

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 96/6353/2012

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení s ustanovením § 151 a nasl. Občianskeho zákonníka

čl. I Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Názov: SR - Slovenská správa ciest Bratislava
So sídlom: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Zastúpený: doc. Ing. Pavel Pavlásek, PhD., generálny riaditeľ
Osoba oprávnená na uzavretie zmlúv: Ing. Jozef FABIAN, riaditeľ SSC Investičnej výstavby a správy ciest Košice, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice

Osoba oprávnená na uzavretie zmlúv so záväzkom do 1 660,00 €:

Ing. Gabriela Mareková, vedúca Oddelenia prípravy stavieb
SSC IVSC Košice

IČO: 003328
DIČ: 2021067785
IČDPH: SSC nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000135433/8180

SSC je právnická osoba - rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky Zriaďovacou listinou č. 316/M-2005 zo 14. 2. 2005, zmenená rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11. 5. 2006

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: Východoslovenská distribučná, a.s.
So sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice
Zastúpený: Dr. Steffen SCHATTNER, predseda predstavenstva
Ing. Peter SCHWARTZ, podpredseda predstavenstva
IČO: 36 599 361
IČDPH: SK2022082997
DIČ: 2022082997
Bankové spojenie: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
číslo účtu: 2008480001/8130

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1411/V.
(ďalej len „oprávnený“ v príslušnom tvare)

čl. II Účel zmluvy

2.1 Účelom tejto zmluvy je dohoda účastníkov tejto zmluvy na vzájomnom usporiadaní právnych vzťahov pre zriadenie vecného bremena v rozsahu vymedzenom ochranným pásmom na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí podľa ustanovení § 36 ods.2 písm. a bod 3 a podľa § 36 ods.7 písm. a Zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov (ďalej len „preložka“), ktorá je vyvolanou investíciou investora podľa ustanovení § 18 ods. 13 Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení v rámci líniovej stavby - cesty „I/68 Privádzač Prešov – západ (Nábřežná komunikácia)“ v súvislosti so zriadením vecného bremena pre stavbu rekonštrukciu NN vedenia .

čl. III
Predmet zmluvy.

- 3.1** Povinný je správcom nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve štátu v meste Prešov, kat. území Prešov, ktoré sú zapísané na LV č. 10370 ako pozemok parc.č. **KN-C 9771/9** - zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 5038 m², ako pozemok parc.č. **KN-C 9771/6** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 332 m² ako pozemok parc. č. **KN-C 9771/7** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 3 m² ako pozemok parc. č. **KN-C 7216/5** – záhrady v celkovej výmere 105 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 9771/19** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 93 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 9771/18** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 158 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 9771/8** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1466 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 7233/6** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 562 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 7234/8** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 1377 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 7234/14** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 46 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 7233/7** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 135 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 7242/2** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 432 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 9771/5** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 257 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 7244/1** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 226 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 9771/17** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 318 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 9771/16** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 336 m², ako pozemok parc. č. **KN-C 9771/15** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 395 m² a ako pozemok parc. č. **KN-C 9771/14** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 226 m² na LV č. 70 ako pozemok parcela č. **KN-C 6632/2** – zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 2312 m².
- 3.2** Povinný a oprávnený sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka stavby - nadzemného (podzemného) elektrického vedenia vecného bremeno pôsobiace **in rem**, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v bode 3.1 tejto zmluvy, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 93/2011 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a údržby inžinierskych sietí, ktorý vyhotovil subjekt Geodeticca, Partizánska 1, 040 01, IČO 36 572 161, dňa 15. 04. 2011, overeným Správou katastra Prešov pod č. G- 566/2011 dňa 01.06. 2011 (ďalej len „slúžiace pozemky“ v príslušnom tvare) v rámci líniovej stavby vymedzenej v článku II. tejto zmluvy.
- 3.3** Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:
- a) trpieť umiestnenie nadzemného (podzemného) elektrického vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne č. 93/2011
 - b) trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby nadzemného (podzemného) elektrického vedenia a jeho príslušenstva
 - c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a Zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v platnom znení.

čl. IV
Náhrada za zriadenie vecného bremena

- 4.1** Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.

čl. V
Spoločné ustanovenia.

- 5.1** Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacimi pozemkami a súhlasí, aby bolo vecné bremeno podľa tejto zmluvy zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena ako vlastníka nadzemného (podzemného) elektrického vedenia na slúžiacich pozemkoch.
- 5.2** Povinný sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému nevyhnutnú súčinnosť pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a Zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v platnom znení.
- 5.3** Oprávnený sa zaväzuje postupovať pri výkone práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a Zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike v platnom znení, s náležitou odbornou starostlivosťou a len v nevyhnutnom rozsahu, nezaťažujúcim povinného nad potrebnú mieru. Oprávnený uvedie slúžiaci pozemok po každom vstupe, alebo vjazde do pôvodného stavu, s ohľadom na účel zmeny vykonanej vstupom, alebo vjazdom.
- 5.4** Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti z tejto zmluvy, alebo konaním podľa tejto zmluvy.

čl. VI
Záverečné ustanovenia.

- 6.1 Zmluvné strany sú uzrozmene so skutočnosťou, že táto zmluva podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v platnom znení podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, pričom povinnou osobou je povinný, ktorý je podľa cit. zák. povinný túto zmluvu zverejniť najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa jej uzavretia.
- 6.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia, t. j. dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 6.3 Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 6.4 Táto zmluva nadobúda vecnoprávne účinky právoplatným rozhodnutím Správy katastra Prešov o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena práva do katastra nehnuteľností podá povinný na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po tom, čo mu bude z Centrálného registra zmlúv doručené potvrdenie o povinnom zverejnení tejto zmluvy. Povinný zašle bezodkladne potvrdenie o povinnom zverejnení zmluvy oprávnenému.
- 6.6 Povinný a oprávnený sa dohodli na tomto splnomocnení: oprávnený ako splnomocniteľ udeľuje povinnému ako splnomocnencovi splnomocnenie na zastupovanie v konaní o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, ktoré začne na základe návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností (čl. VI bod 6.5. tejto zmluvy), ktorého prílohou bude táto zmluva o zriadení vecného bremena, a to pre prípad prerušenia vkladového konania z dôvodu potreby odstránenia nedostatkov návrhu na vklad spočívajúcich v potrebe opráv chýb v písaní v tejto zmluve.
- 6.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží každý účastník tejto zmluvy po jej uzavretí, dva rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Rozhodnutie o povolení vkladu obdržia účastníci tejto zmluvy od Správy katastra Prešov po povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 6.8 Účastníci zmluvy vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Povinný:

SSC Bratislava, SSC IVSC Košice

V Košiciach dňa 28.02.2012

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEŇ
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEŇ
Kasárnske námestie 4
04001 KOŠICE
12



Ing. Gabriela Mareková
vedúca Oddelenia prípravy stavieb SSC IVSC Košice

Oprávnený:

Východoslovenská distribučná, a. s.

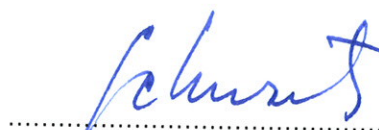
V Košiciach, dňa 16. FEB. 2012



Dr. Steffen SCHATTNER
predseda predstavenstva

Východoslovenská distribučná, a.s.

120-12



Ing. Peter SCHWARTZ
podpredseda predstavenstva