

Zmluva o dielo

č. KLUA-51-03/2019

**uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
na vypracovanie projektovej dokumentácie a obstaranie výkonu odborného autorského
dohľadu projektanta na akciu :**

„KLÚ MV SR ARCO, Trenčianske Teplice – rekonštrukcia kuchyne“

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 **Objednávateľ**

Názov a sídlo:

Kúpeľno – liečebný ústav MV SR ARCO

Ulica 17. novembra č. 6

914 51 Trenčianske Teplice

V zastúpení:

PhDr. Katarína Halasová

poverená riadením príspevkovej organizácie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky Kúpeľno-liečebného ústavu ARCO Trenčianske Teplice na základe poverenia č. p.: SPOU-PO4-2019/001774-002 zo dňa 09. 08. 2019

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:

PhDr. Katarína Halasová

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:

PhDr. Katarína Halasová

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Číslo účtu:

SK09 8180 0000 0070 0017 3990

IČO:

00735256

DIČ:

2021770960

tel.:

032/6552449

fax:

032/6552116

1.2 **Zhotoviteľ**

Názov a sídlo:

expo AIR, s.r.o.

M. Kišša 309/2

911 05 Trenčín

V zastúpení:

Ing.arch. Milan Rožník - konateľ

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:

Ing.arch. Milan Rožník - konateľ

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických :

Ing.arch. Milan Rožník - konateľ

Bankové spojenie:

██████████

Číslo účtu:

██

IČO:

31447066

DIČ:

2020385092

IČ DPH:

SK2020385092

tel.:

████████████████████

Zapísaný: spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 484/R

PREAMBULA

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na poskytnutie služby. Výzva na predloženie ponuky bola zverejnená na webovom sídle objednávateľa.

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) pre objednávateľa vypracuje, zabezpečí a objednávateľovi dodá nasledovné dielo pre akciu:

„KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice – rekonštrukcia kuchyne“

2.1.1 Zabezpečenie vstupných podkladov

- 2.1.1.1 zameranie súčasného stavu objektu, resp. dotknutých priestorov v rozsahu potrebnom pre vypracovanie projektu stavby,

2.1.2 Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt

- 2.1.2.1 vypracovanie realizačného projektu stavby, ktorý sa použije aj na účely stavebného konania v rozsahu prílohy č. 3 „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA vrátane popisu prác s výkazom výmer, špecifikácií strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu stavby,
- 2.1.2.2 zabezpečenie dokladov - rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení alebo iných opatrení dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácii (vrátane odborného stanoviska oprávnenej právnickej osoby podľa zákona č. 124/2006 Z. z. z hľadiska BOZP) k realizačnému projektu stavby v nevyhnutnom rozsahu, ktoré je potrebné priložiť k žiadosti o stavebné povolenie. Stanoviská odborných zložiek MV SR ako aj podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia zabezpečí objednávateľ.
- 2.1.2.3 zapracovanie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk odborných zložiek MV SR a dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácii do realizačného projektu stavby.

2.1.3 Počas realizácie stavby

zabezpečí **výkon odborného autorského dohľadu** projektanta v nasledovnom rozsahu:

- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
- účasť na kontrolných dňoch stavby,
- zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
- vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
- sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania,
- účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.

- 2.2.** Spôsob vypracovania a dodania projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“):

- 2.2.1 Vstupné podklady podľa čl. II. bod 2.1.1 tejto ZoD budú dodané objednávateľovi v troch (3) vyhotoveniach.
- 2.2.2 Vypracovaný projekt stavby pre realizáciu podľa čl. II., bod 2.1.2 tejto ZoD bude dodaný objednávateľovi za dohodnutú cenu nasledovne:
- a) realizačný projekt podľa čl. II., bod 2.1.2.1 tejto ZoD:
 - výkresová časť, vrátane technických správ v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme,
 - kontrolný rozpočet v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme,
 - popis prác s výkazom výmer v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej forme.
 - b) dokladová časť podľa čl. II., bod 2.1.2.2 tejto ZoD v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej forme. Súčasťou dokladovej časti bude písomné vyjadrenie zhotoviteľa k spôsobu zapracovania pripomienok,
 - c) realizačný projekt podľa čl. II, bod 2.1.2.1 tejto ZoD vrátane dokladovej časti podľa čl. II bod 2.1.2.2 tejto ZoD upravený v zmysle všetkých prípadných pripomienok v 1 vyhotovení aj v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči pre potreby zabezpečenia verejného obstarávania na uskutočnenie stavebných prác a to nasledovne :
 - výkresová časť, vrátane technických správ a dokladová časť spolu s písomným vyjadrením zhotoviteľa k spôsobu zapracovania pripomienok vo formáte „pdf“,
 - kontrolný rozpočet vo formáte „xls“,
 - popis prác s výkazom výmer vo formáte „xls“.
- 2.3. Pri spracovaní PD sa bude zhotoviteľ riadiť všeobecne záväznými predpismi a technickými normami platnými v čase realizácie, záväzkami tejto ZoD, východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými pri uzatvorení ZoD a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 2.4. Východiskové podklady:
 - stručný opis priestoru (jestvujúci a navrhovaný stav), fotodokumentácia
- 2.5. Zhotoviteľ dodá na požiadanie objednávateľa ďalšie vyhotovenia tejto dokumentácie pre potreby zabezpečenia verejného obstarávania na základe osobitnej objednávky. Cena za ďalšie vyhotovenia dokumentácie sa vypočíta podľa cenníka reprografických prác.
- 2.6. Zhotoviteľ je povinný v rámci vysvetľovania súťažných podkladov v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác bezodkladne poskytnúť potrebné vysvetlenie, resp. doplnenie projektovej dokumentácie, prípadne výkazu výmer.

ČI. III ČAS PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD v nasledovných termínoch:
- 3.1.1 **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1, 2.1.2. : **dňom nadobudnutia účinnosti tejto ZoD**
- a) **Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1, 2.1.2.1 : **do 4 mesiacov**
 - b) **Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.2.2, 2.1.2.3 : **do 6 mesiacov**

- 3.1.2 **Začiatok doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.3. : **dňom odovzdania staveniska**
- Koniec doby plnenia** predmetu ZoD podľa čl. II. bod 2.1.3. : **dňom ukončenia kolaudačného konania**
- 3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.3. Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. III. bod 3.1. tejto ZoD, dohodnú zmluvné strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Čl. IV. MIESTO PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi riadne dokončené dielo podľa čl. II. bod 2.1.1 a 2.1.2 tejto ZoD na adrese: Kúpeľno – liečebný ústav MV SR ARCO, Ulica 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice.
- 4.2. Miesto plnenia pre výkon autorského dohľadu podľa čl. II. bod 2.1.3 tejto ZoD je objekt Kúpeľno – liečebný ústav MV SR ARCO, Ulica 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice.

Čl. V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese verejného obstarávania ako cena vrátane DPH vo výške:

11 654,20 Eur

slovom: jedenásťtisícšesťstopäťdesiatštyri Eur 20/100

Cena za dielo predstavuje:

5.1.1	zameranie súčasného stavu podľa čl. II. bod 2.1.1. tejto ZoD	1 248,00 Eur
5.1.2	projekt stavby podľa čl. II. bod 2.1.2.1 tejto ZoD	5 824,00 Eur
5.1.3	doklady podľa čl. II. bod 2.1.2.2 tejto ZoD	464,00Eur
5.1.4	autorský dohľad projektanta podľa čl. II. bod 2.1.3 tejto ZoD	2 176,00 Eur
5.1.5	cena celkom bez DPH	9 712,00 Eur
5.1.6	DPH 20%	1 942,20 Eur
5.1.7	cena celkom vrátane DPH	11 654,20 Eur
5.2.	Cena za dielo je dokladovaná „Špecifikáciou ceny“, ktorá tvorí <u>Prílohu č.1</u> k tejto ZoD.	
5.3.	Cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1.7 tejto ZoD je možné meniť v prípade zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu formou písomného dodatku k tejto ZoD.	

- 5.4.** V prípade vzniku navyše prác, ktoré vyplývajú z dôvodu potreby doplnenia alebo zmeny projektovaného technického riešenia, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela a ktoré ovplyvňujú cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto ZoD, budú tieto práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 18 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. formou dodatku k tejto ZoD. Dodatok k špecifikácii ceny spracuje zhotoviteľ a pre výpočet zmeny ceny bude používať dohodnuté hodinové sadzby pre jednotlivé kategórie prác v príslušnej výkonnej fáze uvedené v prílohe č. 1 tejto ZoD.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1.** Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi samostatnými faktúrami nasledovne:
- 6.1.1** Po prevzatí diela podľa čl. II. bod 2.1.1 a 2.1.2 tejto ZoD, ako celku, zhotoviteľ vystaví do 15 dní samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.1, 5.1.2 a 5.1.3 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti. Prílohou faktúry bude preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. II bod 2.1.1. a 2.1.2 tejto ZoD.
- 6.1.2** Za autorský dohľad podľa čl. II. bod 2.1.3 tejto ZoD zhotoviteľ vystaví do 15 dní po ukončení kolaudačného konania samostatnú faktúru podľa čl. V. bod 5.1.4 tejto ZoD, ktorú objednávateľ uhradí v lehote jej splatnosti.
- 6.1.4** Faktúry vystavené podľa čl. VI bod 6.1.1 až 6.1.2 tejto ZoD budú objednávateľovi predložené v troch (3) originálnych vyhotoveniach.
- 6.2.** Objednávateľ má právo vrátiť faktúru v lehote jej splatnosti, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3.** Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá na 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi na adresu uvedenú v čl. I bod 1.1 tejto ZoD.
- 6.4.** Za deň doručenia faktúr objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z evidencie prijatia faktúr KLÚ MV SR ARCO Trenčianske Teplice. Lehota splatnosti faktúr začína plynúť od tohto dátumu. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúr pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúr sa považuje nasledujúci pracovný deň.
- 6.5.** Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Čl. VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
- 7.2.** Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD.
- 7.3.** Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v čl. VII. bod

7.5. tejto ZoD.

- 7.4. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej závady.
- 7.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.2. tejto ZoD, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pri realizácii diela spôsobené vadami projektu stavby.

Čl. VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. III. bod 3.1.1 a) tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 20 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 8.3. V prípade vzniku naviac prác počas realizácie stavby, spôsobených nesúlalom realizačného projektu stavby s rozpočtom spracovaných zhotoviteľom, resp. so skutočnosťou zistenou na stavbe, ktorú bolo možné predpokladať pri spracovaní projektu stavby a nevhodne navrhnutým technickým riešením, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1,5% z ceny týchto naviac prác.
- 8.4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní podľa čl. VIII. bod 8.1. a 8.2. tejto ZoD v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámi objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné bezodkladné oznámenie skutočností majúci charakter vyššej moci je oznámenie, ktoré nastáva ihneď po tom, ako sa zhotoviteľ o nich dozvedel. Zhotoviteľ nie je v omeškaní podľa čl. VIII. bod 8.1. a 8.2. aj v prípade, ak sa dostane do omeškania vplyvom zásahu úradných miest, ktorý spočíva v pozdržaní vyjadrení k projektu stavby.

Čl. IX. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie, doplňujúcich údajov a upresnení podkladov.
- 9.2. Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vyhotovenia diela podľa tejto ZoD je zodpovedný za zhotoviteľa **Ing. arch. Milan Rožník** – konateľ.

K technickým rokovaniam za objednávateľa je oprávnený **Ľubica Hrušková** – vedúca EHO.

- 9.3.** Zmeny osôb uvedených v čl. IX. bod 9.2 tejto ZoD sú obe strany povinné písomne oznámiť do desiatich (10) pracovných dní a riešiť písomným dodatkom k tejto ZoD.
- 9.4.** Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na úvodné stretnutie k spracovaniu predmetu ZoD do päť (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD. Zhotoviteľ je povinný sa tohto stretnutia zúčastniť. Z úvodného stretnutia bude spracovaný písomný zápis, ktorý sa stane súčasťou projektu stavby. Pri realizácii predmetu ZoD je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi a informáciami z tohto stretnutia.
- 9.5.** Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutých termínoch, minimálne v rozpracovanosti podľa zváženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie zvolať technickú radu za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s objednávateľom. Z rokovania každej technickej rady je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou projektovej dokumentácie. Pri realizácii predmetu ZoD je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi týchto rokovaní.
- 9.6.** Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa tejto ZoD a prevziať riadne dokončené dielo.
- 9.7.** Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí ZoD zo strany objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.

Čl. X.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1.** Dielo sa bude odovzdávať v zmysle čl. III. bod 3.1. tejto ZoD nasledovne :
 - 10.1.1** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termíne podľa čl. III bod 3.1.1 ods. a) tejto ZoD predmet ZoD podľa čl. II. bod 2.1.2.1 (bez výkazu výmer a rozpočtu) tejto ZoD v dvoch (2) vyhotoveniach v tlačenej podobe na adrese: Kúpeľno – liečebný ústav MV SR ARCO, Ulica 17. novembra, 914 51 Trenčianske Teplice spolu s dodacím listom za účelom zabezpečenia stanovísk odborných zložiek MV SR. Objednávateľ vráti zhotoviteľovi predmet ZoD podľa čl. II. bod 2.1.2.1 tejto ZoD spolu so stanoviskami odborných zložiek MV SR.
 - 10.1.2** Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termíne podľa čl. III bod 3.1.1 ods. b) tejto ZoD predmet ZoD podľa čl. II. bod 2.1.1 a 2.1.2 tejto ZoD a v rozsahu čl. II bod 2.2.2 a) a b) tejto ZoD na adrese: Kúpeľno – liečebný ústav MV SR ARCO, Ulica 17. novembra, 914 51 Trenčianske Teplice spolu s dodacím listom.
- 10.2** Objednávateľ vykoná kontrolu rozsahu a úplnosti diela odovzdaného podľa čl. X. bod 10.1.2 tejto ZoD v súlade so záväzkami tejto ZoD. V prípade, ak nebude predmet ZoD zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi zistené nedostatky. Zhotoviteľ je povinný všetky zistené nedostatky odstrániť do päť (5) pracovných dní, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistených nedostatkov.
- 10.3** Po odstránení všetkých zistených nedostatkov bude dielo považované za riadne dokončené a bude objednávateľom prevzaté akceptačným listom, na základe ktorého je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru podľa čl. VI bod 6.1.1 tejto ZoD.

- 10.4** Po vystavení akceptačného listu odovzdá zhotoviteľ riadne dokončené dielo v rozsahu čl. II bod 2.2.2 ods. c) tejto ZoD na adrese: Kúpeľno – liečebný ústav MV SR ARCO, Ulica 17. novembra, 914 51 Trenčianske Teplice, spolu s dodacím listom.

Čl. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2.** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi, návrhmi na riešenie a dohodami oprávnených pracovníkov uvedených v čl. I. a v čl. IX., rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií.
- 11.3.** Ak dohody uzavreté podľa čl. XI. bod 11.2. tejto ZoD budú mať vplyv na predmet zmluvy, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 11.4.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonať práce v rozsahu čl. II. tejto ZoD.
- 11.5.** V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. V bod 5.1. tejto ZoD.
- 11.6.** Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení použiť dielo - predmet tejto ZoD, výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto ZoD. Jeho iné využitie, najmä prenechanie na použitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom objednávateľa a zhotoviteľa.
- 11.7.** Zhotoviteľ bude v plnej miere rešpektovať a dodržiavať zákon č. 215/2004 Z. z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 11.8.** Východiskové podklady a matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa. Objednávateľ si vyhradzuje právo bezplatného zapožičania matric podľa čl. II tejto ZoD od zhotoviteľa pre ďalšie použitie.

Čl. XII. PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku, stáva vlastníctvom objednávateľa, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa podľa zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej „len autorský zákon“).

Čl. XIII. LICENČNÉ POMIENKY

- 13.1.** Zhotoviteľ na základe tejto ZoD udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela (licenciu) – realizačný projekt, ktoré je špecifikované v čl. II. bod 2.1.2 tejto ZoD.

- 13.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy uvedený v čl. II. bod 2.1.2. tejto ZoD je autorským dielom a zhotoviteľ je oprávnený na použitie tohto diela v súlade s autorským zákonom.
- 13.3. Licencia k predmetu diela podľa bodu čl. II. bod 2.1.2 tejto ZoD je bezodplatná.
- 13.4. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela špecifikovaného v čl. II. bod 2.1.2 tejto ZoD v neobmedzenom rozsahu, v neobmedzenom počte vyhotovení, ako i na ďalšie účely, najmä na:
- a) vyhotovenie rozmnoženiny diela,
 - b) verejné vystavenie diela,
 - c) verejný prenos diela.
- 13.5. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu bez ohľadu na územnú a personálnu pôsobnosť udelennej licencie.
- 13.6. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 13.7. Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu jemu udelennej licencie. Postúpiť práva z licencie udelennej touto licenčnou zmluvou na tretiu osobu je objednávateľ oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa.
- 13.8. Poskytovaná licencia je výhradná.

Čl. XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 14.2. Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 14.3. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 14.4. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 14.5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 14.6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 14.7. Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné zrušiť aj vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 14.8. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.

- 14.9.** Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 14.10.** Táto ZoD nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR. ZoD zverejní objednávatel'. Platnosť a účinnosť tejto ZoD končí dňom uhradenia ceny za dielo podľa čl. V. bod 5.1 tejto ZoD.
- 14.11.** Táto ZoD je vyhotovená v šiestich (6) výtlačkoch vrátane jej príloh, z ktorých objednávatel' obdrží štyri (4) a zhotoviteľ dva (2) výtlačky.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Trenčianskych Tepliciach dňa 17. 09. 2019

V Trenčíne dňa 17. 09. 2019

za objednávateľa

za zhotoviteľa

PhDr. Katarína Halasová

poverená riadením
KLÚ MV SR ARCO

Ing. arch. Milan Rožník

konateľ

Š P E C I F I K Á C I A C E N Y

V Trenčianskych Tepliciach dňa 17. 09. 2019

V Trenčíne dňa 17. 09. 2019

za objednávateľa

za zhotoviteľa

PhDr. Katarína Halasová

poverená riadením
KLÚ MV SR ARCO

Ing. arch. Milan Rožník

konateľ

Špecifikácia ceny za poskytnutie služby

1. Zabezpečenie vstupných podkladov

Výkonová fáza – 5.1.1	- zameranie súčasného stavu objektu resp. dotknutých priestorov		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			0,00
- veľmi náročné a koncepčné práce			0,00
- náročné práce			416,00
- menej náročné práce			640,00
- pomocné práce			192,00
Cena bez DPH v Eur			1 248,00
DPH 20 %			249,60
Cena vrátane DPH v Eur			1 497,60

2. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt

Výkonová fáza – 5.1.2	- vypracovanie projektu stavby		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			1 296,00
- veľmi náročné a koncepčné práce			2 160,00
- náročné práce			1 248,00
- menej náročné práce			640,00
- pomocné práce			480,00
Cena bez DPH v Eur			5 824,00
DPH 20 %			1 164,80
Cena vrátane DPH v Eur			6 988,80

Výkonová fáza – 5.1.3	- zabezpečenie dokladov		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			0,00
- veľmi náročné a koncepčné práce			0,00
- náročné práce			208,00
- menej náročné práce			160,00
- pomocné práce			96,00
Cena bez DPH v Eur			464,00
DPH 20 %			92,80
Cena vrátane DPH v Eur			556,80

3. Počas realizácie stavby

Výkonová fáza – 5.1.4	- výkon odborného autorského dohľadu		
Kategória práce	Hodinová sadzba v Eur	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
- vysokokvalifikované koncepčné práce			576,00
- veľmi náročné a koncepčné práce			720,00
- náročné práce			624,00
- menej náročné práce			160,00
- pomocné práce			96,00
Cena bez DPH v Eur			2 176,00
DPH 20 %			435,20
Cena vrátane DPH v Eur			2 611,20

Cena za dielo celkom	
Cena bez DPH v Eur	9 712,00
DPH 20 %	1 942,40
Cena vrátane DPH v Eur	11 654,40