

## Dodatok č. 1

Zmluva č. 45/2020/SMM o nájme bytu  
uzatvorená podľa ust. § 685 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov, zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania  
a o sociálnom bývaní a súvisiacich platných právnych predpisov

### I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: **Mesto Giraltovice**  
Zastúpený: Ing. Pavol Tchurík, primátor mesta  
Sídlo: Dukelská 75, 087 01 Giraltovice  
IČO: 00 321 982  
DIČ: 2020778760  
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522  
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomcovia: **Peter Augustín**  
Narodený: 08.03.1988  
**Lenka Augustínova**  
Narodená: 03.06.1958  
Adresa bydliska: 6pt. Námestie, 087 01 Giraltovice

(ďalej len „nájomcovia“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto :

#### Článok IV.

#### Cena nájmu, poplatok z omeškania, depozit

- 4) Mení sa výška mesačnej platby za služby nasledovne:
- |  |                 |
|--|-----------------|
| Záloha za el. energiu v spoločných priestoroch : | 7,00 €          |
| Záloha za teplo:                                 | 63,40 €         |
| Záloha za TUV:                                   | 32,44 €         |
| Záloha za vodné a stočné:                        | 24,00 €         |
| <b>Spolu:</b>                                    | <b>126,84 €</b> |

- 6) Mení sa výška mesačného nájomného a služieb na 300,- €, slovom tristo eur mesačne.

Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca. Dodatok nadobúda účinnosť od 01.07.2023. Ostatné články Zmluvy ostávajú nezmenené.

V Giraltovcích, dňa 12.06.2023



Mesto Giraltovice  
PSČ 087 01

-3-  
prenajímateľ

V Giraltovcích, dňa 13.6.2023

Augustín  
nájomca