

Dodatok č. 9
k zmluve o nájme bytu
uzatvorená podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

číslo zmluvy prenajímateľa: 30000174
číslo dodatku prenajímateľa: 3000017409
číslo zmluvy nájomcu:

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
 Jaslovské Bohunice 360
 919 30 Jaslovské Bohunice

zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
 odd. Sa, vl. č. 10788/T

zastúpený: **Pavol Štuller, MBA**, predseda predstavenstva
 JUDr. Vladimír Švigár, podpredseda predstavenstva

IČO: 35 946 024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK2022036599
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127
BIC (SWIFT): TATRSK BX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach

- technických: Ing. Igor Šťastný, manažér odboru služieb a správy netechnolog. majetku
- zmluvných: Ing. Henrich Drábik, PhD., tím líder predaja a zmluvnej podpory

(ďalej len „prenajímateľ“)

1.2 Nájomca: **Stanislav Jurikovič**

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu tiež „zmluvné strany“ alebo osobitne „zmluvná strana“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.01.2013 vyššie uvedenú zmluvu o nájme bytu, k zmluve bolo doteraz podpísaných 8 dodatkov. Zmluvné strany sa v súlade s bodom 7.2 hore uvedenej zmluvy o nájme bytu dohodli na uzatvorení tohto

d o d a t k u č. 9:

so zmenami v nasledujúcich článkoch:

Článok II.

Predmet a účel nájmu

- bod 2.4 sa mení takto:

„2.4 Prenajímateľ zabezpečí nájomcovi v prenajatých priestoroch: dodávku tepla (ústredné kúrenie), teplej vody, pitnej vody (vodné-stočné), odvoz komunálneho odpadu, osvetlenie a upratovanie spoločných priestorov.

Od 01.06.2023 prenajímateľ **nezabezpečuje** nájomcovi v prenajímaných priestoroch dodávku el. energie.“

Čl. IV.

Nájomné a platobné podmienky

- bod 4.1 sa mení takto:

„4.1 Nájomné za byt, služby poskytované s užívaním bytu a parkovacie miesto podľa čl. II. sú dohodnuté podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške:

a) nájomné podľa bodu 2.1

199,03 EUR bez DPH/mesiac

(slovom: jednotodeväťdesiatdeväť eur tri centy)

(oslobodené od DPH podľa §38 zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov),

b) za služby poskytované s užívaním bytu podľa bodu 2.4

170,- EUR s DPH/mesiac

(slovom: jednotosedemdesiat eur).“

Dodávku elektrickej energie si bude **od 01.06.2023** zabezpečovať nájomca pomocou vlastného elektromera – zmluva priamo s dodávateľom elektrickej energie.

Záverečné ustanovenia dodatku č. 9

Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti. Ceny (nájomné, ceny za služby) podľa tohto dodatku č. 9 sa použijú **od 01.06.2023**.

Dodatok č. 9 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tohto dodatku prenajímateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.

Dodatok č. 9 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené prenajímateľovi a jeden nájomcovi.

V Jaslovských Bohuniciach dňa: 15.06.2023

Prenajímateľ:

JUDr. Vladimír Švigár
podpredseda predstavenstva

Pavol Štuller, MBA
predseda predstavenstva

V Bratislave dňa: 19.06.2023

Nájomca:

Stanislav Jurikovič