

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. 01958/2019-PKZT-T40067/19.00**  
uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
**(ďalej len „dohoda“)**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B  
**(ďalej len „povinný z vecného bremena“)**

2. Názov: **O2 Slovakia, s.r.o.**  
Sídlo: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava  
Štatutárny orgán: Mgr. Dávid Durbák, konateľ  
Ing. Martin Klímek, konateľ  
oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Juraj Stas  
na základe Kompetenčného poriadku spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o.  
IČO: 35 848 863  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu IBAN: SK14 0900 0000 0006 3096 4963  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro,  
vložka 27882/B  
**(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)**

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemku parcela KN E p. č. 9067, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 6021 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v k.ú. Tuchyňa, obec Tuchyňa, okres Ilava, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2377 a je vo vlastníctve Slovenskej republiky a

v správe povinného z vecného bremena v podiele 1/1 a na pozemkoch parcela KN E p. č. 5003/501, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 2181 m<sup>2</sup>, parcela KN E p. č. 5005, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 3868 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Pruské, obec Pruské, okres Ilava, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 2732 a sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v podiele 1/1 (ďalej aj ako „pozemok“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### **Čl. III**

#### **Zriadenie vecného bremena zo zákona**

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 351/2011 Z.z. (ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je telekomunikačným podnikom podľa § 5 Zákona.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť oprávnenia podľa § 66 ods. 1 Zákona.
4. Povinný z vecného bremena na pozemku podľa Čl. II dohody je povinný z zmysle Zákona strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia v rozsahu geometrického plánu č. 36326551-36/2017 zo dňa 30.11.2017 overeným okresným úradom v Ilave pod č. 659/2017 a geometrického plánu č. 36326551-34/2017 zo dňa 09.11.2017 overeným okresným úradom v Ilave pod č. 607/2017.

### **Čl. IV**

#### **Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona**

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 7/2018 zo dňa 12.01.2018 vyhotoveného znalcom Ing. Igorom Šinským vo výške 2,33 € / m<sup>2</sup>.

$3,07 \text{ m}^2 \times 2,33 \text{ € / m}^2 = 7,16 \text{ €}$ , slovom sedem EUR šestnásť centov

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 6/2018 zo dňa 12.01.2018 vyhotoveného znalcom Ing. Igorom Šinským vo výške 2,86 € / m<sup>2</sup>.

$206,19 \text{ m}^2 \times 2,86 \text{ € / m}^2 = 589,90 \text{ €}$ , slovom päťstoosemdesiatdeväť EUR deväťdesiat centov

$333,37 \text{ m}^2 \times 2,86 \text{ € / m}^2 = 953,98 \text{ €}$ , slovom deväťstopäťdesiattri EUR deväťdesiatosem centov

## Čl. V

### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV zmluvy vo výške **1551,04 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol 4614006719 do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopisov pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.

4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

.....  
Juraj Stas  
manažér oddelenia

.....  
Ing. Boris Brunner  
námetník generálnej riaditeľky