------	---	-----	------------

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:
-----------------	----------	-----------------

15-06-2023

**PRO EXTERIÉR s.r.o.**
Rybničná 40
831 06 Bratislava
IČO: 52157164
IČ DPH: SK2120915808

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1

Stavba: Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch

Miesto: Brestovany

Dátum: 5. 5. 2023

Objednávateľ: Obec Brestovany

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		173 517,76	208 221,31
01	SO 01 Búracie a zemn...	26 841,32	32 209,58
03	SO 03 Komunikácie a ...	76 014,77	91 217,72
05	SO 05 Herné a športo...	27 729,58	33 275,50
06	SO 06 Chodník naboso	12 083,28	14 499,94
07	SO 07 Malá architekt...	30 848,81	37 018,57



ROZPOČET

Stavba:

Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch

Objekt:

01 - SO 01 Búracie a zemn...

Miesto:

Dátum: 5. 5. 2023

Objednávateľ:

Obec Brestovany

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

26 841,32

D HSV

Práce a dodávky HSV

26 841,32

D 1

Zemné práce

20 814,17

1	K	113106613	Rozoberanie maloformátovej zámkovej dlažby v ploche do 20 m2, -0,26000t odovzdá sa investorovi	m2	170,000	1,66	282,20
2	K	113107213	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva ťaženého, hr. vrstvy 200 do 300 mm, -0,50000t sypané plochy	m2	431,000	1,39	599,09
3	K	113107232	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t jestv. betón. plocha, jestvuj. beton	m2	372,000	38,42	14 292,24
4	K	122201102	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3 - výkop v trávniku pod štrk.plochy 300mm, pod fit dráhu hr.200mmohnisko a kruh. sedenie, pod nové chodníky hr.300mm, pod asfaltové ihrisko hr.400mm	m3	497,200	3,40	1 690,48
5	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	497,200	1,05	522,06
6	K	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 5000 m	m3	497,200	4,70	2 336,84
7	K	171201101	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených - zasypanie terénnych nerovností vzniknutých po demontážach , zemina z odkopávok	m3	15,000	0,99	14,85
8	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3 bez poplatku za skládku	m3	497,200	0,68	338,10
9	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	1 717,000	0,43	738,31

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6 027,15

10	K	966006139	Vybúranie základových pätiiek kovových konštrukcií a lavičiek (4 konštrukcií kovových preliezok a 1 konštrukcie na šplh - spolu 22 pätiiek (1 päťka 0,04 m3 betónu), spolu 0,88 m3 betónu; 2 basketbalové koše, 2 stĺpy pre volejbalovú sieť spolu 4 päťky (1 päť	ks	12,000	21,25	255,00
11	K	966006199	Likvidácia kovových konštrukcií a lavičiek - 5 ks lavičiek, preliezky (4 konštrukcie), 1 konštrukcia na šplh, basket. kôš (1 kpl - 2 ks), volejbal. stĺpy (1 kpl - 2 ks)	ks	1,000	382,50	382,50
12	K	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km bez poplatku za skládku	t	402,484	1,69	680,20
13	K	979082219	Priplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	1 609,936	0,37	595,68
14	K	979084216	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu bez naloženia, ale so zložením na vzdialenosť do 5 km - dlažba bez poplatku za skládku	t	44,200	23,49	1 038,26
15	K	979084216	Vodorovná doprava vybúraných oceľových konštr. a lavičiek investorovi do 2 km	ks	1,000	127,47	127,47
16	K	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	402,484	4,79	1 927,90
17	K	979087213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt - dlažba	t	44,200	23,08	1 020,14

ROZPOČET

Stavba:

Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch

Objekt:

03 - SO 03 Komunikácie a ...

Miesto:

Dátum: 5. 5. 2023

Objednávateľ:

Obec Brestovany

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PROJEKTIER

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

76 014,77

D HSV

Práce a dodávky HSV

76 014,77

D 2

Zakladanie

3 095,29

1	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m sypaný chodník, fit. dráha	m2	868,000	0,71	616,28
2	M	6936651400	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 400	m2	885,360	2,80	2 479,01

D 5

Komunikácie

44 635,02

3	K	564732111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 100 mm fit. dráha	m2	390,000	5,29	2 063,10
4	K	564752111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 150 mm dláždený chodník, sypaný chodník, asfaltová plocha	m2	1 455,000	7,51	10 927,05
5	K	564801111	Podklad alebo kryt zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 30 mm fr. 0-4 mm sypaný chodník	m2	478,000	2,48	1 185,44
6	K	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm fr. 8-16 mm fit. dráha	m2	390,000	4,45	1 735,50
7	K	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm fr. 16/32 mm dláždený chodník	m2	691,000	3,78	2 611,98
8	K	564841111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 120 mm sypaný chodník	m2	478,000	4,91	2 346,98
9	K	564851111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm asfalt. plocha	m2	286,000	5,94	1 698,84
10	K	565171021	Podklad z kameniva obalovaného asfaltom ACP 50/70 s rozprestretím a zhutnením tr. II, po zhutnení hr. 100 mm asfaltová plocha	m2	286,000	9,28	2 654,08
11	K	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,50 - 0,70 kg/m2 asfaltová plocha	m2	286,000	0,53	151,58
12	K	577131211	Betón asfaltový po zhutnení II. tr. jemnozrnný AC 8 (ABJ), strednozrnný AC 11 (ABS) alebo hrubozrnný AC 16 (ABH) hr. 40 mm asfaltová plocha	m2	286,000	10,95	3 131,70
13	K	596111111	Kladenie dlažby z mozaiky pre peších do lôžka z kameniva ťaženého fr. 2/4 mm hr. 30 mm	m2	691,000	14,61	10 095,51
14	M	5921952360	Betónová zámková dlažba sivá hr. 60 mm	m2	704,820	8,56	6 033,26

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

22 469,52

15	K	916531199	Osadenie záhon. obrubníka z ocelevej pásoviny hr. 3mm, šířky 200mm s privarením na ocele trny osadené v betónových pätkách	m	504,000	14,27	7 192,08
16	M	5531101000	Oceľový obrubník plech. hr. 3mm šířky 200mm	m	504,000	7,74	3 900,96
17	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	548,000	17,76	9 732,48
18	M	5921954590	Obrubník parkový 50x20x5 cm sivý	ks	1 096,000	1,50	1 644,00

D 99

Presun hmôt HSV

5 814,94

19	K	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	1 446,502	4,02	5 814,94
----	---	-----------	--	---	-----------	------	----------

ROZPOČET

Stavba: Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch
 Objekt: 05 - SO 05 Herné a športo...

Miesto: Dátum: 5. 5. 2023
 Objednávateľ: Obec Brestovany Projektant:
 Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

27 729,58

D HSV Práce a dodávky HSV 26 305,33

D 1 Zemné práce 569,91

1	K	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	0,709	11,86	8,41
2	K	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	0,709	0,93	0,66
3	K	338951113.S	Osadenie drev.stĺpika plotového priem. 100-150mm so zasypaním a zhutnením, impregnovaných zostava na preliezanie	ks	5,000	12,72	63,60
4	M	0521365001	Gulatina agátová , nosná konštrukcia zostavy na preliezanie dl. 3,6 m , priemer 150 mm zostava na preliezanie	ks	4,000	66,76	267,04
5	M	0521365002	Gulatina agátová , nosná konštrukcia zostavy na preliezanie dl. 2,9 m , priemer 150 mm zostava na preliezanie	ks	1,000	54,25	54,25
6	M	1116315000	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch stĺpy zostavy na preliezanie	t	0,040	4 398,75	175,95

D 2 Zakladanie 397,25

7	K	271521111	Vankúše zhutnené pod základy z kameniva hrubého drveného, frakcie 32 - 64 mm zostava na preliezanie , kolotoč základová päťka	m3	0,199	57,30	11,40
8	K	275313611	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20 kolotoč, zostava na preliezanie	m3	0,990	92,02	91,10
9	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m skok do diaľky, pieskovisko	m2	75,000	0,71	53,25
10	M	6936651400	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 400 (výmena so zahrnutím okolo stien pieskoviska)	m2	86,250	2,80	241,50

D 5 Komunikácie 1 955,31

11	K	564752111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 150 mm skok do diaľky ako sypaný chodník bez obrubníka	m2	52,000	7,51	390,52
12	K	564731111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm - pieskovisko	m2	23,000	4,53	104,19
13	K	564801111	Podklad alebo kryt zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 30 mm fr. 0-4 mm	m2	52,000	2,48	128,96
14	K	564281199	Pieskovisko , riečny štrk hr. 300 mm s rozhrnutím	m2	23,000	10,79	248,17
15	K	564841111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 120 mm	m2	52,000	4,91	255,32
16	K	56452119	Dosypanie pieskovísk kopaným pieskom a štrkom	m2	20,200	10,75	217,15
17	M	5833110300	Kamenivo ťažené drobné 0-1 b , dosypanie pieskovísk (výmera 5,2 m3upravená n atony)	t	8,840	18,78	166,02
18	M	5833363000	Kamenivo ťažené hrubé 4-8 , dosypanie pieskovísk (výmera 13 m3 upravená n atony)	t	25,500	17,45	444,98

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 21 625,13

19	K	936005243	Montáž prvkov fit-dráhy a telocvične v prírode včetně drobného materiálu a základov , kompletne všetky prvky	ks	1,000	476,00	476,00
20	M	553000257	Štrkové pole vrátane obrubníka (pole - 115m2 hr.300mm štrk fr.4/8mm,geotextília, agátová gulatina priemer 150mm dĺžka 39m, kotvy z roxoru v betónovej päťke 78 ks)	ks	1,000	1 319,03	1 319,03
21	M	553000244	Vodorovný rebrík	ks	1,000	547,40	547,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	M	553000245	Bradlá	ks	1,000	117,30	117,30
23	M	553000246	Preskok roznožmo	ks	1,000	669,59	669,59
24	M	553000247	Rebrík na rúčkovanie	ks	1,000	1 507,09	1 507,09
25	M	553000248	Závesná kladina	ks	1,000	1 065,48	1 065,48
26	M	553000250	Preskok znožmo	ks	1,000	334,79	334,79
27	M	553000252	Šplh na tyči	ks	1,000	510,04	510,04
28	M	553000253	Hrazdy	ks	1,000	500,48	500,48
29	M	553000255	Rebríky a hrazdy	ks	1,000	366,60	366,60
30	M	553000256	Lavička parková FUN liatinová s operadlom	ks	2,000	274,68	549,36
31	K	936005900	Montáž a dodávka kolotoča	ks	1,000	2 238,48	2 238,48
32	K	936005901	Kresby na dlažbu (herný plán - panák na skákanie s rozmermi (2,8 x 0,8) m a hru mlyn na ploche (4 x 4) m (výkres č. 7)) - včetně farby a práce	ks	1,000	212,50	212,50
33	K	936124142	Montáž prvkov detského ihriska včetně drobného materiálu a základov , kompletne všetky prvky	ks	1,000	425,00	425,00
34	M	553000142	Centrálny prvok	ks	1,000	1 265,86	1 265,86
35	M	553000143	Kyvadlová hojdačka	ks	1,000	762,45	762,45
36	M	553000144	Hojdačka - baranidlo	ks	2,000	1 038,11	2 076,22
37	M	553000145	Závesné hojdačky	ks	1,000	1 563,02	1 563,02
38	M	553000146	Pieskovisko vrátane obrubníka (na jestvujúce betónové múriky namontovať fošne (250 x 40 x 4600) mm - 2ks a (250 x 40 x 5600) mm - 2 ks; materiál agát, alternatíva dub) - doplnenie piesku do jestvujúcich pieskovísk (6 m3 piesku)	ks	1,000	181,42	181,42
39	M	553000147	Štrkové pole vrátane obrubníka (pole - 161m2 hr.300mm štrk fr.4/8mm,geotextília, agátová guľatina priemer 150mm dĺžka 100m, kotvy z roxoru v betónovej pätke 200 ks) + doplnenie štrku do jestv. plôch 15 m3 štrku	ks	1,000	2 557,78	2 557,78
40	M	553000148	Lavička parková FUN liatinová s operadlom	ks	4,000	274,68	1 098,72
41	M	553000149	Nádoba na odpad	ks	2,000	640,26	1 280,52
D	99		Presun hmôt HSV				1 757,73
42	K	998231311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	89,680	19,60	1 757,73
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 424,25
D	766		Konštrukcie stolárske				303,56
43	K	766211500	Montáž madiel schodiskových drevených atypických z 1 kusa priebežných, š. do 150 mm - zostava na preliezanie (vrch a spodok siete)	m	6,800	13,69	93,09
44	M	0521365004	Guľatina agátová - nosná konštrukcia zostava na preliezanie dĺ. 3,4m priemer 120mm s povrchovou úpravou	ks	2,000	49,24	98,48
45	K	766211501	Osadenie schodu z guľáča agátového	ks	1,000	21,25	21,25
46	M	0521365005	Schod z guľáča , priemer 250mm, výška 300mm - zostava na preliezanie	ks	1,000	43,99	43,99
47	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	0,47	46,75
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				1 089,72
48	K	767995104	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 20 do 50 kg zostava na preliezanie	kg	67,779	1,87	126,75
49	M	141208240	Rúra hladká kruhová oceľ. bežná bezošvá ozn. STN 11 353.0. vonkajší priemer D 57 mm, hrúbka steny 5,0 mm	m	12,050	61,33	739,03
50	M	6750000000	Sieťka do zostavy na preliezanie	ks	1,000	63,44	63,44
51	M	6750000001	Iano do zostavy na preliezanie	m	25,300	3,32	84,00
52	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	0,77	76,50
D	783		Nátery				30,97
53	K	783424340	Nátery kov.potr. syntetické do DN 50 mm dvojnás. 1x email a základný náter zostava na preliezanie	m	12,050	2,57	30,97

ROZPOČET

Stavba: Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch
 Objekt: 06 - SO 06 Chodník naboso

Miesto: Dátum: 5. 5. 2023
 Objednávateľ: Obec Brestovany Projektant:
 Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **12 083,28**

D HSV Práce a dodávky HSV 5 322,92

D 1 Zemné práce 2 468,18

1	K	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	9,000	11,86	106,74
2	K	131211119	Priplatok za lepivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m3	9,000	11,69	105,21
3	K	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 do 500 m	m3	9,000	1,75	15,75
4	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	9,000	0,76	6,84
5	K	338951119	Osadenie drev.stĺpika plotového priem. 150mm so zasypáním a zhutnením, neimpregnovaných	ks	40,000	45,43	1 817,20
6	M	0521365001.	Gulatina agátová priemer 150 mm, dl. 600mm	ks	40,000	8,21	328,40
7	M	1116315000.	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch stĺpy kotvenia obrubníkov	t	0,020	4 401,75	88,04

D 2 Zakladanie 550,20

8	K	271521111.	Vankúše zhutnené pod základy z kameniva hrubého drveného, frakcie 16 - 125 mm	m3	0,810	57,30	46,41
9	K	275313611.	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m3	1,677	92,02	154,32
10	K	289971211.	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m v.č. 17 pol G	m2	98,000	0,71	69,58
11	M	6936651400.	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 400	m2	99,960	2,80	279,89

D 5 Komunikácie 1 210,78

12	K	564261119	Plocha z riečného štrku fr. 8-16mm, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm včetně materiálu v.č.17 položka A	m2	32,000	7,79	249,28
13	K	564261120	Plocha z riečného štrku fr. 16-32mm, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm včetně materiálu v.č.17 položka E	m2	25,000	7,69	192,25
14	K	564561111	Zhotovenie podsypu alebo podkladu zo sypaniny, po zhutnení hr. 200 mm v.č. 17 označ. C	m2	23,000	4,33	99,59
15	M	5833110101	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-1 b kopaný zemný piesok	t	7,820	19,34	151,24
16	K	564731111.	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm - v.č. 17 pol. H	m2	98,000	5,29	518,42

D 99 Presun hmôt HSV 1 093,76

17	K	998231311	Presun hmôt pre sadovnicke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	55,804	19,60	1 093,76
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 6 760,36

D 762 Konštrukcie tesárske 6 297,86

18	K	762000000	Spojovacie prostriedky pre dráhy z guliačov v.č. 17 , pol. B a D	m	3,888	10,93	42,50
19	K	762222142	Montáž obrubníkov z opracovaného agátu priemeru 150mm, včetně uchytenia na stĺpiky	m	145,000	9,13	1 323,85
20	M	6050000001	Opracované agátové guliače priemer 150mm - obrubníky	m	145,000	13,11	1 900,95
21	K	762523109	Položenie dráhy z opracovaných guliačov , priemer 80-100mm a 150mm v.č. 17 , pol. B a D	m2	12,000	54,16	649,92
22	M	6050000000	Opracované agátové guliače priemer 150-200mm a 150 mm	m3	3,888	467,12	1 816,16
23	K	762529000	Zriadenie plochy zo šišíek smrekových včetně materiálu v.č. 17 , pol. F	m2	6,000	30,33	181,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	100,000	3,83	382,50
D 783			Nátery				462,50
25	K	783626200	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	80,295	5,76	462,50

ROZPOČET

Stavba:

Obnova a revitalizácia historickej pamiatky - Park v Brestovanoch

Objekt:

07 - SO 07 Malá architekt...

Miesto:

Dátum: 5. 5. 2023

Objednávateľ:

Obec Brestovany

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PROJEKT

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

30 848,81

D HSV

Práce a dodávky HSV

15 206,11

D 1

Zemné práce

219,51

1	K	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3 - ohnisko, kruhové sedenie, smetné koše	m3	14,071	11,86	166,88
2	K	131201109	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	14,071	0,93	13,09
3	K	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3 - základ ohniska	m3	0,094	32,95	3,10
4	K	132201109	Priplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	0,094	9,32	0,88
5	K	162301101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 do 500 m	m3	14,165	1,75	24,79
6	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	14,165	0,76	10,77

D 2

Zakladanie

2 265,18

7	K	271521111	Vankúše zhutnené pod základy z kameniva hrubého drveného, frakcie 32 - 64 mm - ohnisko, kruhové sedenie 2x , infotabule, nádoby na odpad	m3	2,201	57,30	126,12
8	K	274211411	Murivo základových pásov z lomového kameňa neličované, na maltu MC 10 - ohnisko	m3	0,126	138,24	17,42
9	K	274313521	Betón základových pásov, prostý tr. C 12/15 - ohnisko	m3	0,126	86,79	10,94
10	K	275313521	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 12/15 - ohnisko, kruhové sedenie 2x , infotabule	m3	1,215	86,68	105,32
11	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m - kruhové sedenie 2x	m2	66,000	0,71	46,86
12	M	6936651400	Geotextília netkaná polypropylénová Tatrax PP 400	m2	75,900	2,80	212,52
13	K	338951119	Impregnácia drev. stĺpika priem. 100-150mm - ohnisko, kruhové sedenie 2x , infotabule	ks	94,000	15,72	1 477,68
14	M	1116315000	Lak asfaltový ALP-PENETRÁL v sudoch - ohnisko, kruhové sedenie 2x	t	0,061	4 398,75	268,32

D 5

Komunikácie

294,84

15	K	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm - ohnisko, jemné kamenivo fr. 4-8 mm, kruhové sedenie 2x	m2	78,000	3,78	294,84
----	---	-----------	---	----	--------	------	--------

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

11 975,29

16	K	936100002	Osadenie lavičky do betónových pätiiek	ks	3,000	36,12	108,36
17	M	553990000	Lavička agát/dub z polguliáča priemer 300mm	ks	3,000	117,30	351,90
18	K	936100004	Montáž lavičky	ks	21,000	21,25	446,25
19	M	553990001	Lavička parková FUN liatinová s operadlom	ks	21,000	212,08	4 453,68
20	K	936100006	Montáž nádoby na odpad	ks	10,000	12,75	127,50
21	K	936100007	Kotvenie nádoby na odpad	ks	10,000	8,50	85,00
22	M	553990010	Nádoba na odpad AU 016 C	ks	10,000	640,26	6 402,60

D 99

Presun hmôt HSV

451,29

23	K	998231311	Presun hmôt pre sadovnicke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	23,025	19,60	451,29
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

D PSV

Práce a dodávky PSV

15 642,70

D 766

Konštrukcie stolárske

15 642,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	76669921	Montáž a osadenie fontánky (vč. napojenia na vodu , kanal.)	ks	2,000	127,50	255,00
25	M	553990008	Pitná fontánka (vč. montážneho materiálu)	ks	2,000	845,72	1 691,44
26	K	766699211	Montáž sedenia ohniska v. č. 18, pol. E a F , vč. osadenia do betón. pätky - ohnisko, kruhové sedenie ohniska	ks	12,000	33,15	397,80
27	M	553990001.	Lavička agát/dub priemer 150mm , stĺpiky dl. 800mm, pol. E stĺpiky - vč. povrch. úpravy ohnisko	ks	12,000	8,04	96,48
28	M	553990002.	Lavička agát/dub priemer 300mm , sedacia časť , pol. F - vč. povrch. úpravy ohnisko	ks	6,000	66,96	401,76
29	K	766699212	Montáž stoličiek kruhového sedenia v. č. 19, vč. osadenia do betón. pätky - kruhové sedenie 2 kusy	ks	60,000	33,15	1 989,00
30	M	553990003.	Stôl pre učiteľa - nadzem. výška 0,75 m, vč. povrchovej úpravy , v.č. 19, ozn. A kruhové sedenie 2x	ks	2,000	79,99	159,98
31	M	553990004.	Sedadlo pre učiteľa - nadzem. výška 0,45 m, vč. povrchovej úpravy , v.č. 19, ozn. B kruhové sedenie 2x	ks	2,000	73,42	146,84
32	M	553990005.	Stôl pre žiaka - nadzem. výška 0,52 m, vč. povrchovej úpravy , v.č. 19, ozn. C kruhové sedenie 2x	ks	28,000	7,04	197,12
33	M	553990006.	Sedadlo pre žiaka - nadzem. výška 0,3 m, vč. povrchovej úpravy , v.č. 19, ozn. D kruhové sedenie 2x	ks	28,000	60,29	1 688,12
34	K	766699213	Montáž a osadenie infotabúľ	m	11,000	106,79	1 174,69
35	M	553990007	Informačná tabuľa - vrátane obsahu , tlače a grafiky	ks	11,000	672,52	7 397,72
36	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	0,47	46,75

ZMLUVA O DIELO – NÁVRH
Príloha č. ZoD-3 Harmonogram stavby

Uchádzač:

- Sídlo:
- IČO:
- DIČ:
- Zastúpený:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

Rybničná 9959/40, 831 06 Bratislava
52 157 164
21 20 915 808
Pavlo Bidzilia, konateľ

HARMONOGRAM STAVBY

V Bratislave, dňa 15.06.2023



.....
Pavlo Bidzilia, konateľ
za Zhotoviteľa

PRO EXTERIER s.r.o.
Kypčinská 43
031 00 Bratislava
IČO: 2512164
PRO EXTERIER IČ: DPH:SK2120212808



PRO EXTERIÉR s.r.o.
Bystrická 40
831 06 Bratislava
IČO: 52157164

[illegible]

ZMLUVA O DIELO – NÁVRH
Príloha č. ZoD-4 Zoznam osôb Zhotoviteľa poverených vykonaním Diela

Uchádzač:

PRO EXTERIÉR s.r.o.

- Sídlo: Rybníčná 9959/40, 831 06 Bratislava
- IČO: 52 157 164
- DIČ: 21 20 915 808
- Zastúpený: Pavlo Bidzilia, konateľ

ZOZNAM OSÔB ZHOTOVITEĽA POVERENÝCH VYKONANÍM DIEĽA

Poradové číslo	Titul meno priezvisko	Funkcia	Kontakt	
			telefón/mobil	e-mail
1.	Igor Tomovič	stavbyvedúci	0951 541 371	igor.tomovic@proexterier.com
..... ³				

V Bratislave, dňa **15.06.2023**

 **PRO EXTERIÉR s.r.o.**
Rybníčná 40
831 06 Bratislava
IČO: 52157164
PRO EXTERIÉR IČ DBH: SK2120915808



Pavlo Bidzilia, konateľ
za Zhotoviteľa

³ Odstrániť, alebo doplniť riadky podľa potreby!

ZMLUVA O DIELO – NÁVRH
Príloha č. ZoD-5 Zoznam subdodávateľov s údajmi podľa § 41 ods. 3 ZVO

Uchádzač:

- Sídlo:
 - IČO:
 - DIČ:
 - Zastúpený:
- PRO EXTERIÉR s.r.o.**
Rybničná 9959/40, 831 06 Bratislava
52 157 164
21 20 915 808
Pavlo Bidzilia, konateľ

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV S ÚDAJMI PODĽA § 41 ODS. 3 ZVO:

Poradové číslo	Subdodávateľ: Obchodné meno alebo Názov • Sídlo alebo miesto podnikania • IČO	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa: • titul, meno a priezvisko: • adresa pobytu: • dátum narodenia:	Subdodávka: • predmet: • podiel v EUR: • podiel v %:
1.	•	•	•
.... ⁴	•	•	•

Čestne vyhlasujem, že uvedené údaje v prílohe sú pravdivé a sú v súlade s predloženou ponukou.⁵

V Bratislave, dňa **15.06.2023**


PRO EXTERIÉR s.r.o.
Rybničná 40
831 06 Bratislava
IČO: 52157164
PRO EXTERIÉR IČ DPH: SK2120915808

Pavlo Bidzilia, konateľ
za Zhotoviteľa

⁴ Odstrániť, alebo doplniť riadky podľa potreby!

⁵ Obsah prílohy musí byť identický s obsahom dokumentu Zoznam subdodávateľov s údajmi podľa § 41 ods. 3 ZVO, ktorý úspešný uchádzač predložil ako súčasť svojej ponuky v rámci verejného obstarávania špecifikovaného v Preambule tejto zmluvy

