

2023 022

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513 / 1991 Zb.
Obchodného zákonníka

číslo zmluvy : ZoD 2023/04/01

I. Zmluvné strany

- | | |
|---|--|
| 1.1. Objednávateľ: | Obec Dechtice |
| Sídlo: | Dechtice 484, 919 53 Dechtice |
| Štatutárny zástupca: | PhDr. Karol Zachar, starosta obce Dechtice |
| IČO: | 00312363 |
| | |
| 1.2. Zhotoviteľ: | CS, s.r.o. |
| Sídlo: | Strojárska 5487, 917 02 Trnava |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Igor Baďura, konateľ |
| Oprávnený zastupovať
vo veciach zmluvných: | Ing. Igor Baďura |
| Bankové spojenie: | VÚB, a.s. / UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. |
| IBAN/SWIFT: | SK1502000000002440132356 / SK1211110000001212273208 |
| IČO: | 44101937 |
| IČ DPH: | SK2022578954 |
| číslo telef.: | 033/2933290 |
| Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu | |

II. Východiskové podklady

- 2.1. Východiskové údaje
- 2.1.1. Názov stavby: Obnova interiéru KD Dechtice
- 2.1.2. Miesto stavby: Obec Dechtice

III. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je realizácia stavby: „Obnova interiéru KD Dechtice“ v zmluvného rozpočtu stavby.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotovenie diela: Do 7 mesiacov od prevzatia staveniska, ktoré sa prevezme do 5 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 4.2. Zhotoviteľ dodrží termíny plnenia za podmienok riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, vymedzeného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku, neplynie lehota a objednávateľ nie je oprávnený uplatňovať príslušnú zmluvnú pokutu.
- 4.3. Spolupôsobenie objednávateľa spočíva:
- 4.3.1. v odovzdaní dokladov, ktoré musia byť dostatočné na realizáciu diela,
 - 4.3.2. v zabezpečení vyjadrení správcov inžinierskych sietí a vyjadrení orgánov miestnej samosprávy a štátnej správy k realizácii predmetnej stavby,
 - 4.3.3. v zabezpečení vytýčení inžinierskych sietí,

4.3.4. v odovzdaní staveniska za podmienok dohodnutých v bode 8.2. článku VIII. v termíne najneskôr do 2 dní pred realizáciou stavby,

4.3.5. v dodržaní platobných podmienok dohodnutých v článku VI. tejto zmluvy.

4.4. Odovzdanie staveniska:

4.4.1. O odovzdaní a prevzatí vyprataného staveniska, zbaveného práv tretích osôb, spíšu zmluvné strany zápis, ktorý podpíšu k tomu oprávnení zástupcovia,

4.4.2. Ak počas realizácie diela vznikne potreba vydania povolení, resp. rozhodnutí, objednávateľ sa zaväzuje tieto zabezpečiť.

4.5. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť zmenu konečného termínu ukončenia za týchto podmienok:

4.5.1. pri podstatnej zmene rozsahu predmetu dodávky, pokiaľ ju objednávateľ odsúhlasil,

4.5.2. pri zásahoch štátnych a samosprávnych orgánov z dôvodov, ktoré nezavinil zhotoviteľ,

4.5.3. v prípade, ak sa v priestore staveniska vyskytne prekážka, ktorá vznikla nezávisle na vôli alebo konaní zhotoviteľa a bráni postupu prác. Zhotoviteľ je povinný ihneď túto skutočnosť písomne oznámiť objednávateľovi. Po dobu trvania prekážky je zhotoviteľ povinný prerušiť výkon na zhotovenom diele a po túto dobu sa nedostáva do omeškania so splnením záväzku podľa tejto zmluvy. Po zániku prekážky objednávateľ a zhotoviteľ posúdia jej vplyv na dohodnutý termín ukončenia a dodatkom k zmluve ho prípadne upravia.

4.6 Zhotoviteľ bez meškania a písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela a ktorá má vplyv na termín dokončenia.

4.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v uvedených termínoch za predpokladu klimatických podmienok umožňujúcich riadne vykonanie diela, ktoré umožnia realizáciu prác v zmysle technologických predpisov a noriem STN. Nepriazeň počasia neumožňujúca realizáciu prác v zmysle technologických predpisov a tejto zmluvy je dôvodom na zmenu termínu realizácie o dobu trvania nepriazne, t.j. v prípade nepriaznivého počasia (trvalé dažde, mráz) práce budú zastavené a realizované až pri vhodných poveternostných podmienkach.

4.8. V prípade, že v priebehu vykonávania diela dôjde k prerušeniu vykonávania diela z viny objednávateľa, posúva sa termín ukončenia diela o zodpovedajúci počet dní takéhoto prerušenia vykonávania diela a objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré mu z prerušenia vykonávania diela vzniknú, to neplatí v prípade, že k prerušeniu vykonávania diela dôjde zároveň z viny zhotoviteľa.

4.9. Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky projektu, bezodkladne na ne upozorní objednávateľa. Na základe takéhoto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatku projektu. O čas potrebný na odsúhlasenie zmien vyplývajúcich z nedostatkov projektovej dokumentácie bude predĺžená lehota výstavby.

4.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

V. Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena bez DPH: 119 889,59 EUR
DPH 20%: 23 977,92 EUR

Cena s DPH/celkom: 143 867,51 EUR

5.2. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebno-montážnych prác zodpovedajúce STN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe. Cena nemôže byť menená jednostranným úkonom žiadnej zmluvnej strany. Prípadné práce, ktoré nebudú zahrnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa a budú nevyhnutné pre realizáciu stavby budú považované za navyše práce, budú odsúhlasené oboma zmluvnými stranami v stavebnom denníku zhotoviteľa a budú podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

- 5.3. Pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, resp. v ocenených odchýlkach bude používať jednotkové ceny z týchto rozpočtov,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytli, predloží zhotoviteľ individuálnu kalkuláciu v aktuálnej cenovej úrovni platnej v dobe vykonania diela, ktorú musí objednávatel' odsúhlasiť.

VI. Platobné podmienky

6.1. Suma bude fakturovaná max 2 krát za realizáciu diela, z toho prvá faktúra v priebehu realizácie diela a posledná faktúra po riadnom odovzdaní diela. Fakturované budú skutočne vykonané práce.

6.2 Podkladom pre vystavenie faktúry bude objednávatel'om, alebo ním poverenou osobou podpísaný súpis vykonaných prác predložený objednávatel'ovi zhotoviteľom. Dátum predloženia a prevzatia tohto súpisu prác bude zaevidovaný v stavebnom denníku.

6.3 Objednávatel' je povinný vyjadriť svoje stanovisko k súpisu vykonaných prác do 3 dní po predložení zhotoviteľom. V prípade, že objednávatel' tak nevykoná, zhotoviteľ bude považovať súpis prác za objednávatel'om odsúhlasený a následne mu bude zhotoviteľom odoslaná faktúra.

6.4 Splatnosť faktúr je 60 dní po doručení faktúry objednávatel'ovi.

6.5 Neuhradenie ktorejkoľvek faktúry v lehote splatnosti oprávňuje zhotoviteľa okamžite zastaviť stavebné práce až do doby úhrady, bez možnosti uplatniť zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi

VII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ poskytne na dodané práce záruku na dobu **48 mesiacov**.

7.3. Záručná lehota začne plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia prác.

7.4. Zhotoviteľ v lehotách zlučiteľných s dobrým fungovaním a najmä s bezpečnosťou, maximálne však do 7 dní, musí opraviť na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady závady a nedostatky, ktoré sa objavia, a ktoré mu budú oznámené písomne a ktoré sa vyskytnú počas doby záruky. Pri závadách, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť osôb, alebo vážne poškodiť zhotovené dielo, sa určuje lehota nástupu na opravu maximálne do troch dní. Zodpovednosť za vady nesie zhotoviteľ, ktorý je povinný v rámci záručnej doby tieto vady odstrániť bezplatne a v lehote určenej objednávatel'om.

7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávatel'a, zlou údržbou diela, mechanickým poškodením alebo poškodením treťou osobou. Tiež nenesie zodpovednosť za vady, ktoré vznikli na diele v dôsledku porúch na konštrukciách zhotoviteľom nerealizovaných.

VIII. Podmienky vykonania diela

8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

8.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 5 pracovných dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

Zároveň odovzdá nasledovné doklady:

- stavebné povolenie a vyjadrenia dotknutých orgánov,
- vypratane stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Zhotoviteľ bude realizovať práce v úzkej spolupráci so stavebným dozom objednávateľa, bude sa riadiť jeho pokynmi uvedenými v stavebnom denníku a ten bude koordinovať stavebné práce tak, aby nedošlo u zhotoviteľa k ohrozeniu možnosti zrealizovať dielo v dojednanom termíne. V opačnom prípade dôjde k predĺženiu termínu ukončenia o počet dní o ktoré nebolo možné práce zrealizovať z dôvodu neuvoľnenia staveniska,
- zápisnica z odovzdania staveniska je neoddeliteľnou súčasťou ZoD.

8.3. Kontrola plnenia realizácie stavby:

- Stavbyvedúci, ktorým je Rastislav Krajčovič s evidenčným číslom Oprávnenia SKSI č.11670*10*

8.4. Zhotoviteľ poveruje splnením dodávky predmetných prác vo funkcii stavbyvedúci:

8.5. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník o vykonaných prácach a dávať k podpisu povereným osobám za účelom odsúhlasenia rozsahu vykonaných prác, ich kvality a množstva použitého materiálu.

8.6. Objednávateľ je povinný k zápisom uvedeným v stavebnom denníku vyjadriť sa do troch dní od vykonania zápisu. Inak s obsahom zápisu súhlasí.

8.7. Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku alebo iným právne relevantným spôsobom.

8.8. Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác bez súhlasu stavebného dozoru. Za zmenu prác sa nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.

8.9. Ak zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Ďalej postupuje podľa Obchodného zákonníka.

8.10. Za škody, ktoré vzniknú porušením povinností ustanovení zmluvy, oneskorením a nekvalitným výkonom jednotlivých činností bude zodpovedať príslušná zmluvná strana podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

8.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu pracovníkov v zmysle zákona č. 330/96 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktorí budú v zmysle zmluvy vykonávané a v plnom rozsahu zodpovedá za oblasť BOZP a PO. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych okolností (úrazy, havárie, požiar a pod) príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti neodkladne oznámiť aj objednávateľovi s cieľom zabezpečiť objektívne vyšetrenie.

8.12. Zhotoviteľ nesmie vykonať práce, pokiaľ by ich realizáciou porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia. Tieto skutočnosti zapíše do stavebného denníka.

8.13. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

8.14. Zhotoviteľ vykoná dielo v zmysle kvalitatívnych a technických podmienok určených v príslušných STN a predpisoch platných v čase uzavretia zmluvy o dielo. Nepodstatné

materiály môže použiť aj iné, pri dodržaní kvality, životnosti a parametrov uvedených v technických podkladoch.

8.15. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

8.16. Vadou sa rozumie odchýlky v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecnými záväznými technickými normami.

8.17. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zmluve o dielo.

8.18 Zhotoviteľ je povinný uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch s uvedením podielu plnenia, navrhovaných subdodávateľov, a predmety subdodávok, ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia, a uvedené údaje doplniť do Prílohy č. 2 tejto Zmluvy najneskôr pri podpise tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ nevyužije subdodávateľov pri plnení predmetu zákazky, túto skutočnosť preukáže čestným vyhlásením alebo iným obdobným dokladom. Zhotoviteľ je zároveň povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy s novým subdodávateľom predložiť objednávateľovi aktualizované znenie Prílohy č. 2 tejto Zmluvy.

8.19 Zhotoviteľ aj subdodávatelia musia zároveň spĺňať podmienky zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora počas trvania tejto zmluvy, ak sa na nich vzťahuje povinnosť zápisu v danom registri.

8.20 Zhotoviteľ môže navrhnúť dodatok k Zoznamu subdodávateľov alebo vyškrtnutie zo Zoznamu subdodávateľov. Zhotoviteľ predkladá tieto úpravy písomne objednávateľovi k odsúhlaseniu; osobitné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dotknuté. Každá takáto úprava má byť odovzdaná včas tak, aby nezdržovala vykonávanie diela. Úpravy zoznamu subdodávateľov nebudú účinné bez predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľa. Odsúhlasenie subdodávateľov objednávateľom žiadnym spôsobom nezbavuje zhotoviteľa záväzkov, povinností a zodpovedností vyplývajúcich zo zmluvy.

8.21 Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete plnenia spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty a vzniknuté škody na vlastné náklady odstráni.

IX. Zmluvné pokuty

9.1. V prípade neplnenia dodávok v zmluvne dohodnutej lehote, môže objednávateľ požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.

9.2. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry /t.j. 30 dní od obdržania faktúry objednávateľom/, môže zhotoviteľ požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej hodnoty faktúry za každý deň oneskorenej úhrady po lehote splatnosti.

X. Odovzdávanie diela a uvoľnenie staveniska

10.1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude zmluvné dielo v celku, alebo po jednotlivých funkčných celkoch - objektoch, ak bude tieto možné, alebo potrebné samostatne odovzdať do užívania.

10.2. Za deň plnenia zmluvného záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považuje deň odovzdania a prevzatia všetkých častí diela. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, prepísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a PD.

10.3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu.

10.4. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný dať objednávateľovi všetky doklady pre riadne prevzatie diela a to predovšetkým:

- zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých materiálov.

XI. Prípady vyššej moci

11.1. „Vyššou mocou“ sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpisovaní zmluvy a ktorá znemožňuje realizáciu častí alebo celku zmluvných záväzkov (živelné pohromy, štátne prevraty a pod.).

11.2. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 5 dní odo dňa takejto udalosti a do 5 dní po jej skončení, písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu.

11.3. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie zmluvy o dielo.

XII. Zodpovednosť za škodu

12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

12.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

XIII. Ostatné dohody

13.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

13.2. Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

13.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

XIV. Odstúpenie od zmluvy

14.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela.

14.2. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.

14.3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.

14.4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 14.1. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 14.1.

14.5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany, druhej zmluvnej strane.

14.6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

14.7 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :

- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa, ktorý je povinný uhradiť primeranú časť odmeny zodpovedajúcej dielu, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- b) preddavky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. VI. tejto zmluvy.
- c) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 14 dní od obdržania konečnej faktúry objednávateľom.

XV. Záverečné ustanovenia

15.1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

15.2. Zmluva je spracovaná v 4-och rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží 2 rovnopisy a objednávateľ 2 rovnopisy.

15.3. Zmluvné strany sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

15.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva o Dielo nadobudne účinnosť po splnení odkladacej podmienky účinnosti zmluvy, ktorou bude schválenie zákazky v rámci kontroly príslušného verejného obstarávania Riadiacim orgánom/SO, t.j. doručenie správy z kontroly príslušného verejného obstarávania objednávateľovi. Objednávateľ má právo bez sankcií odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly príslušného verejného obstarávania, ktorou Riadiaci orgán/SO neschváli predmetné verejné obstarávanie, ak ešte nedošlo k plneniu Zmluvy.

15.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- a./ Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b./ Útvary vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvary vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- c./ Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d./ Orgány auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit/overovania,
- e./ Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f./ Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g./ Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a/ až f/ v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

15.6. Zmluva bola zverejnená dňa

Vo Dechticiach, dňa 06. 04. 2023

V Trnave, dňa 6. 4. 2023

Obec Dechtice
919 53 Dechtice
-4-

Zachar

PhDr. Karol Zachar- starosta obce

Objednávateľ

CS, s.r.o.

Strojárska 5487, 917 02 Trnava
IČO:44101937, IČ DPH:SK2022576904
č.ú. 271002356/0200 (6)

Ing. Igor Baďura - konateľ

Zhotoviteľ

Príloha zmluvy č.1:

ZMLUVNÝ ROZPOČET STAVBY

Príloha zmluvy č.2:

Zoznam subdodávateľov/ čestné vyhlásenie k subdodávkam

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby **Obnova interiéru KD Dechtice**

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ **Obec Dechtice**

Projektant

Zhotoviteľ **CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava**

Spracoval

44101937

SK2022578954

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

22.3.2023

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky			17	Iné VRN 0,00
6	Montáž			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 119 889,59	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	119 889,59
24	DPH 20,00 % z 119 889,59	23 977,92
25	Cena s DPH (r. 23-24)	143 867,51

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kízavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

Obec Dechtice
919 53 Dechtice
-4-

CS, s.r.o.
Strojárska 5487, 917 02 Trnava
IČO: 44101937, IČ DPH: SK2022578954
Č. účtu: 102356/0200

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: **Obnova interiéru KD Dechtice**

Objednávateľ: Obec Dechtice

Zhotoviteľ: CS, s.r.o., Strojársenská 5487, 917 02 Trnava

Miesto:

Spracoval: Kožuch

Dátum: 22.3.2023

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
211110	Obnova interiéru KD Dechtice								
01	Obnova podlahu v sále	36 886,01	7 377,20	44 263,21					
02	Obnova podlahy balkóna a javíska	18 220,28	3 644,06	21 864,34					
03	Elektroinštalácia, výmena svietidiel v sále	25 053,31	5 010,66	30 063,97					
04	Obnova stien sály a balkóna	25 596,58	5 119,32	30 715,90					
05	Výmena dverí v sále	14 133,41	2 826,58	16 960,09					

Celkom	119 889,59	23 977,92	143 867,51	0,00	0,00	0,00	0,00
---------------	-------------------	------------------	-------------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Rozpočet/Zadanie, je neoddeliteľnou súčasťou projektovej dokumentácie a pre jeho správne nacenenie je nutné nastudovanie PD, prípadne ohľadka stavby. Pri materiáloch alebo konštrukciách uvedených vo výkaze výmer všeobecne, dodávateľ špecifikuje konkrétny uvažovaný druh podľa projektovej dokumentácie. Prípadné obchodné názvy materiálov a výrobkov, ktoré sú uvedené v jednotlivých položkách slúžia ako všeobecná definícia materiálovo technických a kvalitatívnych vlastností a tieto môžu byť nahradené zodpovedajúcimi ekvivalentami. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný vyšpecifikovať a oceniť samostatne, mimo ponukového rozpočtu.

ROZPOČET

Stavba: Obnova interiéru KD Dechtice

Objekt: Obnova podhľadu v sále

Objednávateľ: Obec Dechtice

Zhotoviteľ: CS, s.r.o., Strojársená 5487, 917 02 Trnava

Miesto:

Spracoval: Kožuch

Dátum: 22.3.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV

Práce a dodávky HSV

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1	941955004.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 3,5 m	m2	350,000	14,876	5 206,600	
2	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,273	32,384	170,760	
3	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	15,819	3,637	57,530	
4	979089714.S	Prenájom kontajneru 30 m3 (odvoz a likvidácia sute)	ks	1,000	573,292	573,290	

PSV

Práce a dodávky PSV

763

Konštrukcie - drevostavby

5	763137125.S	Kazetový podhľad 600 x 1200 mm, hrana ostrá, konštrukcia viditeľná, kazeta OWA Premium Sinfonia	m2	351,500	78,145	27 467,970	
6	763139541.S	Demontáž sadrokartónového podhľadu s dvojvrstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoduché opláštenie, -0,01500t	m2	351,500	9,262	3 255,590	
7	998763301	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	2,935	52,561	154,270	

Celkom

36 886,010

ROZPOČET

Stavba: Obnova interiéru KD Dechtice
Objekt: Obnova podlahy balkóna a javiska

Objednávateľ: Obec Dechtice

Zhotoviteľ: CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava

Miesto:

Spracoval: Kožuch

Dátum: 22.3.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV

762 Konštrukcie tesárske

1	762810043.S	Záklop z dosiek OSB skrutkovaných, na pero a drážku hr. dosky 15 mm	m2	87,000	25,929	2 255,820	
2	762895000.S	Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klince, svorky	m3	1,400	23,065	32,290	
3	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	25,547	4,500	114,960	

775 Podlahy vlysové a parketové

4	775411810.S	Demontáž soklíkov alebo lišt pripevnených klincami, - 0,00100t	m	115,000	1,247	143,410	
5	775413120	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových skrutkovaním	m	205,000	2,825	579,130	
6	611990004200	Lišta soklová - drevená lišta	m	207,050	4,779	989,490	
7	775530090.S	Montáž podlahy z drevených paluboviek	m2	87,000	20,607	1 792,810	
8	247420000600.S	Lepidlo kontaktné PU 2K	ks	95,000	9,167	870,870	
9	611980003900.S	Drevená podlaha interiérová	m2	95,700	60,461	5 786,120	
10	775591902.S	Ostatné opravy na nášľapnej ploche brúsenie podláh strojné s lakovaním	m2	142,400	20,167	2 871,780	
11	24613000030	Lak základný Pall-X 325	l	16,000	23,175	370,800	
12	24613000031	Lak Pallman Pall-X 98	l	34,650	36,668	1 270,550	
13	775592110	Montáž podlahovej hrany	m	15,500	13,730	212,820	
14	283230008500	Podlahová hrana	m	16,000	30,694	491,100	
15	998775201	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	143,659	3,051	438,330	

Celkom

18 220,280

ROZPOČET

Stavba: Obnova interiéru KD Dechtice

Objekt: Elektroinštalácia, výmena svietidiel v sále

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava

Miesto:

Spracoval: Kožuch

Dátum: 22.3.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

M Práce a dodávky M

Rozvádzač RS-S

1		Skriňa IKA-3/36-ST-UV	ks	1,000	68,333	68,330	
2		Vypínač IS-32/3	ks	1,000	21,025	21,030	
3		Prepáťová ochrana II. Stupeň SPCT2-280/2	ks	1,000	136,665	136,670	
4		Istič PL7-B10/1	ks	8,000	7,359	58,870	
5		Istič PL7-B25/3	ks	1,000	7,359	7,360	
6		Relé Z-R230/16-10	ks	4,000	16,820	67,280	
7		Riadenie osvetlenia DALI	ks	1,000	473,072	473,070	
8		Pomocný materiál	ks	1,000	66,608	66,610	
9		Montáž	ks	1,000	314,725	314,730	

Základný materiál

10		Prepínač striedavý (6), IP20	ks	16,000	9,356	149,700	
11		krabica KP67	ks	10,000	0,368	3,680	
12		krabica KO68	ks	20,000	0,368	7,360	
13		krabica ACIDUR	ks	100,000	5,256	525,600	
14		svorky WAGO	ks	500,000	0,231	115,500	
15		CXKE-R 30x1,5	m	200,000	0,999	199,800	
16		CXKE-R 3Jx1,5	m	600,000	0,999	599,400	
17		CXKE-R 5Jx1,5	m	100,000	1,524	152,400	
18		CXKE-R 5Jx6	m	60,000	5,256	315,360	
19		CXKE-R 1x6zel-žl.	m	60,000	1,577	94,620	
20		upevňovací materiál	mj	1,000	1 261,524	1 261,520	
21		Pomocný materiál	mj	1,000	315,381	315,380	
22		CFS-S ACR Protipožiarny akrylátový tmel	l	20,000	31,538	630,760	
23		Sádra	kg	200,000	0,526	105,200	

Svietidlá

24		A - svietidlo stropné, RO, 35W, IP20	ks	28,000	218,664	6 122,590	
25		B - svietidlo stropné RO 65W DALI, IP20	ks	16,000	315,381	5 046,100	
26		N- svietidlo núdzové s piktogramom, 230V, 3W LED, IP20, s vlastnou batériou, autonóm. 1 hod.	ks	4,000	70,435	281,740	

Ostatné

27		Montáž svietidiel	ks	48,000	13,667	656,020	
28		Montážne práce	kpl	1,000	4 252,398	4 252,400	
29		Demontáž jestv. inštalácie	kpl	1,000	2 126,204	2 126,200	
30		Revízie	kpl	1,000	878,031	878,030	

Celkom

25 053,310

ROZPOČET

Stavba: Obnova interiéru KD Dechtice

Objekt: Obnova stien sály a balkóna

Objednávateľ: Obec Dechtice

Zhotoviteľ: CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava

Miesto:

Spracoval: Kožuch

Dátum: 22.3.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1	612443541.S	Omietať rýh v stenách maltou sadrovou, šírky do 150 mm	m2	66,500	26,821	1 783,600	
---	-------------	--	----	--------	--------	-----------	--

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	340,000	7,906	2 688,040	
---	-------------	--	----	---------	-------	-----------	--

PSV Práce a dodávky PSV

735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá

3	735151831.S	Demontáž vykurovacieho telesa panelového trojradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, -0,03749t	ks	21,000	5,214	109,490	
4	735154243.S	Montáž vykurovacieho telesa	ks	21,000	25,860	543,060	

766 Konštrukcie stolárske

5	766694111.S	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm	m	52,350	24,179	1 265,770	
6	611550000200.S	Parapetná doska drevená, šírka 250 mm	m	52,350	74,956	3 923,950	
7	998766203	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	54,303	3,339	181,320	

783 Nátery

8	783401811.S	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50	m	132,000	0,449	59,270	
9	783424141.S	Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntetické potrubie do DN 50 mm dvojnás. so základným náterom - 105µm	m	132,000	2,212	291,980	

784 Maľby

10	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	165,327	4,726	781,340	
11	784410010	Oblepenie vypínačov, zásuviek páskou výšky do 3,80 m	ks	20,000	0,391	7,820	
12	784410030	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti do 3,80 m	m	200,000	0,329	65,800	
13	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	1 329,596	1,128	1 499,780	
14	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	664,798	0,117	77,780	
15	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	571,650	0,766	437,880	
16	784454531.S	Maľby z maliarskych zmesí, dekoratívna lazúra, ručne nanášaná, akrylátová disperzná na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	664,798	6,190	4 115,100	
17	784481010.S	Stierka stien na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	664,798	11,096	7 376,600	

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

18	HZS000312.S	Stavebno montážne práce (demontáže,)	hod	20,000	19,384	388,000	
----	-------------	---	-----	--------	--------	---------	--

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Celkom

25 596,580

ROZPOČET

Stavba: Obnova interiéru KD Dechtice

Objekt: Výmena dverí v sále

Objednávateľ: Obec Dechtice

Zhotoviteľ: CS, s.r.o., Strojárska 5487, 917 02 Trnava

Miesto:

Spracoval: Kožuch

Dátum: 22.3.2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV

Práce a dodávky HSV

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1	612425931	Omiетка vápenná vnútorného ostena okenného alebo dverného štuková	m2	22,700	28,884	655,670	
---	-----------	---	----	--------	--------	---------	--

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	12,000	0,660	7,920	
3	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	21,360	21,616	461,720	
4	979089713	Prenájom kontajneru	ks	1,000	244,458	244,460	

PSV

Práce a dodávky PSV

766 Konštrukcie stolárske

5	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	48,290	193,160	
6	5491502040	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, SAPELI	ks	4,000	19,656	78,620	
7	611610003600.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch dýha, plné	ks	4,000	466,332	1 865,330	
8	766662132.S	Montáž dverového krídla otočného dvojkrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	93,816	375,260	
9	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	8,000	19,656	157,250	
10	611610003800.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch dýha, 1/2 presklenie	ks	8,000	618,874	4 950,990	
11	7666810.r	Dodávka a Montáž nadsvetlíka nad dvere 1500x550	ks	2,000	342,241	684,480	
12	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	4,000	137,102	548,410	
13	611810003400.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch dýha, pre stenu hrúbky 260-350 mm, pre jednokridlové dvere	ks	4,000	340,714	1 362,860	
14	766702121.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere dvojkrídlové	ks	4,000	170,294	681,180	
15	611810007900.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 1250-1850 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch dýha, pre stenu hrúbky 260-350 mm, pre dvojkrídlové dvere	ks	4,000	449,071	1 796,280	
16	998766201	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	129,816	0,538	69,820	

Celkom

14 133,410

Zoznam subdodávateľov
(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač: CS, s.r.o., so sídlom Strojárska 5487, 917 02 Trnava,
IČO: 44101937 týmto vyhlasujem, že v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác -
predmet zákazky: „**Obnova interiéru KD Dechtice**“

- ~~nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám~~ (tým nie je vylúčená neskôršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch)¹;
- **budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam** údaje o všetkých známych subdodávateľoch ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia nasledovne²:
 - A. údaje o všetkých známych subdodávateľoch: **EML SERVIS s. r. o., Štefana Baniča 1316/1C, Smolenice 919 04,**
 - B. údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia: **Marián Magula, Štefana Baniča 1316/1C, Smolenice 919 04, dátum narodenia 22.8.1984**
 - C. predmet subdodávky: **elektroinštalácia, výmena svietidiel v sále, podiel subdodávky: 25 053,31 EUR bez DPH, t.j. 20,9%**

V Trnave, dňa 6.4.2023

CS, s.r.o.
Strojárska 5487, 917 02 Trnava
IČO: 44101937, IČ DPH: SK20225/3954
E J. 2440172386/0200 ⑥

Ing. Igor Baďura, konateľ
meno, priezvisko a podpis oprávneného zástupcu uchádzača

¹ Nehodiace sa prečiarknúť

² Nehodiace sa prečiarknúť