

DODATOK č. 4 K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTÍ

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

č. zmluvy prenajímateľa: 30000356
č. dodatku prenajímateľa: 3000035604
č. zmluvy nájomcu: 30000351

Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.
Jaslovské Bohunice 360
919 30 Jaslovské Bohunice**

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel Sa, vložka č. 10788/T

zastúpený: **Pavol Štuller, MBA**, predseda predstavenstva
JUDr. Vladimír Švigár, podpredseda predstavenstva

IČO: 35 946 024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK 2022036599
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127
BIC (SWIFT): TATRSKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- a) technických: Ing. Igor Šťastný, manažér odboru služieb a správy
netechnologického majetku
- b) zmluvných: Ing. Henrich Drábik, PhD., tím líder predaja a zmluvnej podpory

(ďalej ako „**prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca: **EISEN s.r.o.
areál eisen 1493
927 03 Šal'a**

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel Sro, vložka č. 16253/T

zastúpený: **Radoslav Rábek**, konateľ

IČO: 36 543 055
DIČ: 2020190876
IČ DPH: SK2020190876
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK35 0900 0000 0051 3519 9064
BIC (SWIFT): GIBASKBX

oprávnené rokovať vo veciach:

- a) technických: Ing. Mário Kovár, konateľ
- b) zmluvných: Radoslav Rábek, konateľ

(ďalej ako „**nájomca**“)

(ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“, alebo jednotlivo ako „**zmluvná strana**“)

Zmluvné strany sa v súlade s bodmi 4.2 a 6.3 vyššie uvedenej zmluvy o nájme nehnuteľností dohodli na uzatvorení tohto

d o d a t k u č. 4:

so zmenami v nasledujúcom článku:

Článok IV. Nájomné a platobné podmienky

- bod 4.1 sa mení takto:

„4.1 Zmluvné strany sa v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov dohodli na nájmomnom za užívanie predmetu nájmu podľa článku II. bodu 2.2 vo výške:

767,30 EUR/mesiac bez DPH
(slovom: sedemstošesťdesiatšesť eur tridsať centov).“

Záverečné ustanovenia dodatku č. 4

1. Nájomné podľa tohto dodatku č. 4 sa mení od 01.01.2023. Rozdiel medzi nájmným dohodnutým v dodatku č. 3 a nájmným dohodnutým v dodatku č. 4 vyfakturuje prenajímateľ nájomcovi do 15 dní od konca mesiaca, v ktorom nadobudol účinnosť dodatok č. 4.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy č. 30000356 sa nemenia.
3. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
4. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tohto dodatku Prenajímateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.

V Jaslovských Bohuniciach, dňa 25.5.2023

V Šali, dňa 12.6.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

JUDr. Vladimír Švigár
podpredseda predstavenstva

Pavol Štuller, MBA
predseda predstavenstva

Radoslav Rábek
konateľ