

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I. ZMLUVNÉ STRANY

Zhotoviteľ: JUTEX - Contract, s.r.o.

Ivánska cesta 2

821 04 Bratislava

Zápis v Obch. registri Mestského súdu Bratislava III., odd. Sro

vo vložke 21648/B

IČO: 35787473

DIČ: 2020233809

IČ DPH: SK2020233809

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN:

v zastúpení vo veciach zmluvných : Ing. Michal Tomášek, konateľ

vo veciach realizačných : Martin Hošna , realizačný manažér(ä

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ: HOREZZA, a.s.

Teplická 81

921 01 Piešťany

Zápis v Obch. registri Okresného súdu Trnava

Oddiel: Sa

vložka č. 10414/T

IČO: 36280127

DIČ: 2022129384

IČ DPH: SK2120391350

Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK46 0900 0000 0050 4591 1142

v zastúpení vo veciach zmluvných: PhDr. Július Kolocsányi –
predseda predstavenstva

vo veciach realizačných: Branislav Širáň
Michal Ambroš

(ďalej len „objednávateľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

II. PREDMET ZMLUVY

II.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo /ZoD/ je **odstránenie starého koberca, príprava podkladu a následná inštalácia nového koberca v súlade s priloženou šablónou cenovej ponuky** do objektu Hotel Granit Tatranské Zruby *** podľa špecifikácie, ktorú udáva cenová ponuka /šablóna/ zo dňa 01.06.2023 /dielo/.



III. CENA DIELA

III.1. Cena za dodávku a montáž koberca s príslušenstvom je stanovená dohodou na základe zák. č. 8/96 Z.z. o cenách podľa cenovej ponuky zo dňa 01.06.2023 na sumu:

25.491,81 € bez DPH.

/dvadsaťpäťtisícštyristodevät'desiatjeden eur, 81 centov/.

III.2. Cenová ponuka tvorí Prílohu č. 1 tejto ZoD.

IV. ČAS PLNENIA.

IV.1. Dielo sa bude realizovať v nasledovnom termíne:

Zahájenie prác: najneskôr do 8 týždňov od podpisu ZoD a úhrady zálohy na základe vystavenej zálohovej faktúry. Dĺžka trvania realizácie diela: max 14 pracovných dní od zahájenia prác, za predpokladu vyhovujúcej stavebnej pripravenosti.

IV.2. V prípade posunu termínu odovzdania pripraveného staveniska zo strany objednávateľa a tým aj posunu začatia prác zhotoviteľa sa adekvátne posúva aj termín ukončenia prác zhotoviteľa v súlade s odsekom IV.1. vyššie, pričom sa zmluvné strany zaväzujú podpísať dodatok k tejto ZoD.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

V.1. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny podľa čl. III.1. tejto zmluvy.

V.2. Cena za dielo bude uhradená objednávateľom v dvoch častiach, a to:

Zálohovou platbou na základe vystavenej zálohovej faktúry vo výške 50 % z ceny diela bez DPH so splatnosťou 14 dní od doručenia faktúry.

Doplatkom na základe vystavenej vyúčtovacej faktúry, vystavenej po riadnom ukončení diela a protokolárnom odovzdaní diela bez väd, so splatnosťou 14 dní. Preberací protokol bude prílohou a nedeliteľnou súčasťou vyúčtovacej faktúry. V Preberacom protokole bude uvedený rozsah všetkých skutočne realizovaných prác a dodaného materiálu v rozsahu Cenovej ponuky – Prílohy č. 1 tejto ZoD, ako aj rozsah všetkých prípadných naviac prác.

V.3 V prípade požiadavky objednávateľa zabudovať v rámci realizácie diela ďalšie výrobky a služby, neobsiahnuté v Cenovej ponuke – Prílohe č.1 k ZoD, budú tieto faktúrované podľa platného cenníka zhotoviteľa a to až po podpísaní dodatku z tejto ZoD.

VI. SANKCIE A ZMLUVNÉ POKUTY



VI.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou podľa čl. V. tejto zmluvy má zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky za každý začatý deň omeškania po splatnosti, avšak maximálne do výšky 10% z ceny diela.

VI.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa so splnením diela podľa čl. IV.1. tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania po dohodnutom termíne ukončenia, avšak maximálne do výšky 10% z ceny diela.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

VII.1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu dodávky a montáže diela 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť od dňa protokolárneho prevzatia diela bez väd.

VII.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenia a vady spôsobené nešetrným používaním a neodbornou manipuláciou.

VII.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou, kde je potrebné určiť popis a rozsah vady.

VII.4. Zhotoviteľ po obdržaní písomnej reklamácie preverí osobne podstatu reklamácie a vadu čo najskôr odstráni, maximálne do 5 kalendárnych dní, v prípade vady vyplývajúcej zo záruky na dielo, bezplatne.

VII.5. V prípade, že zhotoviteľ oznámené vady a reklamácie neodstráni v dohodnutej lehote, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení tieto vady z oprávnenej reklamácie odstrániť na vlastné náklady, resp. treťou osobu a následne takto vynaložené náklady vyúčtovať k náhrade zhotoviteľovi.

VIII. VLASTNÍCKE PRÁVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

VIII.1 Vlastnícke právo k dielu nadobudne objednávateľ až uhradením dohodnutej ceny diela.

VIII.2 Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa písomným prevzatím riadne dokončého diela.

IX. OSTATNÉ UJEDNANIA.

IX.1. Zmluvné strany sú povinné vzájomne a včas sa informovať o podstatných skutočnostiach, súvisiacich s predmetom zmluvy, ak tieto skutočnosti môžu ovplyvniť jej plnenie.

IX.2. Objednávateľ vytvorí v priestoroch montáže zhotoviteľovi podmienky, ktoré umožnia zhotoviteľovi vykonávať bez obmedzenia realizáciu diela. V prípade vzniku

okolností brániacich výkonu prác, zhotoviteľ o týchto prekážkach vopred upozorní objednávateľa.

IX.3. Objednávateľ zabezpečí na stavenisku pre zhotoviteľa uzamykateľnú miestnosť, slúžiacu na vytvorenie medziskladu zhotoviteľa.

IX.4. Zhotoviteľ zabezpečí po ukončení diela odstránenie odrezkov, baliaceho a nespotrebovaného pomocného materiálu, ako aj odstránenie hrubých nečistôt spôsobených vlastnou činnosťou v priestoroch montáže na vlastné náklady.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.

X.1. Táto zmluva sa uzatvára po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán. Obe strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, uzavreli ju slobodne, určite, vážne, nie v tiesni, ani v omyle, ani za nevýhodných podmienok, na znak čoho ju oprávnení zástupcovia zmluvných strán vlastnoručne podpisujú.

X.2. Zmena tejto zmluvy je možná na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomných, očíslovaných dodatkov.

X.3. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom právoplatnom exemplári.

X.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

X.5. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi SR.

Prílohy ku zmluve :

Príloha č.1 – Šablóna cenovej ponuky zo dňa 01.06.2023

V Piešťanoch, dňa 16.6.2023

V Bratislave, dňa 14/6/2023

Za Objednávateľa:
PhDr. Július Kolocsányi
predseda predstavenstva

Za Zhotoviteľa:
Ing. Michal Tomášek
konateľ