

ZMLUVA O DIELO

na asfaltovú opravu miestnych komunikácií v obci Bidovce

uzavretá podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

O b j e d n á v a t e ľ

Názov: **Obec Bidovce**
Sídlo: Bidovce 210, 044 45 Bidovce
IČO : 00 323 977
IČDPH: SK2021235821
IBAN: SK46 5600 0000 0004 7635 2001
Zastúpenie: Ing. Pavol Azari - starosta obce

Z h o t o v i t e ľ

Názov: **Jozef Fejerčák - FEJPOL**
Sídlo: Kendice 45, 082 01 Kendice
IČO: 32921314
IČDPH: SK1020744384
IBAN: SK84 5600 0000 0088 8626 8001
Zápis v živnostenskom registri Okresného úradu Prešov, číslo registra: 707-4226
(ďalej aj len ako „**Zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ obaja spolu ďalej aj len ako „**zmluvné strany**“ ktoré zhodne prehlasujú, že obaja sú spôsobilí na právne úkony v, a ktorí po vzájomnej dohode podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník uzavreli túto *Zmluvu o dielo na asfaltovú opravu miestnych komunikácií v obci Bidovce* (ďalej aj len ako „**Zmluva**“) za tohto obsahu a nasledovných podmienok :

I.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 1.1. Podkladom na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy je **cenová ponuka** Zhotoviteľa, pričom táto vychádza z požiadaviek Objednávateľa na rozsah prác.

II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa Dielo v rozsahu vybúranie asfaltového krytu, a očistenie podkladu, odvoz búraniska (vybúraných častí komunikácií) a realizácia nového asfaltového krytu z ACO hrúbky min. 5 cm.
- 2.2. Zhotoviteľ bude Dielo realizovať v dvoch etapách a to najprv výtľky a neskôr chodníky pri ihrisku.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a riadne a včas zhotovené Dielo odovzdať Objednávateľovi, ktoré je Objednávateľ po splnení všetkých podmienok uvedených v Zmluve povinný prevziať. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo tak, aby Dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a právnym predpisom.

- 2.4. Závazok zhotoviť Dielo – stavbu bude splnený odovzdaním diela Zhotoviteľom a jeho prevzatím Objednávateľom.
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené Dielo v súlade s touto Zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III. CENA

- 3.1. Cena za zhotovenie Diela podľa čl. II tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena určená na základe cenovej ponuky vypracovanej Zhotoviteľom:

Cena za zhotovenie diela bez DPH:	7.550,20 €
DPH:	1.510,00 €
Cena celkom s DPH:	9.060,24 €

- 3.2. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť predloženej **cenovej ponuky** a nemôže sa domáhať zvýšenia ceny Diela. Cenu Diela je možné meniť len dohodou Zmluvných strán v podobe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami. K zmene ceny za predmet plnenia môže dôjsť len :

- pri rozšírení, resp. zúžení predmetu plnenia alebo pri zmene technického riešenia a to iba na základe požiadaviek Objednávateľa.
- v prípade legislatívnych zmien v cenovej oblasti, a to pri zmene sadzieb DPH

- 3.3. V zmluvnej cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa súvisiace s plnením jeho záväzkov, najmä náklady vynaložené Zhotoviteľom na materiál potrebný na vykonanie Diela, cenu spotrebovaných médií (voda, elektrina, plyn, atď.), bezpečnosť, likvidáciu odpadu vzniknutého činnosťou Zhotoviteľa, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a demontáž staveniska a zariadení Zhotoviteľa, prepravné, clo, iné dane a poplatky, licenčné poplatky a iné poplatky súvisiace s dovozom materiálu a správne a obdobné poplatky vyberané akýmkoľvek orgánom verejnej moci, ako aj cena dokumentácie, ktorá je nevyhnutná na vykonanie a užívanie Diela alebo s ním súvisí. V zmluvnej cene sú zahrnuté všetky mzdové náklady a ďalšie náklady na personál Zhotoviteľa. Okrem zmluvnej ceny podľa bodu 3.1 nemá Zhotoviteľ nárok na náhradu žiadnych výdavkov, nákladov, poplatkov, daní, odvodov ani akýchkoľvek iných platieb, ktoré mu vzniknú podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou.

- 3.4. V prípade, že sa na základe požiadaviek Objednávateľa Zmluvné strany dohodnú na rozšírení resp. zúžení predmetu plnenia alebo na zmene technického riešenia uzatvoria písomný dodatok k tejto Zmluve ohľadom zmeny ceny.

IV. **PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 4.1. Cenu za zhotovenie Diela sa zaväzuje Objednávateľ uhradiť po ukončení Diela, respektíve Zhotoviteľ môže fakturovať po ukončení každej etapy.
- 4.2. Cenu za zhotovenie diela bude Objednávateľ hradiť na základe faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu. Doba splatnosti faktúr je 15 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.3. Faktúru vystaví Zhotoviteľ po splnení zmluvnej dodávky. Právo vystaviť faktúru vzniká po podpísaní *Preberací protokol* a po odstránení všetkých väd a nedorobkov.
- 4.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti alebo náležitosti uvedené v Zmluve, alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi s písomným odôvodnením na doplnenie a prepracovanie. V týchto prípadoch prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti a Objednávateľ nie je v omeškaní. Nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej alebo novej faktúry Objednávateľovi.
- 4.5. Pre vylúčenie pochybnosti sa zmluvné strany dohodli na tom, že platby za vykonané práce v žiadnom prípade nenahrádzajú príslušne doklady o prevzatí diela alebo jeho časti a nemajú žiaden vplyv na plynutie záručnej doby.

V. **ČAS ZHOTOVENIA DIELA**

- 5.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo do 30 dní odo dňa odovzdania staveniska.
- 5.2. Dodržanie času zhotovenia Diela zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto Zmluve.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať termíny realizácie Diela stanovené touto Zmluvou, alebo na jej základe. Stanovené termíny sú záväzné a nie je možné ich prekročiť bez predchádzajúcej písomnej dohody oboch Zmluvných strán vo forme číslovaného dodatku k tejto Zmluve. Objednávateľ uzatvorí so zhotoviteľom dodatok, ktorým sa predĺžia alebo inak zmenia stanovené termíny, vždy vtedy, ak po uzavretí tejto Zmluvy nastanú okolnosti objektívne znemožňujúce alebo nepriamo sťažujúce realizáciu diela (ďalej len „prípady vis maior“). Zmluvné strany prehlasujú, že za prípady vis maior budú považované najmä: vojna, revolúcia, celoštátny odborový štrajk, zemetrasenie, záplava, úder blesku, snehová kalamita, víchrica, podstatný výpadok dodávok energií, okolnosti súvisiace s pandémiou COVID – 19). atď.
- 5.4. O odovzdaní a prevzatí Diela po jeho úplnom zhotovení bez väd a nedorobkov spíše Objednávateľ so Zhotoviteľom *Preberací protokol* ktorý podpíšu zástupcovia zmluvných strán. *Preberací protokol* bude obsahovať aj vyjadrenia a posúdenia diela po kvalitatívnej a kvantitatívnej stránke.

- 5.5. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne zápisom v stavebnom denníku, faxom, prípadne e-mailom oboznámiť Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie Diela a ohrozuje splnenie termínov podľa tejto Zmluvy.
- 5.6. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy z dôvodov spočívajúcich na jeho strane **o viac ako 14 dní** považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie tejto Zmluvy oprávňujúce Objednávateľa od tejto zmluvy Odstúpiť.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ŠKODY

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škody ním spôsobené počas doby zhotovovania Diela a za vady, ktoré ma Dielo v čase jeho odovzdania. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ v rozsahu poskytnutej záruky v zmysle čl. X. tejto Zmluvy.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 6.3. Pokiaľ nastanú škody na vykonaných prácach, ich častiach a materiáloch počas doby, kým znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele Zhotoviteľ, teda do dátumu riadneho odovzdania Diela, Zhotoviteľ musí na vlastné náklady tieto škody odstrániť.
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedostatky, ktoré boli zistené v priebehu zhotovovania Diela a boli zaznamenané v stavebnom denníku, ďalej je povinný odstrániť vady a nedostatky zistené pri preberaní a kolaudácii Diela a bol o nich spísaný záznam.

VII. VLASTNÍCKE PRÁVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 7.1. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ.
- 7.2. Zhotoviteľ plne zodpovedá aj za všetky škody, ktoré vzniknú jeho činnosťou pri zhotovovaní Diela alebo v súvislosti s ním.
- 7.3. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa v čase, keď prevezme kompletne Dielo od Zhotoviteľa, alebo ak tak neurobí včas, v čase, keď mu Zhotoviteľ umožní nakladať s Dielom a Objednávateľ poruší Zmluvu tým, že Dielo bezdôvodne neprevezme; to platí rovnako aj na prechod nebezpečenstva k ešte neukončenému Dielu, ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred jeho riadnym ukončením. Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi ochranu Diela do jeho odovzdania.

VIII.
ODOVZDANIE A PREBERANIE PREDMETU ZMLUVY

- 8.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne Zhotoviteľovi stavenisko do 2 dní odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy. Táto skutočnosť sa zaznamená v stavebnom denníku. Staveniskom sa rozumie komunikácia, respektíve časť pozemku, na ktorom Zhotoviteľ vykonáva stavebno-montážne práce súvisiace so zhotovením Diela. V protokole o odovzdaní staveniska budú uvedené všetky doklady a rozhodnutia odovzdávané Zhotoviteľovi a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdávaného staveniska.
- 8.2. Dielo bude odovzdané ako celok. Odovzдание a prevzatie Diela sa ukončí spísaním Preberacieho protokolu v ktorom budú uvedené všetky vady a nedostatky so stanovením termínu na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 3 pracovných dní vopred, písomne na jeho adresu a zápisom do stavebného denníka, kedy je Dielo pripravené na odovzдание.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa zúčastniť sa na úradných úkonoch ohľadom Diela. O termíne konania vyrozumie Objednávateľ Zhotoviteľa aspoň 3 dni vopred.
- 8.4. Ak Zhotoviteľ zistí na stavenisku alebo v projektovej dokumentácii také prekážky, ktoré mu objektívne bránia zhotoviť Dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky písomne oznámiť Objednávateľovi, pričom Zmluvné strany dohodnú ďalší postup prác. V prípade, že by z dôvodu prekážok na stavenisku nemohol Zhotoviteľ pokračovať v prácach, doba prerušenia sa do doby plnenia nezapočítava.
- 8.5. K termínu preberacieho konania odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi písomnosti, ktoré sú potrebné k užívaniu Diela (napr. projekt skutočného vyhotovenia, kópie stavebného denníka, platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii, atď.)
- 8.6. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela je aj zoznam drobných väd, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, s určením termínu v ktorom je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť, inak Objednávateľ nie je Dielo povinný prevziať do odstránenia závad.
- 8.7. Zhotoviteľ na vlastné náklady vykoná všetky skúšky predpísané Zmluvou, zákonom, ďalšími záväznými normami a projektovou dokumentáciou a taktiež skúšky požadované Objednávateľom a to najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania.

IX.
STAVEBNÝ DENNÍK

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný (montážny) denník, a to odo dňa prevzatia staveniska (montážneho pracoviska) až do odovzdania Diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov. Do stavebného (montážneho) denníka bude Zhotoviteľ zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie Diela. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k zápisom Objednávateľa a ním poverených osôb do 3 pracovných dní od zápisu, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie.

- 9.2. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom Objednávateľa a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.3. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované a označené názvom stavby. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta.

X.

ZÁRUKA ZA VYKONANÉ DIELO

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je vykonané podľa podmienok Zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve, určené dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, ktoré sú stanovené príslušnými slovenskými technickými normami.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má Dielo v čase odovzdania Objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré existovali pred odovzdaním Diela, ale stali sa zjavné až po odovzdaní Diela (skryté vady).
- 10.3. Vadou sa na účely tejto Zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu, a parametroch Diela stanovených dokumentáciou, Zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Dielo má tiež vady, ak a/ vykazuje nedorobky, teda nie je vykonané v celom rozsahu podľa Zmluvy, b/ má právne vady, alebo je zaťažené právami tretích osôb.c/ doklady podľa tejto Zmluvy neboli Objednávateľovi odovzdané, boli odovzdané neúplné.
- 10.4. Záručná doba na Dielo je dohodnutá na dobu 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol užívať plnohodnotne a riadne Dielo, resp. jeho časť pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 10.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady Diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa a Zhotoviteľ má povinnosť vady bezplatne odstrániť.
- 10.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela v deň uplatnenia písomnej reklamácie Objednávateľom, pričom deň uplatnenia reklamácie sa do tejto lehoty nezapočítava, a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase najneskôr však do 14 dní ak nie je Zmluvnými stranami písomne dohodnutý iný termín.
- 10.7. Ak sa ukáže, že vada Diela alebo jeho časti je neopraviteľná, zaväzuje sa Zhotoviteľ dodať do dvoch dní od zistenia tejto skutočnosti alebo od výzvy Objednávateľa náhradné plnenie. Objednávateľ môže náhradné plnenie prijať alebo odstúpiť od Zmluvy alebo od jej časti. V dôsledku vzniku neopraviteľnej vady Diela je Zhotoviteľ tiež povinný zaplatiť Objednávateľovi spôsobenú škodu.

- 10.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou, prípadne faxom, alebo e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy .
- 10.9. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ktorých odstránenie však neznesie odklad.
- 10.10. V prípade, že Zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote alebo v primeranej lehote napriek tomu, že Objednávateľ vytvoril Zhotoviteľovi podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.

XI. ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1. Zhotoviteľ môže fakturovať Objednávateľovi za každý aj začatý deň omeškania s platbou príslušných faktúr po dobe splatnosti úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške.
- 11.2. Objednávateľ môže fakturovať zhotoviteľovi pri nedodržaní termínu zhotovenia Diela stanoveného v článku V. tejto Zmluvy zmluvnú pokutu vo výške 10.- EUR za každý aj začatý deň omeškania so zhotovením Diela podľa zmluvného termínu.
- 11.4. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s odstránením väd reklamovaných v záručnej dobe, vo výške 10.- EUR za každý deň omeškania.
- 11.5. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu preukázanej škody ktorá Objednávateľovi vznikne a ktorú si môže uplatniť popri zmluvnej pokute.
- 11.6. Zmluvné pokuty budú uplatnené formou vystavenia faktúry so splatnosťou 30 dní.

XII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 12.1. Táto Zmluva môže zaniknúť jej zrušením dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od tejto Zmluvy oprávnenou zmluvnou stranou.
- 12.2. Zmluvná strana môže jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy len v prípade stanovenom touto Zmluvou alebo zákonom.
- 12.3. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa zakladajúce oprávnenie Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy sa považuje ak Zhotoviteľ ani v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na to Objednávateľom neodstráni vady vzniknuté vadným vykonávaním Diela alebo po ich odstránení Dielo nevykonáva riadnym spôsobom a takýto postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu Zmluvy.
- 12.4. Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť ak Zhotoviteľ opakovane porušuje túto Zmluvu pričom na túto skutočnosť bol Objednávateľom písomne upozornený a bola mu poskytnutá primeraná lehota na nápravu, pričom k náprave aj napriek tomu nedošlo.

- 12.5. Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť aj v ostatných prípadoch na ktoré odkazujú jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy.
- 12.6. Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany Objednávateľa zakladajúce oprávnenie Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy sa považuje ak Objednávateľ ani v primeranej lehote neposkytne Zhotoviteľovi náležitú súčinnosť dohodnutú v tejto Zmluve a ktorá objektívne bráni Zhotoviteľovi v plnení tejto Zmluvy, pričom na túto skutočnosť bol Zhotoviteľom písomne upozornený
- 12.7. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie množstva a kvality prác a priebežne Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.

XIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne Zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie.
- 13.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť preberanie vykonaných prác, ich kontrolu, rozsah, akosť dodávok a prác v súlade s touto Zmluvou
- 13.3. Zhotoviteľ vykoná práce v odbornej kvalite podľa tejto Zmluvy, platných STN, ON, TP, všeobecne platných právnych predpisov, podmienok posudkov, zápisov a dohôd medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom a vyjadrenia verejno-právnych orgánov a inštitúcií.
- 13.5. V priebehu realizácie diela, budú použité výlučne materiály, ktoré spĺňajú vlastnosti dané ustanoveniami zákona číslo 50/1976 Zb (stavebného zákona) v platnom znení a sú doložené dokladmi o ich kvalite.
- 13.6. Zhotoviteľ nesmie vykonať práce, pokiaľ by ich realizáciou porušil právny predpis, úradné nariadenia, alebo priamo ohrozil bezpečnosť zdravia pracovníkov.
- 13.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a verejných prístupových komunikácií k stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činností.
- 13.8. Zmluvné strany sa dohodli, že bez predchádzajúceho súhlasu druhej Zmluvnej strany nie je možné realizovať postúpenie pohľadávok vzniknutých z tejto Zmluvy na tretiu osobu. Porušenie tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán sa považuje za hrubé porušenie tejto Zmluvy a zároveň zakladá právo druhej Zmluvnej strany voči Zmluvnej strane, ktorá Zmluvu porušila, na zmluvnú pokutu vo výške 20% nominálnej hodnoty postúpenej pohľadávky.

- 13.9. Objednávateľ má právo upozorniť zhotoviteľa na nedostatky a požadovať ich o okamžité odstránenie, má právo okamžite vykázať pracovníka zhotoviteľa zo stavby v prípade závažného porušenia pracovnej disciplíny a bezpečnostných predpisov. V prípade opakujúcich sa odôvodnených nedostatkov má právo požiadať o výmenu konkrétnych pracovníkov a zhotoviteľ má povinnosť neodkladne vyhovieť tejto požiadavke v opačnom prípade sa má za to, že zmluva bola porušená podstatným spôsobom a objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

XIV.

BEZPEČNOSŤ PRÁCE A POŽIARNÁ OCHRANA

- 14.1. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný pracovníkov, ktorí stavebné práce riadia, vykonávajú a kontrolujú, vyškoliť z predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, prípadne prakticky zaučiť a to v rozsahu potrebnom na výkon ich práce.
- 14.2. Stavebné práce, na ktoré treba odbornú spôsobilosť sa môžu vykonávať len po jej získaní. Zhotoviteľ stavebných prác nesmie poveriť pracovníkov vykonávaním stavebných prác, ak nespĺňajú požiadavky odbornej a zdravotnej spôsobilosti.
- 14.3. Zhotoviteľ je povinný zaistiť, aby jeho zamestnanci na stavenisku nepožívali alkoholické nápoje, návykové, omamné a psychotropné látky a nevstupovali na stavenisko pod ich vplyvom. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo vykonať dychovú skúšku k zisteniu prítomnosti alkoholu v dychu zamestnanca Zhotoviteľa.
- 14.4. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady všetky opatrenia a povinnosti z hľadiska dodržiavania predpisov BOZP a PO, vyplývajúce z povahy vykonávaných stavebných prác.
- 14.5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.
- 14.6. Pri vykonávaní činností so zvýšeným požiarnym nebezpečenstvom je Zhotoviteľ zodpovedný za protipožiarne zabezpečenie, hlavne za zamedzenie vzniku výbuchu, nebezpečenstva požiaru, odstránenie horľavých látok, vybavenie pracoviska hasiacimi prostriedkami, zabezpečením dostatočných únikových ciest, zabezpečenie monitoringu zodpovednou osobou.
- 14.7. Zhotoviteľ je povinný zaistiť následný dozor po skončení prác s otvoreným ohňom alebo po skončení prác pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru.
- 14.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opatrenia proti požiarom na stavenisku, pred začatím realizácie diela preškoliť v oblasti ochrany pred požiarom svojich zamestnancov a iné osoby, ktoré sa jeho prostredníctvom budú podieľať na jeho realizácii.

- 14.9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať všetky činnosti v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať Nariadenie vlády 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a požiadavky vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky číslo 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 14.10. Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby okamžite odvolal z práce na diele akúkoľvek osobu zamestnanú Zhotoviteľom, ktorá podľa Objednávateľa zneužíva svoju funkciu, je nespôsobilá, nedodržiava predpisy BOZP alebo nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností.
- 14.11. Zhotoviteľ bude v prípade nehody alebo pracovného úrazu postupovať v súlade platnou legislatívou Slovenskej republiky. Zároveň okamžite upovedomí zodpovedného zamestnanca Objednávateľa na stavbe o pracovných úrazoch, o škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku, o škodách na životnom prostredí, o požiaroch.
- 14.12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za to, že stavenisko spĺňa podmienky Nariadenie vlády SR číslo 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 14.13. Zhotoviteľ zodpovedá za kompletne vybavenie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi zamestnancami ako aj zamestnancami svojich subdodávateľov počas realizácie diela v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.
- 14.14. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na ochranu životného prostredia a predpisy odpadového hospodárstva. Skládky a miesta pre uloženie drobného materiálu smie Zhotoviteľ zriadiť len v priestoroch na to určených. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť Objednávateľa predložiť Objednávateľovi doklady o splnení povinností vyplývajúcich z právnych predpisov o odpadoch v súvislosti s plnením jeho záväzku.
- 14.15. Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia smerujúce k zabezpečeniu ochrany povrchových vôd, spodných vôd, podzemných tokov, drenáží alebo iných zdrojov vody na stavenisku a na príľahlých pozemkoch pred znečistením.
- 14.16. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a na prístupových komunikáciách ku na stavenisku.
- 14.17. Zhotoviteľ je povinný pri realizovaní Diela dodržiavať právne predpisy o ochrane prírody a krajiny a nepoškodzovať dreviny, iné porasty alebo ďalšiu zákonom chránenú faunu a flóru.
- 14.18. Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa použiť konštrukcie stavby alebo vozovky ako prostriedok k zdvíhaniu.

- 14.19. Povinnosti a záväzky v oblasti bezpečnosti práce a požiarnej ochrany v plnom rozsahu preberá na seba Zhotoviteľ stavebných prác.
- 14.20. Ak konanie Zhotoviteľa má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), požiarnej ochrany (PO) a životného prostredia a odpadového hospodárstva a tieto porušenia budú mať za následok uloženie pokuty Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní Zhotoviteľ Objednávateľa v celej výške uplatnenej pokuty.

XV. POISTENIE

Zhotoviteľ je povinný mať počas celej doby realizácie diela uzavreté platné poistenie zodpovednosti za škody spôsobené jeho činnosťou iným právnickým a fyzickým osobám.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1. Táto Zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou Zmluvných strán.
- 16.2. Práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov. Práva a povinnosti vyplývajúce Zmluvným stranám z tejto Zmluvy nie je možné postúpiť na iný subjekt bez predchádzajúceho súhlasu druhej Zmluvnej strany.
- 16.3. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 16.4. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sa stane alebo ukáže neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia v rámci hospodárskeho zmyslu Zmluvy.
- 16.5. Práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov.
- 16.6. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov uvedených v tejto zmluve do doby naplnenia tejto Zmluvy vzhľadom na účel tejto Zmluvy.
- 16.7. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia .

- 16.8. Táto Zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy strácajú platnosť všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať iných, v tejto zmluve neuvedených či už ústnych alebo písomných dojednaní a dohôd.
- 16.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu dôkladne prečítali, porozumeli jej obsahu a súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a že zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok pričom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy oprávnených osôb.

V Bidovciach, dňa 15.06.2023

V Bidovciach, dňa 15.06.2023

Obec Bidovce
Ing. Pavol Azari - starosta obce

Jozef Fejerčák - FEJPOL